


Cód. FO-CONU-003	Formato	 Alcaldía de Medellín
Versión. 5	FO-CONU Solicitud Radicado de Ventas	

INFORMACION GENERAL Y RELACION DE DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA RADICACION

INFORMACION GENERAL

Nombre o razón social:					
Nombre representante legal:					
Identificación representante legal:					
Identificación o NIT:					
Se encuentra Inscrito como Enajenador?	SI		NO		No. De Radicado:
Dirección de correspondencia:					
Correo electrónico:					
Teléfono y/o móvil:					

INFORMACION DEL PROYECTO DE VIVIENDA

Nombre del proyecto:					
Dirección del proyecto:					
Descripción de las unidades de vivienda del Proyecto:	No. de Etapas:		No. de Torres Totales del proyecto:		No. de Torres Por etapa:
No. de Torres de esta solicitud:		No. de Unidades de vivienda de esta Solicitud:		No. de Unidades de vivienda Total Proyecto:	
Tipo de viviendas:	VIP: Sí ____ NO ____ VIS: Sí ____ NO ____				
Estará sometido a Propiedad Horizontal?	SI		NO		Fecha aproximada de entrega del
¿Existe patrimonio autónomo?	SI		NO		Nombre Entidad Fiduciaria?
Escritura Nro.		Fecha:		Notaría:	
¿Existe fiducia de administración de recursos?	SI		NO		Nombre Entidad Fiduciaria?
Contrato fiduciario No:		Fecha:		Vigencia:	

RELACION DE DOCUMENTOS PRESENTADOS

SI	NO	
___	___	Folio de la matrícula inmobiliaria del inmueble o inmuebles objeto de la solicitud, cuya fecha de no sea mayor a tres (3) meses anteriores a la fecha de radicación.
___	___	Copia de los modelos de contratos que se vayan a utilizar en la celebración de los negocios de enajenación de inmuebles con los adquirentes.
___	___	Resoluciones de Licencias de construcción y/o urbanísticas respectivas.
___	___	Cuando el inmueble en el cual ha de desarrollarse el plan o programa se encuentre gravado con hipoteca, documento que acredite que el acreedor hipotecario se obliga a liberar los lotes o construcciones que se vayan enajenando, mediante el pago proporcional del gravamen que afecte cada lote o construcción.

OBSERVACIONES:

