

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
NIT 890.905.211-1
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
A DICIEMBRE 31 DE 2025 Y 2024
 Cifras expresadas en pesos colombianos



Alcaldía de Medellín
 Distrito de
 Ciencia, Tecnología e Innovación

ACTIVO	Nota	DICIEMBRE 2025	DICIEMBRE 2024
Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	5	1.109.852.445.771	992.584.409.463
Inversiones de administración de liquidez	6.1	532.402.000.000	375.506.700.000
Cuentas por cobrar por transacciones sin contraprestación	7.1	4.027.783.163.862	3.644.633.528.477
Cuentas por cobrar por impuestos		900.589.634.518	862.460.743.240
Cuentas por cobrar por intereses		797.298.339.200	694.458.618.336
Cuentas por cobrar por transferencias		582.524.219.965	587.338.581.198
Cuentas por cobrar retribuciones, multas y sanciones		1.747.370.970.179	1.500.375.585.703
Cuentas por cobrar por transacciones con contraprestación	7.2	38.707.933.334	35.302.806.470
Otras cuentas por cobrar	7.3	102.643.006.052	32.926.091.540
Préstamos por cobrar	8	74.053.558.285	71.024.982.626
Recursos entregados en administración	16.1	925.953.198.083	602.641.641.105
Inversiones en controladas, asociadas y negocios conjuntos		1.541.321	0
Otros activos		90.360.198.141	45.404.943.741
Inventarios	9	87.780.914.351	82.327.719.752
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		6.989.537.959.200	5.882.352.823.174
No corriente			
Inversiones de administración de liquidez	6.1	1.033.735.600	1.027.488.673
Inversiones en controladas y asociadas	6.2	430.024.127.105	451.177.042.221
Cuentas por cobrar por transacciones con contraprestación		14.898.272.189	15.299.517.463
Otras cuentas por cobrar	7.3	30.832.974	48.486.113
Préstamos por cobrar	8	527.081.259.498	493.512.096.974
Recursos entregados en administración	16.1	1.110.957.331.394	686.177.415.483
Propiedades planta y equipo	10	5.283.503.323.373	5.188.962.648.978
Propiedades de inversión	13	75.870.819.587	77.551.012.904
Bienes de uso público e históricos y culturales	11	7.403.044.275.324	7.264.895.755.555
Activos entregados en acuerdos de concesión		32.564.182.545	51.444.043.330
Activos intangibles	14	20.351.025.015	22.889.862.760
Otros activos		239.332.555.754	237.204.902.642
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		15.138.691.740.358	14.490.190.273.096
TOTAL ACTIVOS		22.128.229.699.558	20.372.543.096.270

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
NIT 890.905.211-1
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
A DICIEMBRE 31 DE 2025 Y 2024
 Cifras expresadas en pesos colombianos



Alcaldía de Medellín
 Distrito de
 Ciencia, Tecnología e Innovación

PASIVO	Nota	DICIEMBRE 2025	DICIEMBRE 2024
Corriente			
Emisión y colocación de títulos de deuda	19	597.538.124	653.377.892
Préstamos por pagar	21	151.920.739.572	156.990.619.562
Cuentas por pagar	22	604.121.700.712	574.612.070.567
Beneficios a los empleados, neto	23	282.644.133.974	315.357.904.091
Anticipos, retenciones y saldos a favor por concepto de impuestos		1.441.474.756.471	1.289.526.076.237
Provisiones	24	43.702.879.584	38.327.730.460
Recursos recibidos en administración		880.486.901	143.986.592
Pasivos por acuerdos de concesión		0	5.245.169.639
Otros pasivos	25	86.592.411.148	576.085.684
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		2.611.934.646.486	2.381.433.020.724
No corriente			
Emisión y colocación de títulos de deuda	19	113.700.000.000	113.700.000.000
Préstamos por pagar	21	2.839.961.039.070	2.020.077.540.391
Beneficios a los empleados, neto	23	2.032.770.070.330	2.426.312.252.641
Anticipos y saldos a favor por concepto de impuestos		12.111.754.461	1.426.125.006
Provisiones	24	309.131.960.974	127.785.446.034
Recursos recibidos en administración		4.920.944.861	8.261.756.331
Otros pasivos	25	14.825.246.532	39.644.363.882
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		5.327.421.016.228	4.737.207.484.285
TOTAL PASIVOS		7.939.355.662.714	7.118.640.505.009
PATRIMONIO	26		
Capital fiscal	26.1	12.686.913.947.998	12.686.913.947.998
Resultado de ejercicios anteriores	26.2	1.979.656.806.085	1.146.847.798.202
Resultado del ejercicio	26.3	899.886.816.001	873.130.743.776
Ganancias o pérdidas por aplicación del método de participación patrimonial de inversiones		-39.859.974.401	6.400.104.612
Ganancias o pérdidas por planes de beneficios a los empleados	26.4	-1.337.723.558.839	-1.459.390.003.327
TOTAL PATRIMONIO		14.188.874.036.844	13.253.902.591.261
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		22.128.229.699.558	20.372.543.096.270

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN
NIT 890.905.211-1
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
A DICIEMBRE 31 DE 2025 Y 2024
Cifras expresadas en pesos colombianos



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

	Nota	DICIEMBRE 2025	DICIEMBRE 2024
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	28.1	0	0
Activos contingentes	27.1	389.828.697.852	398.023.699.954
Deudoras de control		1.575.519.259.767	1.548.878.408.496
Deudoras por contra (CR)		-1.965.347.957.619	-1.946.902.108.450
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	28.2	0	0
Pasivos contingentes	27.2	939.337.396.569	816.414.672.862
Acreedoras de control		259.474.998.902	251.026.397.102
Acreedoras por contra (DB)		-1.198.812.395.471	-1.067.441.069.964

SECRETARIO DE HACIENDA
ORLANDO URIBE VILLA
CC: 98.622.815

DEC. DE DELEGACION 0949 DE NOVIEMBRE 10 DE 2021

SUBSECRETARIO DE PRESUPUESTO Y GESTION FINANCIERA (E)
MIGUEL ANGEL PIEDRAHITA ZAPATA
CC: 1.152.458.446

RES: 202650007681 DE FEBRERO 2 DE 2026

LIDER DE PROGRAMA (E)
UNIDAD DE CONTADURIA
MARIA VICTORIA MARTINEZ ZAPATA
T.P.N.: 95922 - T

RES: 202050051160 DE SEPTIEMBRE 15 DE 2020