



Alcaldía de Medellín



Medellín, 02/08/2022

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA
INSPECCIÓN OCHO A DE POLICÍA URBANA DE PRIMERA CATEGORÍA
Medellín, dos (02) de agosto (08) de dos mil veintidós (2022)

Expediente No. 02-0019487-22

ORDEN DE POLICÍA No. 034-M2

"Por medio de la cual se ordena la evacuación de manera Definitiva del inmueble que se describe"

HECHOS

Mediante el oficio No. 202220082909 el Doctor JUAN DAVID MORENO ARISTIZABAL, Líder de Proyecto de Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres DAGRD, remite el informe con ficha Técnica 95296 de 2022 realizado por la Comisión Técnica de la entidad, según inspección técnica realizada el 13 de junio de 2022, al inmueble ubicado en la calle 65 No. 16 DD 145, interior 1283 del barrio Llanaditas, Comuna 8 Villa Hermosa de la Ciudad de Medellín, informe técnico que describe:

Elementos expuestos

Dirección: Calle 65 # 16 D - 137, Interior 1299

Punto de referencia: dirección de referencia.

Latitud: 6.25217

Longitud: -75.54004

Tipo de elemento expuesto: Edificación

Número de pisos: 2

Número de sótanos: 0

Barrio: Llanaditas

Clasificación de riesgo por POT: Grado amenaza: no se encuentra clasificado como zona de riesgo o alto riesgo no mitigable

Clasificación: Residencial

Material: Mampostería

Comuna: Comuna 8 villa hermosa

Zona de retiro: Faja retiro: no se encuentra ubicado en la franja de retiro

Sistema estructural: Mampostería simple

Tipología de cubierta: Etenid

INFORMACIÓN DE EVACUACIÓN

Tipo de evacuación: Temporal

Observaciones: Maria Isabel Mena



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Conmutador: 385 5555 Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

2

Dirección: Calle 65 # 16 DD - 145
Interior 1283

Punto de referencia:

Latitud: 6.25599

Longitud: -75.53865

Tipo de elemento expuesto:
Edificación

Número de pisos: 1

Número de sótanos: 0

Barrio: Llanaditas

Clasificación de riesgo por POT: Grado amenaza: no se encuentra clasificado como zona de riesgo o alto riesgo no mitigable

Clasificación: Residencial

Material: Madera

Comuna: Comuna 8 villa hermosa

Zona de retiro: Faja retiro: no se encuentra ubicado en la franja de retiro

Sistema estructural: Muros de madera

Tipología de cubierta: Lámina de zinc

INFORMACIÓN DE EVAGUACIÓN

Tipo de evacuación: Definitiva

Observaciones: Carlos Enrique Acosta

3023128481

3

Dirección: Calle 65 # 16 D - 137
Interior 1299

Punto de referencia:

Latitud: 6.25568

Longitud: -75.53916

Tipo de elemento expuesto:
Edificación

Número de pisos: 2

Número de sótanos: 0

Barrio: Llanaditas

Clasificación de riesgo por POT: Grado amenaza: zona con condiciones de riesgo por movimientos en masa

Clasificación: Residencial

Material: Mampostería

Comuna: Comuna 8 villa hermosa

Zona de retiro: Faja retiro: no se encuentra ubicado en la franja de retiro

Sistema estructural: Mampostería simple

Tipología de cubierta: Eternit

INFORMACIÓN DE EVAGUACIÓN

Tipo de evacuación: Temporal

Observaciones: Maria Isabel Mena



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Conmutador: 385 5555 Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

Recomendaciones

Titular del Inmueble

A los habitantes de la edificación ubicada en la dirección de referencia calle 65 # 16D-137 1299 y dirección de referencia calle 65 # 16D 137 interior 1299 se recomienda evacuar de manera temporal la edificación dados niveles con el fin de preservar la seguridad de los habitantes, y podrán regresar cuando se reestablezcan condiciones de seguridad.

Al propietario del predio con dirección calle 65 #116 DO-145 interior 1283, se recomienda evacuar de manera definitiva en inmueble dado que no es posible garantizar la estabilidad de la estructura y seguridad de sus habitantes, igualmente se recomienda hacer la demolición y/o desmonte de la edificación y disposición final de los materiales resultantes. Tener en cuenta que se debe diligenciar en las Empresas prestadoras de servicios públicos domiciliarios la suspensión de los servicios, además de la secretaria de Hacienda la suspensión del impuesto predial.

Inspección 8B Villatina

Cil 52a n°12-66

Para su conocimiento y actuación según su competencia, como autoridad con presencia en el territorio, para garantizar el cumplimiento de las recomendaciones de este informe técnico, con el fin de reducir los niveles de riesgo.

Secretaría de Inclusión Social y Familia - Comisión Social de Emergencia

Cil 57 n°45-129

Para su conocimiento y actuación según su competencia ante las recomendaciones de evacuaciones dadas. Visita prioritaria a las viviendas evacuadas y acompañamiento con el fin de revisar las garantías proporcionadas por el municipio. (La comisión social de emergencia fue activada durante la atención del evento)

Consolidado final

EVACUACIONES TEMPORALES: 2 | EVACUACIONES DEFINITIVAS: 1 | PERSONAS MUERTAS: 0 | PERSONAS LESIONADAS: 0

Cabe aclarar que esta visita de inspección técnica es de carácter visual, por lo tanto, la evaluación es limitada y no impide que posteriormente se puedan presentar situaciones que se escapan del alcance de esta valoración. Es importante tener presente el siguiente artículo de la ley 1523 de 2012: "Artículo 2". De la responsabilidad. La gestión del riesgo es responsabilidad de todas las autoridades y de los habitantes del territorio colombiano. En cumplimiento de esta responsabilidad, las entidades públicas, privadas y comunitarias desarrollarán y ejecutarán los procesos de gestión del riesgo, enténdase: conocimiento del riesgo, reducción del riesgo y manejo de desastres, en el marco de sus competencias, su ámbito de actuación y su jurisdicción, como componentes del Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres. Por su parte, los habitantes del territorio nacional, corresponsables de la gestión del riesgo, actuarán con precaución, solidaridad, autoprotección, tanto en lo personal como en lo de sus bienes, y acatarán lo dispuesto por las autoridades".

Nombre: **Lucy Adiele García Franco**

Profesión: **Ingeniera Civil**

Funcionario que atendió



Alcaldía de Medellín



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Conmutador: 385 5555. Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

Teniendo en cuenta lo antes mencionado y en aras de proteger la vida e integridad de las personas, se puntualiza entonces la necesidad de adoptar una Orden de Policía por parte de esta Agencia Administrativa, establecida en los siguientes fundamentos normativos.

FUNDAMENTOS NORMATIVOS

Empezaremos por señalar que la función de policía surge del principio constitucional en el artículo 2°, inciso 2° de la Constitución Nacional que impone a las autoridades de la República la obligación de proteger a todas las personas residentes en Colombia en su vida, honra, bienes y demás derechos y libertades y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares; y es precisamente en virtud de aquel postulado que se posibilita a las autoridades de policía administrativa el regular los derechos y libertades de los ciudadanos en aras de mantener el orden público interno y la pacífica convivencia social propendiendo por el bienestar general.

Esta limitación se ejerce, entre otras cosas, mediante la expedición de regulaciones generales del comportamiento ciudadano, en virtud del denominado poder de policía, cuyo acatamiento corresponde verificarse a través del ejercicio de la función de policía dentro de los marcos allí impuestos.

Consecuente con estos postulados, el legislador, mediante la Ley 1801 del 29 de julio de 2016¹, definió así la Función de Policía: "Función de Policía. Consiste en la facultad de hacer cumplir las disposiciones dictadas en ejercicio del poder de Policía, mediante la expedición de reglamentos generales y de acciones apropiadas para garantizar la convivencia. Esta función se cumple por medio de órdenes de Policía."

De la misma manera, se brindaron instrumentos jurídicos para que las autoridades de policía, cumplieren de manera efectiva su función, a través de lo que se denominó medios de policía², entre los cuales se definió la Orden de Policía como medio inmaterial así: "La orden de policía es un mandato claro, preciso y conciso dirigido en forma individual o de carácter general, escrito o verbal, emanado de la autoridad de policía, para prevenir o superar comportamientos o hechos contrarios a la convivencia, o para restablecerla."

En el caso que nos ocupa, la Comisión Técnica del Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres DAGRD, en inspección técnica realizada el pasado el 13 de junio de 2022, al inmueble ubicado en la Calle 65 No. 16 DD 145, Interior 1283 del barrio Llanaditas, Comuna 8 Villa Hermosa de la Ciudad de Medellín, informe técnico que describe, estableció mediante Informe Técnico 95296 de 2022, que el mencionado inmueble se encuentran en una zona de influencia determinada con RIESGO MEDIO - ALTO y emitió la recomendación de EVACUACIÓN DEFINITIVA hasta que sea intervenido y se garantice la estabilidad de la vivienda.

El artículo 1° de la Ley 1801 del 29 de julio de 2016⁴, establece el objeto del Código Nacional de Policía y Convivencia, el cual reza: "Las disposiciones previstas en este Código son de carácter preventivo y buscan establecer las condiciones para la convivencia en el territorio nacional al propiciar el cumplimiento de los deberes y obligaciones de las personas naturales y jurídicas, así

¹ Artículo 16° de la Ley 1801 del 29 de julio de 2016. Mediante el cual se expide el Código Nacional de Policía y Convivencia.

² Artículo 149° Ibidem

³ Artículo 150° Ibidem

⁴ Artículo 1° Ibidem.





Alcaldía de Medellín

como determinar el ejercicio del poder, la función y la actividad de policía, de conformidad con la Constitución Política y el Ordenamiento Jurídico vigente." (negrilla por fuera del texto original)

El artículo 2° del Capítulo I de la Ley 1523 de 2012⁵ establece la corresponsabilidad en la Gestión del Riesgo, el cual expresa: "(...) La gestión del riesgo es responsabilidad de todas las autoridades y de los habitantes del territorio colombiano. (...) por su parte, los habitantes del territorio nacional, corresponsables de la gestión del riesgo, actuarán con precaución, solidaridad, autoprotección, tanto en lo personal como en lo de sus bienes, y acatarán lo dispuesto por las autoridades." (negrilla por fuera del texto original)

Se le recomienda realizar las gestiones necesarias de cancelación de suscripción de los servicios públicos radicando un oficio en el sótano del Edificio Inteligente de EPM, dicha cancelación de suscripción y retiro de servicios públicos a partir de la recomendación de Evacuación Definitiva. Secretaría de Inclusión Social y Familia: Para su conocimiento y actuar según competencias. Inspección 8A Villa Hermosa: Notificación y acompañamiento en la evacuación y demolición de las estructuras.

Sin más consideraciones, **EL INSPECTOR OCHO A DE POLICÍA URBANO DE PRIMERA CATEGORÍA**, en ejercicio de la función de policía establecida en la Ley 1801 del 29 de julio de 2016 y por autoridad de la Ley.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Ordenar al señor **CARLOS ENRIQUE ACOSTA, PROPIETARIOS, RESPONSABLES Y DEMAS OCUPANTES DEL INMUEBLE**, ubicado en la Calle 85 No. 16 DD 145, interior 1283 del barrio Llanaditas, Comuna 8 Villa Hermosa de la Ciudad de Medellín, informe técnico que describe, la **EVACUACIÓN DEFINITIVA Y POSTERIOR DEMOLICIÓN** del inmueble a fin de garantizar la integridad física de los habitantes, lo anterior teniendo en cuenta las recomendaciones emitidas por la Comisión Técnica del DAGRD a través del Informe Técnico 95296 de 2021.

ARTÍCULO SEGUNDO. Enterar al señor **CARLOS ENRIQUE ACOSTA, PROPIETARIOS, RESPONSABLES Y DEMAS OCUPANTES DEL INMUEBLE** que de no cumplirse con la presente orden, en el evento de presentarse algún hecho posterior, será responsable de la consecuencia del desacato a la medida, sin perjuicio del cumplimiento de la medida por la entidad municipal.

ARTÍCULO TERCERO. Hacer saber al señor **CARLOS ENRIQUE ACOSTA, PROPIETARIOS, RESPONSABLES Y DEMAS OCUPANTES DEL INMUEBLE**, que en caso de renuncia en el cumplimiento de la presente orden, se dará aplicación al artículo 90 de la Ley 1437 de 2011, el cual señala: "Ejecución en caso de renuncia. Sin perjuicio de lo dispuesto en leyes especiales, cuando un acto administrativo imponga una obligación no dineraria a un particular y éste se resistiere a cumplirla, la autoridad que expidió el acto le impondrá multas sucesivas mientras permanezca en rebeldía, concediéndole plazos razonables para que cumpla lo ordenado. Las multas podrán oscilar

⁵ Por medio de la cual se adopta la política nacional de gestión del riesgo de desastres y se establece el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se dictan otras disposiciones.





Alcaldía de Medellín

entre uno (1) y quinientos (500) salarios mínimos mensuales legales vigentes y serán impuestas con criterios de razonabilidad y proporcionalidad. La administración podrá realizar directamente o contratar la ejecución material de los actos que correspondan al particular renuente, caso en el cual se le imputarán los gastos en que aquélla incurra*.

ARTÍCULO CUARTO. Realizar las gestiones necesarias ante las cajas de compensación familiar (COMFAMA ubicada en la carrera 45 No. 49 A 16, Plazoleta de San Ignacio y/o COMFENALCO ubicada en la carrera 50 No. 53 - 42 entre Maracaibo y Caracas) o por medio de ISVIMED ubicado en la calle 47 D No. 75 - 240, subsidios para mejoramiento de vivienda; de igual, de igual manera continuar con la orientación y acompañamiento brindado por la Secretaría de Inclusión Social y Familia ubicada en la Calle 65 No. 50A -85, teléfono 3855555 extensión 7150 y 7143, para lo pertinente.

ARTÍCULO QUINTO. Enviar copia de la presente Orden de Policía al Concejo de Medellín y al DAGRD para los fines subsiguientes.

ARTÍCULO SEXTO: ALCANCE PENAL. Acorde con lo establecido en el Artículo 224 de la citada Ley, el (la) que desacate, sustraiga u omita el cumplimiento de las decisiones u órdenes contenidas en esta decisión impartida por la autoridad de Policía, dispuestas al finalizar el proceso verbal abreviado o inmediato, incurrirá en conducta punible de conformidad con la legislación penal, que se transcribe:

*ARTICULO 454. FRAUDE A RESOLUCIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA DE POLICIA.
<Artículo modificado por el artículo 47 de la Ley 1453 de 2011. El nuevo texto es el siguiente:> El que por cualquier medio se sustraiga al cumplimiento de obligación impuesta en resolución judicial o administrativa de policía, incurrirá en prisión de uno (1) a cuatro (4) años y multa de cinco (5) a cincuenta (50) salarios mínimos legales mensuales vigentes.*

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

WILMAR EFREN SOLARTE CALDERON
INSPECTOR DE POLICIA

Elaboró PAOLA ANDREA RAMÍREZ S. Secretaría Inspección EA	Aprobó WILMAR SOLARTE CALDERÓN Inspector EA
---	--



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Comutador: 385 5555, Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

INSPECCIÓN DE POLICÍA 8A
CALLE 65 No. 40-20
VILLA HERMOSA
MEDELLÍN

TELÉFONO DE CONTACTO:
3023128481

202230328631

8A

SEÑOR:
CARLOS ENRIQUE ACOSTA
CALLE 65 No. 16 DD 145,
INTERIOR 1283, LLANADITAS
MEDELLÍN



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-165 Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Comutador: 365 5555 Medellín - Colombia





Alcaldía

ASOCIACIÓN DE POLICIA BA
CALLE 62 No. 40-30
SAN HERMOZA
MAGUI

12



ORIGEN MEDELLIN	DESTINO MEDELLIN	FECHA 2023-08-11	HORA 15:57:08	900 151 122 - 2 CERTIPOSTAL.COM	
DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN ARCHIVO TAQUILLA 4		PARA: CARLOS E. ARGUE ALOSTA		Guía No. 1043743100925	
Direccion: CALLE 44 N 52 165		Direccion: CL 65 16 DD 145 INT 1283 LLANADITAS (CP: NP)		CERTIPOSTAL	
Ciudad / Pais: MEDELLIN - ANTIOQUIA - COLOMBIA		Ciudad / Pais: MEDELLIN - ANTIOQUIA - COLOMBIA		OFICINA MEDELLIN 900 151 122 - 2 CALLE 32EE # 80C 14 3438816/3438111 CERTIPOSTAL.COM INFO@CERTIPOSTAL.COM	
Teléfono: 444 41 44	90-CC-Cod: 773888930 890 905 211	Teléfono: 3073128481	90-CC-Cod:	<input type="checkbox"/> Caja <input type="checkbox"/> Sobre <input type="checkbox"/> Paquetes <input type="checkbox"/> Otro	
CONTENIDO: SEG30328631		<input type="checkbox"/> Carta <input type="checkbox"/> Folio <input type="checkbox"/> Unidades <input type="checkbox"/> Otro		Valor Estimado: \$0 Seguro Seguro: \$0 Otros Valores: \$0 Valor Total: \$600	
REMITENTE-NOMBRE LEGIBLE-BELLO		DESTINATARIO O PERSONA QUE RECIBE		<input type="checkbox"/> No hay Seguro Seguro <input type="checkbox"/> Seguro <input type="checkbox"/> Seguro <input type="checkbox"/> Seguro <input type="checkbox"/> Seguro	
NOMBRE, FIRMA Y SELLO (FECHA / HORA)		NOMBRE, FIRMA Y SELLO (FECHA / HORA)		Valor Total: \$600	

REMITENTE

DIRECCION ERRADA

1283 no hay

ORIGEN MEDELLIN	DESTINO MEDELLIN	FECHA 2023-08-11	HORA 15:57:08	900 151 122 - 2 CERTIPOSTAL.COM	
DE: MUNICIPIO DE MEDELLIN ARCHIVO TAQUILLA 4		PARA: CARLOS E. ARGUE ALOSTA		Guía No. 1043743100925	
Direccion: CALLE 44 N 52 165		Direccion: CL 65 16 DD 145 INT 1283 LLANADITAS (CP: NP)		CERTIPOSTAL	
Ciudad / Pais: MEDELLIN - ANTIOQUIA - COLOMBIA		Ciudad / Pais: MEDELLIN - ANTIOQUIA - COLOMBIA		OFICINA MEDELLIN 900 151 122 - 2 CALLE 32EE # 80C 14 3438816/3438111 CERTIPOSTAL.COM INFO@CERTIPOSTAL.COM	
Teléfono: 444 41 44	90-CC-Cod: 773888930 890 905 211	Teléfono: 3073128481	90-CC-Cod:	<input type="checkbox"/> Caja <input type="checkbox"/> Sobre <input type="checkbox"/> Paquetes <input type="checkbox"/> Otro	
CONTENIDO: SEG30328631		<input type="checkbox"/> Carta <input type="checkbox"/> Folio <input type="checkbox"/> Unidades <input type="checkbox"/> Otro		Valor Estimado: \$0 Seguro Seguro: \$0 Otros Valores: \$0 Valor Total: \$600	
REMITENTE-NOMBRE LEGIBLE-BELLO		DESTINATARIO O PERSONA QUE RECIBE		<input type="checkbox"/> No hay Seguro Seguro <input type="checkbox"/> Seguro <input type="checkbox"/> Seguro <input type="checkbox"/> Seguro <input type="checkbox"/> Seguro	
NOMBRE, FIRMA Y SELLO (FECHA / HORA)		NOMBRE, FIRMA Y SELLO (FECHA / HORA)		Valor Total: \$600	

FACTURACION

DIRECCION ERRADA

ERRADA
DIRECCION

ERRADA
DIRECCION