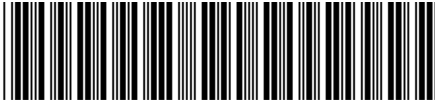




Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Medellín, 21/11/2022

Señor

JUAN GABRIEL BRAN PEREZ

C.C 8.102.750

Dirección: No registra

Email: jgbran84@gmail.com

Tel: 00, celular: 000

Asunto: **Resolución 202250106237 de Octubre 12 de 2022**

Con relación al asunto de la referencia, con fundamento en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, procedemos a hacerle la **notificación personal** del Acto Administrativo por medio del cual se culminó el procedimiento catastral con efectos registrales solicitado, el cual se adjunta, acompañado del Certificado Plano Predial Catastral – CPPC.

Como se expresa en dicho Acto, tiene diez (10) días hábiles para interponer los recursos de reposición y/o de apelación contra el mismo. Si está de acuerdo con el contenido de dicha Resolución, podrá renunciar a dicho término, manifestación que podrá realizar respondiendo a este oficio. Adicionalmente se le informa:

- Ejecutoriado el Acto Administrativo que se le notifica, el mismo se enviará a la ORIP competente acompañado del CPPC y su nota de ejecutoria. Cuando se haya levantado Acta de Colindancia, también se aportará.
- Debe proceder al pago del Impuesto de Registro (conocido como “boleta de rentas”) acudiendo a la Oficina de Rentas Departamentales a que le liquiden dicho impuesto, acompañando dos copias de la Resolución Individual y del CPPC. O bien solicitando su liquidación a través del correo electrónico dispuesto para ello por esa entidad registrorentas@antioquia.gov.co para lo cual, también deberán enviar los documentos por ese medio.
- Una vez cancelado, debe acercarse de manera personal a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos competente, con el comprobante ORIGINAL del pago y copia simple de los documentos objeto de registro, con el fin de que se liquiden y cancelen los Derechos de Registro.



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

- Finalmente, tiene diez (10) días hábiles después de la ejecutoria de la Resolución para realizar las gestiones, pagos a su cargo y la entrega de toda la documentación a la competente Oficina de Registro, para efectos de que se lleve a cabo su radicación y correspondiente proceso de calificación, en los términos de la Ley 1579 de 2012 y aquellas normas que la modifiquen, sustituyan o desarrollen (Ver Artículo 41 Resolución Conjunta IGAC-1101 y SNR-11344 de 2020).

Cordialmente,

ROGER ALEJANDRO JIMENEZ FERNANDEZ
SUBSECRETARIO DE DESPACHO (E)

ME
DE
LLÍN



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia

