



Ciudad: Medellín



☐ JAN ☒ FEB ☐ MAR ☐ APR ☐ MAY ☐ JUN ☐ JUL ☐ AUG ☐ SEP ☐ OCT ☒ NOV ☐ DEC

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16
17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

Destinatario:
CMP INGENIERIA SAS
CL 40 # 105 1810000
202230481787
MEDELLIN
ANTIOQUIA

▲ O.P. 22112144
 Planta Origen: MEDELLIN
 Fecha Cielo: 18/11/2022 14:57
 CP: 050033
 Número de guía: 9062560594
 Nombre porteria:
 CADENA COURRIER MEDELLIN

Rectores: ☐ Incongruenda: ☐
 Dev Recur: ☐ Partes: ☐



Hora de Entrega	# Contador
AM PM	

Product: 21-10

Inmueble	Pisos
<input type="checkbox"/> Casa	<input type="checkbox"/> 1
<input checked="" type="checkbox"/> Edificio	<input type="checkbox"/> 2
<input type="checkbox"/> Negocio	<input type="checkbox"/> 3
<input type="checkbox"/> Conjunto	<input type="checkbox"/> 4
<input type="checkbox"/> Oficina	<input checked="" type="checkbox"/> 5

Fachada	Puerta
<input type="checkbox"/> Blanca	<input type="checkbox"/> Madera
<input type="checkbox"/> Crema	<input checked="" type="checkbox"/> Metal
<input checked="" type="checkbox"/> Ladrillo	<input type="checkbox"/> Vidrio
<input type="checkbox"/> Amarillo	<input type="checkbox"/> Aluminio
<input checked="" type="checkbox"/> Otros	<input type="checkbox"/> Otros

Estado de Gestión:	
Entregado	<input type="checkbox"/>
No Personal	<input type="checkbox"/>
No hay quien reciba	<input type="checkbox"/>
No Reside	<input type="checkbox"/>
Rechusado	<input checked="" type="checkbox"/>
Dir. Incompleta	<input type="checkbox"/>
Dir. Errada	<input type="checkbox"/>
Otros (policia acceso)	<input type="checkbox"/>
Desconocido	<input type="checkbox"/>

NOMBRE O FIRMA DE QUIEN RECIBE	
NO PERMITE BAJO PUERTA	
12037	Quien Entrega

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44.44.144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

que la normatividad catastral establece que sólo el propietario o poseedor, directamente o por conducto de su apoderado o representante legal debidamente acreditados, podrá obtener información relacionada con sus predios y en el presente caso, se evidencia que en la solicitud no se adjunta la documentación que acredite la calidad, por lo cual no se encuentra legitimado en la causa por activa para solicitar u obtener información.

Conforme a lo establecido en el artículo 19 de la **Ley 1437 de 2011**, (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo), el cual establece que respecto de peticiones reiterativas, la autoridad podrá remitirse a las respuestas anteriores, se reitera lo informado en referido, en el sentido que, el **Artículo 69 de la Resolución 1149 de 2021**, expedida por el Instituto Geográfico "Agustín Codazzi" (IGAC), expresa: ***"Derecho constitucional de hábeas data o a la autodeterminación informática. En los procesos de formación, actualización, conservación y difusión catastral, se dará estricto cumplimiento a las disposiciones constitucionales y legales en materia de protección de datos personales"***.

De conformidad con esta norma, para que un particular diferente del titular de la información contenida en la base de datos catastral del Municipio de Medellín pueda consultar información de carácter protegido, deberá obtener autorización previa, expresa y libre de vicios del titular de los datos a consultar. Actuar en contra de lo allí definido sería violentar el derecho constitucional de hábeas data o a la autodeterminación informática, desarrollados ampliamente por la Ley Estatutaria 1581 de 2012.

De igual forma, la sentencia T-729/02, establece: Para la Corte, la recopilación y publicación de la información contenida en la base de datos de Catastro, está sometida a los principios de la administración de datos, precisamente porque la misma está conformada por datos personales mediante los cuales se asocia una realidad patrimonial con una persona determinada.

Por tanto, y siendo ello así, como en efecto lo es, la información solicitada por usted goza de la protección del HABEAS DATA conforme se establece en el



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

- B) Avalúo comercial
- C) Planos.
- D) Certificaciones de autoridades administrativas.
- E) Aerofotografías.
- F) Escrituras públicas y otros documentos que demuestren los cambios en los predios y la existencia de mejoras o desmejoras de la construcción.

Teniendo en cuenta los medios de prueba anteriormente mencionados, deberá aportar a la petición presentada los que permitan demostrar que el avalúo catastral no corresponde con la realidad física del predio.

La documentación se debe radicar en el Centro de Atención a la Ciudadanía, ubicado en el sótano A del Centro Administrativo Municipal, de lunes a viernes en jornada continua de 7:30 a.m. a 5:00 p.m.

Cordialmente,

ROGER ALEJANDRO JIMENEZ FERNANDEZ
SUBSECRETARIO DE DESPACHO (E)

Proyectó: Carlos Alberto Bedoya Velez
Profesional Universitario, Unidad de Avalúos
Subsecretaría de Catastro
Secretaría de Gestión y Control Territorial

