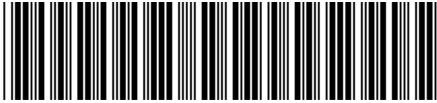




**Alcaldía de Medellín**

Distrito de  
**Ciencia, Tecnología e Innovación**



Medellín, 10/11/2022

SC 3327 de 2022

Señor

**OCTAVIO BETANCUR ARIAS**

Dirección: CARRERA 106 B # 17 A - 15 INT 201

Correo electrónico: octavio.betancur.arias@gmail.com

Teléfono: 300 637 36 05

Medellín

**ASUNTO:** Respuesta parcial a la solicitud No. 202210363013 del 26 de octubre de 2022

Cordial saludo,

En aras de dar respuesta a la petición del asunto, mediante el cual solicita “Certificación del Estrato Socioeconómico” para el predio identificado con las matrículas inmobiliarias 802337-802338, le informamos que para su expedición se requiere adelantar previamente un trámite de revisión de estratificación socioeconómica del mencionado inmueble.

En este sentido, nos permitimos informarle que por tratarse de un asunto de naturaleza especial, regulado por normativa especial contenida en el Artículo 6° de la Ley 732 de 2012, que establece lo siguiente:

*Artículo 6° Reclamaciones individuales. Toda persona o grupo de personas podrá solicitar a la Alcaldía, en cualquier momento, por escrito, revisión del estrato urbano o rural que le asigne. Los reclamos serán atendidos y resueltos en primera instancia por la respectiva Alcaldía y las apelaciones se surtirán ante el Comité Permanente de Estratificación de su municipio o distrito. En ambos casos y también para mantener actualizadas las estratificaciones, se procederá de acuerdo a la reglamentación que establezca el Departamento Nacional de Planeación atendiendo a las metodologías. La instancia competente deberá*



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
**Ciencia, Tecnología e Innovación**

*resolver el reclamo en un término no superior a dos (2) meses, de lo contrario operará el silencio administrativo positivo. (Subrayas fuera de texto) (...).*

Lo anterior guarda armonía con el Artículo 2° de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo establece:

**Artículo 2°. Ámbito de aplicación. (...)** Las autoridades sujetarán sus actuaciones a los procedimientos que se establecen en este Código, sin perjuicio de los procedimientos regulados en leyes especiales. En lo no previsto en los mismos se aplicarán las disposiciones de este Código. **(Subrayado fuera de texto).**

Es por ello que, conforme a lo señalado en el párrafo del artículo 1° de la Ley 1755 de 2015, que subrogó el artículo 14 del CPACA, se le señala que se adiciona un término de dos (2) meses más para su respectiva respuesta, una vez se realicen las actividades pertinentes dentro del trámite informado, se procederá a notificarle el resultado de las mismas y a la expedición del certificado respectivo.

Cordialmente,

**ROGER ALEJANDRO JIMENEZ FERNANDEZ**  
**SUBSECRETARIO DE DESPACHO (E)**

Elaboró: Nora M. Restrepo Barrientos  
Contratista Operador: Grupo TX S.A.S  
Contrato: 4600094006 de 2022

Aprobó: José Librado Henao Cubides  
Líder de Programa  
Subsecretaría de Catastro