



Alcaldía de Medellín



Medellin, 18/07/2022

**SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
SUBSECRETARIA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA
INSPECCIÓN OCHO A DE POLICÍA URBANA DE PRIMERA CATEGORÍA**
Medellin, dieciocho (18) de julio (07) de dos mil veintidós (2022)

Expediente No. **0002-0018368-22**

ORDEN DE POLICÍA No. 35-M2

"Por medio de la cual se ordena la evacuación de manera Temporal del inmueble que se describe"

HECHOS

Mediante el oficio No. 202220067837; el Doctor JUAN DAVID MORENO ARISTIZABAL, Líder de Proyecto de Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres DAGRD, remite el informe con ficha Técnica 91497 de 2022 realizado por la Comisión Técnica de la entidad, según inspección técnica realizada el 08 de febrero de 2022, al inmueble ubicado en la Carrera 39 No. 66 D 16 del barrio Villa Hermosa, comuna 8 Villa Hermosa de la ciudad de Medellín, informe técnico que describe:

Elementos expuestos

1

Dirección: Carrera 39 # 66 D - 16

Punto de referencia:

Latitud: 6.25076

Longitud: -75.54088

Tipo de elemento expuesto:
Edificación

Numero de pisos: 1

Numero de sótanos: 0

Barrio: Villa Hermosa

Clasificación de riesgo por POT: Grado amenaza no se encuentra clasificado como zona de riesgo o alto riesgo no mitigable

Clasificación: Riesgo

Material: Bataresque

Comuna: Comuna 8 Villa Hermosa

Zona de retiro: Zona de retiro no se encuentra clasificada como zona de retiro

Sistema estructural: Sistema de mamparas

Tipología de cubierta: Teja de barro

INFORMACIÓN DE EVACUACIÓN

Tipo de evacuación: Temporal

Observaciones: Pérdida de Cubierta parcial



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-169 Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Comutador: 365 5555 - Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

Recomendaciones

Titular del Inmueble

Se recomienda evaluar temporalmente el inmueble (Carrera 29 # 56 D - 16) hasta que las condiciones de habitabilidad no estén dadas (reconstrucción cubierta) y poder así contribuir en la reducción del riesgo.

Tener en cuenta que todas las intervenciones deben ser acordes a la normatividad vigente, es decir, el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10).

realizados por personal idóneo y capacitado, y bajo la asesoría e inspección de un ingeniero civil o profesional en áreas afines que garantice la estabilidad y funcionalidad de las intervenciones a realizar. Se recomienda solicitar ante las cajas de compensación familiar (COMFAMA ubicada en Carrera 45 No. 49 A - 16 Pazoleta San Ignacio, COMFENALCO ubicada en la Carrera 50 No. 53 - 43 entre Maracabó y Caracas, etc.) o por medio de ISVIMED ubicado en la calle 47 D No. 75 - 240, subsidios para mejoramiento de vivienda.

Solicitante

Para su conocimiento y fines pertinentes (no registra E-mail)

Inspección 8A Villa Hermosa

CI 15 - 40-20

Para notificación y verificación del cumplimiento de las recomendaciones emitidas en este informe técnico.

Secretaría de Inclusión Social y Familia - Comisión Social de Emergencia

CI 17 - 45-129

Para su conocimiento y actuación según su competencia, ante la recomendación de evacuación temporal de la vivienda descrita en este informe. Se recomienda realizar caracterización, dado el caso apoyar desde su alcance tanto para el mejoramiento de vivienda, como la pérdida de enseres.

Consolidado final

EVACUACIONES TEMPORALES: 1

EVACUACIONES DEFINITIVAS: 0

PERSONAS MUERTAS: 0

PERSONAS LESIONADAS: 0

Cabe señalar que esta visita de inspección técnica es de carácter visual, por lo tanto, la evaluación es limitada y no impide que posteriormente puedan presentarse lesiones que se escapen del alcance de esta valoración. Es importante tener presente el siguiente artículo de la Ley 1523 de 2010, Artículo 21: De la responsabilidad. La gestión del riesgo es responsabilidad de todas las autoridades y de los habitantes del territorio colombiano. En cumplimiento de esta responsabilidad, las entidades públicas, privadas y los promotores desarrollarán y ejecutarán los procesos de gestión del riesgo, entendiéndose: conocimiento del riesgo, reducción del riesgo, y manejo de emergencias, en el marco de sus competencias, su ámbito de actuación y su jurisdicción, como componentes del Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres. Por su parte, los habitantes del territorio nacional, correrán a cargo de la gestión del riesgo actuando con precaución, solidaridad, autoprotección, tanto en lo personal como en lo de sus bienes, y en el marco de sus respectivas autoridades.

Por: Sebastian Ramirez
Henao

Prof: Ingeniero Civil

Firma



Alcaldía de Medellín



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Municipal CAM
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144
Conmutador: 385 5555 Medellín - Colombia





Alcaldía de Medellín

Teniendo en cuenta lo antes mencionado y en aras de proteger la vida e integridad de las personas, se puntualiza entonces la necesidad de adoptar una Orden de Policía por parte de esta Agencia Administrativa, establecida en los siguientes fundamentos normativos.

FUNDAMENTOS NORMATIVOS

Empezaremos por señalar que la función de policía surge del principio constitucional en el artículo 2º, inciso 2º de la Constitución Nacional que impone a las autoridades de la República la obligación de proteger a todas las personas residentes en Colombia en su vida, honra, bienes y demás derechos y libertades y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares; y es precisamente en virtud de aquel postulado que se posibilita a las autoridades de policía administrativa el regular los derechos y libertades de los ciudadanos en aras de mantener el orden público interno y la pacífica convivencia social propendiendo por el bienestar general.

Esta limitación se ejerce, entre otras cosas, mediante la expedición de regulaciones generales del comportamiento ciudadano, en virtud del denominado poder de policía, cuyo acatamiento corresponde verificarse a través del ejercicio de la función de policía dentro de los marcos allí impuestos.

Consecuente con estos postulados, el legislador, mediante la Ley 1801 del 29 de julio de 2016¹, definió así la Función de Policía: "**Función de Policía.** Consiste en la facultad de hacer cumplir las disposiciones dictadas en ejercicio del poder de Policía, mediante la expedición de reglamentos generales y de acciones apropiadas para garantizar la convivencia. Esta función se cumple por medio de órdenes de Policía."

De la misma manera, se brindaron instrumentos jurídicos para que las autoridades de policía, cumplieren de manera efectiva su función, a través de lo que se denominó medios de policía², entre los cuales se definió la Orden de Policía como medio inmaterial así³: "**La orden de policía** es un mandato claro, preciso y conciso dirigido en forma individual o de carácter general, escrito o verbal, emanado de la autoridad de policía, para prevenir o superar comportamientos o hechos contrarios a la convivencia, o para restablecerla."

En el caso que nos ocupa, la Comisión Técnica del Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres DAGRD, en inspección técnica realizada el pasado el 08 de febrero de 2022, al inmueble ubicado Carrera 39 No. 66 D 16 del barrio Villa Hermosa, Comuna 8 Villa Hermosa de la ciudad de Medellín, informe técnico que describe y estableció mediante Informe Técnico **91497 de 2022**, que el mencionado inmueble se encuentran en una zona de influencia determinada con **RIESGO MEDIO-BAJO** y emitió la recomendación de **EVACUACIÓN TEMPORAL** hasta que sea intervenido y se garantice la estabilidad de la vivienda.

El artículo 1º de la Ley 1801 del 29 de julio de 2016⁴, establece el objeto del Código Nacional de Policía y Convivencia, el cual reza: "Las disposiciones previstas en este Código son de **carácter preventivo** y buscan establecer las condiciones para la convivencia en el territorio nacional al propiciar el cumplimiento de los deberes y obligaciones de las personas naturales y jurídicas, así como determinar el ejercicio del poder, la función y la actividad de policía, de conformidad con la Constitución Política y el Ordenamiento Jurídico vigente." (negrilla por fuera del texto original)

¹ Artículo 16º de la Ley 1801 del 29 de julio de 2016. Mediante el cual se expide el Código Nacional de Policía y Convivencia.

² Artículo 149º Ibidem

³ Artículo 150º Ibidem

⁴ Artículo 1º Ibidem.





Alcaldía de Medellín

El artículo 2° del Capítulo I de la Ley 1523 de 2012⁵ establece la corresponsabilidad en la Gestión del Riesgo, el cual expresa: "(...) La gestión del riesgo es responsabilidad de todas las autoridades y de los habitantes del territorio colombiano. (...) por su parte, **los habitantes del territorio nacional, corresponsables de la gestión del riesgo, actuarán con precaución, solidaridad, autoprotección, tanto en lo personal como en lo de sus bienes, y acatarán lo dispuesto por las autoridades.**" (negrita por fuera del texto original)

Se le recomienda realizar las gestiones necesarias de cancelación de suscripción de los servicios públicos radicando un oficio en el sótano del Edificio Inteligente de EPM, dicha cancelación de suscripción y retiro de servicios públicos a partir de la recomendación de EVACUACION TEMPORAL del predio. **Secretaría de Inclusión Social y Familia:** Para su conocimiento y actuar según competencias. **Inspección 8A Villa Hermosa:** Notificación y acompañamiento en la evacuación temporal del inmueble. .

Sin más consideraciones, **EL INSPECTOR OCHO A DE POLICÍA URBANO DE PRIMERA CATEGORÍA**, en ejercicio de la función de policía establecida en la Ley 1801 del 29 de julio de 2016 y por autoridad de la Ley.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Ordenar al señor **ANDRÉS, PROPIETARIOS, RESPONSABLES Y DEMAS OCUPANTES DEL INMUEBLE**, ubicado en la Carrera 39 No. 66 D 16 del barrio Villa Hermosa, Comuna 8 Villa Hermosa de la ciudad de Medellín, informe técnico que describe, la **EVACUACIÓN TEMPORAL** del inmueble a fin de garantizar la integridad física de los habitantes, lo anterior teniendo en cuenta las recomendaciones emitidas por la Comisión Técnica del DAGRD a través del Informe Técnico **91497 del 2021**.

ARTÍCULO SEGUNDO. Enterar a los señores al señor **ANDRÉS, PROPIETARIOS, RESPONSABLES Y DEMAS OCUPANTES DEL INMUEBLE** referenciado en el artículo primero de la presente Orden de Policía, que de no cumplirse con la presente orden, en el evento de presentarse algún hecho posterior, será responsable de la consecuencia del desacato a la medida, sin perjuicio del cumplimiento de la medida por la entidad municipal.

ARTÍCULO TERCERO. Hacer saber al señor **ANDRÉS, PROPIETARIOS, RESPONSABLES Y DEMAS OCUPANTES DEL INMUEBLE** referenciado en el artículo primero de la presente Orden de Policía, que en caso de renuencia en el cumplimiento de la presente orden, se dará aplicación al artículo 90 de la Ley 1437 de 2011, el cual señala: "Ejecución en caso de renuencia. Sin perjuicio de lo dispuesto en leyes especiales, cuando un acto administrativo imponga una obligación no dineraria a un particular y éste se resistiere a cumplirla, la autoridad que expidió el acto le impondrá multas sucesivas mientras permanezca en rebeldía, concediéndole plazos razonables para que cumpla lo ordenado. Las multas podrán oscilar entre uno (1) y quinientos (500) salarios mínimos mensuales legales vigentes y serán impuestas con criterios de razonabilidad y proporcionalidad. La administración podrá realizar directamente o contratar la ejecución material de los actos que correspondan al particular renuente, caso en el cual se le imputarán los gastos en que aquélla incurra".

⁵ Por medio de la cual se adopta la política nacional de gestión del riesgo de desastres y se establece el Sistema Nacional de Gestión del Riesgo de Desastres y se dictan otras disposiciones.



Alcaldía de Medellín

ARTÍCULO CUARTO. Realizar las gestiones necesarias ante las cajas de compensación familiar (**COMFAMA** ubicada en la Carrera 45 No.49A -16 Plazoleta de San Ignacio, **COMFENALCO** ubicada en la Carrera 50 No. 53- 42 entre Maracaibo y Caracas, etc.) o por medio de **ISVIMED** ubicado en la calle 47D No. 75- 240, Subsidios para mejoramiento de vivienda; de igual manera continuar con la orientación y acompañamiento brindado por la **Secretaría de Inclusión Social y Familia** ubicada en la Calle 65 No. 50A -85, teléfono 3855555 extensión 7150 y 7143, para lo pertinente.

ARTÍCULO QUINTO. Enviar copia de la presente Orden de Policía al Concejo de Medellín y al DAGRD para los fines subsiguientes.

ARTÍCULO SEXTO. ALCANCE PENAL. Acorde con lo establecido en el Artículo 224 de la citada Ley, el (la) que desacate, sustraiga u omita el cumplimiento de las decisiones u órdenes contenidas en esta decisión impartida por la autoridad de Policía, dispuestas al finalizar el proceso verbal abreviado o inmediato, incurrirá en conducta punible de conformidad con la legislación penal, que se transcribe:

"ARTICULO 454. FRAUDE A RESOLUCIÓN JUDICIAL O ADMINISTRATIVA DE POLICIA. <Artículo modificado por el artículo 47 de la Ley 1453 de 2011. El nuevo texto es el siguiente:> El que por cualquier medio se sustraiga al cumplimiento de obligación impuesta en resolución judicial o administrativa de policía, incurrirá en prisión de uno (1) a cuatro (4) años y multa de cinco (5) a cincuenta (50) salarios mínimos legales mensuales vigentes."

Cortésmente,

WILMAR EFREN SOLARTE CALDERON
INSPECTOR DE POLICIA

Emitido PAOLA ANDREA RAMÍREZ S. Secretaria Inspección SA	Aprobado WILMAR SOLARTE CALDERÓN Inspector SA
---	--



