



**Alcaldía de Medellín**

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

**SECRETARÍA DE SEGURIDAD  
SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA  
CORREGIDURÍA DE SANTA ELENA**

**ORDEN DE POLICÍA No. 034**  
Medellín, 16 de febrero de 2023  
Expediente: 2-2765-23

***“Por medio de la cual se ordena la evacuación temporal y definitiva de unos inmuebles y el desmonte controlado de la estructura, atendiendo las recomendaciones requeridas por el Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres – DAGRD, y se dictan otras disposiciones”***

La Corregidora de Santa Elena, en uso de sus facultades legales, en especial las conferidas por la Ley 1551 de 2012, Ley 1681 de 2013, y la Ley 1801 de 2016, y teniendo en cuenta los siguientes

**HECHOS**

Que mediante información general de la ficha técnica No. 99705, suscrita por la Comisión Técnica del Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres - DAGRD, se realizó visita de inspección visual por riesgo al inmueble localizado carrera 16D No. 57B-94 (de referencia) corregimiento de Santa Elena, donde se describe:

*“Durante la inspección por riesgo se evaluó el movimiento en masa por el costado oriental de la vivienda referenciada. Como antecedente, el solicitante informa que se presentó un derrumbe en horas de la noche posteriores a una lluvia torrencial, por lo cual, se realiza el reporte por una posible afectación a la estructura. La solicitante informa un posible desvío de la quebrada chorro hondo aguas arriba. El movimiento en masa se caracteriza como un deslizamiento rotacional removiendo principalmente material orgánico y una capa de suelo residual o de depósito de vertiente de aproximadamente 5 a 7 metros de profundidad, deslizándose el material hasta la base en la CR 17BB, el deslizamiento cuenta con una corona de 20 a 30 metros y se desplaza aproximadamente 15 m hasta el sendero peatonal. El talud cuenta con una pendiente mayor a 50°. El deslizamiento se encuentra colindante a la estructura, y podría tener una expansión lateral que la podría afectar, por lo tanto, se recomienda una evacuación definitiva y dada las condiciones de riesgo del sector, condiciones establecidas en MapGIS5. Las estructuras evaluadas son viviendas de mampostería simple o madera con muros de carga de 1 y 2 niveles, con cubierta de Eternit o láminas de zinc. Se identifican deficiencias constructivas en múltiples estructuras que no cumplen con los lineamientos establecidos en la norma de construcción sismorresistente colombiana NSR10. Así mismo, se identifica alta vulnerabilidad ante una posible progresión del fenómeno amenazante. Por la materialización del escenario de riesgo, se identifica una posible obstrucción de la quebrada chorro Hondo 1 en el punto de la emergencia, sin embargo, podría estar presentando deficiencias en cuanto a la rectificación del cauce aguas arriba. Por lo cual, se le recomienda a la secretaría de medio ambiente y corantioquia, verificar el alineamiento adecuado del cauce. Por la materialización del escenario de riesgo, se genera la obstrucción del sendero peatonal, Después de realizar la observación y evaluación de la estructura y sus alrededores con relación al fenómeno amenazante y su tipología, se determina que, los inmuebles afectados por el movimiento en masa presentan deterioros que comprometan funcionalidad, y las estructuras presentan una alta vulnerabilidad al colapso estructural, por lo cual, se notifica la evacuación definitiva de las estructuras, con el fin de mitigar y prevenir a tiempo la posible evolución de las afectaciones”*

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

Que el grado de amenaza que revela el informe es alto, por ocurrencia de movimiento en masa se encuentra en la franja de retiro de quebrada choro hondo.

Que las posibles causas que se evidencian son:

- Aguas de escorrentía
- Altas precipitaciones
- Aumento de presión de poros y pérdida de resistencia al cortante
- Características topográficas
- Características geológicas
- Movimiento en masa

Que los posibles impactos sobre los elementos expuestos de llegarse a materializar el escenario de riesgos contemplado es:

- 7 viviendas , de 1 y 2 niveles construidas en mampostería simple y madera, con cubierta en lamina de zinc y etenit
- En las personas: pérdida de la vida de los residentes del inmueble.
- En bienes materiales privados: pérdida de funcionalidad y deterioro de la estructura de la de las viviendas de madera y mampostería.

Que acto seguido se indica en dicho informe que en el inmueble ubicado carrera 16D No. 57B-94 (de referencia corregimiento de Santa Elena Santa Elena, del corregimiento de Santa Elena del municipio de Medellín, Debido a las condiciones actuales de la vivienda, se le recomienda la evacuación definitiva de los inmuebles con dirección Carrera 16 D # 57 B - 94 (Dirección de referencia), : Carrera 16 D # 57 B – 84, Carrera 16 D # 57 B - 67 Interior 105, Carrera 16 B # 57 B - 67 Interior 104, Calle 57 E # 16 C – 36, Carrera 16 D # 57 B - 80 Interior 127 y Calle 57 E # 16 C - 78 (Punto de referencia), Se recomienda realizar la demolición y/o desmonte de la edificación y disposición final de los materiales resultantes. Tener en cuenta que se debe diligenciar en las Empresas prestadoras de servicios públicos domiciliarios la suspensión de los servicios, además de la Secretaría de Hacienda la suspensión del impuesto predial. Además, se recomienda que se realicen obras de adecuación en el predio y estabilización del terreno, esto con el fin de evitar posibles afectaciones a edificaciones o predios colindantes

### CONSIDERACIONES

Que la función de policía surge del principio constitucional estatuido en el artículo 2° de la Constitución Nacional, el cual impone a las autoridades de la República la obligación de proteger a todas las personas residentes en Colombia, su vida, honra, bienes y demás derechos y libertades y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares; y es precisamente en virtud de aquel postulado que se posibilita a las autoridades de Policía el regular los derechos y libertades de los ciudadanos en aras de mantener el orden público interno y la pacífica convivencia social propendiendo por el bienestar general.

Que de acuerdo a la gestión del riesgo de desastres, el cual es un proceso social orientado a la formulación, ejecución, seguimiento y evaluación de políticas, estrategias, planes, programas, regulaciones, instrumentos, medidas y acciones permanentes para el conocimiento y la reducción del riesgo y para el manejo de desastres, con el propósito explícito de contribuir a la seguridad, el bienestar, la calidad de vida de las personas y al desarrollo sostenible.

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015

Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

Que en ese sentido los residentes en Colombia deben ser protegidos por las autoridades en su vida e integridad física y mental, en sus bienes y en sus derechos colectivos a la seguridad, la tranquilidad y la salubridad públicas y a gozar de un ambiente sano, frente a posibles desastres o fenómenos peligrosos que amenacen o infieran daño a los valores enunciados.

Que conforme a las disposiciones previstas en el Código de Seguridad y Convivencia Ciudadana (Ley 1801 de 2016) las cuales son de carácter preventivo y buscan establecer las condiciones para la convivencia en el territorio nacional al propiciar el cumplimiento de los deberes y obligaciones de las personas naturales y jurídicas, así como determinar el ejercicio del poder, la función y la actividad de policía, de conformidad con la Constitución Política y el ordenamiento jurídico vigente.

Que dicho código tiene entre sus objetivos promover el respeto, el ejercicio responsable de la libertad, la dignidad, los deberes y los derechos correlativos de la personalidad humana.

Que por los motivos antes señalados y en especial por la necesidad urgente de intervención de todas las autoridades para proteger las cuatro categorías de la convivencia de nuestro actual código, las cuales se encuentran consagradas en el artículo 6 de la Ley 1801 de 2016, el cual expone:

*“Las categorías de convivencia son: seguridad, tranquilidad, ambiente y salud pública, y su alcance es el siguiente:*

- 1. Seguridad: Garantizar la protección de los derechos y libertades constitucionales y legales de las personas en el territorio nacional.*
- 2. Tranquilidad: Lograr que las personas ejerzan sus derechos y libertades, sin abusar de los mismos, y con plena observancia de los derechos ajenos.*
- 3. Ambiente: Favorecer la protección de los recursos naturales, el patrimonio ecológico, el goce y la relación sostenible con el ambiente.*
- 4. Salud Pública: Es la responsabilidad estatal y Ciudadana de protección de la salud como un derecho esencial, individual, colectivo y comunitario logrado en función de las condiciones de bienestar y calidad de vida.”*

Que analizadas las diligencias y el informe de la entidad encargada (Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres – DAGRD) de la atención y prevención de los desastres en esta municipalidad, esta agencia administrativa dará aplicación a las normas establecidas en el Código Nacional de Seguridad y Convención Ciudadana.

Que en este orden de ideas, es deber de esta autoridad de policía prevenir situaciones y comportamientos que ponen en riesgo la convivencia, y a su vez recibir y atender de manera pronta, oportuna y eficiente, las quejas, peticiones y reclamos de las personas y las entidades competentes, y en ese orden de ideas cuando los inmuebles amenacen ruina y pongan en riesgo la vida y bienes de las personas debe acudir a la gestión del riesgo de desastres, realizando conjuntamente las entidades competentes la formulación, ejecución, seguimiento y evaluación de medidas y acciones para la reducción del riesgo y para el manejo de desastres, con el propósito explícito de contribuir a la seguridad, el bienestar y la calidad de vida de las personas.



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Distrital CAD  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144  
Commutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia





## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

Establece el artículo 149 de la Ley 1801 de 2016 (Código de Seguridad y Convivencia Ciudadana:

*“Medios de Policía. Los medios de Policía son los instrumentos jurídicos con que cuentan las autoridades competentes para el cumplimiento efectivo de la función y actividad de Policía, así como para la imposición de las medidas correctivas contempladas en este Código.*

*Los medios de Policía se clasifican en inmateriales y materiales.*

*Los medios inmateriales son aquellas manifestaciones verbales o escritas que transmiten decisiones de las autoridades de Policía. (...)*”

Que en el mismo sentido, consagra el artículo 150 de la misma norma:

*“Orden de Policía. La orden de Policía es un mandato claro, preciso y conciso dirigido en forma individual o de carácter general, escrito o verbal, emanado de la autoridad de Policía, para prevenir o superar comportamientos o hechos contrarios a la convivencia, o para restablecerla.*

*Las órdenes de Policía son de obligatorio cumplimiento. Las personas que las desobedezcan serán obligadas a cumplirlas a través, si es necesario, de los medios, medidas y procedimientos establecidos en este Código. Si la orden no fuere de inmediato cumplimiento, la autoridad conminará a la persona para que la cumpla en un plazo determinado, sin perjuicio de las acciones legales pertinentes.*

*Parágrafo. El incumplimiento de la orden de Policía mediante la cual se imponen medidas correctivas configura el tipo penal establecido para el fraude a resolución judicial o administrativa de Policía establecido en el artículo 454 de la Ley 599 de 2000.”*

Que la figura de la orden de policía es un medio que permite el cumplimiento de la función y actividad de policía y no solo para imponer medidas correctivas, consagrándose esta también como Medio de Policía.

El artículo 186 del Código Nacional de Convivencia, establece (...) **“CONSTRUCCIÓN, CERRAMIENTO, REPARACIÓN O MANTENIMIENTO DE INMUEBLE.** Es la orden de Policía de mantener, reparar, construir, cerrar o reconstruir un inmueble en mal estado o que amenace ruina, con el fin de regresarlo a su estado original o para que no implique riesgo a sus moradores y transeúntes. Esta orden puede aplicarse a cualquier clase de inmueble. Se incluye en esta medida el mantenimiento y cerramiento de predios sin desarrollo o construcción”.

A su vez el artículo 187 ibídem consagra: **“REMOCIÓN DE BIENES.** Es la orden dada a una persona para que remueva de manera definitiva bienes muebles de su propiedad, bajo su posesión, tenencia o bajo su responsabilidad cuando contraríen las normas de convivencia”

Que es también facultad de la Corregiduría, ordenar la demolición de estructuras, siempre que se vulnere el orden urbanístico, o que la construcción amenace ruina, esto acorde el **“ARTÍCULO 194. DEMOLICIÓN DE OBRA.** Consiste en la destrucción de edificación desarrollada con violación de las normas urbanísticas, ambientales o de ordenamiento

Centro Administrativo Distrital CAD

Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015

Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144

Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

*territorial, o **cuando la edificación amenaza ruina, para facilitar la evacuación de personas, para superar o evitar incendios, o para prevenir una emergencia o calamidad pública***". Subrayas y negrillas fuera de texto.

A su turno el Decreto Ley 1077 de 2015, en el artículo 2.2.6.1.1.7 relacionado con las licencias de construcción y sus modalidades, en su numeral séptimo define la demolición, el cual en el inciso segundo, establece "*no se requerida esta modalidad de licencia cuando se trate de programas o proyectos de renovación urbana, **del cumplimiento de orden judicial o administrativa**, o de la ejecución de obras de infraestructura vial o de servicios públicos domiciliarios que se encuentren contemplados en el plan de ordenamiento territorial o en los instrumentos que lo desarrollen o complementen*" subrayas y negrillas propias.

Así las cosas, la Corregiduría tiene la competencia para ordenar, desde la evacuación hasta la remoción y/o demolición de un bien mueble o inmueble que efectivamente, y acorde el informe técnico realizado por la entidad competente, sea considerado en riesgo o que amenaza ruina para los transeúntes o sus moradores.

Que teniendo en cuenta que se hace en condiciones de urgencia y con el debido concepto técnico de los profesionales idóneos y expertos en este tema, como en este caso lo son funcionarios del Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo y Desastres del Municipio de Medellín - DAGRD, se debe dar aplicación a los principios de inmediatez y necesidad, utilizando los instrumentos jurídicos con que cuenta esta autoridad de policía, en consecuencia se emitirá orden de policía con el fin de atender de manera INMEDIATA, las recomendaciones requeridas por dicho Departamento Administrativo.

Así las cosas y según lo descrito, los propietarios, poseedores, tenedores, habitantes, residentes, ocupantes de los inmuebles localizados en la Carrera 16 D # 57 B - 94 (Dirección de referencia), : Carrera 16 D # 57 B - 84, Carrera 16 D # 57 B - 67 Interior 105, Carrera 16 B # 57 B - 67 Interior 104, Calle 57 E # 16 C - 36, Carrera 16 D # 57 B - 80 Interior 127 y Calle 57 E # 16 C - 78 (Punto de referencia), corregimiento de Santa Elena de Medellín, deberán acatar a las recomendaciones de la entidad competente DAGRD (Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Emergencia y Desastres), mediante dicha técnica por riesgos No. 99705. Dichas recomendaciones se deben aplicar con la mayor brevedad, con el fin de mitigar la problemática manifestada, además de acatar de inmediato la orden de evacuación definitiva.

Puede agregarse que de conformidad con el artículo 2 del Capítulo 1 de la Ley 1523 de 2012: "*De la responsabilidad. La gestión del riesgo es responsabilidad de todas las autoridades y de los habitantes del territorio colombiano (...) Por su parte, los habitantes del territorio Nacional, corresponsables de la gestión del riesgo, actuaran con precaución, solidaridad, autoprotección, tanto en lo personal como en lo de sus bienes y acataran lo dispuesto por las autoridades (...)*"

Por lo señalado anteriormente, la recomendación dada en el informe técnico mencionado, deberán ser realizadas por el propietario y/o responsable del inmueble, pues no está dentro de las competencias legales de esta entidad administrativa, asumir con recursos propios obligaciones de particulares, razón por la cual este despacho mediante la presente Orden de Policía, dispondrá que se dé cumplimiento a las recomendaciones dadas en la ficha técnica a fin de mitigar la posible evolución del estado en que se encuentra la propiedad.



## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

Por otro lado, es importante traer a colación la jurisprudencia constitucional en relación al alcance de los derechos fundamentales a la vida y seguridad personal, expuesta por la Honorable Corte Constitucional:

*“El artículo 2° de la Constitución Política dispone que las autoridades de la República están instituidas para proteger a todas las personas residentes en Colombia, en su vida, honra, bienes, creencias, y demás derechos y libertades, y para asegurar el cumplimiento de los deberes sociales del Estado y de los particulares. Asimismo, el artículo 11 Superior, que consagra el derecho fundamental a la vida, impone el mandato a todas las autoridades estatales de actuar con eficiencia y celeridad en su labor de garantía y protección de esta prerrogativa de orden constitucional.” (Sentencia T-223 de 2015)*

En el mismo sentido indica en la Corte:

*“En tal sentido, la Corte ha puntualizado lo siguiente frente a la garantía y protección del derecho a la vida: ‘El derecho a la vida, consagrado en la Constitución en beneficio de toda persona, es de aplicación inmediata, y no limita su alcance a la prohibición absoluta de la imposición de la pena de muerte; también comprende la garantía de que la autoridad competente para protegerlo no ignorará el peligro inminente y grave en el que se encuentre un grupo de habitantes del territorio nacional y, más aún, que existiendo tal riesgo grave e inminente, si las autoridades no pueden eliminarlo, al menos no contribuirán conscientemente a agravarlo’” (Sentencia T-269 de 1996)*

En este orden de ideas, igualmente se hace necesario citar la jurisprudencia constitucional en relación a los deberes y competencias que tienen las autoridades municipales en materia de prevención y atención de desastres. Ha indicado el máximo Tribunal Constitucional en la Sentencia T-390 de 2018, y en el desarrollo de su precedente:

*“A partir de las consideraciones expuestas, existe un marco normativo que impone deberes específicos de protección a las autoridades públicas, en particular, en el orden territorial, en materia de prevención y atención desastres. Dicho marco parte de considerar la importancia constitucional del municipio como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado, a quien le corresponde además del deber de ordenar el desarrollo de su territorio, la vigilancia y control de las actividades relacionadas con la construcción y enajenación de inmuebles destinados a vivienda.”*

*“A partir de esta perspectiva, las competencias de los alcaldes en materia de prevención y atención de desastres, no se limitan a las zonas de alto riesgo, ni se agotan con la reubicación de asentamientos. Por lo contrario, ellas también están asociadas con el constante monitoreo y la planificación del desarrollo en condiciones de seguridad. Frente a esta última, la función pública inherente al urbanismo, particularmente tratándose de viviendas de interés prioritario, representa una forma de materialización del Estado Social de Derecho y, en cierta forma, del principio de solidaridad. La Ley 1523 de 2012 reconoce a los alcaldes, como jefes de la administración local, conductores del desarrollo local y, responsables directos de la implantación de los procesos de gestión del riesgo en sus municipios, incluyendo el conocimiento (monitoreo) y la reducción del riesgo en el área de su jurisdicción.” (Sentencias T-390 de 2018, T- 041 de 2011 y T-1125 de 2003)*

*“De lo expuesto se desprende que frente a situaciones de peligro a la vida de las personas y dado que los municipios tienen competencias en materia de prevención y atención de desastres -por lo que tienen deberes de prevención y mitigación del riesgo frente a la población localizada en zonas en donde se pueda presentar los mismos-, ‘se procederá a la evacuación de personas para proteger su vida y además será obligación del Estado efectuar actos administrativos indispensables para que los afectados encuentren otro lugar donde vivir (...)’. En la misma línea, la sentencia T-601 de 2007 concluyó que ‘(...) una persona tiene derecho a que la entidad responsable —por acción u omisión— de afectar —total o parcialmente— su vivienda, hasta el punto de poner en riesgo su vida e integridad personal, tome las medidas adecuadas para evitar*





## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

*que el riesgo persista. Esta protección es prioritaria cuando en la vivienda se encuentran sujetos de especial protección constitucional.” (Sentencias T-848 de 2011 T-149 de 2017)*

Con todo lo anterior y teniendo presente que con el informe suscrito por el Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres de Medellín – DAGRD, dan cuenta que la vida e integridad física de los moradores del inmueble anteriormente señalado, se encuentra en riesgo inminente, lo que hace necesario imponer el medio de policía que indica la precitada norma, por lo cual es imperativo ordenar tanto al morador u ocupantes, como al propietario del inmueble que den cumplimiento a las recomendaciones dadas por este organismo, para mitigar dichos riesgos.

Sin más consideraciones, **LA CORREGIDORA DE SANTA ELENA**, en ejercicio de la función de policía y por autoridad de la Ley,

### RESUELVE

**PRIMERO: ORDENAR LA EVACUACIÓN DEFINITIVA** a los señores **SANDRA MILENA GUZMAN CASTRO, EVELYN ZAPATA CHANCY, MARIA ARACELLY MERCADO JARAMILLO, LUIS ALFREDO MEJIA MERCADO, GLADYS CECILIA BEDOYA, LILIANA LIPEZ DURANGO, JORGE IVAN GARCIA**, y a todos los habitantes, moradores, ocupantes, poseedores y propietarios de los inmuebles localizados en la Carrera 16 D # 57 B - 94 (Dirección de referencia), coordenadas Latitud: 6.2518 Longitud: -75.538, Carrera 16 D # 57 B – 84, Latitud: 6.25186 Longitud: -75.53791, Carrera 16 D # 57 B - 67 Interior 105, Latitud: 6.2516 Longitud: -75.53825, Carrera 16 B # 57 B - 67 Interior 104, Latitud: 6.25175 Longitud: -75.53801, Calle 57 E # 16 C – 36, Latitud: 6.25177 Longitud: -75.53818, Carrera 16 D # 57 B - 80 Interior 127, Latitud: 6.25175 Longitud: -75.53803, y Calle 57 E # 16 C - 78 (Punto de referencia) Latitud: 6.2518 Longitud: -75.53798 del corregimiento de Santa Elena Santa Elena de Medellín, por las razones expuestas en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** a los señores **SANDRA MILENA GUZMAN CASTRO, EVELYN ZAPATA CHANCY, MARIA ARACELLY MERCADO JARAMILLO, LUIS ALFREDO MEJIA MERCADO, GLADYS CECILIA BEDOYA, LILIANA LIPEZ DURANGO, JORGE IVAN GARCIA** y a todos los habitantes, moradores, ocupantes, poseedores y propietarios, el desmonte técnico de los inmuebles localizados en la Carrera 16 D # 57 B - 94 (Dirección de referencia), : Carrera 16 D # 57 B – 84, Carrera 16 D # 57 B - 67 Interior 105, Carrera 16 B # 57 B - 67 Interior 104, Calle 57 E # 16 C – 36, Carrera 16 D # 57 B - 80 Interior 127 y Calle 57 E # 16 C - 78 (Punto de referencia) corregimiento de Santa Elena Santa Elena, de Medellín, por las razones expuestas en la parte motiva de la presente providencia.

**TERCERO: ADVERTIR** a los señores **SANDRA MILENA GUZMAN CASTRO, EVELYN ZAPATA CHANCY, MARIA ARACELLY MERCADO JARAMILLO, LUIS ALFREDO MEJIA MERCADO, GLADYS CECILIA BEDOYA, LILIANA LIPEZ DURANGO, JORGE IVAN GARCIA** y a todos los habitantes, moradores, ocupantes, poseedores y propietarios, el desmonte técnico de los inmuebles localizados en la Carrera 16 D # 57 B - 94 (Dirección de referencia), : Carrera 16 D # 57 B – 84, Carrera 16 D # 57 B - 67 Interior 105, Carrera 16 B # 57 B - 67 Interior 104, Calle 57 E # 16 C – 36, Carrera 16 D # 57 B - 80 Interior 127 y Calle 57 E # 16 C - 78 (Punto de referencia), del corregimiento de Santa Elena de Medellín, que debe diligenciar ante las Empresas prestadoras de servicios públicos domiciliarios la suspensión de los servicios, así mismo ante la Secretaria de Hacienda la suspensión del predial.



## Alcaldía de Medellín

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

**CUARTO: ADVERTIR** que cualquier proceso constructivo deberá contar con los permisos otorgados por las Curadurías Urbanas de la ciudad de Medellín. En ese sentido, cualquier comportamiento contrario a la integridad urbanística, dará lugar a la aplicación de las correspondientes medidas correctivas, de acuerdo a lo establecido en la Ley 1801 de 2016.

**QUINTO: ADVERTIR** que en caso de no dar cumplimiento a lo ordenado, la evolución del estado en que se encuentra la propiedad, es bajo su responsabilidad y riesgo, y a su vez que estarán sujetos a la sanción prevista en el artículo 90 de la Ley 1437 de 2011, respecto de las obligaciones no dinerarias impuestas por la autoridad administrativa.

**Parágrafo:** Se advierte a los conminados que al desacatar esta orden incurren en lo descrito en el numeral 2° del artículo 35 de la Ley 1801 de 2016, que indica: *"Comportamientos que afectan las relaciones entre las personas y las autoridades. Los siguientes comportamientos afectan la relación entre las personas y las autoridades y por lo tanto no deben realizarse. Su realización dará lugar a medidas correctivas: 2. Incumplir, desacatar, desconocer e impedir la función o la orden de Policía. (...)"*. Comportamiento este que obligaría a imponer la medida correctiva que para el caso específico es multa general tipo 4, que asciende a la suma novecientos cincuenta y cuatro mil novecientos pesos M/L (\$954.900) y participación en programa comunitario y/o actividad pedagógica de convivencia.

**SEXTO: ADVERTIR** al ciudadano del ALCANCE PENAL frente al desacato, sustracción u omisión al cumplimiento de esta Medida, configurará conducta punible de conformidad con la legislación Penal (artículo 224 de la Ley 1801 de 2016 en concordancia con el artículo 454 del Código Penal, así: *"Fraude A Resolución Judicial o Administrativa De Policía. El que por cualquier medio se sustraiga al cumplimiento de obligación impuesta en resolución judicial o administrativa de policía, incurrirá en prisión de uno (1) a cuatro (4) años y multa de cinco (5) a cincuenta (50) salarios mínimos legales mensuales vigentes."*

**SEPTIMO: INDICAR** que contra la presente orden no procede recurso alguno, dado que se trata de una orden de policía de inmediato y obligatorio cumplimiento, dictada dentro del marco de la Ley para preservar la convivencia pacífica, prevenir y eliminar las perturbaciones a la seguridad, tranquilidad, salubridad y moralidad pública.

### NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**ELIANA KATHERINE GÓMEZ MEJÍA**  
Corregidora

### NOTIFICACIÓN ELECTRONICA:

En la fecha, hago notificación personal de la Orden de Policía No. 034 del 16 de febrero de 2023, entregando copia íntegra, auténtica y gratuita, indicándole que contra ella no procede ningún recurso, y que el procedimiento policivo continuará surtiéndose conforme lo ordena la Ley.

|   |  |  |                          |
|---|--|--|--------------------------|
| Proyectó:<br>Adriana María Londoño Hincapié<br>Secretaría | Revisó:<br>Eliana Katherine Gómez Mejía<br>Corregidora | Aprobó:<br>Eliana Katherine Gómez Mejía<br>Corregidora | Expediente:<br>2-2765-23 |
|---|--|--|--------------------------|