


Cód. FO-GEAM-058	Formato FO-GEAM Revisión Técnica Proyectos IAT	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 1		

FICHA DE REVISIÓN TÉCNICA DEL PROYECTO.
FORTALECIMIENTO DE LOS PROCESOS DE RECOLECCIÓN,
TRANSPORTE Y PROCESAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS APROVECHABLES
DE LA ASOCIACIÓN ARRECICLAR PARA EL INCREMENTO DE LOS NIVELES DE
APROVECHAMIENTO EN LA CIUDAD DE MEDELLÍN- ARRECICLAR

Información de la Organización	NIT: 800.241.686-8 Dirección: Calle 26 # 44 – 27 Teléfono: 604 423 6245 Correo electrónico: info@arrecicar.org Descripción: Fortalecer los procesos de recolección, transporte y procesamiento de residuos sólidos aprovechables de la asociación Arrecicar para el incremento de los niveles de aprovechamiento en la ciudad de Medellín
Duración Ejecución del Proyecto	3 años de ejecución física de Actividades – 5 años para cierre financiero
Costo del Proyecto	\$489.605.010
Aspectos normativos utilizados para la evaluación del Proyecto	Para la evaluación del proyecto se tomó el Anexo Técnico de la Resolución 547 de 2022, “Requisitos para la formulación de proyectos de Aprovechamiento y Tratamiento susceptibles de ser financiados con recursos provenientes del Incentivo al Aprovechamiento y Tratamiento de residuos sólidos (IAT)”, ACUERDO N° 48 de 2014, Por medio del cual se adopta la revisión y ajuste de largo plazo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Medellín y se dictan otras disposiciones complementaria, Plan de Gestión Integral de Residuos sólidos adoptado por el Decreto 1131 de 2021, Guía para la formulación, implementación, evaluación, seguimiento, control y actualización de los PGIRS, Resolución CRA 720 de 2015, Decreto 802 de 2022, Decreto 596 de 2016, Resolución 276 de 2016, Decreto 1345 de 2021, Acuerdo 048 de 2014, Resolución CRA 720 DE 2015, Acuerdo 02 de 2020, Manual de espacio Público del Distrito y demás normativa relacionada a la prestación del servicio público de aseo en el componente de aprovechamiento. Decreto 0372 de 2023 “por medio del cual se asignan las dependencias encargadas de realizar la revisión técnica, evaluación y supervisión de los proyectos de aprovechamiento y tratamiento de residuos sólidos – IAT y se dictan otras disposiciones”

REVISION TÉCNICA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE

ASPECTOS A EVALUAR DE ACUERDO A LA RESOLUCION 547 DE 2022 (Indicar con una X si el proyecto cuenta o no con la siguiente información base, en caso de no aplicar no marque ninguna)				
ASPECTO	DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Antecedentes	Necesidad y oportunidad	X		<p>Se evidencia la línea base de aprovechamiento del distrito y su respetivo análisis frente a la situación actual del mismo. Se establecen metas de aprovechamiento y los respetivos objetivos.</p> <p><i>(A partir del análisis de la situación vigente del tratamiento y aprovechamiento en el distrito, el interesado deberá establecer la línea base y estructurar las metas y objetivos del proyecto a presentar).</i></p>
	Actores involucrados	X		<p>Se establece el rol de las entidades y de la organización. Se consigna el papel de la organización en la prestación del servicio de aseo.</p> <p><i>(El proyecto deberá identificar el rol de las entidades, personas, grupos y demás involucrados en la ejecución del proyecto. Igualmente, deberá considerar el Programa de Prestación del Servicio de Aseo).</i></p>
Aspectos legales	Licencia ambiental			<p>N.A</p> <p><i>(Para el caso de proyectos de Tratamiento cuando se requiera de conformidad con las normas ambientales)</i></p>
Aspectos Técnicos/Operativos	Caracterización Línea Base		X	<p>Se establece el potencial de aprovechamiento de los residuos sólidos recuperados por la organización frente al aprovechamiento y participación de los prestadores reportados en el SUI. Indicando su reporte anual de 2093 Ton/año contando así con una participación del 5.14%. Sin embargo, no se evidencia el porcentaje de reducción de toneladas de residuos dispuestos en el relleno sanitario conforme a las metas de toneladas aprovechadas en la proyección de los 3 años de duración del proyecto.</p> <p><i>(Identificación del potencial de tratamiento o aprovechamiento sobre una corriente o corrientes específicas de residuos, sobre la cual se establecen las metas a lograr con el proyecto y el porcentaje de reducción de toneladas de residuos dispuestos en relleno sanitario).</i></p>
		X		<p>Se evidencian en cada una de las etapas el desarrollo de las actividades; se recomienda dejar claro y por sentado luego de la optimización de las</p>

Cód. FO-GEAM-058	Formato FO-GEAM Revisión Técnica Proyectos IAT	 Alcaldía de Medellín <small>Oficina de</small> <small>Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 1		

	Infraestructura y Logística			<p>rutas cuales serian las rutas a priorizar para la recolección de material, sin embargo; es claro el objetivo de las mismas y la optimización de las rutas para mejorar el alcance de material y sus asociados.</p> <p><i>(Identificación de elementos de transporte y recolección selectiva, descripción de áreas de operación, procesos, técnicas y elementos que permitan la respectiva trazabilidad, incluye la descripción de actividades de pesaje y registro. Adicionalmente, incluye los estudios y diseños según la Resolución 330 de 2017 o aquella que la modifique, adicione o sustituya).</i></p>
	Cronograma de ejecución del proyecto	X		<p>Se evidencia cronograma con actividades descritas.</p> <p><i>(Descripción de las actividades y tiempos para la ejecución del proyecto).</i></p>
Aspectos Ambientales	Identificación de aspectos impactos ambientales	X		<p>Se evidencia la descripción y valoración de aspectos e impactos, incluidas sus medidas de manejo.</p> <p><i>(Identificación de impactos ambientales y medidas de manejo y costos asociados independientemente de que el proyecto requiera o no de autorizaciones, permisos o licencias de carácter ambiental).</i></p>
Identificación de Riesgos	Enumeración, descripción y análisis de riesgos	X		<p>Se evidencia la enumeración, descripción y análisis de los riesgos.</p> <p><i>(Enumeración, descripción y análisis de los riesgos más relevantes asociados con la ejecución del proyecto y medidas de manejo asociada).</i></p>

El proyecto cumple con los requisitos mínimos de presentación establecidos en el Artículo 1 de la resolución 547 de 2022	Si	No X
<p>Se establece el potencial de aprovechamiento de los residuos sólidos recuperados por la organización frente al aprovechamiento y participación de los prestadores reportados en el SUI. Indicando su reporte anual de 2093 Ton/año contando así con una participación del 5.14%.</p> <p>Sin embargo, no se evidencia el porcentaje de reducción de toneladas de residuos dispuestos en el relleno sanitario conforme a las metas de toneladas aprovechadas en la proyección de los 3 años de duración del proyecto.</p>		

REVISION TÉCNICA SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO

ASPECTOS A EVALUAR DE ACUERDO A LA RESOLUCION 547 DE 2022 (Indicar con una X si el proyecto cuenta o no con la siguiente información base, en caso de no aplicar no marque ninguna)				
ASPECTO	DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Aspectos financieros/comerciales/Plan Financiero	Identificación de otras fuentes de inversión	X		<p>Según la descripción, no se requiere otras fuentes de inversión. No obstante, para obtener cierre financiero se requerirá los recursos del incentivo. Respecto a los recursos propios de ingresos por ventas y/o ingresos por tarifa de aprovechamiento, se incluyen en la sostenibilidad de la inversión aunque no se especifica cuanto de esos recursos se destinarán directamente al proyecto.</p> <p>(Para efectos de cierre financiero y en caso de ser necesario se identificarán otras fuentes).</p>
	Ingresos y egresos esperados con y sin proyecto	X		<p>La información financiera muestra que el proyecto tiene viabilidad financiera generando un retorno positivo al incluir los recursos de IAT.</p> <p>Se registran en la presentación del proyecto las "estrategias" para cerrar financieramente el proyecto. Si se da la aprobación, en la etapa precontractual, deberán anexarse los estados financieros debidamente legalizados y actualizados que sean coherentes con los planteamientos descritos en la formulación</p> <p>(Se debe contemplar una descripción de la estrategia para el cierre financiero del proyecto, con la presentación de soportes que permitan corroborar la existencia de recursos requeridos para financiar las etapas de inversión y operación. Incluye identificación del origen de los recursos, fuentes de financiación, estrategias de comercialización y aporte del Incentivo al Aprovechamiento y Tratamiento –IAT).</p>
	Costos de inversión	X		<p>Se da una descripción de los costos de inversión, operación y mantenimiento y costos por tonelada que generaría la ejecución del proyecto. Se anexa cotizaciones y fichas técnicas.</p> <p>(Identificación de los costos, mediante la asignación de valores unitarios a los insumos requeridos)</p>

Cód. FO-GEAM-058	Formato FO-GEAM Revisión Técnica Proyectos IAT	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 1		


El proyecto cumple con los requisitos mínimos de presentación establecidos en el Artículo 1 de la resolución 547 de 2022	Si X	No
Si se da la aprobación, en la etapa precontractual, deberán anexarse los estados financieros debidamente legalizados que sean coherentes con los planteamientos descritos en la formulación		

REVISION TÉCNICA SECRETARÍA DE GESTIÓN Y CONTROL TERRITORIAL

ASPECTOS A EVALUAR DE ACUERDO A LA RESOLUCION 547 DE 2022 (Indicar con una X si el proyecto cuenta o no con la siguiente información base, en caso de no aplicar no marque ninguna)				
ASPECTO	DESCRIPCIÓN	SI	NO	OBSERVACIONES
Antecedentes	Relación con el PGIRS	X		<p>Dan Relacion con el Plan de Gestion Integral de Residuos Solidos PGIRS, actualizados mediate el Decreto 1131 de 2021, haciendo relación con la Comparación de parámetros de línea base del PGIRS 2015 y los de la actualización del 2020 y el proyecto numero uno del programa de aprovechamiento "Aumento del aprovechamiento y tratamiento de residuos orgánicos en el municipio de Medellín".</p> <p>(El proyecto deberá estar articulado con las metas establecidas en los Planes de Gestión Integral de Residuos Sólidos -PGIRS, incluyendo la verificación de disponibilidad de recursos asignados en el respectivo Plan de Desarrollo Distrital.)</p>
Aspectos legales	Naturaleza jurídica del prestador	X		<p>El prestador cumple con el requisito, adjunta el Registro Único de Prestadores de Servicios (RUPS) de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios con fecha de certificación 11/03/2023 con radicado 2023331112421063</p> <p>(Adjuntar el Registro Único de Prestadores de Servicios (RUPS) de la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios).</p>
	Uso de suelo	X		<p>El prestador de servicios públicos aporta Uso de suelo permitido como uso establecido para la dirección calle 26 # 44-27 el cual es donde opera su ECA, aunque para el objeto del proyecto el concepto de uso de suelo no aplica como documento necesario para la aprobación del proyecto toda vez que los activos o inversiones solicitados son de carácter móviles y no fijos, se ratifica observación realizada por el prestador.</p> <p>(En caso de que aplique, adjuntar certificación del uso del suelo del predio en donde se pretende ubicar el proyecto expedida por el curador urbano o la oficina de planeación, según sea el caso).</p>

Cód. FO-GEAM-058	Formato FO-GEAM Revisión Técnica Proyectos IAT	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 1		

Aspectos financieros/comerciales/Plan Financiero	Estudios de mercado	X	<p>El prestador de servicios públicos, presentó el estudio de mercado IAT, por cada uno de los insumos y equipos solicitados.</p> <p>(Se deben realizar para establecer la oferta, demanda y precios de los materiales o productos que sean objeto del proyecto).</p>
	Costos de operación y mantenimiento	X	<p>El prestador de servicios de aseo, presenta los costos de operación y mantenimiento relacionados con la inversión, y los describe por ítems.</p> <p>(Identificación de los costos del proyecto durante toda la vida útil del mismo).</p>
	Calculo y análisis de valor presente neto o tasa interna de retorno	X	<p>El prestador del servicio público de aseo presenta el cálculo de la Tasa Interna de Retorno, con un retorno anual del 11% basado en los flujos de caja de este</p> <p>(Considerando la tasa de oportunidad definida por la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico -CRA, o en su defecto el cálculo de la Tasa Interna de Retorno -TIR comparativo)</p>
	Costo por tonelada	X	<p>El prestador de servicios públicos de aseo, presenta un costo por tonelada de residuos por año, para el año 1 el costo es de \$809.059, año 2 \$641.419 año 3 \$648.592 año 4 \$670.005 año 5 \$693.179, las toneladas están proyectadas a incrementar cada año para el año 1 2.796 toneladas, año 2 3.110 toneladas año 3,4 y 5 3370 toneladas</p> <p>(Teniendo en cuenta los costos de inversión, operación, mantenimiento y administración del proyecto, determinar el costo por tonelada aprovechada o tratada.)</p>
Aspectos Técnicos/Operativos	Infraestructura y Logística	X	<p>Presenta la operación de la organización en recolección y transporte, la cual se fortalecerá a través de la adquisición de un camión y motocarros. Igualmente en la ECA, se optimizará la capacidad de almacenamiento a través de la adquisición de una compactadora y un montacarga mecánico; mejorar el pesaje a través de la adquisición de balanzas electrónicas.</p> <p>(Identificación de elementos operativos y logísticos descripción de áreas de operación, procesos, técnicas y elementos que permitan la respectiva trazabilidad, incluye la descripción de actividades de pesaje y registro).</p>
	Regionalización		<p>N.A</p> <p>(Descripción del esquema regional propuesto para el proyecto. Descripción de la estrategia para cierre financiero, con la presentación de soportes para corroborar la existencia de recursos requeridos para financiar las etapas de</p>

Cód. FO-GEAM-058	<p align="center">Formato FO-GEAM Revisión Técnica Proyectos IAT</p>	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 1		

				inversión y operación, origen y fuente de financiación)
	<i>Cronograma de ejecución del proyecto</i>	X		Presenta cronograma a tres años y con detalle el primer Año. (Descripción de las actividades, Tiempos para la ejecución del proyecto)

El proyecto cumple con los requisitos mínimos de presentación establecidos en el Artículo 1 de la resolución 547 de 2022	Si X	No
SIN OBSERVACIONES		

Firma de personal a cargo de la revisión técnica del proyecto:



TOMAS FELIPE TINTINAGO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBSECRETRIA DE GESTION AMBIENTAL
SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE



FREDY OQUENDO USUGA
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBSECRETARIA DE DESARROLLO RURAL
SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO



ALVARO LEON AGUDELO GIRALDO
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBSECRETARIA DE SERVICIOS PUBLICOS
SECRETARIA DE GESTION Y CONTROL TERRITORIAL