



**Alcaldía de Medellín**

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA  
SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA  
INSPECCIÓN PRIMERA DE POLICÍA URBANO

**RESOLUCION Nro. 07 DE 2024**  
(Enero dieciocho de dos mil veinticuatro)

**POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA LA CADUCIDAD DE UNA  
ACCIÓN ADMINISTRATIVA**

**Radicado:** 2-34049-20  
**Asunto:** Artículo 135, numeral 4, Ley 1801 de 2016:  
Parcelar, urbanizar, demoler, intervenir o construir  
en terrenos aptos para estas actuaciones, sin  
licencia o cuando esta hubiere caducado.  
**Presunto Infractor:** N.N.  
**Identificación:**  
**Dirección:** Calle 107FA 27B-14

La **INSPECCIÓN PRIMERA DE POLICIA URBANO DE MEDELLIN**, en ejercicio de su función de policía y de las facultades constitucionales y legales, en especial de las conferidas por la Ley 1801 de 2016 y de conformidad con la delegación otorgada mediante el Decreto Municipal 1923 de 2001, en concordancia con la Ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo),

**CONSIDERANDO:**

1. Que en revisión de procesos inactivos de esta Inspección, se constató que, en el asunto en referencia, el inicio de la actuación obedeció a oficio 202020107034 de fecha diciembre 15 de 2020, emanado de la Subsecretaría de Control Urbanístico, donde dan cuenta que en la calle 107FA 27B-14, se evidencia una edificación en mampostería tradicional de tres pisos de altura con tres destinaciones de vivienda, los cuales se encuentran terminados y habitados. Se desconoce el propietario del inmueble.
2. Con ocasión de lo anterior, se realizó auto por medio del cual se inicia una acción policiva el día diecisiete (17) de diciembre de dos mil veinte (2020), adicionalmente en el mismo se fijó fecha y hora para realizar audiencia pública conforme al artículo 223 de Ley 1801 de 2016, la cual quedo agendada para el día 23 de marzo de 2021 a las 10:30 a.m. de la misma manera, se decretó oficiar a la Secretaria de Gestión y Control Territorial.
3. Mediante oficio 202120010769, de fecha enero 29 de 2021, dirigido a la Secretaria de Gestión y Control Territorial, como entidad competente para determinar si se está o no frente a un comportamiento contrario a la integridad urbanística y si es el caso en que consiste.



SGC GER 147800

---

Unidad Inspecciones de Policía  
Inspección 1 de Policía  
Carrera 32 102ª-45, Teléfono 3855555, Ext. 1174



Alcaldía de Med



**Alcaldía de Medellín**

Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

4. Que hasta la fecha 18 de enero de dos mil veinticuatro (2024), no se ha realizado actuación alguna frente al proceso por parte del Despacho; como tampoco ha habido ningún tipo de impulso procesal, para que el proceso pueda desarrollarse y así avanzar de acuerdo al trámite establecido en la ley 1801 de 2016, operando entonces la caducidad de la acción procesal.
5. Que de conformidad con el artículo 52, de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, dispone de manera perentoria:

**“CADUCIDAD DE LA FACULTAD SANCIONATORIA.** *Salvo lo dispuesto en leyes especiales, la facultad que tienen las autoridades para imponer sanciones, caduca a los tres (3) años de ocurrido el hecho, la conducta u omisión que pudieren ocasionarlas, término dentro del cual el acto administrativo que impone la sanción debe haber sido expedido y notificado...*”

En tal sentido el artículo 138 de ley 1801 de 2016, Código Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana establece:

“Caducidad de la acción. El ejercicio de la función policial de control urbanístico, caducará en tres (3) años sólo cuando se trate de: parcelar, urbanizar, intervenir y construir en terrenos aptos para estas actuaciones”

6. Que del simple análisis de los planteamientos anteriores se concluye, sin esfuerzo alguno, que la administración perdió la facultad legal que tenía para imponer cualquier tipo de sanción al posible infractor, hecho objetivo más que evidente en la presente actuación administrativa, que no requiere ningún otro razonamiento de carácter jurídico, razón por la cual así habrá de declararse mediante esta decisión, siendo esas las razones por las cuales.
7. Sin que sean necesarias otras consideraciones, la **INSPECCIÓN PRIMERA DE POLICIA URBANO DE MEDELLIN**, en uso de sus facultades constitucionales y legales en especial por las conferidas por la Ley 1801 de 2016,

#### RESUELVE:

**PRIMERO:** Declarar la caducidad de la acción en el presente procedimiento administrativo, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO:** Una vez surtida la notificación de esta decisión, previa desanotación, procédase a su archivo definitivo.



SG-CLR147850

---

Unidad Inspecciones de Policía  
Inspección 1 de Policía  
Carrera 32 102ª-45, Teléfono 3855555, Ext. 1174



Alcaldía de Medellín



**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

**TERCERO:** Contra la presente decisión proceden los recursos de reposición y apelación, conforme a lo dispuesto por el artículo 74 de la ley 1437 de 2011 (Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**SANDRA MILENA JARAMILLO MAZO**  
Inspectora

  
**FABER SÁNCHEZ CALDERÓN**  
Secretario



92-GER-147800

---

Unidad Inspecciones de Policía  
Inspección 1 de Policía  
Carrera 32 102ª-45, Teléfono 3855555, Ext. 1174



Alcaldía de Medellín