


Cód. DE-GETH-141	Documento Específico DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín	 Alcaldía de Medellín <small>Departamento de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 1		

**ACTA 01
(29 de febrero de 2024)**

PUBLICACIÓN DEL LISTADO CRÉDITOS APROBADOS Y NO APROBADOS A EMPLEADOS


En cumplimiento de lo señalado en el artículo 24 del Acuerdo 83 de 2023 *"Por el cual se definen las políticas generales y el marco de actuación del Programa de Vivienda del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín"*, la Secretaria de Gestión Humana y Servicio a la Ciudadanía en su calidad de Presidenta del Programa de Vivienda de conformidad con lo establecido en el artículo 4 numeral 1 del citado Acuerdo, expide dentro del término de ley, el acta contentiva del listado de créditos aprobados y no aprobados a empleados.

Por lo anterior, y en virtud de lo acordado en la reunión celebrada el 28 de febrero de 2024 por el Comité de Vivienda para Empleados Públicos, como consta en Acta No 1, se procede a relacionar los créditos aprobados y no aprobados e igualmente las fechas de notificación de éstos, así:


1. LISTADO DE CRÉDITOS

1.1 Listado de créditos aprobados y no aprobados (Beneficiarios por primera vez: aspirantes que se postularon por primera vez a crédito hipotecario).


Nro.	Puesto	Puntaje	Documento	Modalidad	Préstamo	Aprobados	No aprobados	Observaciones
CE			43513291	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
1	1	72	43586484	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
2	2	68	15503682	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
3	3	68	8402356	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
4	4	68	43085259	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
5	5	68	43723403	COMPRA	\$ 291.496.200	X		
6	6	68	43526671	COMPRA	\$ 335.311.700	X		

Cód. DE-GETH-141	Documento Específico DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín	 Alcaldía de Medellín <small>Oficina de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 1		


Nro.	Puesto	Puntaje	Documento	Modalidad	Préstamo	Aprobados	No aprobados	Observaciones
7	7	68	43518912	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 335.311.700	X		
8	8	64	71662086	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
9	9	64	71597875	COMPRA	\$ 190.404.900	X		
10	10	64	22237014	COMPRA			X	
11	11	64	70720512	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
12	12	64	98559464	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
13	13	64	71765680	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
14	14	64	98664833	COMPRA	\$ 202.137.600	X		
15	15	64	18003596	COMPRA	\$ 333.680.200	X		
16	16	64	43287782	COMPRA	\$ 277.326.700	X		
17	17	64	43744591	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
18	18	64	1017160938	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
19	19	64	42891331	MEJORAMIENTO	\$ 241.424.400	X		
20	20	60	43055560	COMPRA	\$ 328.502.100	X		
21	21	60	21809552	COMPRA	\$ 230.021.700	X		
22	22	60	42875646	COMPRA	\$ 320.962.500	X		
23	23	60	21830838	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
24	24	60	21862647	COMPRA	\$ 220.328.200	X		
25	25	60	71774489	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
26	26	60	70512603	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
27	27	60	39352167	COMPRA	\$ 163.383.800	X		
28	28	60	71052229	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 335.311.700	X		

Cód. DE-GETH-141	Documento Específico DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín	 Alcaldía de Medellín <small>Grupo de</small> <small>Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 1		


Nro.	Puesto	Puntaje	Documento	Modalidad	Préstamo	Aprobados	No aprobados	Observaciones
29	29	56	71626134	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
30	30	56	60401328	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
31	31	56	71716530	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
32	32	56	43524479	COMPRA			X	
33	33	56	42745952	COMPRA	\$ 308.329.500	X		
34	34	56	43985147	COMPRA				RENUNCIÓ A LA POSTULACIÓN
35	35	56	98761690	COMPRA	\$ 291.496.200	X		
36	36	56	21980596	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
37	37	56	39209045	COMPRA				RENUNCIÓ A LA POSTULACIÓN
38	38	56	43589916	COMPRA	\$ 325.874.400	X		
39	39	56	21856221	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
40	40	56	1044503128	COMPRA			X	
41	41	56	15516545	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
42	42	56	15380248	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 335.311.700	X		
43	43	56	8405179	MEJORAMIENTO			X	
44	44	56	43792188	MEJORAMIENTO	\$ 241.424.400	X		
45	45	52	43500733	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
46	46	52	43526846	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
47	47	52	21396915	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
48	48	52	42782872	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
49	49	52	98489837	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
50	50	52	70564765	COMPRA	\$ 335.311.700	X		

Cód. DE-GETH-141	Documento Especifico DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín	 Alcaldía de Medellín Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 1		


Nro.	Puesto	Puntaje	Documento	Modalidad	Préstamo	Aprobados	No aprobados	Observaciones
51	51	52	8399866	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
52	52	52	43510974	COMPRA	\$ 199.817.700	X		
53	53	52	1128387433	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
54	54	52	42795837	COMPRA	\$ 151.209.000	X		
55	55	52	39288562	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
56	56	52	73180395	COMPRA	\$ 232.648.800	X		
57	57	52	43920351	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
58	58	52	3383402	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
59	59	52	1013606002	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
60	60	52	43781742	COMPRA	\$ 291.496.200	X		
61	61	52	43516232	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 335.311.700	X		
62	62	52	98498888	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 335.311.700	X		
63	63	52	43404670	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 335.311.700	X		
64	64	52	71644506	MEJORAMIENTO	\$ 241.424.400	X		
65	65	52	42891883	MEJORAMIENTO	\$ 241.424.400	X		
66	66	52	71656760	MEJORAMIENTO	\$ 241.424.400	X		
67	67	48	43070073	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
68	68	48	15517713	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
69	69	48	8128220	COMPRA	\$ 333.680.200	X		
70	70	48	72223320	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
71	71	48	1017122002	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
72	72	48	43677705	COMPRA	\$ 335.311.700	X		

Cód. DE-GETH-141	Documento Específico DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín	 Alcaldía de Medellín <small>Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>


Nro.	Puesto	Puntaje	Documento	Modalidad	Préstamo	Aprobados	No aprobados	Observaciones
73	73	48	71362060	COMPRA	\$ 320.673.500	X		
74	74	48	1036621801	COMPRA	\$ 291.496.200	X		
75	75	48	43251171	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
76	76	48	1017145961	COMPRA	\$ 291.496.200	X		
77	77	48	22548515	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
78	78	48	43600062	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
79	79	48	39661900	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
80	80	48	3482248	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
81	81	48	98645829	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
82	82	48	1020396059	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
83	83	48	1017206805	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
84	84	48	43840801	COMPRA			X	
85	85	48	43274049	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
86	86	48	32142206	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
87	87	48	43973275	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
88	88	48	1017255669	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
89	89	48	1152197536	COMPRA	\$ 291.496.200	X		
90	90	48	71379318	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
91	91	48	98525287	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
92	92	48	43972122	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
93	93	48	71270722	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
94	94	48	43871579	COMPRA	\$ 335.311.700	X		

Cód. DE-GETH-141	Documento Específico DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín	 Alcaldía de Medellín Dirección de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 1		

Nro.	Puesto	Puntaje	Documento	Modalidad	Préstamo	Aprobados	No aprobados	Observaciones
95	95	48	1010077727	COMPRA	\$ 271.753.500	X		
96	96	48	43986417	COMPRA	\$ 283.846.100	X		
97	97	48	71782760	COMPRA	\$ 232.572.500	X		
98	98	48	15486997	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
99	99	48	42940835	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
100	100	48	1037583756	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
101	101	48	79845960	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
102	102	48	15648345	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
103	103	48	71191901	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
104	104	48	43208042	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
105	105	48	1041148169	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
106	106	48	1128273879	COMPRA	\$ 291.496.200	X		
107	107	48	43905203	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 335.311.700	X		
108	108	48	32244242	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 104.702.000	X		
109	109	48	71386986	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 335.311.700	X		
110	110	48	71215105	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 335.311.700	X		
111	111	48	71393830	CANCELACIÓN DE HIPOTECA	\$ 335.311.700	X		
112	112	48	42898788	MEJORAMIENTO	\$ 236.899.400	X		
113	113	48	98478931	REFORMA	\$ 155.111.000	X		
114	114	44	71651771	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
115	115	44	43509159	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
116	116	44	43530196	COMPRA	\$ 335.311.700	X		

Documento Específico		
Cód. DE-GETH-141	DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín	 Alcaldía de Medellín <small>Sistema de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 1		

Nro.	Puesto	Puntaje	Documento	Modalidad	Préstamo	Aprobados	No aprobados	Observaciones
117	117	44	3414915	COMPRA			X	
118	118	44	71367493	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
119	119	44	98577308	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
120	120	44	43031022	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
121	121	44	1128480784	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
122	122	44	71797911	COMPRA	\$ 246.136.100	X		
123	123	44	1128437007	COMPRA			X	
124	124	44	1035419106	COMPRA	\$ 310.602.000	X		
125	125	44	71296285	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
126	126	44	71260618	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
127	127	44	1151947822	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
128	128	44	1035225519	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
129	129	44	1017249805	COMPRA	\$ 291.496.200	X		
130	130	44	43207902	COMPRA	\$ 169.331.200	X		
131	131	44	1023866976	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
132	132	44	15435439	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
133	133	44	8060518	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
134	134	44	43565927	COMPRA	\$ 311.127.700	X		
135	135	44	7176790	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
136	136	44	1128427248	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
137	137	44	11807529	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
138	138	44	71375038	COMPRA			X	


Cód. DE-GETH-141	Documento Especifico DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín	 Alcaldía de Medellín <small>Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 1		

Nro.	Puesto	Puntaje	Documento	Modalidad	Préstamo	Aprobados	No aprobados	Observaciones
139	139	44	42938154	COMPRA	\$ 325.834.500	X		
140	140	44	71654925	COMPRA	\$ 298.073.200	X		
141	141	44	43505637	COMPRA				RENUNCIO A LA POSTULACIÓN
142	142	44	1128281073	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
143	143	44	41214125	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
144	144	44	1037639989	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
145	145	44	12119652	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
146	146	44	1152710099	COMPRA	\$ 291.496.200	X		
147	147	44	40048083	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
148	148	44	1128273713	COMPRA	\$ 335.311.700	X		

Total créditos analizados **149**, Se detalla resumen de las decisiones:

N°	Aprobados	Valor
137	Primera vez	\$ 42.770.169.300
1	Caso especial	\$ 335.311.700
138	Total	\$ 43.105.481.000

N°	No aprobados
8	No cumple requisitos
3	Renuncio a la postulación
11	Total


Cód. DE-GETH-141	Documento Especifico DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín	 Alcaldía de Medellín <small>Oficina de Ciencia, Tecnología e Innovación</small>
Versión 1		

1.2 Listado de créditos aprobados y no aprobados (Beneficiarios por segunda vez: aspirantes que se postularon por segunda vez a crédito hipotecario).

Nro.	Puesto	Puntaje	Documento	Modalidad	Préstamo	Aprobados	No aprobados	Observaciones
1	1	80	43430288	COMPRA	\$ 288.721.700	X		
2	2	80	43415108	COMPRA	\$ 314.848.100	X		
3	3	76	71622713	COMPRA	\$ 309.087.400	X		
4	4	76	71584784	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
5	5	76	71594894	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
6	6	76	71636768	COMPRA	\$ 112.284.900	X		
7	7	72	42995236	COMPRA	\$ 211.952.100	X		
8	8	72	43554028	COMPRA	\$ 306.479.700	X		
9	9	72	71590667	COMPRA			X	
10	10	72	98572258	COMPRA	\$ 177.728.400	X		
11	11	72	43449196	COMPRA			X	
12	12	72	71761708	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
13	13	68	71686013	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
14	14	68	98526005	COMPRA	\$ 335.311.700	X		
15	15	68	15511648	COMPRA	\$ 335.311.700	X		

Total créditos analizados **15**, Se detalla resumen de las decisiones:

N°	Aprobados	Valor
13	Segunda vez	\$ 3.732.972.500
13	Total	\$ 3.732.972.500

Cód. DE-GETH-141	Documento Específico DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín	 Alcaldía de Medellín Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 1		

N°	No Aprobados
2	No cumple requisitos
2	Total

Para un total de 151 créditos adjudicados incluyendo un caso especial y un valor aprobado de \$ 46.838.453.500.

2. CONVOCATORIA PARA NOTIFICACIÓN

Se cita a los beneficiarios de crédito hipotecario al proceso de notificación de adjudicación, el cual se realizará el día 14 de marzo de 2024 de 8:00 a.m. a 12:00 m. en el Auditorio A del CAD y el día 15 de marzo de 8:00 a.m a 12:00 m en el Auditorio A del CAD. Es importante anotar que se convocará a un grupo por jornada para lo cual se enviará al correo la correspondiente invitación

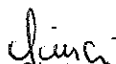
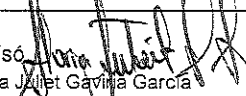

3. PUBLICACIÓN


La presente acta se publicará en la página electrónica del Distrito Especial de Ciencia Tecnología e Innovación de Medellín, en la cartelera de la entidad por el término de cinco (5) días y en los medios de comunicación internos institucionales y se enviará a cada uno de los presidentes de las agremiaciones sindicales, para su divulgación y conocimiento.

Contra la presente acta no procede recurso.

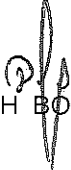
Medellín, 29 de febrero del año dos mil veinticuatro (2024).


NATALIA ANDREA RAMÍREZ ANGEL
Secretaria de Gestión Humana y Servicio a la Ciudadanía
Presidenta del Comité de Vivienda

Elaboró:  Linsi Dalana Sánchez Alarcón Profesional – Contratista Ana María Correa González Profesional Universitaria Equipo de Vivienda	Revisó:  Gloria Juliet Gaviria García Líder de Programa Unidad de Desarrollo Humano Dary Yaneth Bonilla Botero Líder de Proyecto Vivienda Unidad de Desarrollo Humano	Aprobó:  Claritza María Sánchez Cardona Subsecretaria de Gestión Humana Índira Colombia Pinzón Muñoz Directora Técnica Secretaria de Gestión Humana y Servicio a la Ciudadanía
---	--	--

Cód. DE-GETH-141	<p align="center">Documento Específico DE-GETH Listado de créditos aprobados y no aprobados Programa de Vivienda Alcaldía de Medellín</p>	 Alcaldía de Medellín <small>Departamento de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 1		

FIJACIÓN EN CARTELERA PARA CONSTANCIA DE LA PUBLICACIÓN

Fecha de fijación: 4/3/2024 DARY YANETH BONILLA BOTERO, Líder Proyecto -
Equipo de Vivienda 

Fecha de desfijación: _____ DARY YANETH BONILLA BOTERO, Líder Proyecto
Equipo de Vivienda

