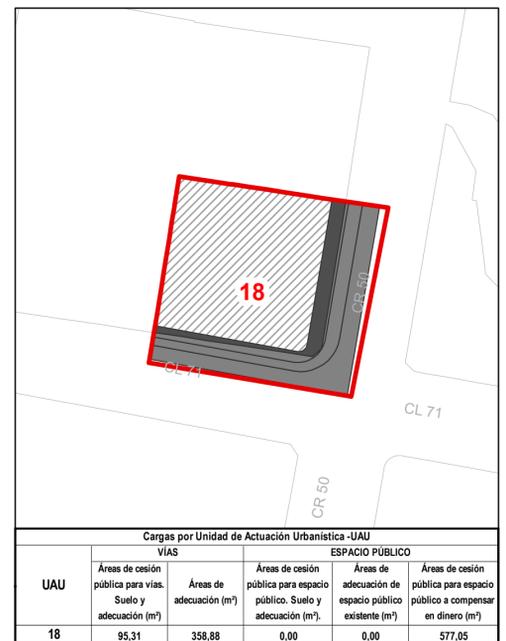
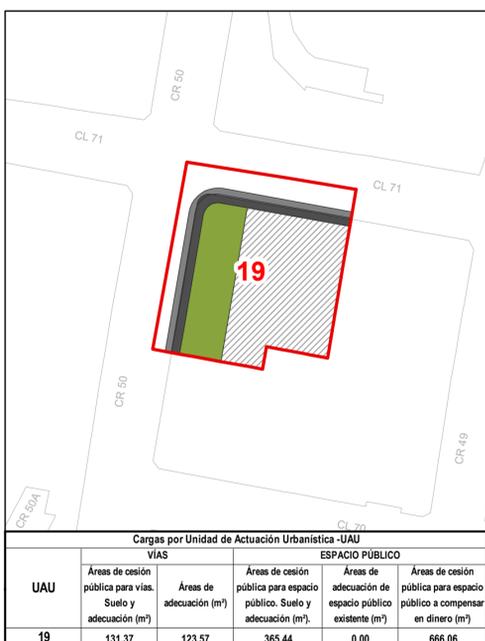


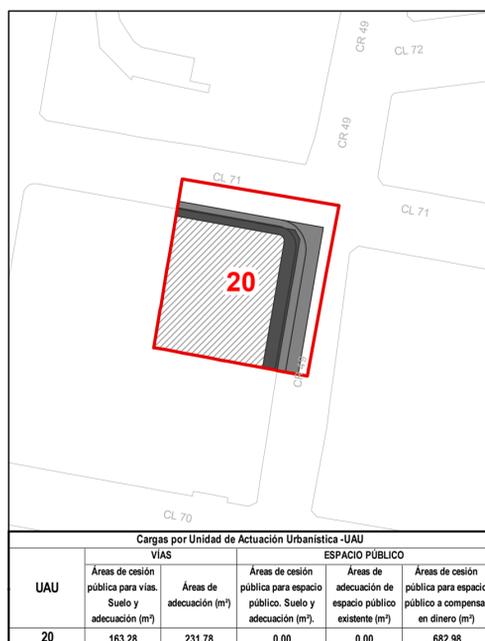
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
17	59,18	256,90	0,00	0,00	777,24



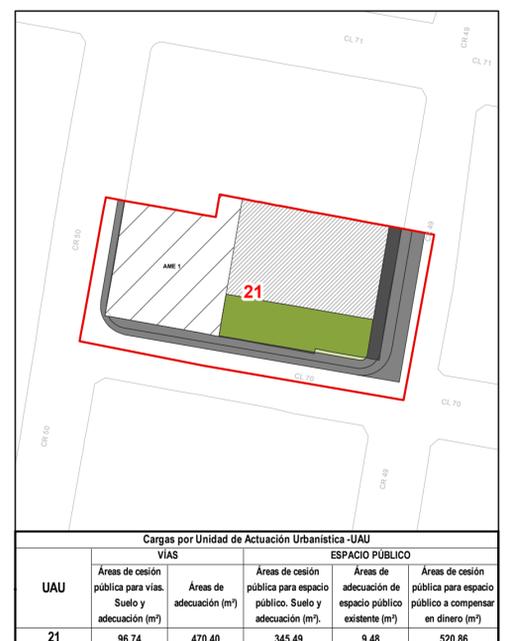
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
18	95,31	358,88	0,00	0,00	577,05



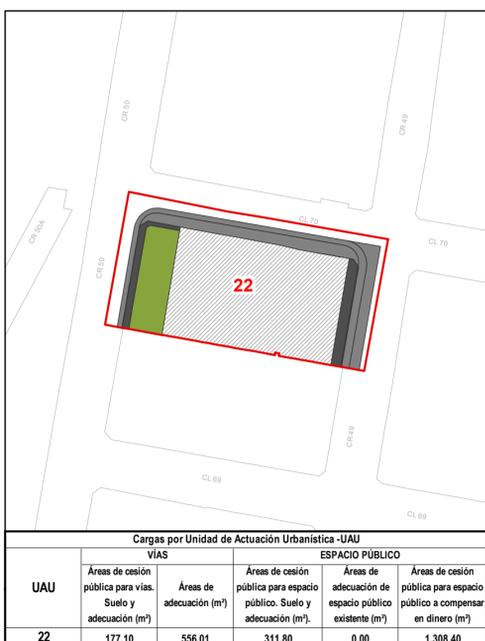
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
19	131,37	123,57	365,44	0,00	666,06



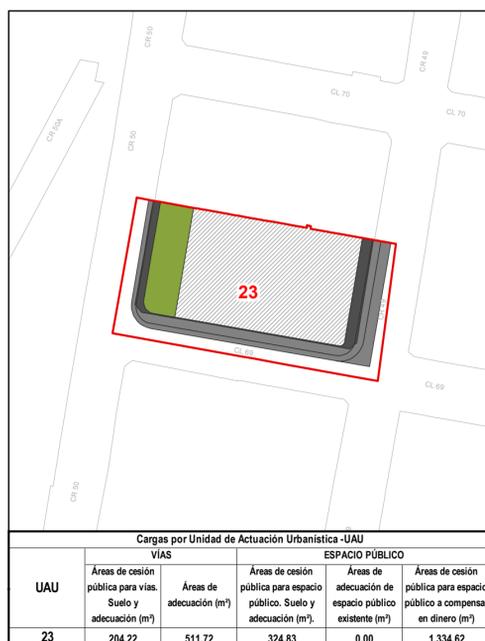
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
20	163,28	231,78	0,00	0,00	682,98



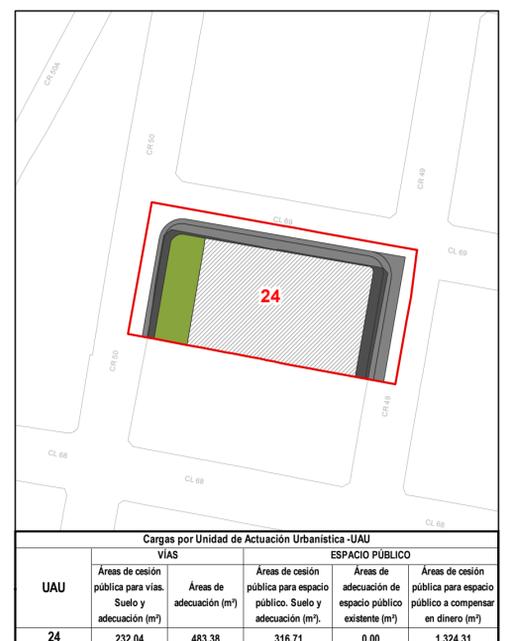
Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
21	96,74	470,40	345,49	9,48	520,86



Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
22	177,10	556,01	311,80	0,00	1.308,40



Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
23	204,22	511,72	324,83	0,00	1.334,62



Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU					
UAU	VIAS		ESPACIO PÚBLICO		
	Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²)	Áreas de adecuación de espacio público existente (m²)	Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²)
24	232,04	483,38	316,71	0,00	1.324,31



**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

**AIE MED RÍO CENTRO - PLAN PARCIAL Z1\_R\_10 FORMULACIÓN ASIGNACIÓN DE CARGAS URBANÍSTICAS POR UAU**

Fuente de Información:  
Departamento Administrativo de Planeación

Elaboró: Macroproyectos AIE MEDRio (2022)

Procesó: Macroproyectos AIE MEDRio (2022)

Escala de Impresión: 1:10.000 y 1:2.000      Fecha de Elaboración: 18/12/2023      9-3/9

**Sistema de Coordenadas**

Coordenadas: Magna origen Medellín 2010  
Proyección: Cartesianas  
Falso Este: 835378,647  
Falso Norte: 1180816,875  
Longitud Origen: -75,564886  
Latitud Origen: 6,229208  
Altura del Plano: 1510 Metros  
Coordenadas Geográficas: GCS\_MAGNA  
Datum: MAGNA

**Convenciones Temáticas**

- UAU 17 - 24
- Límite Plan Parcial
- Proyecto Delimitación UAU
- AME con Desarrollo Restringido
- UAU con Potencial de EP
- Unidad de Actuación Urbanística

- Área Útil
- Borde de Vía
- Área de Manejo Especial

- Carga Urbanística**
- Adecuación de Espacio Público
  - Adecuación de Vías
  - Cesión y Adecuación de Espacio Público
  - Cesión y Adecuación de Vías

