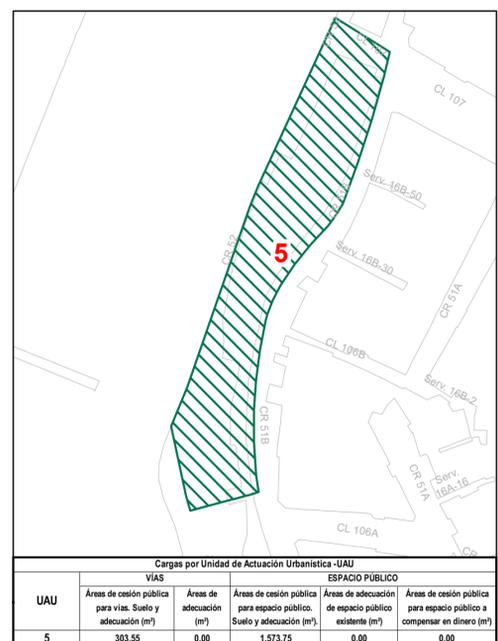
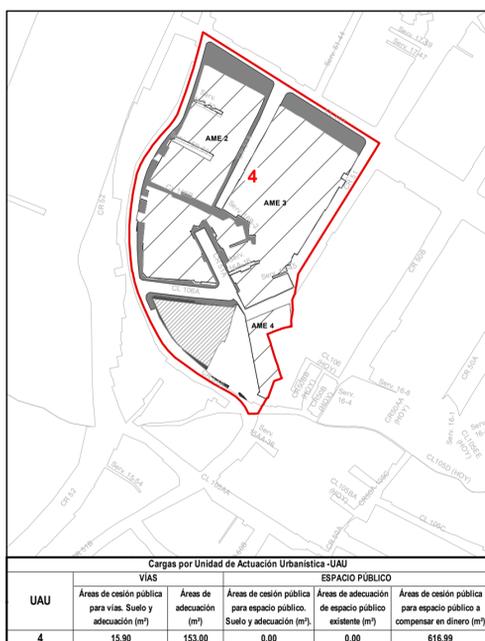


| Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU | | | | | |
|---|--|--------------------------|---|---|---|
| UAU | VIAS | | ESPACIO PÚBLICO | | |
| | Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²) | Áreas de adecuación (m²) | Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²) | Áreas de adecuación de espacio público existente (m²) | Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²) |
| 1 | 189,43 | 0,00 | 838,52 | 0,00 | 1.314,48 |

| Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU | | | | | |
|---|--|--------------------------|---|---|---|
| UAU | VIAS | | ESPACIO PÚBLICO | | |
| | Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²) | Áreas de adecuación (m²) | Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²) | Áreas de adecuación de espacio público existente (m²) | Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²) |
| 2 | 0,00 | 0,00 | 152,00 | 0,00 | 164,73 |



| Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU | | | | | |
|---|--|--------------------------|---|---|---|
| UAU | VIAS | | ESPACIO PÚBLICO | | |
| | Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²) | Áreas de adecuación (m²) | Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²) | Áreas de adecuación de espacio público existente (m²) | Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²) |
| 3 | 349,00 | 0,00 | 426,00 | 0,00 | 193,93 |

| Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU | | | | | |
|---|--|--------------------------|---|---|---|
| UAU | VIAS | | ESPACIO PÚBLICO | | |
| | Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²) | Áreas de adecuación (m²) | Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²) | Áreas de adecuación de espacio público existente (m²) | Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²) |
| 4 | 15,90 | 153,00 | 0,00 | 0,00 | 616,99 |

| Cargas por Unidad de Actuación Urbanística -UAU | | | | | |
|---|--|--------------------------|---|---|---|
| UAU | VIAS | | ESPACIO PÚBLICO | | |
| | Áreas de cesión pública para vías. Suelo y adecuación (m²) | Áreas de adecuación (m²) | Áreas de cesión pública para espacio público. Suelo y adecuación (m²) | Áreas de adecuación de espacio público existente (m²) | Áreas de cesión pública para espacio público a compensar en dinero (m²) |
| 5 | 303,55 | 0,00 | 1.573,75 | 0,00 | 0,00 |



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

AIE MED RÍO NORTE - PLAN PARCIAL Z1_R_4 FORMULACIÓN ASIGNACIÓN DE CARGAS URBANÍSTICAS POR UAU

Fuente de Información:
Departamento Administrativo de Planeación

Elaboró: Macroproyectos AIE MEDRio (2022)

Procesó: Macroproyectos AIE MEDRio (2022)

Escala de Impresión: 1:10.000 y 1:2.000 Fecha de Elaboración: 4/12/2023 9/9

Sistema de Coordenadas

Coordenadas: Magna origen Medellín 2010
Proyección: Cartesianas
Falso Este: 835378,647
Falso Norte: 1180816,875
Longitud Origen: -75,564886
Latitud Origen: 6,229208
Altura del Plano: 1510 Metros
Coordenadas Geográficas: GCS_MAGNA
Datum: MAGNA

Convenciones Temáticas

- Límite Plan Parcial
- UAU 1 - 5
- Proyecto Delimitación UAU
- AME con Desarrollo Restringido
- UAU con Potencial de EP
- Unidad de Actuación Urbanística

- Área Util
- Borde de Vía
- Área de Manejo Especial

Carga Urbanística

- Adecuación de Vías
- Cesión y Adecuación de Espacio Público
- Cesión y Adecuación de Vías

