



**Alcaldía de Medellín**  
Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

**AIE MED RÍO CENTRO - PLAN PARCIAL Z3\_R\_12 FORMULACIÓN ASIGNACIÓN DE CARGAS URBANÍSTICAS POR UAU**

Fuente de Información:  
Departamento Administrativo de Planeación

Elaboró: Macroproyectos AIE MEDRio (2022)

Procesó: Macroproyectos AIE MEDRio (2022)

Escala de Impresión:  
1:10.000 y 1:2.000

Fecha de Elaboración:  
18/12/2023

9-4/9

**Sistema de Coordenadas**

Coordenadas: Magna origen Medellín 2010  
Proyección: Cartesianas  
Falso Este: 835378,647  
Falso Norte: 1180816,875  
Longitud Origen: -75,564886  
Latitud Origen: 6,229208  
Altura del Plano: 1510 Metros  
Coordenadas Geográficas: GCS\_MAGNA  
Datum: MAGNA

**Convenciones Temáticas**

- UAU 25 - 32
- Límite Plan Parcial
- Proyecto Delimitación UAU
- AME con Desarrollo Restringido
- Área de Manejo Especial
- UAU con Potencial de EP
- Unidad de Reactivación
- Unidad de Actuación Urbanística

- Área Útil
- Borde de Vía
- Área de Manejo Especial

- Carga Urbanística**
- Adecuación de Espacio Público
  - Adecuación de Vías
  - Cesión y Adecuación de Espacio Público
  - Cesión y Adecuación de Vías

