



UAU	Altura máxima (No. de pisos)	Área construida máxima (m2)	Unidades de vivienda
1	10	2,670.90	10
2	10	17,888.44	51
3	12	2,093.35	8
4	11	2,913.00	10
5	11	12,895.65	36
6	13	9,470.81	24
7	13	11,005.63	27
8	8	7,009.66	28
9	9	3,710.47	17
10	9	2,982.58	10
11	9	5,506.36	29
13	12	23,156.33	66
14	10	15,579.28	47
15	10	12,680.53	41
TOTAL		129,562.99	404

Edificación UAU 12	Altura máxima (No. de pisos)	Área construida máxima (m2)	Unidades de vivienda
A	16	26,308.26	0
B	16	32,666.33	0
C	14	25,791.15	0
D	16	20,813.18	178
TOTAL		105,578.92	178



Alcaldía de Medellín
MUNICIPIO DE MEDELLÍN
DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

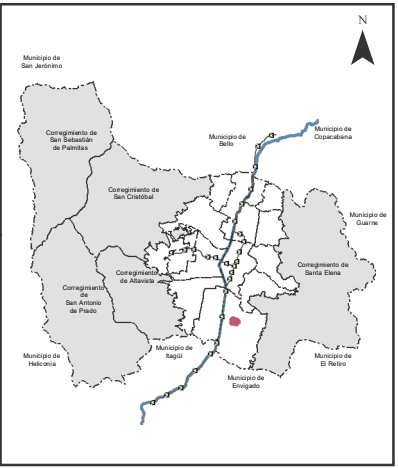
PLAN PARCIAL PALERMO - FORMULACIÓN USOS Y APROVECHAMIENTOS

Escala de impresión: 1: 2.500	Fecha de Elaboración: Diciembre de 2019	08/12
----------------------------------	--	-------

Elaboró: Departamento Administrativo de Planeación - DAP

Procesó: Departamento Administrativo de Planeación

Sistema de Coordenadas
Coordenadas Proyectadas: PCS MAG Ant Medellín
Proyección: Transversa de Mercator
Falso Este: 835.378
Falso Norte: 1.180.816
Meridiano Central: -75.5649
Latitud de Origen: 6.2292
Unidad Lineal: Metros
Coordenadas Geográficas: GCS_MAGNA
Datum: Magna, Origen Medellín



Convenciones Temáticas

- Área Manejo Especial
- Residencial
- Otros Usos

Convenciones Cartográficas

- Limite Subzona 2. Distrito MedellínInnovation
- METRO, Línea A, Niquia-La Estrella
- METROPLUS, Línea 1, U. de M.- Av. del Ferr-P. Aranjuez
- Red Hídrica
- Limite Polígono Plan Parcial Palermo
- Lotes
- Manzana
- Edificaciones