



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

**SECRETARÍA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA
SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA
UNIDAD DE INSPECCIONES DE POLICÍA
INSPECCIÓN DE POLICÍA URBANA DE CONOCIMIENTO EN ASUNTOS DE
PROTECCIÓN AL CONSUMIDOR
CARRERA 52 N° 71- 84 - CASA DE JUSTICIA EL BOSQUE
TELÉFONO: 3855555 EXT. 9770 - 9772**

**RADICADO: 2-7405-24
DIRECCIÓN INMUEBLE: CARRERA 84 F N° 3 D 150 APTO 1213
INICIADOR: LIZ CUARTAS CARVAJAL
CONTRAVENCIÓN: VIOLACIÓN LEY 820 DE 2003
CONTRAVENTOR: AVAL INMOBILIARIO S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL: WBEIMAR ANTONIO LOPEZ BEDOYA**

RESOLUCION 286.

Medellín, seis (6) de junio de dos mil veinticinco (2025)

**POR MEDIO DE LA CUAL SE INICIA UN PROCEDIMIENTO
SANCIONATORIO Y SE FORMULAN CARGOS**

Por medio de la cual la Inspección de Policía Urbana de conocimiento en Asuntos de Protección al Consumidor de la Subsecretaría de Gobierno Local y Convivencia del Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, en uso de sus facultades legales; en especial las conferidas por la Ley 820 de 2003, y de conformidad con las funciones delegadas por el Alcalde de Medellín mediante Decreto 532 de 2016 y 888 de 2022, y en concordancia con la Ley 1437 de 2011, inicia procedimiento sancionatorio y formula cargos, con base en los siguientes,

HECHOS:

La señora **LIZ CUARTAS CARVAJAL** identificado con la cédula de ciudadanía número 43.732.540, mediante escrito enviado a la Subsecretaría de Gobierno Local y Convivencia del Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín,



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

incumplimiento al contrato de arrendamiento, como lo manifiesta de la siguiente manera: *"LIZ CUARTAS CARVAJAL, en calidad de apoderada del señor JOSE NADITH CASTRO, identificado con la cedula de ciudadanía número 9.142.080, con el acostumbro respeto manifiesto que Interpongo queja en contra de AVAL ARRENDAMIENTOS S.A.S basada en los siguientes presupuestos fácticos:*

PRIMERO: El día 01 de noviembre de 2018 mi representado en calidad de propietario suscribió un contrato de administración inmobiliaria con la sociedad AVAL INMOBILIARIO S.A.S. con el fin de que se le administrara su inmueble ubicado en la CARRERA 84 F 3D-150 AVIVA apto 1213 TORRE 9

PARQUEADERO 97166 - UTIL 98450 del municipio de Medellín, Antioquia, La fecha de terminación del contrato de administración era para el día 14 de septiembre de 2015, el cual se ha prorrogado automáticamente hasta la techa.

SEGUNDO: La administradora inmobiliaria AVAL INMOBILIARIO S.A.S ha venido incumpliendo de forma sistemática sus obligaciones de cancelar el canon de arrendamiento a mi mandante, en varias ocasiones se han puesto en mora y con la paciencia de mi poderdante se han puesto al día, lo que hace más gravosa la situación es que mi mandante tiene contacto con el arrendatario quien le ha enseñado que paga sus cánones de arrendamiento al día.

TERCERO: A la fecha mi mandante ha solicitado la terminación del contrato de administración inmobiliaria toda vez que le adeudan los cánones correspondiente a los últimos cuatro periodos, es decir que le adeudan los cánones de arrendamiento del 10 de octubre al 09 de noviembre por la suma de \$ 2.860.465, del periodo del 10 de noviembre al 09 de diciembre de 2023 por la suma de \$ 2.860.465de, Del 10 diciembre de 2023 al 09 de enero de 2024, del 10 de enero al 10 de febrero de 2024 por la suma \$ 2.860.465 de los periodos relacionados adeudados a mi mandante, la inmobiliaria los ha percibido, dado que el arrendatario envió los soportes de pago a mi representado, el arrendatario se ha visto muy incómodo, dado que tiene conocimiento que a mi mandante la agencia inmobiliaria le ha venido incumpliendo con los pagos de los cánones.

CUARTO: La inmobiliaria ha reconocido a mi mandante que le adeuda los cánones de arrendamiento, sin embargo, se niega rotundamente a realizarle la entrega de su bien inmueble ya cancelada la adeudada.



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

si se presentaron, frente a las pretensiones de mi mandante que le fueran cancelado los cánones adeudados para esa fecha y los honorarios de la audiencia de conciliación, así como solicitar lo más importante la recuperación de su inmueble, frente a estas solicitudes la sociedad convocada no tuvo animo conciliatorio, manifestándole a mi mandante que no le entregaría lo adeudado, que no accedía al pago de los honorarios causados con ocasión a la audiencia de conciliación y que no le harían la entrega del bien inmueble; que única y exclusivamente a través de la orden de un Juez le regresarían su bien inmueble y que debía adelantar el proceso para la terminación del contrato de administración.

Puede observarse por su despacho que la sociedad abusa de su posición dominante y se aprovechan de una persona sana y transparente en sus negocios como lo es mi mandante.

SEXTO: La preocupación de mi mandante con el manejo que le han venido dando a su propiedad le tiene totalmente desconcertado, por cuanto se ha dirigido a las instalaciones en las cuales funcionaba la agencia inmobiliaria y se encuentra con un edificio desocupado, sin que hayan registrado cambio de sede según el certificado de Cámara de Comercio. En la que aparece aun Calle 34 B Nro. 65 D02 oficina 201, Medellín. En el correo electrónico no reciben quejas dado que el buzón se encuentra lleno.

SEPTIMO: Aunado a lo anterior a mi poderdante los arrendatarios le han informado que en la agencia han pasado muchas cosas que les generan dudas de una correcta administración, le informaron que cambiaron las condiciones del contrato de arrendamiento y que le informaron que antes ellos cancelaban la renta en la cuenta referida en el contrato de arrendamiento a la cuenta de ahorros 274-354355 -01 a nombre de AVAL INMOBILIRIO S.A.S. y que a la fecha está consignando la renta en una cuenta de una persona natural a nombre de GLORIA LUZ ACOSTA CANO cuenta de ahorros número 274-000104-18 Frente a las explicaciones de los cambios de las condiciones del contrato la sociedad calla frente a los reclamos, única y exclusivamente se dedican a captar el canon de arrendamiento del inmueble propiedad de mi mandante.

OCTAVO: La sociedad denunciada se aprovecha de su posición dominante y no accede a las pretensiones de mi mandante abusando recojiendo los frutos civiles



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

NOVENO: Se trató de enviar copia de la demanda impetrada en contra de la sociedad al correo electrónico y les llegan correos porque el correo está lleno y no reciben más correos."

Conforme con lo anterior, se vislumbra un incumplimiento al contrato de mandato, regulado por el artículo 34 # 2 de la Ley 820 de 2003.

CONSIDERACIONES LEGALES:

Procederemos estudiando en un primer momento el marco jurídico que regula el caso concreto, comenzando por la Ley 820 en sus artículos 32 y siguientes para luego dar aplicación a la norma al caso que nos concentra, con especial atención la queja interpuesta por la señora **LIZ CUARTAS CARVAJAL**.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 32 de la Ley 820 de 2003, se establece la facultad de inspección, control y vigilancia en materia de arrendamiento en las alcaldías municipales del país y el artículo 33 consagra que funciones deben cumplir las entidades territoriales, siguiendo el procedimiento señalado en el Código Contencioso Administrativo, para aquellos quienes no cumpla los requisitos previstos en la norma antes citada.

Debido a lo anterior, el señor Alcalde del Distrito Especial de Medellín, mediante el Decreto 532 del 2016 delega estas funciones en el Subsecretario de Gobierno Local y Convivencia aunado a lo establecido en el Decreto 888 de 2022 en el parágrafo 2 del artículo 10 en cuanto a la inspección, control y vigilancia.

En este orden de ideas, se tiene, entonces, que frente al incumplimiento de la norma contenida en la Ley 820 de 2003, por parte de las agencias o inmobiliarias, y en atención a la necesidad de adelantar los procedimientos tendientes a determinar la existencia o no de violación a dicha norma de conformidad con los preceptos contenidos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011), acápite dentro del cual se encuentra el Capítulo III que establece el Procedimiento Administrativo Sancionatorio, que indica lo siguiente:



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

disposiciones de esta Parte Primera del Código. Los preceptos de este Código se aplicarán también en lo previsto por dichas leyes.

Las actuaciones administrativas de naturaleza sancionatoria podrán iniciarse de oficio o por solicitud de cualquier persona. Cuando como resultado de averiguaciones preliminares, la autoridad establezca que existen méritos para adelantar un procedimiento sancionatorio, así lo comunicará al interesado. Concluidas las averiguaciones preliminares, si fuera del caso, formulará cargos mediante acto administrativo en el que señalará, con precisión y claridad, los hechos que se originan, las personas naturales o jurídicas objeto de la investigación, las disposiciones presuntamente vulneradas y las sanciones o medidas que serían procedentes. Este acto administrativo deberá ser notificado personalmente a los investigados. Contra esta decisión no procede recurso alguno.

Los investigados podrán dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación de la formulación de cargos, presentar los descargos y solicitar o aportar las pruebas que pretendan hacer valer. Serán rechazadas de manera motivada, las inconducentes, las impertinentes y las superfluas y no se atenderán las practicadas ilegalmente.

(...). **Art. 48.- Periodo Probatorio** Cuando deban practicarse pruebas se señalará un término no mayor de treinta (30) días. Cuando sean tres (3) o más investigados o se deban practicar en el exterior, el término probatorio podrá ser hasta de sesenta (60) días.

Vencido el periodo probatorio se dará traslado al investigado por diez (10) días para que presente los alegatos respectivos.

Art. 49.- Contenido de la decisión. El funcionario competente proferirá el acto administrativo definitivo dentro de los treinta (30) días siguientes a la presentación de los alegatos.

El acto administrativo que ponga fin al procedimiento administrativo de carácter sancionatorio deberá contener:



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

3. Las normas infringidas con los hechos probados.
4. La decisión final del archivo o sanción y la correspondiente fundamentación."

La Ley 820 del 2003 en sus artículos 32 y siguientes regula eventos hipotéticos en los que se pueden llegar a ver inmersas las agencias de arrendamientos en desarrollo de sus actividad económica, tal como la que nos concentra la queja interpuesta por la señora **LIZ CUARTAS CARVAJAL**, donde pone en conocimiento el incumplimiento que se está presentando por parte de la sociedad denominada "**AVAL INMOBILIARIO S.A.S**", cuyo Representante Legal registrado es el señor **WBEIMAR ANTONIO LOPEZ BEDOYA** , entidad que posee MATRICULA DE ARRENDADOR DE VIVIENDA URBANA, M.A.V.U. N° 11/2015 mediante Resolución N° 77 del 23 de marzo del 2015 y que tiene sede registrada en la **CALLE 34B NUMERO 65D 2 OF. 201** en Medellín-Antioquia, según base de datos de la Subsecretaría de Gobierno Local y Convivencia, en razón del presunto incumplimiento al contrato de mandato, regulado por los lineamientos del Artículo 34, Numeral 2, que cita:

La ley 820 de 2003, estipula: Inspección, control y vigilancia en materia de arrendamientos.

Artículo 34. Sanciones. Sin perjuicio de las demás sanciones a que hubiere lugar, la autoridad competente podrá imponer multas hasta por cien (100) salarios mínimos mensuales legales vigentes, mediante resolución motivada, por las siguientes razones:

(...).

- 2. Cuando las personas a que se refiere el artículo 28 de la presente ley incumplan cualquiera de las obligaciones estipuladas en el contrato de administración suscrito con el propietario del inmueble.***

En concordancia con lo reglado en el siguiente texto:



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

b) Función de control, inspección y vigilancia:

(...)

3. Controlar el ejercicio de la actividad inmobiliaria de vivienda urbana, especialmente en lo referente al contrato de administración.

Teniendo en cuenta las posibles irregularidades por posible violación a la Ley 820 de 2003, por parte de la sociedad denominada **"AVAL INMOBILIARIO S.A.S"**, cuyo Representante Legal registrado es el señor **WBEIMAR ANTONIO LOPEZ BEDOYA**, entidad que posee MATRICULA DE ARRENDADOR DE VIVIENDA URBANA, M.A.V.U. 11/2015 mediante Resolución N° 77 del 23 de marzo del 2015 y que tiene sede registrada en la **CALLE 34B NUMERO 65D 2 OF. 201** en Medellín-Antioquia y con base en lo señalado en queja presentada por la señora **LIZ CUARTAS CARVAJAL**, en lo que tiene que ver con el incumplimiento a lo pactado en el contrato de administración del inmueble ubicado en la **CARRERA 84 F NUMERO 3 D 150 APTO 1213** del Distrito Especial de Medellín, adicionalmente, y después de verificado en la base de datos de la Cámara de Comercio RUES, no se ve reflejada modificación de la dirección de la actividad económica, con respecto a la registrada inicialmente en la Subsecretaría de Gobierno Local y Convivencia, toda vez que la dirección de la base de datos de la autoridad competente es en calle 34B 65D 2 OF. 201, sin embargo, en la certificación del RUES aparece en la calle 34 # 66 B 93.

Artículo 34. Sanciones. Sin perjuicio de las demás sanciones a que hubiere lugar, la autoridad competente podrá imponer multas hasta por cien (100) salarios mínimos mensuales legales vigentes, mediante resolución motivada, por las siguientes razones:

4. Por incumplimiento a cualquier otra norma legal a que deban sujetarse, así como por la inobservancia de las órdenes e instrucciones impartidas por la autoridad competente

En concordancia con el Parágrafo 2, Artículo 2, Decreto 51 de 2004, que cita:



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Artículo 2°. Sistema de registro de la matrícula de arrendadores. Las autoridades señaladas en el artículo primero del presente decreto, deberán llevar en forma sistematizada un registro consolidado de las personas naturales o jurídicas que en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 820 de 2003 estén obligadas a matricularse como arrendadores.

Surtido el trámite de matrícula e incorporada la información correspondiente en los registros de las autoridades competentes, estas deberán expedir un documento en el que se indique como mínimo, la identificación de la persona autorizada para ejercer las actividades, su domicilio y dirección, y el número de matrícula asignado. Dicho documento acreditará el cumplimiento de la obligación de matricularse como arrendador, y por ende, la habilitación de la persona natural o jurídica titular del registro para ejercer las actividades de arrendamiento de bienes raíces propios o de terceros destinados a vivienda urbana, o de aquellas que ejerzan la intermediación comercial entre arrendadores o arrendatarios de tal tipo de bienes.

Parágrafo 2°. Cualquier modificación en la información suministrada para efectos de matricularse como arrendador ante las autoridades competentes deberá ser reportada por el titular del registro a más tardar dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la fecha en que se produzca la novedad correspondiente

En concordancia con numeral 7.2, Artículo 7, Decreto 888 de 2022, que cita:

Artículo 7. Obligaciones del matriculado. Sin perjuicio de las obligaciones establecidas en normas superiores, los matriculados quedan obligados a:

- 7.2. Las personas naturales o jurídicas matriculadas como arrendadores ante la Subsecretaría de Gobierno Local y Convivencia deberán reportar la modificación de su matrícula dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la fecha en la cual se produzca la novedad correspondiente, anexando los documentos que soporten dicha modificación; lo anterior de acuerdo con lo dispuesto en el parágrafo 2° del artículo 2° del Decreto Nacional 051 de 2004.*

En mérito de lo expuesto la Inspección de Policía de conocimiento en Asuntos de



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

función de Policía y, atendiendo la delegación conferida mediante el Decreto Municipal 532 del 2016 y 888 de 2022.

RESUELVE

PRIMERO: ABRIR investigación administrativa sancionatoria a la sociedad denominada **“AVAL INMOBILIARIO S.A.S”**, con identificación número 900801331-5, cuyo representante legal es el señor **WBEIMAR ANTONIO LOPEZ BEDOYA**, con cédula de ciudadanía 71.794.493, teniendo en cuenta la queja con la cual dan a conocer posibles irregularidades por violación a la Ley 820 de 2003, en desarrollo del proceso con radicado **2-7405-24** conforme lo expuesto en la parte motiva del presente acto administrativo.

SEGUNDO: FORMULAR pliego de cargos a la sociedad denominada **“AVAL INMOBILIARIO S.A.S”**, con identificación número 900801331-5, cuyo representante legal es el señor **WBEIMAR ANTONIO LOPEZ BEDOYA**, con cédula de ciudadanía 71.794.493, teniendo en cuenta queja con la cual dan a conocer posibles irregularidades por violación a la Ley 820 de 2003.

PRIMER CARGO: Incumplimiento de las obligaciones pactadas entre la sociedad denominada **“AVAL INMOBILIARIO S.A.S”**, con identificación número 900801331-5 y el propietario del inmueble ubicado en la **CARRERA 84 F NUMERO 3 D 150 APTO 1213** del Distrito Especial de Medellín

Artículo 34. Sanciones. Sin perjuicio de las demás sanciones a que hubiere lugar, la autoridad competente podrá imponer multas hasta por cien (100) salarios mínimos mensuales legales vigentes, mediante resolución motivada, por las siguientes razones:

2. *Cuando las personas a que se refiere el artículo 28 de la presente ley incumplan cualquiera de las obligaciones estipuladas en el contrato de administración suscrito con el propietario del inmueble.*

En concordancia con lo reglado en el siguiente texto:



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

(...)

3. Controlar el ejercicio de la actividad inmobiliaria de vivienda urbana, especialmente en lo referente al contrato de administración.

SEGUNDO CARGO: por el cambio de la dirección de la base de datos de la autoridad competente es en calle 34B 65D 2 OF. 201, sin embargo, en la certificación del RUES aparece en la calle 34 # 66 B 93, en tal sentido, hay un incumplimiento al Artículo 34.

Artículo 34. Sanciones. Sin perjuicio de las demás sanciones a que hubiere lugar, la autoridad competente podrá imponer multas hasta por cien (100) salarios mínimos mensuales legales vigentes, mediante resolución motivada, por las siguientes razones, por no registrar dentro del término legal previsto en la norma los cambios en la sociedad.

4. Por incumplimiento a cualquier otra norma legal a que deban sujetarse, así como por la inobservancia de las órdenes e instrucciones impartidas por la autoridad competente

En concordancia con el Parágrafo 2, Artículo 2, Decreto 51 de 2004, que cita:

Artículo 2, numeral 2 del Decreto 51 del 2004. Cuando cualquier persona a las que se refiere no cumpla con el número de la matrícula de arrendador.

Artículo 2°. Sistema de registro de la matrícula de arrendadores. Las autoridades señaladas en el artículo primero del presente decreto, deberán llevar en forma sistematizada un registro consolidado de las personas naturales o jurídicas que en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 820 de 2003 estén obligadas a matricularse como arrendadores.

Surtido el trámite de matrícula e incorporada la información correspondiente en los registros de las autoridades competentes, estas deberán expedir un documento en el que se indique como mínimo, la identificación de la persona autorizada para firmar las matriculas, en donde se detallará la información de la



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

arrendamiento de bienes raíces propios o de terceros destinados a vivienda urbana, o de aquellas que ejerzan la intermediación comercial entre arrendadores o arrendatarios de tal tipo de bienes.

Parágrafo 2°. Cualquier modificación en la información suministrada para efectos de matricularse como arrendador ante las autoridades competentes deberá ser reportada por el titular del registro a más tardar dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la fecha en que se produzca la novedad correspondiente

En correlación con numeral 7.2, Artículo 7, Decreto 888 de 2022, que cita:

Artículo 7. Obligaciones del matriculado. Sin perjuicio de las obligaciones establecidas en normas superiores, los matriculados quedan obligados a:

7.2 Las personas naturales o jurídicas matriculadas como arrendadores ante la Subsecretaría de Gobierno Local y Convivencia deberán reportar la modificación de su matrícula dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la fecha en la cual se produzca la novedad correspondiente, anexando los documentos que soporten dicha modificación; lo anterior de acuerdo con lo dispuesto en el parágrafo 2° del artículo 2° del Decreto Nacional 051 de 2004.

TERCERO: COMUNICAR al señor **WBEIMAR ANTONIO LOPEZ BEDOYA**, con cédula de ciudadanía 71.794.493, en calidad de representante legal de la sociedad denominada **"AVAL INMOBILIARIO S.A.S"**, con identificación número 900801331-5, que cuenta con un término de quince (15) días hábiles, contados a partir del día siguiente a la notificación del presente acto administrativo, para que rinda por escrito, personalmente o por intermedio de apoderado, quien debe ser abogado inscrito, los respectivos descargos ante este Despacho y aporte o solicite la práctica de pruebas que considere pertinentes y que sean conducentes, de acuerdo a lo establecido en el artículo 47 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 del 2011).

Parágrafo Primero- Vencido el término para la presentación de descargos y pruebas, se continuará con el trámite del proceso a su debido tiempo.



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Parágrafo Segundo- Los gastos que ocasione la práctica de pruebas correrán por cuenta de quien las pidió. Si son varios los interesados, los gastos se distribuirán en cuotas iguales. Serán admisibles todos los medios de prueba señalados en el Código General del Proceso, de conformidad con lo previsto en el inciso segundo del artículo 40 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CUARTO: NOTIFICAR personalmente el presente acto administrativo al señor **WBEIMAR ANTONIO LOPEZ BEDOYA** con cédula de ciudadanía 71.794.493, en calidad de representante legal de la sociedad denominada **“AVAL INMOBILIARIO S.A.S”**, con identificación número 900801331-5, en los términos de los artículos 67 y 68 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, o en su defecto por Aviso de conformidad con lo previsto en el artículo 69 ibídem.

QUINTO: INFORMAR que la documentación en la que se fundan los cargos obra como piezas probatorias en el expediente, el cual estará a disposición en la secretaria de este despacho para su conocimiento.

SEXTO: Contra el presente acto administrativo no procede ningún recurso, de acuerdo con lo preceptuado en el artículo 47 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

VICTOR HUGO GALLEGO RODRIGUEZ

Inspector de Policía Urbano de Conocimiento en Asuntos de Protección al
Consumidor



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

DILIGENCIA DE NOTIFICACION

En la fecha que aparece al pie de la firma, notifico en forma personal a la sociedad denominada **"AVAL INMOBILIARIO S.A.S"**, con identificación número 900801331-5 cuyo representante legal es el señor **WBEIMAR ANTONIO LOPEZ BEDOYA**, con cédula de ciudadanía 71.794.493, ubicada en la **CALLE 34B NUMERO 65D 2 OF. 201** en Medellín-Antioquia, el contenido de la Resolución No. 286 del 6 de junio del 2025, a quien además se le hace entrega de copia íntegra, autentica y gratuita de la misma. Igualmente, se le informa que en contra de este acto administrativo no procede ningún recurso.

NOTIFICADO

NOMBRE _____

FIRMA _____

Cedula de ciudadanía _____

Teléfono _____

Fecha de notificación: Día () Mes () Año ()

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

VICTOR HUGO GALLEGU RODRIGUEZ

Inspector de Policía Urbano de Conocimiento en Asuntos de Protección al
Consumidor

