

DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN
SECRETARÍA DE GESTIÓN HUMANA Y SERVICIO A LA CIUDADANÍA
UNIDAD DE DESARROLLO HUMANO - PROGRAMA DE VIVIENDA

PUBLICACIÓN LISTADO DEFINITIVO DE PREADJUDICATARIOS A PRÉSTAMOS
HIPOTECARIOS DE EMPLEADOS, PENSIONADOS, JUBILADOS Y SUSTITUTOS DE PENSIÓN

En cumplimiento de lo estipulado en el Acuerdo 83 de 2023 "Por el cual se definen las políticas generales y el marco de actuación del Programa de Vivienda del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín" el cual establece en su artículo 21:

"De la publicación de preadjudicatarios. El listado de aspirantes se publicará cada año en el mes de noviembre, en orden descendente con el puntaje y el puesto obtenido, actualizado con las nuevas solicitudes recibidas, las cuales se ubicarán **al final de los listados que vienen vigentes.**

PARÁGRAFO. La publicación de la lista se realiza con el objeto de dar transparencia y claridad frente a los puntajes obtenidos por cada aspirante, en todo caso, la adjudicación de los créditos estará condicionada a la disponibilidad presupuestal y al cumplimiento de los requisitos establecidos en el presente Acuerdo.

[...]"(Negrilla por fuera del texto).

Y en el Decreto 700 de 2023 "Por medio del cual se reglamenta el Acuerdo 83 de 2023..." artículo 11, el cual indica:

"De la publicación de preadjudicatarios. En cada recepción de solicitudes para acceder al crédito, a aquellas que cumplan requisitos se les asignará un puntaje, de conformidad con lo establecido en el capítulo VI del Acuerdo 83 de 2023 "Procedimiento para la Calificación", que determinará el orden de la conformación del listado de preadjudicatarios para la aprobación de los créditos, el cual deberá ser suscrito por el Líder del Programa de Vivienda".

Se expidió el 26 de noviembre de 2025 el listado de preadjudicatarios, el cual fue publicado en el citado mes en la intranet institucional y está alojado en el portal del Distrito Especial de Medellín, y socializado a través del "Boletín al Día", medio interno de comunicación. Además, se publicó en la cartelera física ubicada en el sexto piso del CAD e igualmente se remitió a los solicitantes y a las asociaciones sindicales, a través del correo electrónico.



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Posterior a ello, y dentro del tiempo oportuno, fueron resueltas las reclamaciones presentadas, procediendo por tanto a la publicación del **listado definitivo de preadjudicatarios**, el cual establece tanto la puntuación como la posición otorgada a cada uno de los aspirantes y con la cual se iniciarán las adjudicaciones en el primer Comité de Vivienda para para empleados públicos, jubilados y pensionados que se realizará en el mes de febrero de 2026.

1. ASPIRANTES A CRÉDITO POR PRIMERA VEZ QUE CUMPLEN REQUISITOS:

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CRÉDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
433	1039597670	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
434	1039597770	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
435	71218232	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
436	1046933202	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
437	1000564372	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
438	1007370548	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
439	1001227326	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
440	8028267	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
441	1128268994	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
442	1039597197	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
443	71213069	Compra	8	0	12	0	0	8	28	
444	98538989	Compra	8	0	12	0	0	8	28	
445	70290230	Cancelación de hipoteca	8	0	12	0	0	8	28	
446	43915470	Mejoramiento	12	0	8	0	0	8	28	
447	71697448	Reforma	12	0	4	4	0	8	28	
448	70106110	Compra	12	8	12	20	0	16	68	



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
449	71530853	Compra	12	8	12	20	0	16	68	
450	15503385	Compra	12	4	12	20	4	16	68	
451	79394589	Compra	12	4	12	20	0	16	64	
452	21448644	Compra	12	4	12	20	0	16	64	
453	43827672	Compra	12	4	12	20	0	16	64	
454	71021849	Compra	12	4	12	20	0	16	64	
455	21359279	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
456	32511521	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
457	98498985	Compra	4	8	12	20	0	16	60	
458	98560165	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
459	98528052	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
460	71656775	Compra	8	4	12	20	0	16	60	
461	43524479	Compra	8	4	12	20	0	16	60	
462	71394982	Compra	8	0	12	20	4	16	60	
463	43469235	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
464	43096041	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
465	21552919	Compra	12	4	12	20	4	8	60	
466	43524027	Compra	8	8	12	12	4	16	60	
467	70811500	Compra	12	8	12	12	0	16	60	
468	43640792	Compra	12	8	12	8	4	16	60	
469	43564295	Cancelación de hipoteca	12	0	12	20	0	16	60	
470	43792188	Mejoramiento	12	4	8	20	0	16	60	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
471	42876063	Compra	8	0	12	20	0	16	56	
472	71940158	Compra	8	0	12	20	0	16	56	
473	79361442	Compra	12	4	12	12	0	16	56	
474	43036967	Compra	12	4	12	12	0	16	56	
475	43507459	Compra	8	4	12	12	4	16	56	
476	1128415431	Compra	12	4	12	12	0	16	56	
477	43532171	Compra	12	4	12	12	0	16	56	
478	21501172	Compra	12	4	12	8	4	16	56	
479	98607077	Compra	12	8	12	8	0	16	56	
480	98537316	Compra	12	8	12	8	0	16	56	
481	32240669	Compra	12	4	12	8	4	16	56	
482	1037587178	Compra	12	8	12	8	0	16	56	
483	98663648	Cancelación de hipoteca	4	4	12	20	0	16	56	
484	43538367	Compra	4	0	12	20	0	16	52	
485	43037005	Compra	4	0	12	20	0	16	52	
486	8459658	Compra	8	4	12	20	0	8	52	
487	8406458	Compra	8	4	12	12	0	16	52	
488	71672212	Compra	12	0	12	12	0	16	52	
489	98662845	Compra	12	0	12	12	0	16	52	
490	80007276	Compra	12	0	12	12	0	16	52	
491	15385769	Compra	8	4	12	12	0	16	52	
492	71389652	Compra	12	4	12	8	0	16	52	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
493	43261630	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
494	44000249	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
495	43984122	Compra	8	8	12	8	0	16	52	
496	1216716041	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
497	22216244	Compra	8	4	12	8	4	16	52	
498	43585528	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
499	98650989	Compra	12	8	12	4	0	16	52	
500	8064093	Compra	12	4	12	4	4	16	52	
501	5821997	Compra	12	8	12	4	0	16	52	
502	98576623	Cancelación de hipoteca	12	0	12	12	0	16	52	
503	43837430	Cancelación de hipoteca	12	4	12	8	0	16	52	
504	43077348	Compra	12	0	12	16	0	8	48	
505	70104703	Compra	4	0	12	16	0	16	48	
506	43668552	Compra	12	0	12	16	0	8	48	
507	71652709	Compra	12	0	12	16	0	8	48	
508	43602105	Compra	8	0	12	12	0	16	48	
509	42896615	Compra	4	4	12	12	0	16	48	
510	71338708	Compra	12	4	12	12	0	8	48	
511	71688694	Compra	8	0	12	12	0	16	48	
512	43510974	Compra	8	4	12	12	4	8	48	
513	32150171	Compra	4	4	12	12	0	16	48	
514	30414704	Compra	12	0	12	8	0	16	48	



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
515	32313468	Compra	12	0	12	8	0	16	48	
516	43671997	Compra	12	0	12	8	0	16	48	
517	94519985	Compra	12	4	12	8	4	8	48	
518	32142826	Compra	12	4	12	8	4	8	48	
519	43267512	Compra	8	4	12	8	0	16	48	
520	44005187	Compra	12	0	12	8	0	16	48	
521	55304085	Compra	12	0	12	8	0	16	48	
522	43743145	Compra	8	4	12	8	0	16	48	
523	30336201	Compra	8	4	12	8	0	16	48	
524	22117843	Compra	8	4	12	8	0	16	48	
525	71993174	Compra	4	4	12	8	4	16	48	
526	1152184281	Compra	8	4	12	8	0	16	48	
527	43458057	Compra	8	4	12	8	0	16	48	
528	1035865634	Compra	12	0	12	8	0	16	48	
529	73573476	Compra	8	4	12	8	0	16	48	
530	43738204	Compra	8	0	12	8	4	16	48	
531	70878956	Compra	8	4	12	8	0	16	48	
532	71375038	Compra	12	0	12	8	0	16	48	
533	1036646461	Compra	8	0	12	8	4	16	48	
534	71756277	Compra	12	4	12	4	0	16	48	
535	71668263	Compra	12	4	12	4	0	16	48	
536	71745386	Compra	12	4	12	4	0	16	48	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
537	71222112	Compra	12	4	12	4	0	16	48	
538	70140029	Compra	12	4	12	4	0	16	48	
539	35894652	Compra	12	8	12	4	4	8	48	
540	71223891	Cancelación de hipoteca	12	4	12	8	4	8	48	
541	43872372	Cancelación de hipoteca	8	4	12	8	0	16	48	
542	1041610993	Cancelación de hipoteca	12	0	12	8	0	16	48	
543	8406443	Cancelación de hipoteca	12	4	12	4	0	16	48	
544	98633227	Mejoramiento	4	8	8	12	0	16	48	
545	22020837	Compra	4	0	12	12	0	16	44	
546	98538507	Compra	4	0	12	12	0	16	44	
547	70353385	Compra	12	0	12	12	0	8	44	
548	43676627	Compra	4	0	12	12	0	16	44	
549	1036638688	Compra	12	4	12	8	0	8	44	
550	1040735688	Compra	12	4	12	8	0	8	44	
551	43840801	Compra	8	4	12	8	4	8	44	
552	71385319	Compra	8	0	12	8	0	16	44	
553	8356665	Compra	12	4	12	8	0	8	44	
554	71703008	Compra	8	0	12	8	0	16	44	
555	1152688638	Compra	8	0	12	8	0	16	44	
556	71318940	Compra	8	0	12	8	0	16	44	
557	1036929908	Compra	8	0	12	8	0	16	44	
558	43711059	Compra	8	0	12	8	0	16	44	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
559	43184898	Compra	4	4	12	8	0	16	44	
560	1035225341	Compra	12	0	12	4	0	16	44	
561	39210077	Compra	12	0	12	4	0	16	44	
562	1047965951	Compra	12	0	12	4	0	16	44	
563	1049624993	Compra	8	4	12	4	0	16	44	
564	1017148271	Compra	12	0	12	4	0	16	44	
565	43867374	Compra	4	8	12	4	0	16	44	
566	71778664	Compra	12	8	12	4	0	8	44	
567	1036646865	Compra	12	8	12	4	0	8	44	
568	1020445282	Compra	12	8	12	4	0	8	44	
569	52493540	Compra	4	4	12	4	4	16	44	
570	48600401	Compra	4	4	12	4	4	16	44	
571	43677495	Compra	4	4	12	4	4	16	44	
572	70926844	Compra	12	0	12	4	0	16	44	
573	1214730755	Compra	12	8	12	4	0	8	44	
574	1128390956	Compra	12	0	12	4	0	16	44	
575	1039760780	Compra	12	0	12	4	0	16	44	
576	98669626	Compra	12	8	12	4	0	8	44	
577	43147662	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
578	43624949	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
579	98543810	Compra	12	8	12	4	0	8	44	
580	1596831	Compra	12	8	12	4	0	8	44	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
581	1152189957	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
582	1152451012	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
583	77023060	Compra	12	8	12	4	0	8	44	
584	43269444	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
585	43165314	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
586	1098709190	Compra	12	4	12	0	0	16	44	
587	8029990	Cancelación de hipoteca	4	4	12	8	0	16	44	
588	73008495	Cancelación de hipoteca	8	0	12	8	0	16	44	
589	43277374	Cancelación de hipoteca	4	4	12	8	0	16	44	
590	43029078	Mejoramiento	8	0	8	12	0	16	44	
591	79567011	Mejoramiento	8	4	8	8	0	16	44	
592	1036395069	Mejoramiento	8	4	8	8	0	16	44	
593	43583836	Compra	8	0	12	12	0	8	40	
594	98589206	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
595	91538751	Compra	8	4	12	8	0	8	40	
596	1037589667	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
597	43154617	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
598	71369686	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
599	1020420541	Compra	4	4	12	8	0	16	44	
600	1039455628	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
601	21527547	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
602	43735248	Compra	8	0	12	4	0	16	40	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
603	43738786	Compra	8	0	12	4	0	16	40	
604	75102177	Compra	8	0	12	4	0	16	40	
605	98664025	Compra	8	0	12	4	0	16	40	
606	32255215	Compra	4	4	12	4	0	16	40	
607	1128404748	Compra	8	0	12	4	0	16	40	
608	1152186353	Compra	8	0	12	4	0	16	40	
609	32240153	Compra	8	0	12	4	0	16	40	
610	1020488748	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
611	1128395819	Compra	8	0	12	4	0	16	40	
612	21527499	Compra	8	8	12	4	0	8	40	
613	98647727	Compra	4	4	12	4	0	16	40	
614	1017174249	Compra	8	0	12	4	0	16	40	
615	1036608264	Compra	8	0	12	4	0	16	40	
616	43999202	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
617	71761863	Compra	4	4	12	4	0	16	40	
618	1128269547	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
619	71719199	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
620	1057757156	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
621	1040742329	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
622	1128464406	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
623	1214732852	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
624	1039474198	Compra	12	4	12	4	0	8	40	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
625	1036666608	Compra	8	8	12	4	0	8	40	
626	98709012	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
627	1017249804	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
628	22041587	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
629	1020410436	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
630	43998427	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
631	43276743	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
632	86042294	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
633	1128474339	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
634	1216721266	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
635	1017189158	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
636	1040365764	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
637	1128469617	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
638	1036661171	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
639	1064896120	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
640	1017257052	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
641	1152449391	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
642	1000533517	Compra	12	0	12	0	0	16	40	
643	1128436720	Compra	12	8	12	0	0	8	40	
644	1035420821	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
645	98669641	Compra	12	8	12	0	0	8	40	
646	1017199079	Compra	12	4	12	0	4	8	40	



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
647	1028006380	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
648	1036644738	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
649	1036615351	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
650	1020473000	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
651	1037593779	Compra	12	8	12	0	0	8	40	
652	43979793	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
653	43150496	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
654	1036688123	Compra	12	8	12	0	0	8	40	
655	1128463164	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
656	1000407000	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
657	1017159114	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
658	1026149053	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
659	32299211	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
660	1017135033	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
661	8032895	Compra	12	8	12	0	0	8	40	
662	1152435747	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
663	1037633826	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
664	1020415280	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
665	43866934	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
666	1152185843	Compra	12	8	12	0	0	8	40	
667	1046667809	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
668	1152435757	Compra	12	4	12	0	4	8	40	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
669	22247234	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
670	71381382	Compra	12	8	12	0	0	8	40	
671	1152443972	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
672	1128483478	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
673	39276672	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
674	1017198903	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
675	1017217960	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
676	1037647650	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
677	43841992	Cancelación de hipoteca	4	4	12	4	0	16	40	
678	71656359	Cancelación de hipoteca	4	4	12	4	0	16	40	
679	1037607264	Cancelación de hipoteca	12	4	12	4	0	8	40	
680	39454669	Cancelación de hipoteca	4	4	12	4	0	16	40	
681	1037634823	Cancelación de hipoteca	12	4	12	0	4	8	40	
682	94536632	Compra	8	0	12	8	0	8	36	
683	1038359204	Compra	8	0	12	8	0	8	36	
684	21744972	Compra	4	0	12	4	0	16	36	
685	1037604012	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
686	52048465	Compra	4	0	12	4	0	16	36	
687	1214736644	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
688	1037596209	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
689	21554044	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
690	1152453899	Compra	12	0	12	4	0	8	36	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
691	43106201	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
692	1035880684	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
693	1039471352	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
694	1128436211	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
695	1038338493	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
696	1035389867	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
697	1035869498	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
698	1035439596	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
699	1035432632	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
700	43609667	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
701	98761405	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
702	43204892	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
703	1001672374	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
704	1036613785	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
705	43159926	Compra	8	4	12	4	0	8	36	
706	1010109599	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
707	1128436564	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
708	39171489	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
709	1037665712	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
710	1214746032	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
711	1128408287	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
712	1037620665	Compra	12	0	12	4	0	8	36	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
713	1035230975	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
714	1214744912	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
715	1035833022	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
716	1038098380	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
717	1001765193	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
718	1000089436	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
719	1037594749	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
720	43990022	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
721	1039421866	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
722	70564527	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
723	1037601612	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
724	1081420973	Compra	8	8	12	0	0	8	36	
725	21992069	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
726	71797487	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
727	1045110463	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
728	1214719730	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
729	12021879	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
730	43552286	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
731	8126072	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
732	1128391095	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
733	1017199157	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
734	1114731200	Compra	12	4	12	0	0	8	36	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
735	98658104	Compra	12	0	12	0	4	8	36	
736	1020399278	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
737	1017249419	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
738	1035857297	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
739	8156532	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
740	43269088	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
741	1017216629	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
742	1036654164	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
743	1152696368	Compra	12	0	12	0	4	8	36	
744	8104365	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
745	1027964530	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
746	1152212034	Compra	12	0	12	0	4	8	36	
747	71268773	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
748	1097402160	Compra	12	0	12	0	4	8	36	
749	1214718707	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
750	1017162374	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
751	1128406836	Cancelación de hipoteca	4	0	12	4	0	16	36	
752	19451845	Mejoramiento	4	0	8	8	0	16	36	
753	1128466332	Mejoramiento	12	4	8	4	0	8	36	
754	8103151	Mejoramiento	8	8	8	4	0	8	36	
755	43898893	Mejoramiento	12	4	8	0	4	8	36	
756	43623077	Compra	8	0	12	4	0	8	32	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
757	1128267605	Compra	8	0	12	4	0	8	32	
758	1039886224	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
759	71383940	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
760	1128414643	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
761	1152441696	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
762	1036645350	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
763	1000754784	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
764	1152197582	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
765	1152441697	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
766	1092340367	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
767	1020482474	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
768	39279988	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
769	1001137351	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
770	1152456023	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
771	1192729524	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
772	1152716343	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
773	1193210189	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
774	98549424	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
775	1035443628	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
776	1152210048	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
777	1020412363	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
778	1152434897	Compra	8	4	12	0	0	8	32	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
779	1007436345	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
780	98467208	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
781	10772479	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
782	1000874921	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
783	1036932661	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
784	1013457032	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
785	1128280478	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
786	71729566	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
787	1037618994	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
788	1214739479	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
789	1000211391	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
790	43754164	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
791	43571881	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
792	1010049603	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
793	1046933487	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
794	1046933203	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
795	1152222235	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
796	71691594	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
797	1194430165	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
798	1039468458	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
799	1152460968	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
800	1035863507	Compra	12	0	12	0	0	8	32	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
801	1039448981	Compra	8	0	12	0	4	8	32	
802	1118557785	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
803	1000771368	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
804	1017240350	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
805	43561866	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
806	1017268702	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
807	1128274108	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
808	1000193168	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
809	1128395285	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
810	1152206079	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
811	1026155342	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
812	92128497	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
813	1007527888	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
814	1036684302	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
815	32106454	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
816	1036967483	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
817	1152710413	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
818	1001229438	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
819	43639019	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
820	1017247376	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
821	1070612893	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
822	1020430102	Compra	12	0	12	0	0	8	32	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
823	1000411038	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
824	1214735035	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
825	43145735	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
826	43972229	Compra	8	4	12	0	0	8	32	
827	1000897542	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
828	1147956879	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
829	1000900752	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
830	1000568902	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
831	1017191948	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
832	71294192	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
833	98715533	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
834	1037586362	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
835	1040738718	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
836	1128456529	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
837	70566618	Cancelación de hipoteca	12	0	12	0	0	8	32	
838	1039761221	Cancelación de hipoteca	12	0	12	0	0	8	32	
839	43437940	Mejoramiento	12	0	8	4	0	8	32	
840	79586032	Mejoramiento	12	4	8	0	0	8	32	
841	16362322	Reforma	12	4	4	4	0	8	32	
842	32240567	Compra	4	4	12	4	0	4	28	
843	1048045812	Compra	8	0	12	0	0	8	28	
844	98551954	Compra	8	0	12	0	0	8	28	



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
845	1036649643	Compra	8	0	12	0	0	8	28	
846	1000914651	Compra	12	0	12	0	0	4	28	
847	1002136908	Compra	4	4	12	0	4	4	28	
848	43157677	Compra	4	0	12	4	0	4	24	
849	1017174260	Compra	8	0	12	0	0	4	24	
850	43640907	Mejoramiento	8	0	8	0	0	8	24	
851	1037649695	Compra	4	0	12	0	0	4	20	
852	1128268799	Compra	4	0	12	0	0	4	20	
853	1017123262	Compra	4	0	12	0	0	4	20	
854	80151645	Compra	4	0	12	0	0	4	20	
855	15273341	Compra	4	0	12	0	0	4	20	
856	1128270052	Mejoramiento	4	0	8	4	0	4	20	
857	98538599	Compra	12	4	12	20	0	16	64	
858	43288336	Compra	12	4	12	20	0	16	64	
859	31400260	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
860	43025015	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
861	71604944	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
862	70782541	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
863	16347523	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
864	42993309	Compra	12	0	12	20	0	16	60	
865	43251452	Compra	12	4	12	12	4	16	60	
866	1044503128	Compra	12	8	12	12	0	16	60	



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
867	71337458	Cancelación de hipoteca	12	8	12	12	0	16	60	
868	70578339	Compra	4	4	12	20	0	16	56	
869	43985147	Compra	12	0	12	16	0	16	56	
870	32206486	Compra	12	4	12	12	0	16	56	
871	43905676	Compra	12	4	12	12	0	16	56	
872	1128264945	Compra	12	8	12	12	4	8	56	
873	98560986	Compra	12	4	12	8	4	16	56	
874	43528257	Compra	12	4	12	8	4	16	56	
875	1128466796	Compra	12	4	12	8	4	16	56	
876	1128265193	Compra	12	8	12	8	0	16	56	
877	1063716704	Compra	12	12	12	8	4	8	56	
878	43810550	Cancelación de hipoteca	4	4	12	20	0	16	56	
879	43704152	Cancelación de hipoteca	8	8	12	12	0	16	56	
880	32016567	Compra	4	0	12	20	0	16	52	
881	70082450	Compra	4	0	12	20	0	16	52	
882	43518814	Compra	4	0	12	20	0	16	52	
883	43734332	Compra	4	4	12	16	0	16	52	
884	21848452	Compra	12	0	12	12	0	16	52	
885	43100531	Compra	12	0	12	12	0	16	52	
886	1017127350	Compra	12	8	12	12	0	8	52	
887	98715086	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
888	4787604	Compra	12	4	12	8	0	16	52	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
889	1035418351	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
890	1128465717	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
891	98491734	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
892	98588606	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
893	1152192742	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
894	1128281846	Compra	12	4	12	8	0	16	52	
895	43584176	Cancelación de hipoteca	4	0	12	20	0	16	52	
896	43074572	Cancelación de hipoteca	4	0	12	20	0	16	52	
897	1050064521	Cancelación de hipoteca	8	4	12	8	4	16	52	
898	43203623	Cancelación de hipoteca	8	8	12	8	0	16	52	
899	43726588	Mejoramiento	4	4	8	20	0	16	52	
900	71702190	Compra	12	0	12	16	0	8	48	
901	98662433	Compra	12	0	12	12	4	8	48	
902	19708293	Compra	12	4	12	8	4	8	48	
903	43565927	Compra	12	0	12	8	0	16	48	
904	21529616	Compra	12	0	12	8	0	16	48	
905	15904803	Compra	4	8	12	8	0	16	48	
906	43096576	Compra	12	0	12	8	0	16	48	
907	43635982	Compra	8	4	12	8	0	16	48	
908	71678340	Compra	12	4	12	8	4	8	48	
909	71668667	Compra	12	0	12	8	0	16	48	
910	43987543	Compra	12	0	12	8	0	16	48	



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
911	43618223	Compra	12	4	12	4	0	16	48	
912	1041610984	Compra	12	4	12	4	0	16	48	
913	1037601273	Compra	12	8	12	4	4	8	48	
914	98553123	Mejoramiento	8	0	8	16	0	16	48	
915	1017210581	Mejoramiento	12	8	8	12	0	8	48	
916	43257251	Compra	8	4	12	12	0	8	44	
917	43905629	Compra	12	0	12	12	0	8	44	
918	43973352	Compra	4	4	12	8	0	16	44	
919	1128437007	Compra	12	4	12	8	0	8	44	
920	1077428289	Compra	8	0	12	8	0	16	44	
921	15489058	Compra	4	4	12	8	0	16	44	
922	80443395	Compra	4	4	12	8	0	16	44	
923	1037634934	Compra	12	0	12	4	0	16	44	
924	1128407251	Compra	12	8	12	4	0	8	44	
925	42828389	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
926	1035228242	Compra	12	8	12	4	0	8	44	
927	71267038	Compra	12	0	12	4	0	16	44	
928	43203905	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
929	1036608043	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
930	1010082669	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
931	1001139196	Compra	12	8	12	4	0	8	44	
932	1017144718	Compra	12	4	12	4	4	8	44	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
933	1001369458	Compra	12	0	12	4	0	16	44	
934	1000395215	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
935	39388877	Compra	12	4	12	4	4	8	44	
936	43117091	Cancelación de hipoteca	8	0	12	8	0	16	44	
937	1128404065	Cancelación de hipoteca	8	0	12	8	0	16	44	
938	59801918	Cancelación de hipoteca	8	0	12	8	0	16	44	
939	1036628306	Cancelación de hipoteca	4	0	12	8	4	16	44	
940	43923941	Cancelación de hipoteca	8	0	12	8	0	16	44	
941	79427087	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
942	76324319	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
943	32240158	Compra	8	4	12	8	0	8	40	
944	1017215834	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
945	32299352	Compra	4	0	12	8	0	16	40	
946	8161813	Compra	4	0	12	8	0	16	40	
947	1095795801	Compra	4	0	12	8	0	16	40	
948	43537761	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
949	1152471761	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
950	98622664	Compra	12	0	12	8	0	8	40	
951	1037640175	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
952	1214733485	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
953	1017123122	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
954	1017215865	Compra	12	4	12	4	0	8	40	



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
955	1128273756	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
956	98703714	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
957	71723519	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
958	1017127317	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
959	32184773	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
960	1037604289	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
961	32243370	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
962	1020448727	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
963	21533474	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
964	1128430306	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
965	1128460082	Compra	12	4	12	4	0	8	40	
966	1216716775	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
967	1017128045	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
968	71260751	Compra	12	0	12	0	0	16	40	
969	1040328045	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
970	1017202882	Compra	12	4	12	0	4	8	40	
971	75076455	Mejoramiento	4	4	8	8	0	16	40	
972	8160673	Mejoramiento	12	8	8	4	0	8	40	
973	43564668	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
974	1037635755	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
975	1152184437	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
976	1035855780	Compra	8	4	12	4	0	8	36	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
977	1036133227	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
978	43661589	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
979	1017203210	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
980	43665649	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
981	1077455007	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
982	1036628976	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
983	1152469330	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
984	1128473485	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
985	1214717255	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
986	1214742311	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
987	15273188	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
988	98645536	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
989	70329744	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
990	1128433883	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
991	8356556	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
992	1128456066	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
993	1017247751	Compra	12	0	12	4	0	8	36	
994	1000896713	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
995	43985226	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
996	1000394303	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
997	15406633	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
998	1020409432	Compra	12	4	12	0	0	8	36	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
999	98670472	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
1000	1152199091	Compra	8	4	12	0	4	8	36	
1001	71741638	Compra	12	4	12	0	0	8	36	
1002	1037587002	Compra	8	8	12	0	0	8	36	
1003	71273861	Cancelación de hipoteca	12	0	12	4	0	8	36	
1004	88240581	Cancelación de hipoteca	8	4	12	4	0	8	36	
1005	1152441481	Cancelación de hipoteca	12	4	12	0	0	8	36	
1006	43209025	Mejoramiento	12	4	8	4	0	8	36	
1007	39358959	Reforma	12	8	4	4	0	8	36	
1008	1045019498	Compra	8	0	12	4	0	8	32	
1009	1036642930	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1010	1017272561	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1011	1000539765	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1012	1035232155	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1013	43827075	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1014	1152199275	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1015	1017149896	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1016	1000406665	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1017	1001773136	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1018	71224356	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1019	1036677296	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1020	43757256	Compra	12	0	12	0	0	8	32	



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CREDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
1021	1037657301	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1022	1037323148	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1023	71778310	Compra	8	4	12	0	0	8	32	
1024	43612767	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1025	1000758973	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1026	1000557033	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1027	39448308	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1028	1027801641	Compra	12	0	12	0	0	8	32	
1029	71491927	Mejoramiento	12	0	8	4	0	8	32	
1030	1017234999	Compra	8	0	12	0	0	8	28	
1031	1036634813	Compra	8	0	12	0	0	8	28	
1032	1037570251	Compra	8	0	12	0	0	8	28	
1033	1036946221	Compra	8	0	12	0	0	8	28	
1034	43586727	Reforma	12	0	4	4	0	8	28	
1035	3399941	Compra	4	0	12	4	0	4	24	
1036	1037659431	Compra	4	0	12	0	0	4	20	



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

2. ASPIRANTES A CRÉDITO POR SEGUNDA VEZ QUE CUMPLEN REQUISITOS:

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	CRITERIO ADICIONAL PARA SEGUNDO CRÉDITO	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CRÉDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
48	43605004	Compra	4	12	8	12	16	0	8	60	
49	22229517	Mejoramiento	8	8	0	8	20	0	16	60	
50	43515953	Mejoramiento	8	4	4	8	20	0	16	60	
51	70560834	Mejoramiento	4	4	8	8	20	0	16	60	
52	98520055	Mejoramiento	4	4	8	8	20	0	16	60	
53	60327276	Mejoramiento	4	4	8	8	20	0	16	60	
54	11802768	Mejoramiento	4	4	8	8	20	0	16	60	
55	43072905	Mejoramiento	8	4	4	8	20	0	16	60	
56	1017192719	Compra	1	12	4	12	12	0	16	57	
57	32209301	Compra	1	12	4	12	12	0	16	57	
58	43443074	Mejoramiento	1	12	0	8	20	0	16	57	
59	43416280	Mejoramiento	1	8	8	8	20	4	8	57	
60	43868213	Mejoramiento	1	12	8	8	12	0	16	57	
61	42778371	Compra	4	4	0	12	20	0	16	56	
62	9432675	Compra	4	12	4	12	16	0	8	56	
63	1128384794	Compra	4	8	0	12	16	0	16	56	
64	98623852	Compra	4	12	4	12	16	0	8	56	
65	1017163812	Mejoramiento	4	12	8	8	16	0	8	56	
66	98764639	Compra	1	12	4	12	16	0	8	53	
67	98660431	Compra	1	12	0	12	12	0	16	53	
68	43222491	Compra	1	12	8	12	12	0	8	53	
69	71604303	Compra	1	12	0	12	12	0	16	53	
70	43598101	Compra	1	12	0	12	12	0	16	53	
71	32208254	Compra	1	8	8	12	8	0	16	53	
72	71371395	Mejoramiento	1	8	8	8	12	0	16	53	
73	1128405706	Mejoramiento	1	12	8	8	12	4	8	53	
74	16754654	Mejoramiento	1	8	8	8	12	0	16	53	
75	71171736	Cancelación de hipoteca	4	4	0	12	16	0	16	52	





Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	CRITERIO ADICIONAL PARA SEGUNDO CREDITO	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CRÉDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
76	98671515	Mejoramiento	4	12	4	8	16	0	8	52	
77	98644207	Mejoramiento	4	4	8	8	12	0	16	52	
78	43858757	Mejoramiento	4	8	4	8	12	0	16	52	
79	39354521	Compra	1	12	0	12	16	0	8	49	
80	71690264	Mejoramiento	1	4	4	8	16	0	16	49	
81	1036602092	Mejoramiento	1	12	0	8	12	0	16	49	
82	43843497	Mejoramiento	1	12	0	8	12	0	16	49	
83	43870963	Mejoramiento	1	8	4	8	12	0	16	49	
84	43575734	Mejoramiento	4	4	0	8	16	0	16	48	
85	3674373	Compra	1	12	0	12	12	0	8	45	
86	71656805	Mejoramiento	1	8	0	8	12	0	16	45	
87	71786604	Mejoramiento	1	4	4	8	12	0	16	45	
88	79506304	Mejoramiento	1	4	4	8	12	0	16	45	
89	43871249	Mejoramiento	1	8	0	8	12	0	16	45	
90	63391960	Mejoramiento	1	12	4	8	12	0	8	45	
91	43979054	Mejoramiento	1	8	4	8	8	0	16	45	
92	1037605204	Mejoramiento	1	12	8	8	8	0	8	45	
93	43586853	Reforma	1	4	8	4	12	0	16	45	
94	98631362	Mejoramiento	1	12	0	8	12	0	8	41	
95	43535471	Mejoramiento	1	4	0	8	12	0	16	41	
96	21548975	Mejoramiento	1	12	0	8	12	0	8	41	
97	43552332	Mejoramiento	1	8	0	8	8	0	16	41	
98	1040034347	Mejoramiento	1	8	4	8	4	0	16	41	
99	43260980	Compra	1	12	0	12	4	0	8	37	
100	39449239	Mejoramiento	1	4	0	8	8	0	16	37	
101	25285885	Mejoramiento	1	4	0	8	8	0	16	37	
102	1128404794	Mejoramiento	1	8	4	8	8	0	8	37	
103	1017205924	Mejoramiento	1	8	0	8	4	0	16	37	
104	71646514	Compra	12	12	8	12	20	0	16	80	
105	71656871	Compra	12	12	8	12	20	0	16	80	
106	71611123	Compra	12	12	4	12	20	0	16	76	

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



www.medellin.gov.co



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	CRITERIO ADICIONAL PARA SEGUNDO CREDITO	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CRÉDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
107	43553828	Compra	8	12	4	12	20	4	16	76	
108	98537290	Compra	8	12	8	12	20	0	16	76	
109	15335810	Compra	8	12	8	12	20	0	16	76	
110	71757156	Compra	8	12	8	12	20	0	16	76	
111	43258213	Compra	8	12	4	12	20	4	16	76	
112	70512265	Cancelación de hipoteca	12	12	4	12	20	0	16	76	
113	71617650	Mejoramiento	12	12	8	8	20	0	16	76	
114	15285569	Compra	12	12	0	12	20	0	16	72	
115	71595127	Compra	12	12	0	12	20	0	16	72	
116	71637810	Compra	8	12	4	12	20	0	16	72	
117	43099626	Compra	8	12	4	12	20	0	16	72	
118	71694010	Compra	8	12	4	12	20	0	16	72	
119	98487945	Compra	12	12	0	12	20	0	16	72	
120	71590667	Compra	12	12	0	12	20	0	16	72	
121	43449196	Compra	8	12	0	12	20	4	16	72	
122	7249268	Compra	8	12	4	12	20	0	16	72	
123	71719624	Compra	8	12	4	12	20	0	16	72	
124	70107233	Mejoramiento	12	12	4	8	20	0	16	72	
125	42876303	Compra	8	12	0	12	20	0	16	68	
126	43597910	Compra	4	12	4	12	20	0	16	68	
127	71703246	Compra	4	12	4	12	20	0	16	68	
128	32241023	Compra	4	12	4	12	16	4	16	68	
129	3603472	Mejoramiento	8	12	4	8	20	0	16	68	
130	70951883	Mejoramiento	8	12	4	8	20	0	16	68	
131	15403860	Compra	4	12	0	12	20	0	16	64	
132	43543905	Compra	4	4	4	12	20	4	16	64	
133	42790465	Compra	4	12	0	12	20	0	16	64	
134	71977820	Compra	4	12	0	12	20	0	16	64	
135	71180617	Compra	8	12	4	12	20	0	8	64	
136	43917511	Compra	4	12	0	12	16	4	16	64	
137	1037587197	Compra	4	12	4	12	16	0	16	64	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	CRITERIO ADICIONAL PARA SEGUNDO CREDITO	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CRÉDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
138	94515863	Compra	4	12	4	12	16	0	16	64	
139	43911775	Compra	4	12	4	12	16	0	16	64	
140	54259270	Compra	4	12	8	12	16	4	8	64	
141	43734147	Cancelación de hipoteca	8	4	4	12	20	0	16	64	
142	70512535	Mejoramiento	12	4	4	8	20	0	16	64	
143	43078853	Mejoramiento	8	12	0	8	20	0	16	64	
144	98523674	Mejoramiento	8	12	0	8	20	0	16	64	
145	8101653	Compra	1	12	4	12	16	0	16	61	
146	43497867	Cancelación de hipoteca	1	12	4	12	12	4	16	61	
147	71375576	Compra	4	12	0	12	16	0	16	60	
148	8060544	Compra	4	12	8	12	16	0	8	60	
149	98485724	Compra	4	12	4	12	12	0	16	60	
150	42774203	Cancelación de hipoteca	4	8	0	12	20	0	16	60	
151	43089932	Mejoramiento	8	4	4	8	20	0	16	60	
152	43457270	Reforma	4	12	4	4	20	0	16	60	
153	32296842	Compra	1	12	4	12	12	0	16	57	
154	43996248	Compra	1	12	8	12	8	0	16	57	
155	42770307	Compra	1	12	4	12	8	4	16	57	
156	21744294	Compra	4	4	0	12	20	0	16	56	
157	71212552	Compra	4	12	4	12	16	0	8	56	
158	71988319	Compra	4	12	4	12	16	0	8	56	
159	43115257	Compra	4	8	0	12	16	0	16	56	
160	1037573135	Compra	4	12	0	12	12	0	16	56	
161	43519016	Mejoramiento	8	12	0	8	20	0	8	56	
162	43027911	Mejoramiento	4	8	0	8	20	0	16	56	
163	42780394	Mejoramiento	4	12	4	8	12	0	16	56	
164	43455898	Compra	1	12	0	12	12	0	16	53	
165	98671495	Compra	1	8	8	12	8	0	16	53	
166	70564040	Mejoramiento	1	8	8	8	12	0	16	53	
167	71688445	Compra	4	12	0	12	16	0	8	52	
168	71721433	Compra	4	12	0	12	16	0	8	52	



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	CRITERIO ADICIONAL PARA SEGUNDO CREDITO	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CRÉDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
169	43859030	Compra	4	8	4	12	16	0	8	52	
170	71789807	Compra	4	12	0	12	16	0	8	52	
171	71316037	Cancelación de hipoteca	4	8	4	12	16	0	8	52	
172	71669497	Mejoramiento	4	12	0	8	20	0	8	52	
173	71728012	Mejoramiento	4	4	8	8	12	0	16	52	
174	42893181	Compra	1	8	0	12	12	0	16	49	
175	98761816	Compra	1	12	4	12	4	0	16	49	
176	79459544	Compra	1	8	8	12	4	0	16	49	
177	8472605	Mejoramiento	1	8	4	8	12	0	16	49	
178	32256715	Mejoramiento	1	8	4	8	12	0	16	49	
179	21627557	Mejoramiento	1	8	4	8	12	0	16	49	
180	98567833	Mejoramiento	1	8	4	8	12	0	16	49	
181	42990810	Mejoramiento	1	12	0	8	12	0	16	49	
182	71692940	Mejoramiento	1	8	4	8	12	0	16	49	
183	8161223	Mejoramiento	4	12	0	8	16	0	8	48	
184	43739996	Mejoramiento	4	12	0	8	16	0	8	48	
185	71410156	Reforma	4	12	4	4	16	0	8	48	
186	1020415325	Compra	1	12	0	12	4	0	16	45	
187	15531603	Mejoramiento	1	8	0	8	12	0	16	45	
188	71785908	Mejoramiento	1	12	4	8	12	0	8	45	
189	43694778	Mejoramiento	1	8	0	8	12	0	16	45	
190	71774175	Mejoramiento	1	4	4	8	12	0	16	45	
191	43006411	Mejoramiento	1	8	0	8	12	0	16	45	
192	43252423	Mejoramiento	1	8	0	8	12	0	16	45	
193	21527555	Mejoramiento	1	8	0	8	12	0	16	45	
194	43675018	Mejoramiento	1	12	0	8	8	0	16	45	
195	43119295	Mejoramiento	1	8	4	8	8	0	16	45	
196	71788279	Reforma	1	8	4	4	12	0	16	45	
197	43562318	Mejoramiento	1	8	4	8	12	0	8	41	
198	43455352	Mejoramiento	1	8	4	8	12	0	8	41	
199	71692673	Mejoramiento	1	4	0	8	12	0	16	41	

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



www.medellin.gov.co



CO17/7740



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	CRITERIO ADICIONAL PARA SEGUNDO CREDITO	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CRÉDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
200	42797724	Mejoramiento	4	4	0	8	20	0	4	40	
201	71690976	Mejoramiento	4	12	0	8	0	0	16	40	
202	71275611	Compra	1	12	4	12	0	0	8	37	
203	43744098	Mejoramiento	1	12	0	8	8	0	8	37	
204	87068876	Mejoramiento	1	4	4	8	4	0	16	37	
205	1020422093	Mejoramiento	1	8	0	8	8	0	8	33	
206	71660299	Compra	12	12	0	12	20	0	16	72	
207	71634400	Compra	12	12	0	12	20	0	16	72	
208	78690878	Compra	8	12	4	12	20	0	16	72	
209	8409215	Mejoramiento	12	12	4	8	20	0	16	72	
210	71596028	Mejoramiento	12	12	4	8	20	0	16	72	
211	70511436	Mejoramiento	12	12	4	8	20	0	16	72	
212	98572258	Compra	8	12	0	12	20	0	16	68	
213	42680250	Compra	8	12	0	12	20	0	16	68	
214	42792721	Compra	8	4	4	12	20	4	16	68	
215	98493545	Compra	4	12	4	12	20	0	16	68	
216	70135574	Compra	8	4	4	12	20	0	16	64	
217	40989284	Compra	8	4	4	12	20	0	16	64	
218	43203262	Mejoramiento	8	8	4	8	16	4	16	64	
219	39354691	Mejoramiento	4	12	4	8	16	4	16	64	
220	98572757	Compra	4	4	4	12	20	0	16	60	
221	42893786	Compra	4	4	0	12	20	4	16	60	
222	98533069	Compra	4	12	0	12	16	0	16	60	
223	71389484	Compra	4	12	4	12	12	0	16	60	
224	43558827	Mejoramiento	4	8	8	8	16	0	16	60	
225	43726496	Reforma	12	4	0	4	20	4	16	60	
226	1017214377	Compra	1	12	4	12	12	0	16	57	
227	1128442311	Compra	1	12	4	12	8	4	16	57	
228	98501675	Mejoramiento	1	12	0	8	20	0	16	57	
229	43807725	Compra	4	4	0	12	20	0	16	56	
230	43617788	Cancelación de hipoteca	8	8	0	12	20	0	8	56	

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	CRITERIO ADICIONAL PARA SEGUNDO CREDITO	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CRÉDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
231	42790388	Mejoramiento	8	4	0	8	20	0	16	56	
232	1094919299	Compra	1	12	0	12	12	0	16	53	
233	43798262	Mejoramiento	1	8	0	8	16	4	16	53	
234	98603332	Mejoramiento	1	12	4	8	12	0	16	53	
235	43631199	Mejoramiento	1	8	4	8	12	4	16	53	
236	21692993	Compra	4	12	0	12	16	0	8	52	
237	43838286	Compra	4	12	0	12	8	0	16	52	
238	8734468	Mejoramiento	4	4	0	8	20	0	16	52	
239	43208581	Mejoramiento	4	8	0	8	16	0	16	52	
240	43604662	Mejoramiento	4	4	8	8	12	0	16	52	
241	27090710	Mejoramiento	1	4	4	8	16	0	16	49	
242	42701729	Mejoramiento	1	12	4	8	12	4	8	49	
243	71776500	Mejoramiento	1	8	4	8	12	0	16	49	
244	1039453339	Mejoramiento	1	12	0	8	12	0	16	49	
245	71265542	Mejoramiento	1	12	0	8	12	0	16	49	
246	71374854	Compra	1	8	4	12	12	0	8	45	
247	1036930140	Compra	1	8	4	12	12	0	8	45	
248	1152441835	Compra	1	8	0	12	8	0	16	45	
249	71788671	Compra	1	8	0	12	8	0	16	45	
250	15372264	Compra	1	12	4	12	8	0	8	45	
251	98710853	Compra	1	12	4	12	8	0	8	45	
252	1017198882	Cancelación de hipoteca	1	8	0	12	8	0	16	45	
253	42827181	Mejoramiento	1	8	0	8	12	0	16	45	
254	43637788	Mejoramiento	1	8	4	8	12	4	8	45	
255	1017160351	Mejoramiento	1	8	0	8	12	0	16	45	
256	42828314	Mejoramiento	1	12	0	8	8	0	16	45	
257	8853487	Mejoramiento	1	4	4	8	8	4	16	45	
258	98670257	Mejoramiento	1	8	4	8	8	0	16	45	
259	21562788	Mejoramiento	1	8	4	8	8	0	16	45	
260	7335353	Compra	1	4	0	12	16	0	8	41	
261	71785610	Mejoramiento	1	4	0	8	12	0	16	41	

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

POSICIÓN	DOCUMENTO	MODALIDAD	CRITERIO ADICIONAL PARA SEGUNDO CRÉDITO	INGRESO SALARIAL	GRUPO FAMILIAR	MODALIDAD DEL CRÉDITO	TIEMPO DE SERVICIO	CABEZA DE FAMILIA	TIPO DE VINCULACIÓN	TOTAL PUNTOS	OBSERVACIONES
262	43264939	Mejoramiento	1	12	0	8	12	0	8	41	
263	1037368465	Mejoramiento	1	4	0	8	12	0	16	41	
264	1214739741	Mejoramiento	1	12	4	8	8	0	8	41	
265	43830296	Mejoramiento	1	8	0	8	8	0	16	41	
266	43751291	Mejoramiento	1	8	0	8	12	0	8	37	
267	1040744191	Mejoramiento	1	12	0	8	8	0	8	37	
268	63435121	Mejoramiento	1	4	0	8	8	0	16	37	

NOTAS IMPORTANTES:

- El **Artículo 01 del Acuerdo 83 de 2023**, establece el objeto del Programa de Vivienda:

“El Programa de Vivienda para los Servidores Públicos del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín nivel central tiene por objeto contribuir a solucionar las necesidades de vivienda de: Empleados públicos inscritos en carrera administrativa, provisionales, de período fijo y libre nombramiento y remoción, personal administrativo de las instituciones educativas incorporadas al Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, docentes distritales recursos propios del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, trabajadores oficiales, pensionados y jubilados por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín y el sustituto(a) (siempre y cuando sea vitalicio y reciba el 100% de la mesada pensional)”

Los aspirantes a crédito hipotecario del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, Programa de Vivienda deben cumplir con todo lo establecido en la normativa que rige Programa, con énfasis en:

- **Artículo 9. Cuantía de los préstamos. (Acuerdo 83 de 2023)**

“[...]”

PARÁGRAFO. La cuantía del préstamo para cualquiera de las modalidades está sujeta a la capacidad de endeudamiento del aspirante, la cual se determinará con base en la asignación básica mensual del cargo y/o empleo titular y no podrá ser superior al 50% de esta sin superar los topes establecidos para cada modalidad”.

➤ **Artículo 22. De la capacidad de endeudamiento y financiera. (Acuerdo 83 de 2023)**

“La capacidad de endeudamiento será analizada cada vez que se vaya a realizar aprobación de solicitudes de créditos según disponibilidad presupuestal, si se encuentra que un aspirante no tiene la capacidad de endeudamiento mínima legal establecida se excluye del listado y se procederá a revisar el siguiente aspirante y así hasta agotar el listado o el presupuesto.

Cuando el aspirante no se encuentre en servicio activo en el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín y por tanto no sea posible analizar su capacidad de endeudamiento, con base en la colilla de pago, del ente distrital, correspondiente al periodo inmediatamente anterior a la realización del Comité de Vivienda, su caso será presentado ante dicho órgano para su análisis y decisión, frente a la exclusión o no del listado de preadjudicatarios.

La asignación básica mensual a tener en cuenta para la capacidad de endeudamiento será el del empleo del cual es titular el servidor, mesada pensional para el caso de los jubilados y pensión de sobreviviente para los sustitutos”.

➤ **Artículo 12. De la capacidad de endeudamiento y financiera. Decreto 700 de 2023 reglamentario del Acuerdo 83 de 2023**

"[...] la capacidad de endeudamiento y financiera del aspirante se analizará previo a la adjudicación del crédito. El Equipo del Programa de Vivienda, verificara **la última colilla pagada** de cada uno de los aspirantes, con el fin de comprobar que la cifra proyectada para la cuota de pago mensual del crédito a solicitar, junto con las deducciones que ya tiene el aspirante, no superen el 50% de la asignación básica mensual". (Negrilla por fuera del texto).

➤ **Artículo 16. Requisitos para ingresar al listado de preadjudicatarios. (Acuerdo 83 de 2023)**

"[...]

1. Tanto el solicitante como su cónyuge o compañero permanente e hijos acreditados en la plataforma dispuesta por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, **no deben estar registrados como propietarios de inmueble habitacional en el país, hasta el día anterior a la radicación de los documentos para postulación**, requisito que se deberá conservar hasta el momento del desembolso del crédito, exceptuando un único inmueble habitacional cuando va a ser objeto de cancelación de hipoteca, mejoramiento o reformas. (Negrilla por fuera de texto).

[...]”.

4.

[...]

PARÁGRAFO 2. Bajo ninguna circunstancia se permitirá realizar cambio de modalidad por una diferente a la que inicialmente se postuló, una vez el listado de preadjudicatarios quede en firme”.

➤ **Artículo 27. Condiciones para los créditos hipotecarios. (Acuerdo 83 de 2023)**

- a. Los inmuebles de habitación nuevos o usados a adquirir en la modalidad de compra o mejoramiento deberán cumplir con las siguientes condiciones:
- No haber sido de propiedad en un 100% del adjudicatario del crédito, de su cónyuge o compañero permanente e hijos acreditados en la plataforma dispuesta por el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, en los últimos 10 años contados hasta la fecha de radicación de la solicitud del crédito.
 - En caso de contrato de leasing habitacional, el valor de éste debe estar cancelado en su totalidad.
 - Tener licencia de construcción o reconocimiento de edificación del inmueble que concuerde con los respectivos planos aprobados en ésta y con la construcción existente, además de los documentos que sean requeridos por la norma que lo regula para garantizar la legalidad de la construcción.
 - No tener más de una unidad habitacional bajo una misma matrícula inmobiliaria, catastralmente formada o comprobada en campo.
 - Hallarse sin situaciones fácticas y/o jurídicas que imposibiliten la constitución de hipoteca a favor del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín.
 - No puede hallarse sobre planos o estar en proceso de construcción; el inmueble debe ser habitable

Los inmuebles que vayan a ser objeto de garantía hipotecaria en las modalidades de compra o mejoramiento deberán ser adquiridos en un 100% por el adjudicatario, o por éste y su cónyuge o compañero permanente; si el adjudicatario y su cónyuge o compañero



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

permanente son propietarios de un porcentaje del derecho sobre un inmueble, éste podrá ser objeto de garantía siempre que con el préstamo adjudicado se consolide el 100% de los derechos sobre el inmueble.

b. Para cancelación de hipoteca: El gravamen debe encontrarse en cabeza del adjudicatario o conjuntamente con su cónyuge o compañero (a) permanente y debe provenir exclusivamente de la adquisición y/o reformas de la vivienda.

c. Para Construcción de vivienda: El adjudicatario o conjuntamente con su cónyuge o compañero (a) permanente, deben ser propietarios del 100% del lote o terraza, y el avalúo del predio o lote donde se va a construir, debe tener un valor comercial superior al 20% del valor del préstamo a adjudicar.

d. Para Reforma de vivienda: El adjudicatario, o conjuntamente con su cónyuge o compañero (a) permanente, deben ser propietarios del 100% del inmueble.

Las reformas de la vivienda pueden ser de cualquier tipo, estructurales, de renovación, de reparación, integrales, parciales, o cualquiera que contribuya a mejorar las condiciones de habitabilidad y de vida de la familia.

[...]"

Medellín, 30 de enero de 2026

DIEGO MAURICIO MAYA CORREA

Líder de Proyecto del Equipo de Vivienda Ad-hoc

Revisó: Ana Maria Correa González
Profesional Universitaria - Unidad de Desarrollo Humano

Para constancia de la publicación:

Fijada en la cartelera el día 30 de enero de 2026 Desfijada el _____

DIEGO MAURICIO MAYA CORREA

Líder de Proyecto del Equipo de Vivienda Ad-hoc



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740