



**ESTRUCTURANTES TERRITORIALES DESDE EL  
 COMPONENTE AMBIENTAL**

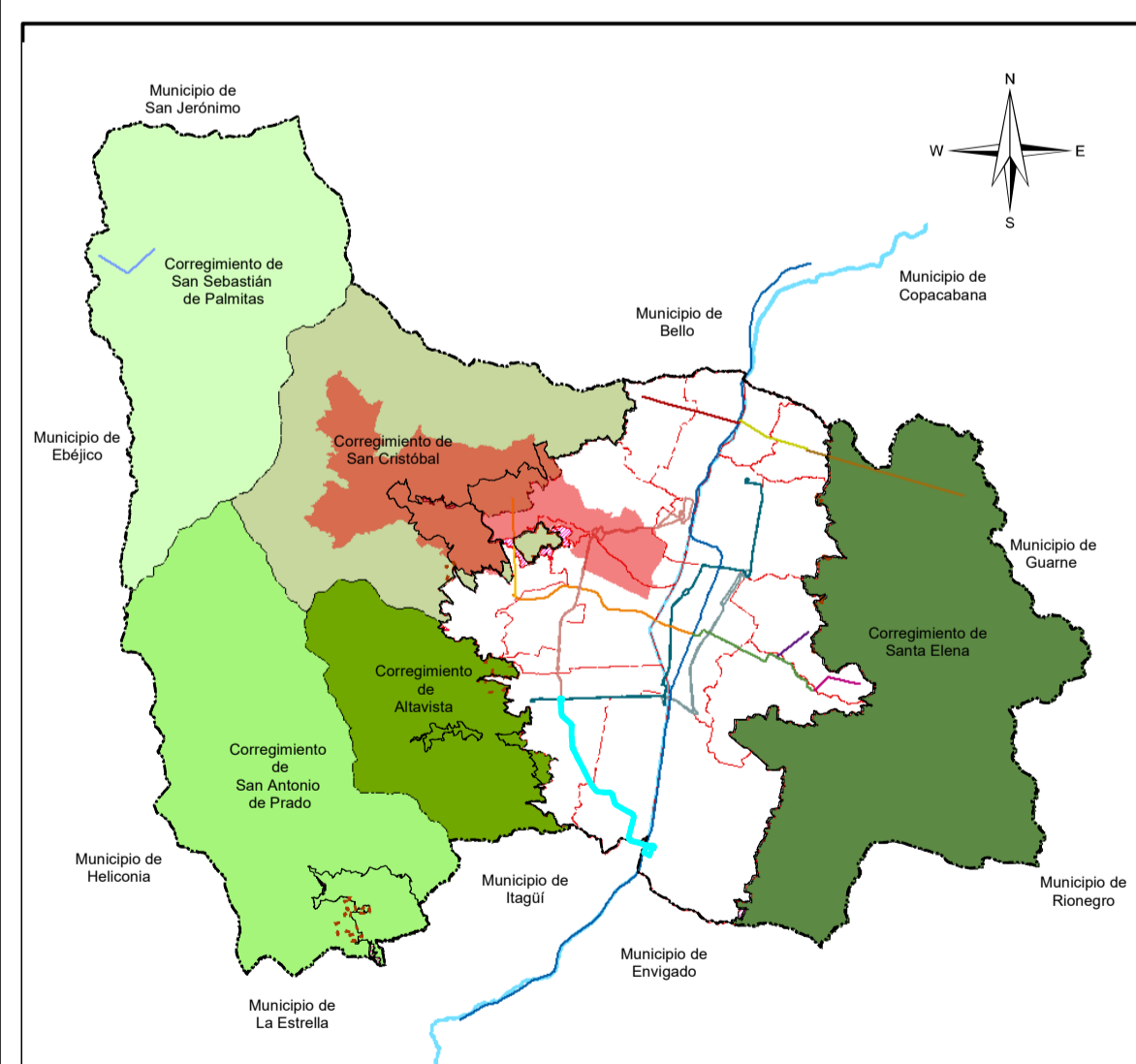
**MACROPROYECTO ÁREA DE INTERVENCIÓN  
 ESTRATÉGICA - TRANSVERSALIDAD LA IGUANÁ**

**Convenciones Temáticas**

- Red hídrica
- Quebrada La Iguaná
- Manzanas
- Delimitación de polígonos de tratamiento
- AIEMED Transversalidad La Iguaná

**Convenciones Cartográficas**

- Perímetro Urbano Acdo. 048 de 2014
- Límite Suelo de Expansión
- Límite de Barrio - Vereda
- Límite de Comuna
- Límite de Corregimiento
- Límite Municipal
- Río Medellín
- METRO, Línea A, Niquia - La Estrella
- METRO, Línea B, San Antonio - San Javier
- METROCABLE, Línea J, San Javier - La Aurora
- METROCABLE, Línea P, Picacho
- METROPLUS, Línea 1, UdeM - Av. Ferrocarril - Parque Aranjuez
- METROPLUS, Línea 2, U. de M. Pretronal Oriental
- BUS ELÉCTRICO, Línea O, Caribe - Las Palmas
- TRANVÍA, Línea 1, San Antonio - Alejandro Echavarría
- Sectorización Política Administrativa por Definir



**Sistema de Coordenadas**

Coordenadas: MAGNA-SIRGAS Origen-Nacional  
 Proyección: Transversa de Mercator  
 Falso Este: 5.000.000  
 Falso Norte: 2.000.000  
 Longitud Origen: 73° W  
 Latitud Origen: 4° N  
 Altura del Plano: 1510 Metros.  
 Datum: MAGNA.

Fuente de Información:  
 POT Acuerdo 48 de 2014  
 Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP (2024)

Elaboró: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Procesó: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Escala de Impresión: 1:15.000  
 Fecha de Elaboración: 20/01/2025  
 3/24

**ESTRUCTURANTES TERRITORIALES DESDE EL COMPONENTE AMBIENTAL**

- Estructurante ambiental 1: Consolidación del sistema de redes ecológicas conformadas por el PNRM Cerro El Volador y la quebrada La Iguaná con sus afluentes mediante la generación de espacio público, exaltando su función como corredores biológicos, vinculándolos al patrimonio natural y corredores verdes
- Estructurante ambiental 2: Recuperación de los retiros de la quebrada La Iguaná y tributarios generando áreas para la conectividad ecológica y vinculándose a los corredores verdes de los polígonos de tratamiento CN1, CN2 y R, dotándolos de espacio público y equipamientos para potenciar cualidades ambientales del AIE
- Estructurante ambiental 3: Conservación del patrimonio ambiental y los corredores rurales para articulación biológica de la quebrada La Iguaná preservando los valores de montaña mediante la consolidación de espacio público, Pagos por Servicios Ambientales (PSA) y producción sostenible para la conservación ambiental y fortalecimiento del Distrito Rural Campesino
- Estructurante ambiental 4: Contención de suburbanización mediante la preservación de retiros de la quebrada La Iguaná generando espacio público, reconociendo las áreas productivas del Distrito Rural Campesino fomentando la producción sostenible y pago por servicios ambientales para la protección de los bosques riparios y el suelo de protección
- Estructurante ambiental 5: Conservación de la Estructura Ecológica Principal para la consolidación del corredor ambiental de la quebrada La Iguaná en el borde urbano rural previniendo la ocupación informal en zonas de amenaza alta y la mitigación del riesgo del poliducto Medellín - Cartago - Yumbo generando espacio público para la recuperación de sus retiros
- Estructurante ambiental 6: Recuperación de retiros de quebrada y zonas de amenaza y riesgo no mitigable, ejecución de obras de mitigación, reconocimiento de la ocupación en zonas de amenaza alta identificando zonas con condición de riesgo y estudios de riesgo de detalle, para integración de los asentamientos informales al Sistema de normas y servicios, generando espacio público para la mitigación del riesgo en los tratamientos de R, MI, CN3 y aquellos donde se tenga definida la formulación de Unidades de Planificación Rural
- Estructurante ambiental 7: Conservación del paisaje natural de la estructura ecológica del borde urbano rural mediante la implementación de PSA para la protección del bosque ripario, zonas verdes y reconversión a bosque nativo de plantaciones forestales y con la conformación de espacio público de borde asociado a la quebrada La Iguaná
- Estructurante ambiental 8: Implementación de Pago por Servicios Ambientales (PSA) para recuperación de ecosistemas estratégicos y bosque ripario de la quebrada La Iguaná para la mitigación de impactos de la minería formal (El Uvito, Las Playas y El Patio) y generación de espacio público para la contención de la minería informal (Pajarito, La Loma y Robledo)
- Estructurante ambiental 9: Renaturalización de zonas verdes adyacentes a la Conexión Aburrá - Río Cauca, la Conexión al Mar y el Sistema Vial del Túnel de Occidente y bosques riparios mediante PSA para protección del recurso hídrico, junto con la generación de espacio público de la quebrada La Iguaná para mejoramiento de las zonas verdes de los proyectos viales del AIE

