



**PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO SUBZONA 1 (SZ-1)
 FUNCIONAL Y AMBIENTAL LOS COLORES - PILARICA**

**MACROPROYECTO ÁREA DE INTERVENCIÓN
 ESTRATÉGICA - TRANSVERSALIDAD LA IGUANÁ**

Convenciones Temáticas

- Red hídrica
- Quebrada La Iguaná
- Lote
- Manzanas
- AIEMED Transversalidad La Iguaná
- Delimitación de subzona
- Delimitación de polígonos de tratamiento
- Proyectos estratégicos

COMPONENTE AMBIENTAL / ELEMENTOS DEL SISTEMA FÍSICO-ESPACIAL

- Subsistema Estructura Ecológica
- Subsistema Amenaza y Riesgo
- Red hídrica
- Obras de mitigación
- Elementos de la Estructura Ecológica Principal
- Categorización de zonas con condición de riesgo

COMPONENTE URBANÍSTICO / SISTEMA PÚBLICO COLECTIVO

- Subsistema Espacio Público
- Subsistema Equipamientos Colectivos
- Subsistema Patrimonio Cultural Inmueble
- Subsistema Movilidad
- Subsistema Centralidades
- Subsistema Habitacional
- Espacio Público Existente
- Equipamientos
- BICN: Bien de Interés Cultural Nacional
- BICD: Bien de Interés Cultural Distrital
- Centrality existente POT
- Áreas potenciales para el subsistema de centralidades
- Áreas potenciales para la generación de espacios públicos
- Áreas potenciales para la generación de equipamientos
- Áreas potenciales para el reasentamiento de población
- Corredores verdes
- Proyectos viales
- Inmuebles con valor patrimonial
- Inmuebles con valor patrimonial potenciales para la generación de equipamientos

Convenciones Cartográficas

- Perímetro Urbano Acdo. 048 de 2014
- Limite Suelo de Expansión
- Limite de Barrio - Vereda
- Limite de Comuna
- Limite de Corregimiento
- Limite Municipal
- Río Medellín
- METRO, Línea A, Niquía - La Estrella
- METRO, Línea B, San Antonio - San Javier
- METROCABLE, Línea J, San Javier - La Aurora
- METROCABLE, Línea P, Picacho
- METROPLUS, Línea 1, UdeM - Av. Ferrocarril - Parque Aranjuez
- METROPLUS, Línea 2, U. de M. Pretronal Oriental
- BUS ELÉCTRICO, Línea O, Caribe - Las Palmas
- TRANVÍA, Línea 1, San Antonio - Alejandro Echavarría
- Sectorización Política Administrativa por Definir

Sistema de Coordenadas

Coordenadas: MAGNA-SIRGAS Origen-Nacional
 Proyección: Transversa de Mercator
 Falso Este: 5.000.000
 Falso Norte: 2.000.000
 Longitud Origen: 73° W
 Latitud Origen: 4° N
 Altura del Plano: 1510 Metros.
 Datum: MAGNA.

Fuente de Información:
 POT Acuerdo 48 de 2014
 Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP (2024)

Elaboró: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Procesó: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Escala de Impresión: 1:5.000

Fecha de Elaboración: 22/01/2025

20A/25

