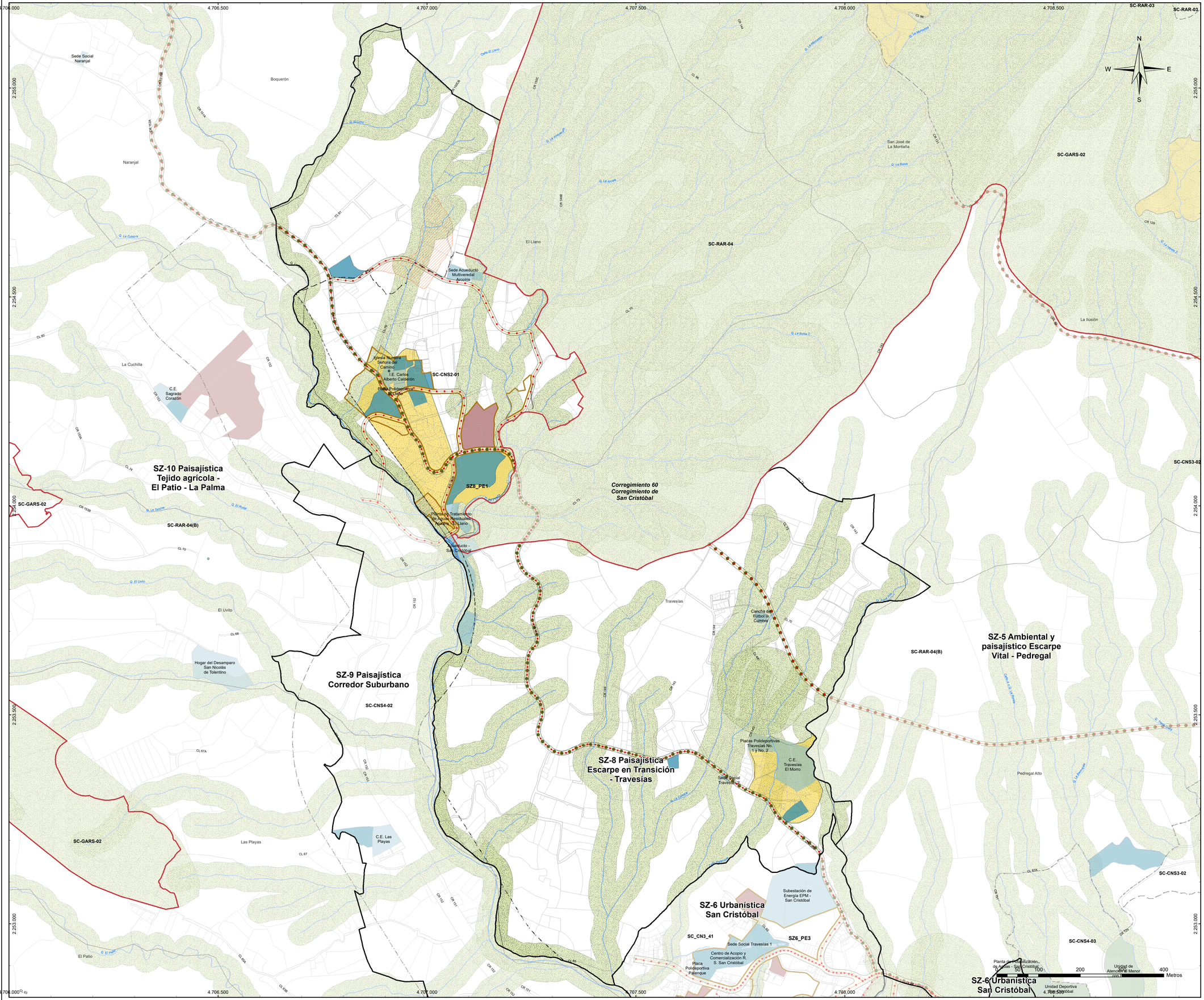


Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

PLANTEAMIENTO URBANÍSTICO SUBZONA 8 (SZ-8) PAISAJÍSTICA ESCARPE EN TRANSICIÓN - TRAVESÍAS

MACROPROYECTO ÁREA DE INTERVENCIÓN ESTRATÉGICA - TRANSVERSALIDAD LA IGUANÁ

Convenciones Temáticas

- Red hídrica
- Quebrada La Iguaná
- Lote
- Manzanas
- AIEMED Transversalidad La Iguaná
- Delimitación de subzona
- Delimitación de polígonos de tratamiento
- Proyectos estratégicos

COMPONENTE AMBIENTAL / ELEMENTOS DEL SISTEMA FÍSICO-ESPACIAL

Subsistema Estructura Ecológica Principal EEP
- Red hídrica
- Elementos de la Estructura Ecológica Principal

Subsistema Amenaza y Riesgo
- Obras de mitigación
- Categorización de zonas con condición de riesgo

COMPONENTE URBANÍSTICO / SISTEMA PÚBLICO COLECTIVO

Subsistema Espacio Público Esparcimiento y Encuentro
- Espacio Público Existente
- Espacio público proyectado por POT
- Áreas potenciales para la generación de espacios públicos
- Espacios Públicos a Restituir

Subsistema Equipamientos Colectivos
- Equipamientos
- Áreas potenciales para la generación de equipamientos

Subsistema Movilidad
- Movilidad no motorizada
- Corredores verdes
- Proyectos viales

Subsistema Patrimonio Cultural Inmueble
- BICN: Bien de Interés Cultural Nacional
- BICD: Bien de Interés Cultural Distrital
- Inmuebles con valor patrimonial
- Inmuebles con valor patrimonial potenciales para la generación de equipamientos

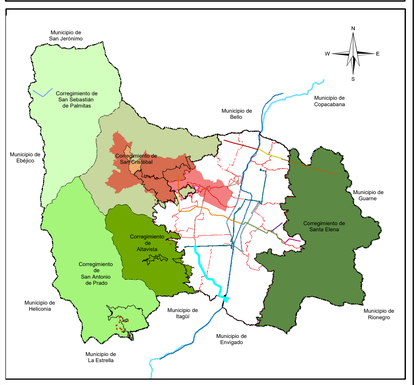
COMPONENTE SOCIOECONÓMICO / SISTEMA DE OCUPACIÓN

Subsistema Centralidades
- Centralidad existente POT
- Áreas potenciales para el subsistema de centralidades

Subsistema Habitacional
- Áreas potenciales para el reasentamiento de población

Convenciones Cartográficas

- Perímetro Urbano Acdo. 048 de 2014
- Límite Suelo de Expansión
- Límite de Barrio - Vereda
- Límite de Comuna
- Límite de Corregimiento
- Límite Municipal
- Río Medellín
- METRO, Línea A, Niquía - La Estrella
- METRO, Línea B, San Antonio - San Javier
- METROCABLE, Línea J, San Javier - La Aurora
- METROCABLE, Línea P, Picacho
- METROPLUS, Línea 1, UdeM. - Av.Ferrocarril - Parque Aranjuez
- METROPLUS, Línea 2, U. de M.,Pretroncal Oriental
- BUS ELÉCTRICO, Línea O, Caribe - Las Palmas
- TRANVÍA, Línea 1, San Antonio - Alejandro Echavarría
- Sectorización Político Administrativa por Definir



Sistema de Coordenadas

Coordenadas: MAGNA-SIRGAS Origen-Nacional
Proyección: Transversa de Mercator
Falso Este: 5.000.000
Falso Norte: 2.000.000
Longitud Origen: 73° W.
Latitud Origen: 4° N.
Altura del Plano: 1510 Metros.
Datum: MAGNA.

Fuente de Información:
POT Acuerdo 48 de 2014
Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP (2024)

Elaboró: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Procesó: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Escala de Impresión:	Fecha de Elaboración:	
1:15.000	23/01/2025	20H/24