

### Convenciones Temáticas

**DETERMINANTES AMBIENTALES / SISTEMA FÍSICO ESPACIALES**  
SUBSISTEMA ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL - EEP

**Áreas de Interés Estratégico**

**Sistema hidrográfico**

- Red hídrica
- Retiros a la red hídrica

**Nodos y enlaces estructurantes de la red de conectividad ecológica**

- Red de conectividad ecológica

### DETERMINANTES URBANÍSTICOS / SISTEMA PÚBLICO COLECTIVO

**SUBSISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO**

**Espacio Público Existente**

- Mantenimiento de los espacios públicos de esparcimiento y encuentro existentes

**Espacio público Potencial y proyectado (POT)**

Generación de espacios públicos para el encuentro de los ciudadanos con el entorno natural, a través de la incorporación efectiva de elementos de los sistemas orográfico e hidrográfico y zonas de riesgo no mitigables

### SUBSISTEMA DE EQUIPAMIENTOS

**Equipamientos existentes**

- Mantenimiento de los equipamientos colectivos

### SUBSISTEMA DE MOVILIDAD

**Corredores verdes**

- Corredor verde - Generación

**Elementos de la sección vial**

- Eje vial
- Antejardín
- Calzada
- Ciclorruta
- Franja de amoblamiento
- Franja de circulación

**Movilidad No Motorizada**

- Ciclorruta proyectada
- Infraestructura de andenes

**Proyecto vial**

- 40 - Calle 63

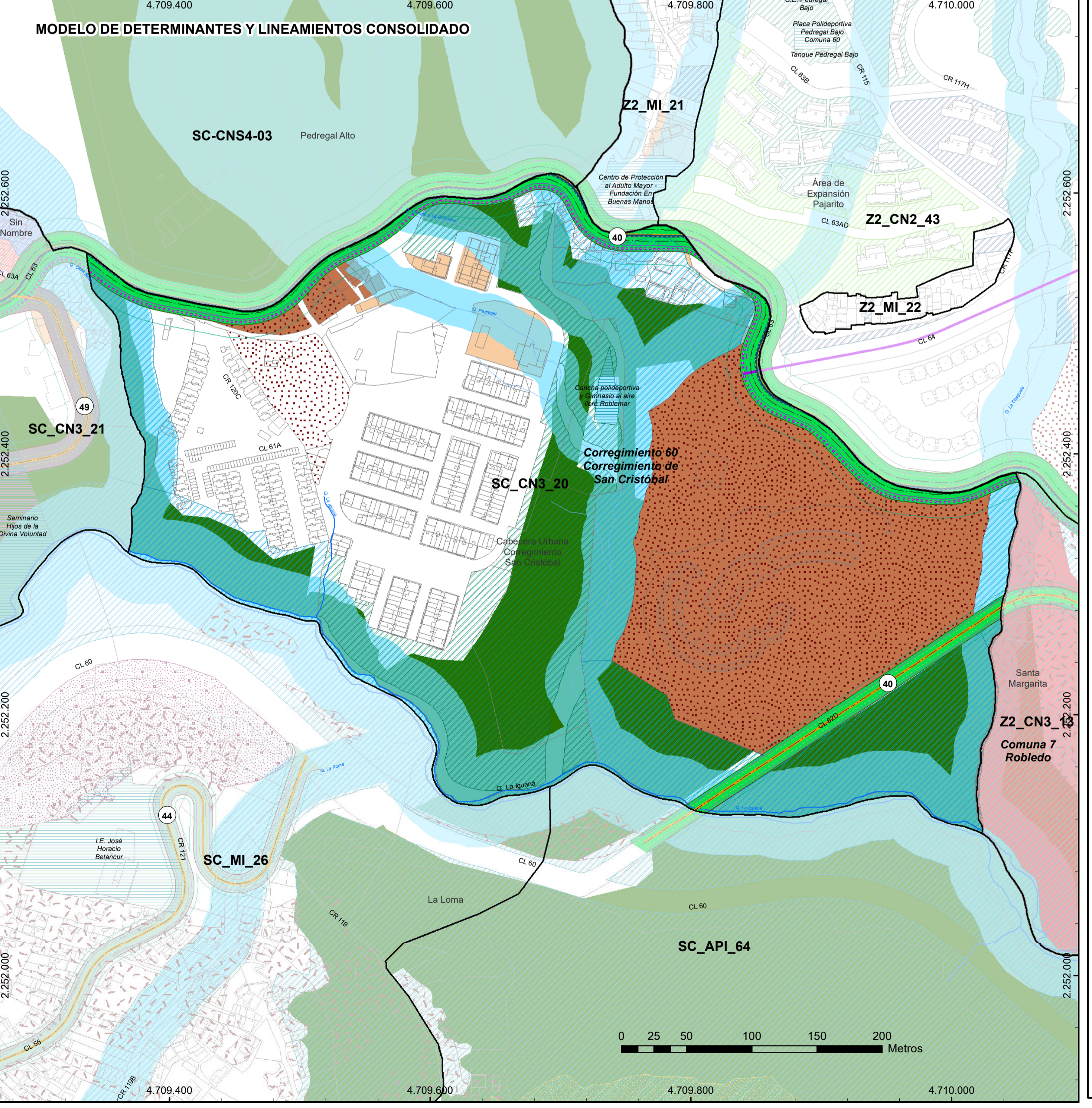
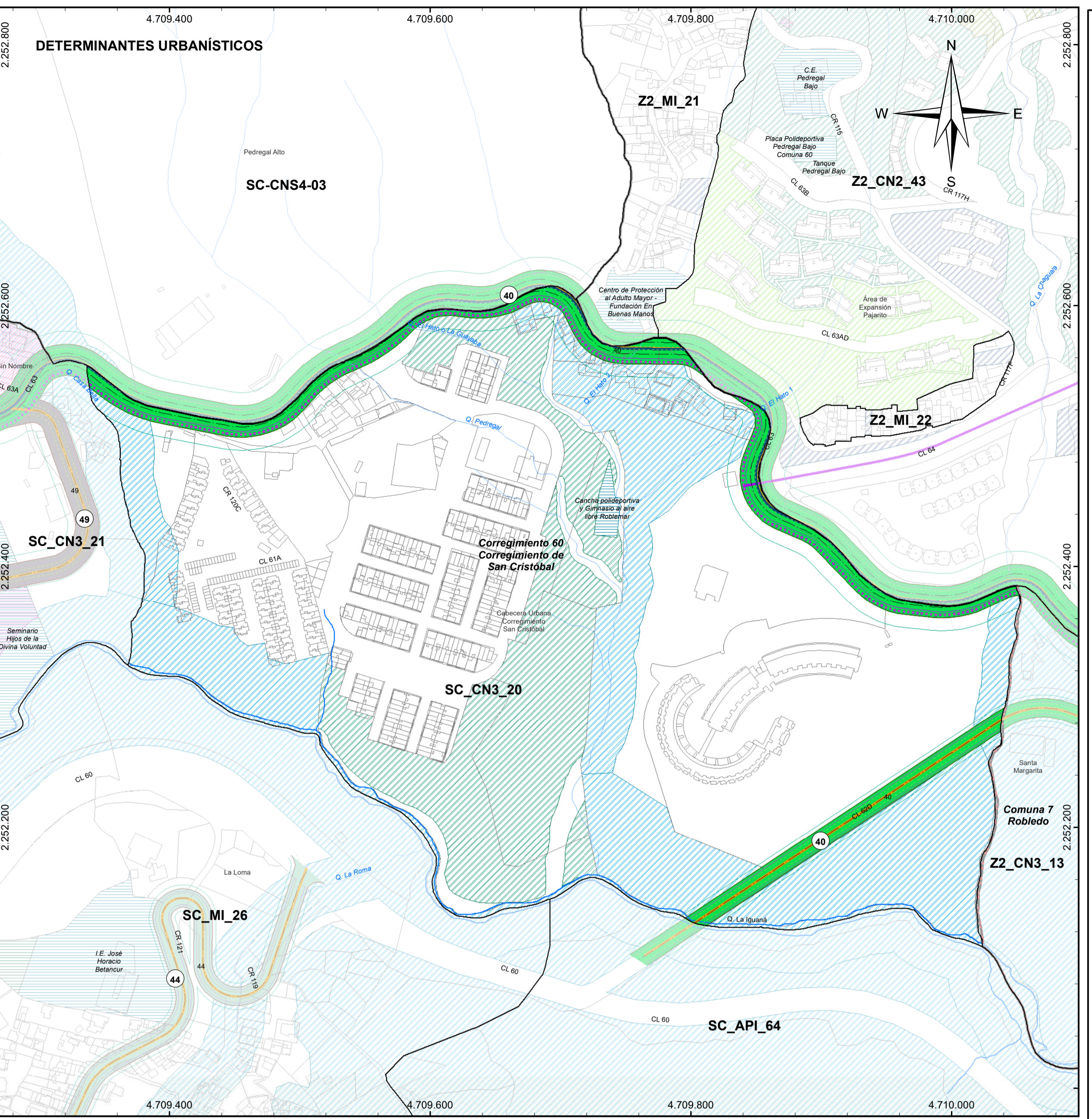
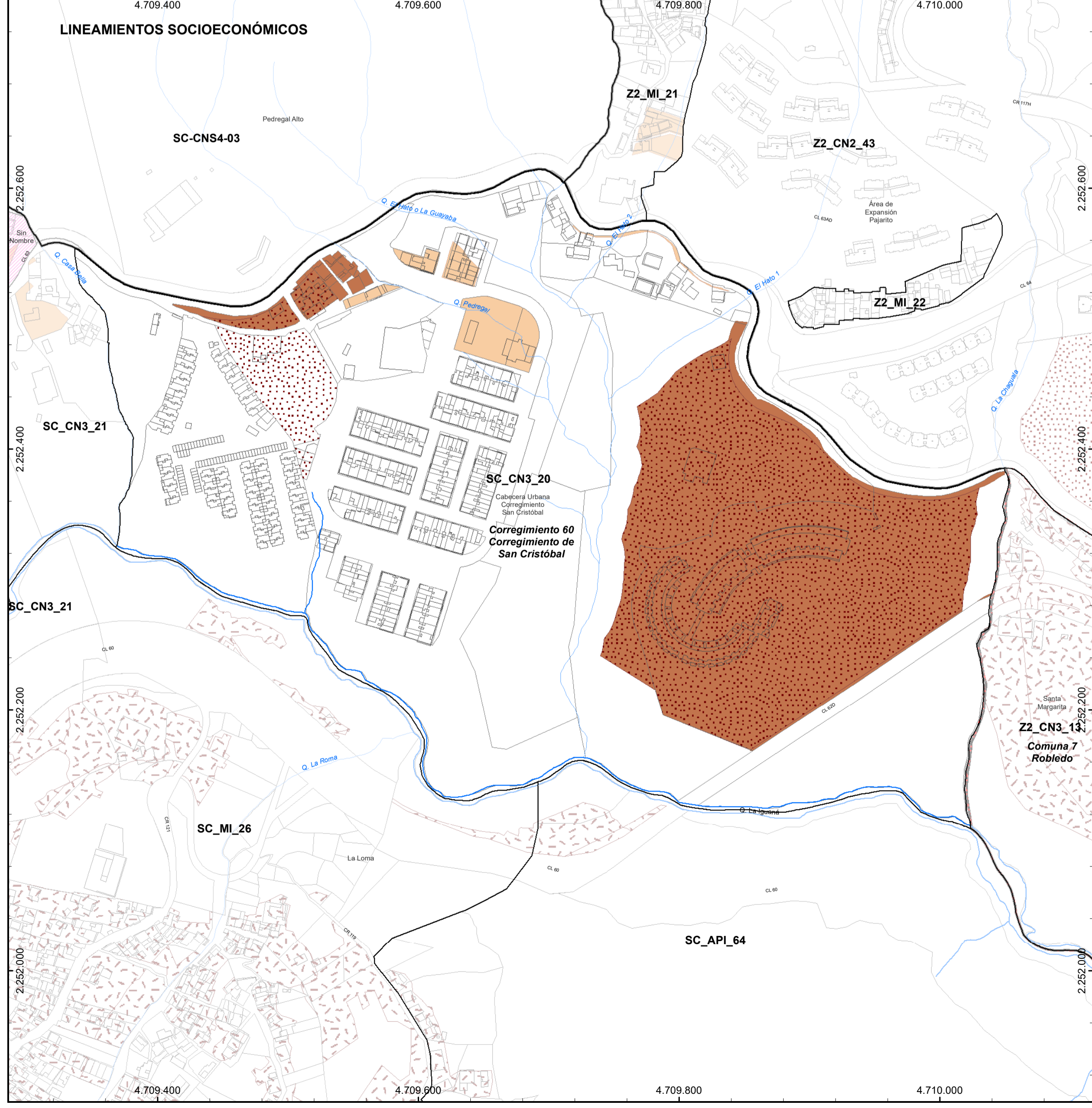
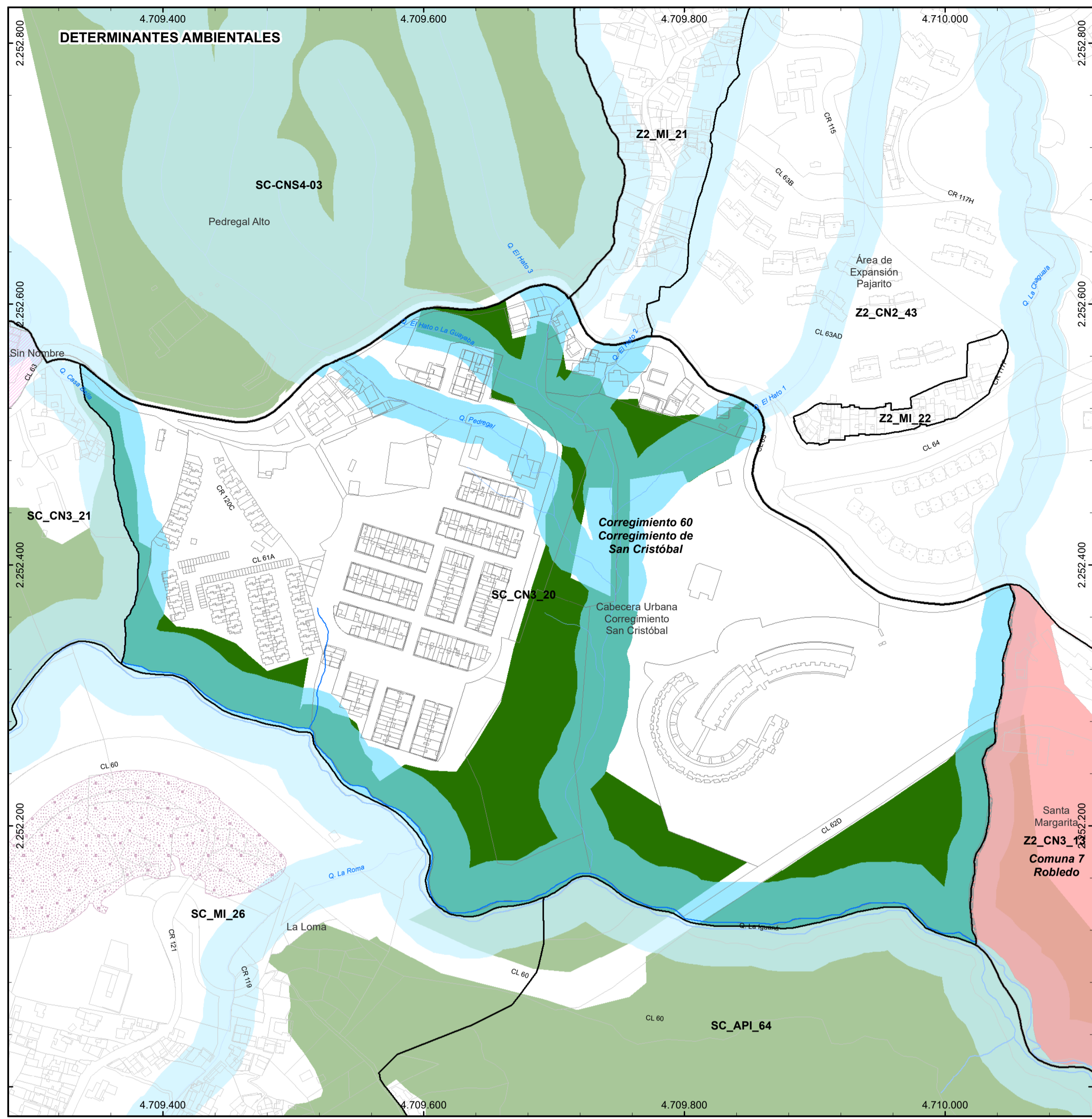
### LINEAMIENTOS SOCIOECONÓMICOS / SISTEMA DE OCUPACIÓN

**HABITACIONAL**

- Áreas potenciales para el reasentamiento de población

**USOS**

- Áreas y corredores de media mixtura
- Áreas y corredores de alta mixtura



**Aldía de Medellín**  
Distrito de  
Ciencia, Tecnología e Innovación  
**DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO  
DE PLANEACIÓN**

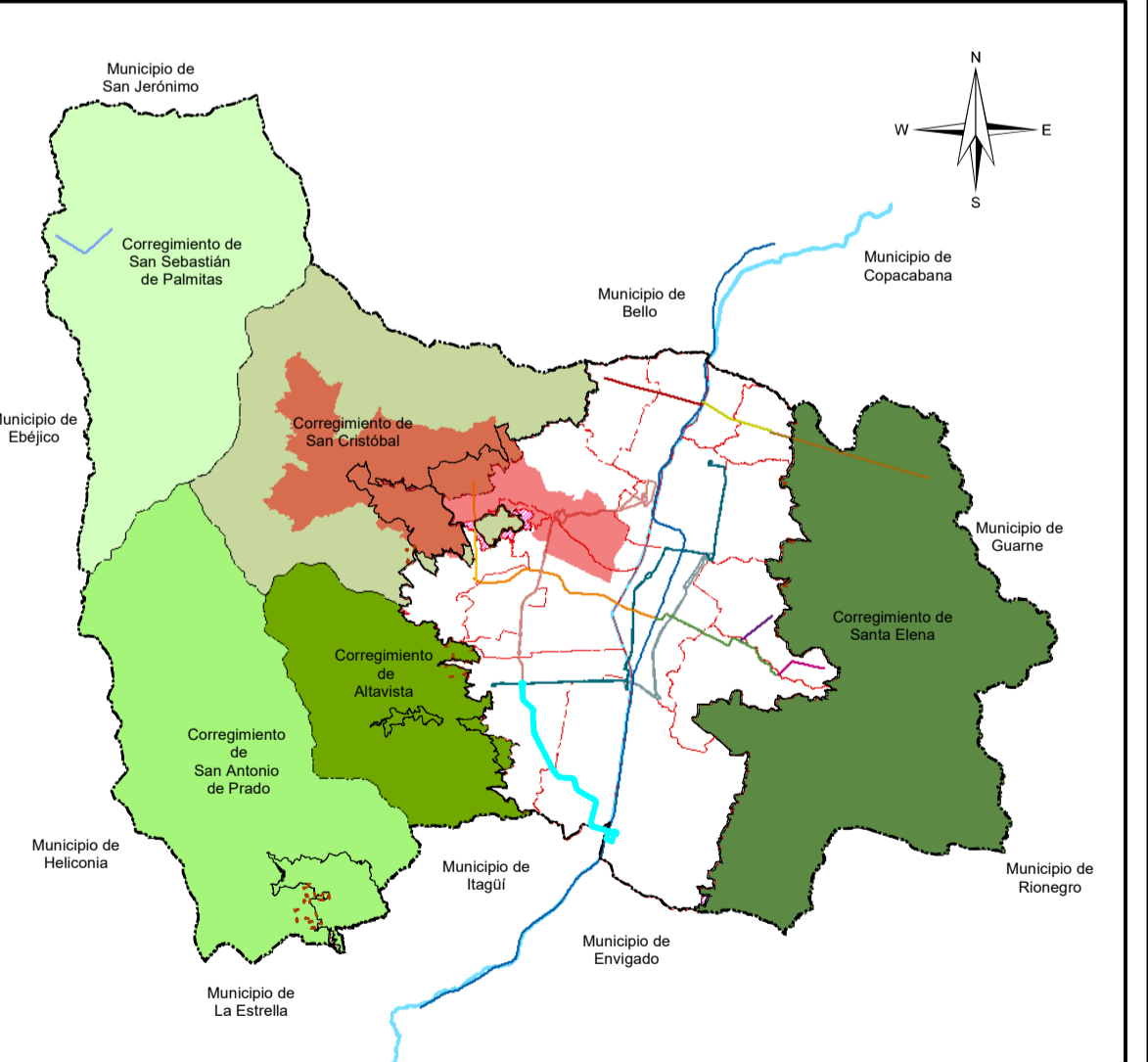
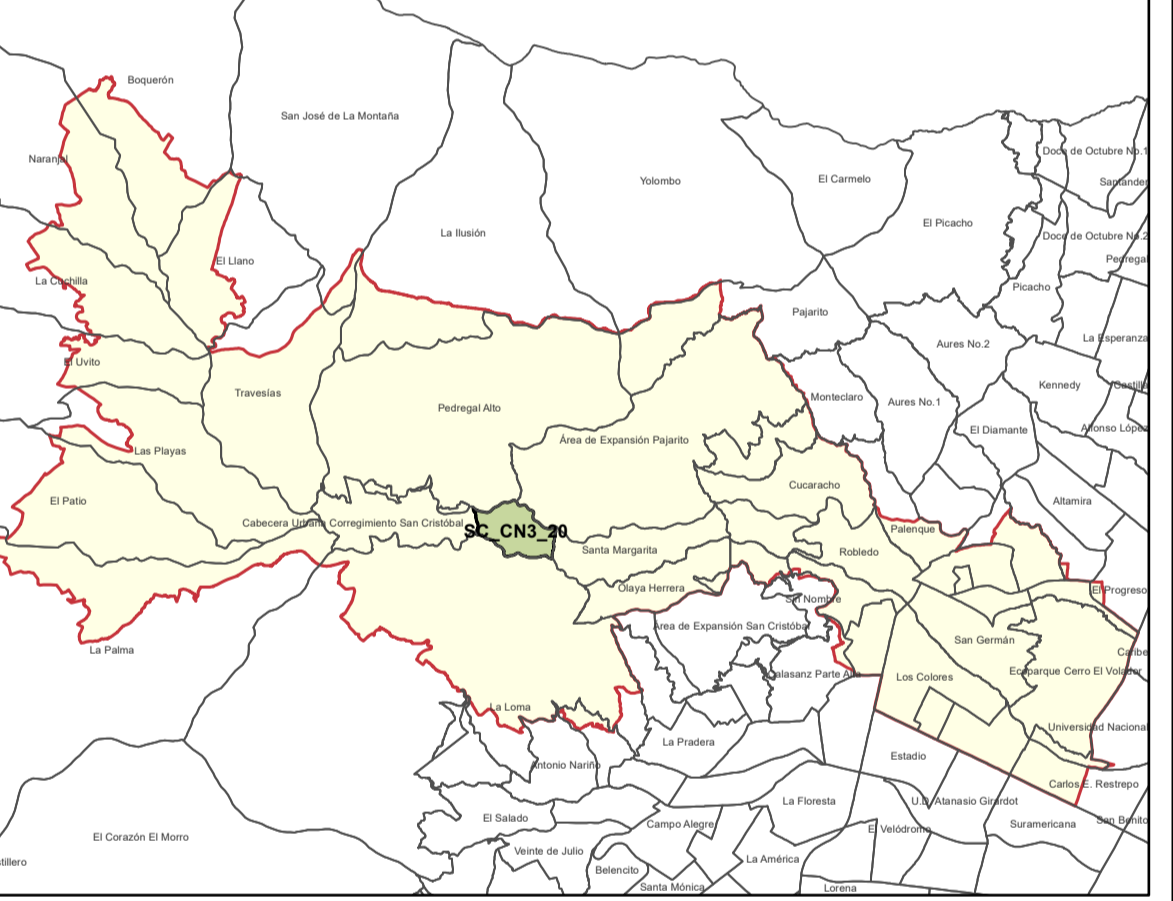
**DETERMINANTES Y LINEAMIENTOS ESPECÍFICOS  
PARA EL POLÍGONO SC\_CN3\_20, SUJETO A PLRU**  
**MACROPROYECTO ÁREA DE INTERVENCIÓN  
ESTRATÉGICA - TRANSVERSALIDAD LA IGUANÁ**

### Convenciones Temáticas

- Red hídrica
- Quebrada La Iguaná
- Construcción
- Lote
- Manzanas
- Delimitación de polígonos de tratamiento
- AIEMED Transversalidad La Iguaná

### Convenciones Cartográficas

- Perímetro Urbano Acdo. 048 de 2014
- Límite Suelo de Expansión
- Límite de Barrio - Vereda
- Límite de Comuna
- Límite de Corregimiento
- Límite Municipal
- Río Medellín
- METRO, Línea A, Niquía - La Estrella
- METRO, Línea B, San Antonio - San Javier
- METROCABLE, Línea J, San Javier - La Aurora
- METROCABLE, Línea P, Pichaco
- METROPLUS, Línea 1, UdeM - Av. Ferrocarril - Parque Aranjuez
- METROPLUS, Línea 2, U. de M. Pretronal Oriental
- BUS ELÉCTRICO, Línea O, Caribe - Las Palmas
- TRANVÍA, Línea 1, San Antonio - Alejandro Echavarría
- Sectorización Política Administrativa por Definir



### Sistema de Coordenadas

Coordenadas: MAGNA-SIRGAS Origen-Nacional  
Proyección: Transversa de Mercator  
Falso Este: 5.000.000  
Falso Norte: 2.000.000  
Longitud Origen: 73° W

Latitud Origen: 4° N  
Altura del Plano: 1510 Metros.  
Datum: MAGNA.

Fuente de Información:  
POT Acuerdo 48 de 2014  
Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP (2024)

Elaboró: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Procesó: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Escala de Impresión: 1:2.500      Fecha de Elaboración: 28/01/2025      22F/24