Convenciones Temáticas

DETERMINANTES AMBIENTALES / SISTEMAS FÍSICO ESPACIALES

SUBSISTEMA ESTRUCTURA ECOLÓGICA PRINCIPAL - EEP

Áreas Protegidas

Parque Natural Regional Metropolitano Cerro El Volador

Áreas de Interés Estratégico

Sistema hidrográfico

Red hídrica

Retiros a la red hídrica

Sistema orográfico

Cerros Tutelares y Cadenas Montañosas Estructurantes

Nodos y enlaces estructurantes de la red de conectividad ecológica

Red de conectividad ecológica

DETERMINANTES URBANÍSTICOS / SISTEMA PÚBLICO COLECTIVO

SUBSISTEMA DE ESPACIO PÚBLICO

Espacio Público Existente

Restitución de los espacios públicos de esparcimiento y encuentro que estén siendo privatizados y/u ocupados indebidamente

Espacio público Potencial y Proyectado (POT)

Generación de espacios públicos para el encuentro de los ciudadanos con el entorno natural, a través de la incorporación efectiva de elementos de los sistemas orográfico e hidrográfico y zonas de riesgo no mitigables

SUBSISTEMA DE EQUIPAMIENTOS

Equipamientos existentes

Mantenimiento de los equipamientos colectivos

Áreas potenciales para la generación de equipamientos

Ampliación de equipamientos colectivos

SUBSISTEMA DE MOVILIDAD

Corredores verdes

Corredor verde - Generación

Movilidad No Motorizada

Ciclorruta proyectada

Infraestructura de andenes

Proyecto vial

1 - Carrera 65

9 - Laterales quebrada La Iguaná

16 - Calle 71

Elementos de la sección vial

Eje vial

Antejardin

Calzada

Ciclorruta

EP. Aprovechamiento

Franja de amoblamiento

Franja de circulación

SUBSISTEMA DE PATRIMONIO

BICN - Bienes de interés cultural nacional

LINEAMIENTOS SOCIOECONÓMICOS / SISTEMA DE OCUPACIÓN

SUBSISTEMA CENTRALIDADES

Centralidad existente POT

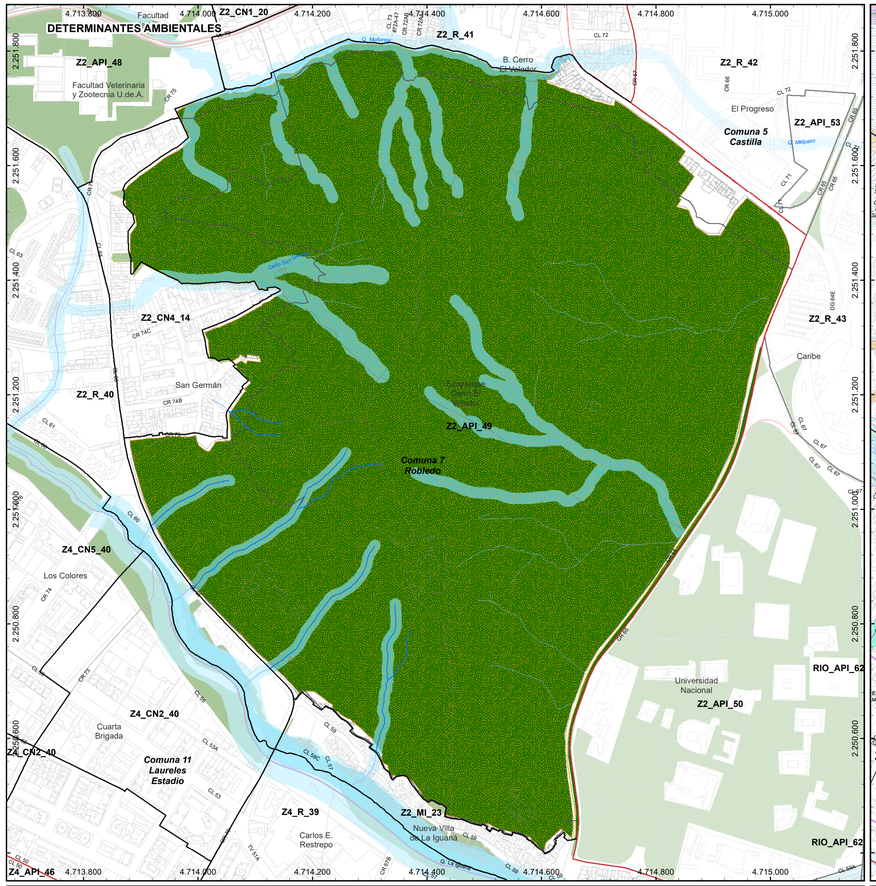
HABITACIONAL

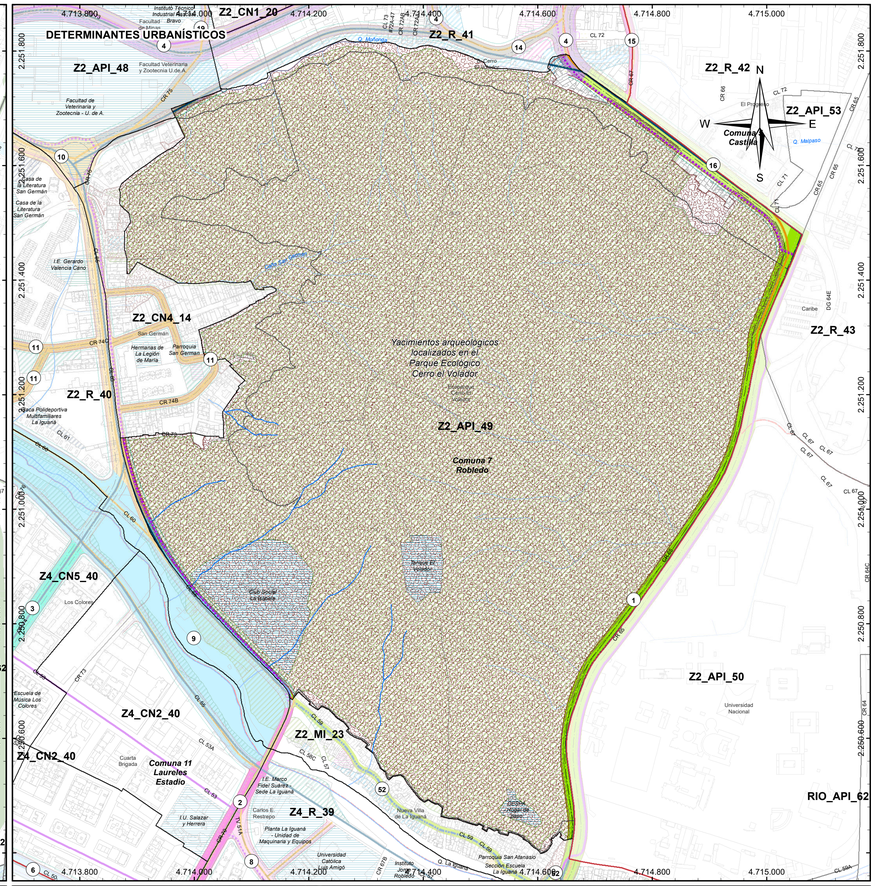
Zona con procesos informales de ocupación

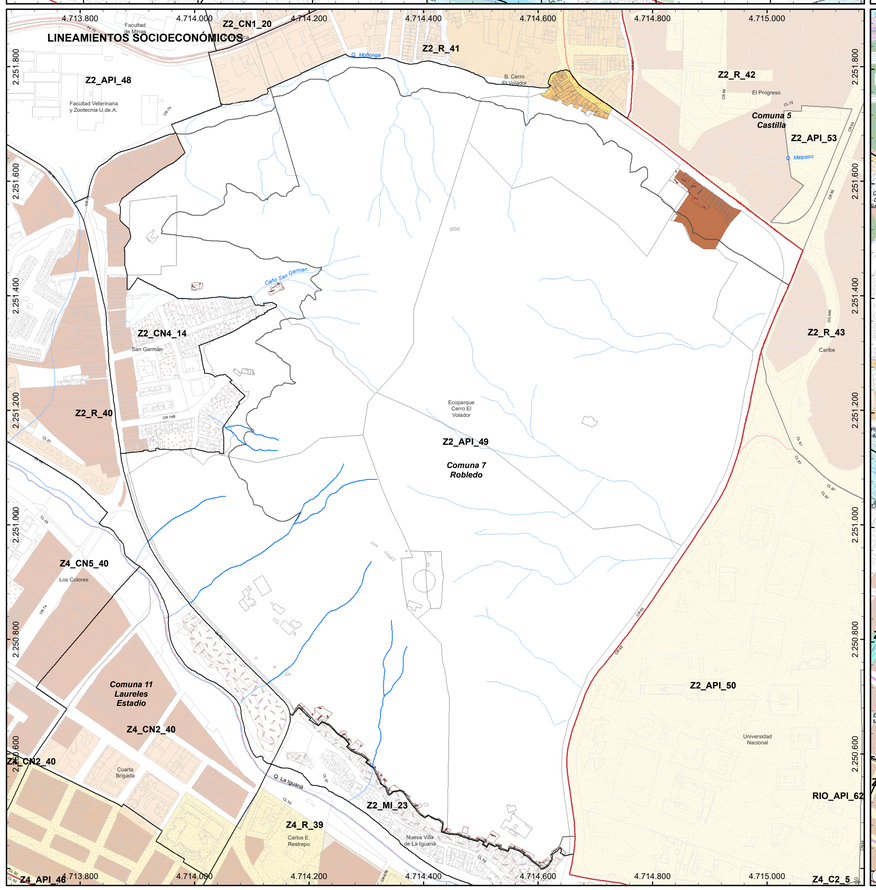
USOS

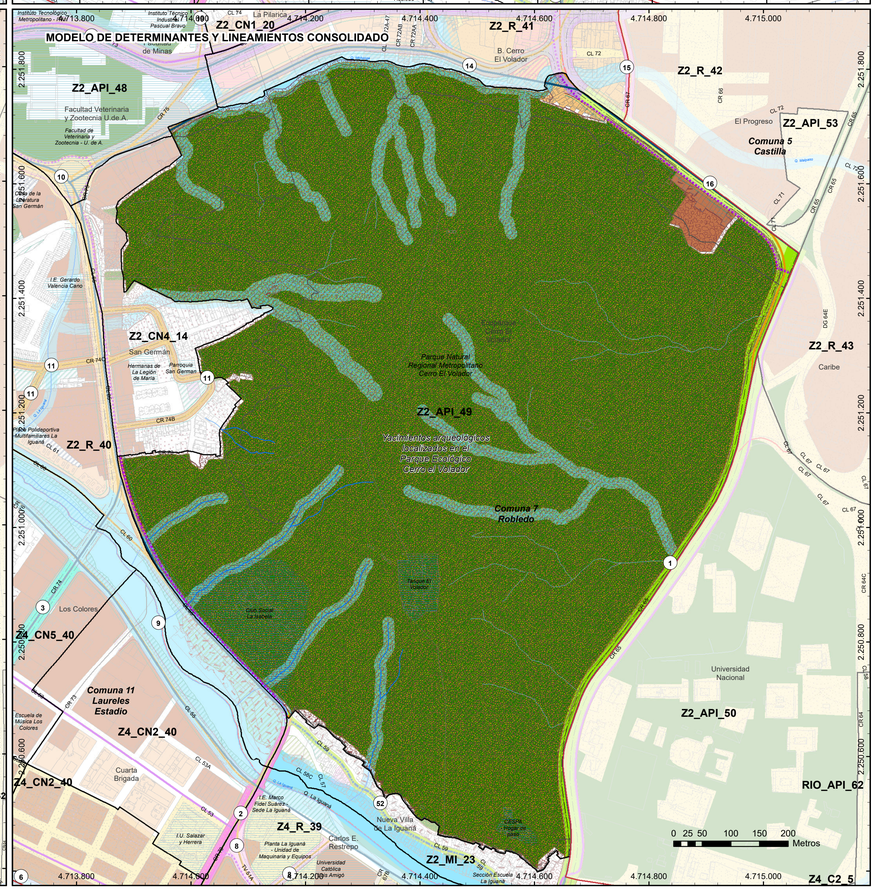
Áreas y corredores de media mixtura

Áreas y corredores de alta mixtura









Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACIÓN

DETERMINANTES Y LINEAMIENTOS ESPECÍFICOS PARA EL POLÍGONO Z2_API_49, SUJETO A PLAN MAESTRO

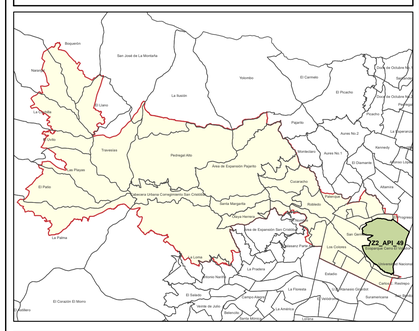
MACROPROYECTO ÁREA DE INTERVENCIÓN ESTRATÉGICA - TRANSVERSALIDAD LA IGUANÁ

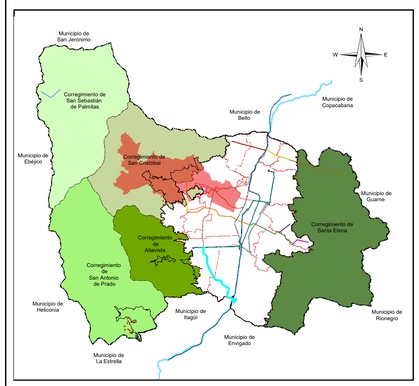
Convenciones Temáticas

- Red hídrica
- Quebrada La Iguaná
- Construcción
- Lote
- Manzanas
- Delimitación de polígonos de tratamiento
- AIEMED Transversalidad La Iguaná

Convenciones Cartográficas

- Perímetro Urbano Acdo. 048 de 2014
- Límite Suelo de Expansión
- Límite de Barrio - Vereda
- Límite de Comuna
- Límite de Corregimiento
- Límite Municipal
- Río Medellín
- METRO, Línea A, Niquía - La Estrella
- METRO, Línea B, San Antonio - San Javier
- METROCABLE, Línea J, San Javier - La Aurora
- METROCABLE, Línea P, Picacho
- METROPLUS, Línea 1, UdeM. - Av.Ferrocarril - Parque Aranjuez
- METROPLUS, Línea 2, U. de M.,Pretroncal Oriental
- BUS ELÉCTRICO, Línea O, Caribe - Las Palmas
- TRANVÍA, Línea 1, San Antonio - Alejandro Echavarría
- Sectorización Político Administrativa por Definir





Sistema de Coordenadas

Coordenadas: MAGNA-SIRGAS Origen-Nacional
Proyección: Transversa de Mercator
Falso Este: 5.000.000
Falso Norte: 2.000.000
Longitud Origen: 73° W.
Latitud Origen: 4° N.
Altura del Plano: 1510 Metros.
Datum: MAGNA.

Fuente de Información:
POT Acuerdo 48 de 2014
Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP (2024)

Elaboró: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Procesó: Equipo Áreas de Intervención Estratégica - UPE - DAP

Escala de Impresión:	Fecha de Elaboración:	22M/24
1:4.500	03/02/2025	