

FO-GINF- 055	Formato FO-GINF Acta de Reunión General	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 4		

DATOS GENERALES							
Número de acta		011					
Secretaría o Departamento Administrativo:		Departamento Administrativo de Planeación					
Subsecretaría o Subdirección:		Subdirección de Planeación Social y Económica					
Equipo, Unidad Administrativa o Dependencia:		Unidad de Planeación del Desarrollo Distrital y Local					
Lugar:	Centro de Desarrollo Social Prado. - Carrera 77 #31-75	Fecha:	20/06/2025	Hora Inicio:	06:00 p.m.	Hora Finalización:	:50 7p.m.
Actividad o tema:	Encuentro de Recolección de Insumos Comuna 16 Belén parque	Anexa listado de asistencia					
		SI		X		NO	
Elaborado por:	Yulier García Henao	Convocada por:	Departamento Administrativo de Planeación				
Objetivo de la reunión:	Recolectar la información requerida para la formulación de los proyectos de la Comuna 16 Belén, correspondiente a las Secretaria de Salud e Isvimed.						

AVISO DE PRIVACIDAD Y AUTORIZACIÓN: En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y sus normas reglamentarias y complementarias autorizo al Distritos Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín identificado con NIT 890.905.211-1, como Responsable para tratar mis datos personales conforme a su Política de Tratamiento de Datos Personales Decreto 1096 de 2018 disponible en www.medellin.gov.co, para que sean incluidos en sus bases de datos, **para efectuar tratamiento de recolección, almacenamiento, uso, circulación, indexación y analítica, sobre los datos personales bajo la finalidad principal del Distrito de Medellín en relación a la focalización en la asignación de servicios y beneficios de acuerdo con la oferta institucional vigente, además de la finalidad del registro o evidencia de la asistencia a la reunión o evento relacionado en el formato diligenciado**; esta información podrá ser almacenada en archivos asociados a base de datos relacionadas con los eventos y reuniones de la dependencia que los citó a la sesión y en esa medida, declaro que la información suministrada es correcta, veraz, verificable y actualizada. Declaro que conozco el derecho a conocer, consultar, actualizar, rectificar y suprimir mi información, solicitar prueba de esta autorización y revocarla, los que puedo ejercer a través de los canales: portal web www.medellin.gov.co, Línea de Atención para llamadas locales 604 44 44 144 y para llamadas internacionales (+57) 604 44 44 144, Centro de Servicios a la Ciudadanía (Calle 44 N 52 – 165 la Alpujarra) y sedes externas. SU ACEPTACIÓN SE PERFECCIONA al momento de diligenciar y/o firmar el presente documento bien sea de manera manuscrita o mediante el uso de firma electrónica dispuesta en el sistema electrónico adoptado por el Distrito de Medellín.

Asimismo, los firmantes declaran que conocen que no es obligatorio responder preguntas relacionadas con datos sensibles o de menores de edad (en calidad de representante legal) y que, en caso de proporcionarlos, está autorizando expresamente su tratamiento. De igual manera, declaran que saben del derecho a conocer, consultar, actualizar, rectificar y suprimir su información y la de su representado, cuando ello sea posible, solicitar prueba de esta autorización y revocarla (cuando ello sea posible y no se requieran los datos en virtud de las funciones legales del Distrito de Medellín), derechos que puede ejercer a través de los canales: portal web www.medellin.gov.co y presencial en el Centro de Servicio a la Ciudadanía, MasCercas y Casas de Gobierno.

AGENDA (ORDEN DEL DÍA)	
ITEM	TEMA
1	Presentación del encuentro de recolección de insumos
2	Información documentación idea de proyecto del plan de desarrollo local
3	Recolección de insumos

FO-GINF- 055	Formato FO-GINF Acta de Reunión General	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 4		

4	Aplicación de instrumento de percepción del encuentro
5	Cierre

DESARROLLO TEMÁTICO	
<p>Siendo las 6:00 p.m. se da inicio al taller de recolección de insumos para la Secretaría de Salud e ISVIMED.</p> <p>Juan Guillermo Díaz, Profesional Territorial DAP asignado a la Comuna 16 –Belén, procede a presentar a los asistentes el equipo de profesionales garantes de la realización del encuentro, así: Juan Esteban Restrepo - Profesional Territorial DAP responsable del diligenciamiento de los instrumentos de recolección, Yulier García Henao – Profesional Territorial DAP responsable de la elaboración del acta, Sebastián Giraldo, apoyo logístico.</p> <p>1. Presentación del encuentro de recolección de insumos</p> <p>Juan Guillermo Díaz – Profesional Territorial, de la Unidad de Planeación Social y Económica - UPDDL del Departamento Administrativo de Planeación - DAP, presenta la agenda que se tiene para el día de hoy:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Presentación del encuentro de recolección de insumos. ✓ Información documentación de las ideas de proyecto del Plan de Desarrollo Local. ✓ Recolección insumos. ✓ Aplicación instrumento de percepción del encuentro. ✓ Cierre <p>Posteriormente, Juan Guillermo Díaz, Profesional Territorial, de la Unidad de Planeación Social y Económica - UPDDL del Departamento Administrativo de Planeación - DAP, explicó el Marco normativo referente al Decreto 0473 de 2024 que en su artículo 53.2 refiere que, estos encuentros, son espacios abiertos a la ciudadanía para la recolección de la información necesaria para la formulación de los proyectos de inversión a nivel de ficha perfil. Destaca los elementos claves a recolectar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Posibles actividades a realizar • Población/ beneficiarios (tipo y cantidades) • Lugares objeto de la intervención • Otros requerimientos <p>Seguidamente, Juan Guillermo Díaz, Profesional Territorial, de la Unidad de Planeación Social y Económica - UPDDL del Departamento Administrativo de Planeación - DAP, mencionó los diferentes Roles de los actores:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Departamento Administrativo de Planeación: Responsable/ Direccionador • Dependencias y entidades: Apoyo técnico • Secretaría de Participación Ciudadana: Movilización ciudadana <p>Consecutivamente, Juan Guillermo Díaz – Profesional Territorial, de la Unidad de Planeación Social y Económica - UPDDL del Departamento Administrativo de Planeación - DAP, hizo un recuento de toda la ruta que nos llevó hasta este momento de los talleres de recolección de insumos, se ahondó en que cada año con la Junta Administradora Local se realiza la construcción del Instrumento Anual de Gestión que se compone de unas ideas de proyecto del programa de ejecución del año 3, proyectos de carácter estratégico u orientador y proyectos de continuidad a las que se le recogerán los insumos con las respectivas secretarías o dependencias; adicional explica que los mínimos y máximos operativos eran una unidad de medida necesaria para viabilizar el desarrollo de la actividad de un proyecto</p>	

FO-GINF- 055	Formato FO-GINF Acta de Reunión General	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 4		

y finaliza indicando que las dependencias y entes descentralizados incorporan en la formulación de los proyectos información diagnóstica, históricos y demás criterios técnicos que consideren.

Posteriormente, **Juan Guillermo Díaz** – Profesional Territorial, de la Unidad de Planeación Social y Económica - UPDDL del Departamento Administrativo de Planeación - DAP, enseña la línea de tiempo de la ruta anual de presupuesto participativo y explica que nos encontramos en el momento de los talleres de recolección de insumos.

Juan Guillermo Díaz – Profesional Territorial, de la Unidad de Planeación Social y Económica - UPDDL del Departamento Administrativo de Planeación - DAP, enseña video de cómo se realiza la recolección de insumos de forma virtual.

2. Información documentación idea de proyecto del plan de desarrollo local

Secretaría de Salud

Juan Guillermo Díaz – Profesional Territorial, de la Unidad de Planeación Social y Económica - UPDDL del Departamento Administrativo de Planeación – DAP, da la bienvenida a los funcionarios de la Secretaría de Salud, para recoger insumos a las ideas de proyecto:

Por una sexualidad responsable: Implementar acciones de formación y capacitación integral a la población LGTBI en temas de salud sexual y reproductiva y sus obligaciones y derechos jurídicos

Prevención y tratamiento de adicciones: Fortalecer la prevención y tratamiento de personas con adicciones, a través de campañas acciones formativas y convenios institucionales que atiendan la rehabilitación e integración social y familiar

Ampliación de la cobertura y recursos para la atención en salud visual, oral a la población de la comuna 16 Belén

Natalia Restrepo, Gestora Territorial de la secretaria de Salud, expone un video promocional de las estrategias que se han venido desarrollando a través de la secretaria de Salud.

Posterior, **Natalia Restrepo**, Gestora Territorial de la secretaria de Salud, presenta los históricos en valores ejecutados en la comuna 16 Belén,

2020: 1.122.582.154
 2022:596.565.298
 2023: 716.201.508
 2024:1.446.399.198
 2025: 1.321.742.324

Beneficiarios por estrategia

2022
 Coaching saludable 700
 Estilos de vida saludable 245
 Familias fuertes y resilientes 30
 Salud oral-ortodoncia preventiva e interceptiva 144
 Salud oral-prótesis dental 130

Salud visual 1050

2023

Coaching saludable 100

Salud oral-ortodoncia preventiva e interceptiva 225

Salud oral-prótesis dental 158

Salud visual 1366

2024

Salud oral-ortodoncia preventiva e interceptiva 100

Salud oral-prótesis dental 557

Salud visual 2311

2025

Salud oral-ortodoncia preventiva e interceptiva 150

Salud oral-prótesis dental 500

Salud visual 1200

Natalia Restrepo, Gestora Territorial secretaria de Salud, continúa explicando las estrategias a proponer dentro de las ideas de proyecto.

	Estrategia	Descripción de la estrategia	Componentes de la estrategia	Unidad	Minimo	Maximo
1	Prevención de adicciones en adolescentes y jóvenes (Centro de escucha - SPA)	Conjunto de procedimientos en salud mental donde se hace prevención del consumo de psicoactivos, ludopatía, otras adicciones	Centro de escucha- SPA	Centro de Escucha	1	3
2	Familias Fuertes y Resilientes	Estrategia para incidir de manera positiva en hábitos y conductas protectoras, desde una construcción sociocultural con énfasis en la cultura del cuidado, la convivencia, la prevención de formas de violencia para la promoción de la salud mental en el entorno familiar.	La familia se encuentra para el cuidado (FEC) Familias fuertes y resilientes (FFR) Promoción de la convivencia, el cuidado y la equidad Acompañamiento psicosocial individual y familiar Acción de movilización social y fortalecimiento comunitario Encuentro de parejas Gestión Territorial - URBANO	Familia	100	300
3	Escuchadero	Puntos de acompañamiento en salud mental por parte de profesionales en Psicología que se ubican en instituciones públicas y privadas o espacios comunitarios para desarrollar actividades de información, orientación e intervención breve en salud mental	Escuchaderos	Unidad	1	4
4	Sexualidad sin Estigma CE-SSR dirigida a población general, habitantes de calle y Población LGTBIQ+	Acciones de prevención de infecciones de transmisión sexual ITS/VIH-SIDA con la promoción del uso adecuado del preservativo y orientar sobre las diferentes rutas de acceso a servicios sociales y de salud	Actividades de información, comunicación y orientación (tomas de ciudad) • Acciones educativas grupales • Pruebas rápidas de VIH / SIFILIS • Suministro de preservativos	Centro de Escucha	1	2
5	Prevención de las Violencias Sexuales Está dirigido a adolescentes entre los 10 a 13 años de los grados 5º, 6º, 7º de instituciones educativas, estudiantes que por su ciclo de desarrollo físico, cognitivo y emocional pueden ser más vulnerables a la problemática que plantea este proyecto.	Acciones para promover en los niños, niñas, adolescentes y sus familias y/o cuidadores la prevención de las violencias sexuales, la autoestima, las prácticas de cuidado y la prevención en la explotación sexual comercial	Talleres experienciales - Dos (2) Encuentros para estudiantes - Un (1) Encuentro para docentes y padres de familia	Estudiantes	400	1600

#	Estrategia	Descripción de la estrategia	Beneficiarios			
			Componentes de la estrategia	Unidad	Minim o	Maximo
6	Salud visual (Entre los 13 y 59 años el 75% de las personas beneficiadas y Mayores de 60 años el 25% de las personas beneficiadas).	Acciones de promoción y prevención en salud visual a personas mayores de 13 años, con evaluación optométrica, entrega de lentes y monturas	Consulta Optométrica Entrega de Gafas Jornada de Garantía	Persona	300	1200
7	Salud oral- Prótesis dentales Realizar tratamientos de rehabilitación oral en pacientes de 18 años en adelante.	Acciones de rehabilitación de la función masticatoria con la adaptación o instalación de tres (3) tipos de prótesis dentales removibles (acrílica, metálica y total).	<ul style="list-style-type: none"> • Evaluación por odontólogo • Ayudas diagnósticas (radiografías) • Se realiza ambientación bucal • Impresión del modelo prótesis • Adaptación o Instalación de prótesis • Dos (2) Controles • Garantía 	Persona	200	600
8	Salud oral- Ortodoncia Preventiva e interceptiva para niños y niñas desde los 6 años hasta los 10 años y 364 días de edad	Acciones para guiar el crecimiento y desarrollo dentario desde sus inicios hasta alcanzar el comienzo de la dentición mixta en niños y niñas de 6 a 10 años, busca interrumpir la progresión de anomalías dentomaxilares en forma precoz	Evaluación por odontopediatra <ul style="list-style-type: none"> • Ayudas diagnósticas (radiografías) • Impresión bucal • Adaptación / Instalación de aparato ortodóntico, • Controles 	Persona 6 a 10 años	100	450

Carmen Aleida Cartagena, Comunidad, realiza la pregunta, ¿qué acciones se implementan, en el tratamiento de adherencia a la tuberculosis?

Natalia Restrepo, Gestora Territorial secretaria de Salud, indica que, se realizan acompañamiento por parte de la psicóloga y posterior se activa la ruta del sistema de seguridad social en salud.

Carmen Aleida Cartagena, Comunidad, destacó la presencia de muchas personas con problemas de adicción extrema en la comuna que carecen de cobertura médica de la seguridad social. Explicó que la idea inicial del proyecto se formuló para abordar su incapacidad para pagar el tratamiento

Natalia Restrepo, Gestora Territorial secretaria de Salud, aclara que, la psicóloga hace acompañamiento a nivel familiar, en las acciones de familias fuertes y resilientes el trabajador social y el psicólogo realizan el acompañamiento.

Gabriel Cossío, Mesa de Salud, menciona que, afirmó que el problema central reside en los adultos, no en los menores, en lo que respecta al tema en cuestión. Señaló que la cobertura actual abarca desde los 13 hasta los 59 años, y luego preguntó sobre el mecanismo para equilibrar esta cobertura.

Natalia Restrepo, Gestora Territorial secretaria de Salud, indica que eso se pondría como una observación.

Liliana Loaiza, Asociación mujeres cabeza de hogar, realiza la pregunta, ¿cuándo se hizo la campaña de salud visual?

Natalia Restrepo, Gestora Territorial secretaria de Salud, indica que, para el presente años año no se ha realizado, aún no se ha firmado contrato. Se espera que para julio inicie.

Liliana Loaiza, Asociación mujeres cabeza de hogar, en cuanto a la sexualidad juvenil, afirmó que han surgido numerosos casos y que deseaba más que una simple sesión de capacitación. Señaló que el profesorado a menudo

FO-GINF- 055	Formato FO-GINF Acta de Reunión General	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 4		

carece de los conocimientos necesarios para abordar este tema, lo que lleva a que los estudiantes sean estigmatizados y acusados por los mismos educadores que deberían guiarlos. Aclaró que su intención no era criticar al profesorado, sino enfatizar la necesidad de educar mejor a los jóvenes sobre este tema.

Adriana Quintero, comunidad, realiza la pregunta, los beneficiarios de las estrategias ¿son beneficiados por cuánto tiempo?

Natalia Restrepo, Gestora Territorial secretaria de Salud, aclara que, si el proyecto esta priorizada ortodoncia se le podría dar continuidad y salud visual, prótesis dental dos años después.

3. Recolección de insumos

Sebastián Pérez, presidente JAL, **PROPONE**:

- Prevención de adicciones en adolescentes y jóvenes Centros de Escucha SPA, número, 1, comuna 16.
- Familias fuertes y resilientes, número, 100, comuna 16-Belén.
- Escuchaderos, número, 1, comuna 16-Belén.
- Sexualidad sin estigma, número, 1, comuna 16-Belén.
- Salud visual, número, 1200, comuna 16-Belén.
- Salud oral (prótesis dentales), número, 500, comuna 16.
- Salud oral (ortodoncia preventiva e interceptiva), número 150, comuna 16-Belén.
- Prevención de violencias sexuales, número, 400, comuna 16-Belén.

John Jairo Suarez, Comunidad: **PROPONE**

- Prevención de adicciones en adolescentes y jóvenes Centros de Escucha SPA, número, 3, comuna 16-Belen
- Escuchaderos, número, 3, comuna 16-Belén **Observación:** Belén parque, parque biblioteca, Belén rincón
- Familias fuertes y resilientes, número, 100, comuna 16-Belén
- Salud visual, número, 1200, comuna 16-Belén
- Salud oral (prótesis dentales), número, 600, comuna 16
- Salud oral (ortodoncia preventiva e interceptiva), número, 200, comuna 16-Belén

Floralba Vergara, Comunidad, manifestó que deseaba hacer dos observaciones. En cuanto a la prevención de adicciones, cuando se propuso la idea inicialmente, la intención era incluir el tratamiento, ya que ese era su objetivo. En segundo lugar, respecto a la prevención de la violencia sexual, señaló que se enfrentan a un grave problema.

- **PROPONE:** Prevención de violencias sexuales, número, 400, comuna 16-Belén

Lucía Paramo, Comunidad, afirmó que las propuestas presentadas eran pertinentes. Mencionó un proyecto relacionado con la menopausia, que incluye capacitación para mujeres menopáusicas y aborda el tema de los cuidadores.

Natalia Restrepo, Gestora Territorial secretaria de Salud, aclaró que el proyecto de capacitación de mujeres no sería viable . Añadió que el tema de las cuidadoras sería competencia de la Secretaría de Inclusión Social y Familia ..

Olivia Muñoz, Copacos: **PROPONE**

FO-GINF- 055	Formato FO-GINF Acta de Reunión General	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 4		

- Familias fuertes y resilientes, número, 300, comuna 16- Belén **Observación:** dividida en los 5 nodos de la comuna

Marisol Espinal, Copacos, propone

- ✓ Escuchadero, número, 4, comuna 16- Belén, **Observación:** repartidos equidistantemente entre los nodos de la comuna.

Angela María Copacos: PROPONE

- Salud oral (ortodoncia preventiva e interceptiva), número, 150, comuna 16-Belén **Observación:** 100 de continuidad y 50 cupos nuevos

Carmen Cartagena, Comunidad: **PROPONE**

- Prevención de adicciones en adolescentes y jóvenes Centros de Escucha SPA, número, 1, comuna 16, que se realice el tratamiento a la adicción en algún centro especializado NO ES VIABLE
- Familias fuertes y resilientes, número, 100, comuna 16-Belén, observación: Darles prioridad a los nodos más vulnerables de la comuna nodo 3, 4 y nodo 5.

ISVIMED

Mejoramiento de vivienda Saludable

La idea de proyecto correspondiente al ISVIME es:

- Mejorar las condiciones habitacionales de la Comuna 16: Gestionar acciones para mejoramiento de viviendas de tipología 1 y 2, con aportes de cofinanciación de la comunidad, del Municipio y del Departamento

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, indica que son dos componentes, uno de ellos eso, Mejoramiento de Vivienda Saludable y Mejoramiento de Vivienda Estructural.

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, explica que el mejoramiento de vivienda saludable, son obras que tienen como finalidad mantener la vivienda en condiciones adecuadas de habitabilidad, higiene. Se interviene las viviendas teniendo presente el diagnóstico realizado, las obras posibles a ejecutar son: Redes hidráulicas y sanitarias, instalaciones eléctricas, baños, cocinas, enchapes de piso, lavaderos, revoques, y pintura.

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, presentó un video que muestra las mejoras de vivienda realizadas en la Comuna 16 de Belén. A continuación, explicó los datos históricos de ejecución de la comuna y los requisitos para acceder a los programas de mejora de vivienda.

- ✓ En 2023 se ejecutaron 87 unidades a través del POAI y 37 a través del Presupuesto Participativo.
- ✓ En 2024 se ejecutaron 225 unidades mediante Presupuesto Participativo y 1 mediante POAI.
- ✓ La ejecución del proyecto 2025 aún no ha comenzado.

FO-GINF- 055	Formato FO-GINF Acta de Reunión General	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 4		

Requisitos completos:

- ✓ Ser mayor de edad.
- ✓ Los Ingresos del hogar deben ser iguales o inferiores a 2 SMMLV (\$ 2.847.00)
- ✓ Vivir en Medellín consecutivamente los últimos 6 años y en la vivienda mínimo los últimos cinco 5 años.
- ✓ La vivienda debe estar en suelo apto según el Plan de Ordenamiento Territorial.
- ✓ La vivienda debe contar con conexión a servicios públicos de acueducto, alcantarillado y energía.
- ✓ La vivienda debe estar construida en materiales convencionales.
- ✓ No tener otra vivienda a nivel nacional.
- ✓ El título de propiedad de la vivienda a mejorar debe estar inscrito en la Oficina de Registro e Instrumentos Públicos a nombre de cualquiera de los miembros del hogar postulante, quienes deben habitar la vivienda
- ✓ La vivienda no puede tener medidas cautelares vigentes o limitaciones al derecho de dominio distintas a las inscritas para la adquisición de la vivienda inicial.
- ✓ No haber recibido un subsidio de vivienda de ninguna entidad estatal, tales como: vivienda nueva, mejoramiento de vivienda, subsidio en dinero o especies (aplica para el grupo familiar con quien se postule).

A partir de lo mencionado, se exponen los máximos y los mínimos operativos:

- ✓ Mínimo Operativo 30 Mejoramientos de vivienda saludables a 15 SMMLV
- ✓ Máximo Operativo, 100 Mejoramientos de vivienda saludables A 15 SMMLV.

Elkin Gil, Comunidad, explicó que una casa prefabricada no se puede intervenir, punto que, consideró una restricción porque técnicamente sí se puede intervenir.

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, aclara que, cuando se realizan las instalaciones puede generar movimiento en la estructura, por tal razón no hace mejora en casas prefabricadas.

John Jairo Suárez, Comunidad, preguntó sobre el proceso de adjudicación de mejoras de vivienda, señalando casos en los que las personas aparentemente recibieron mejoras injustamente. Enfatizó la importancia de continuar las mejoras con el porcentaje proporcionado por ISVIMED. También señaló que las mejoras en el sector de La Capilla no se estaban ejecutando.

Luz Adriana García, Social del ISVIMED: entre los requisitos se logra evidenciar que una familia no puede ganar más de 2 SMMLV, si tiene un caso puntual se podría verificar. Lo segundo indica que la vivienda debe estar en suelo apto según el POT, se consultará que es lo que pasa.

Carmen Cartagena, Comunidad, indica que, la idea de proyecto que se presentó era de vivienda nueva y a la comuna no se ha traído, solicito quede en acta el proyecto de la playita.

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, mencionó que si la JAL o la JAC tienen preguntas sobre los servicios del instituto, deben enviar una carta formal, ya que el entorno actual se dedica a recopilar información y él no cuenta con toda la información solicitada. También aclaró que las nuevas viviendas no se financiarán mediante el Presupuesto Participativo.

FO-GINF- 055	Formato FO-GINF Acta de Reunión General	 Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 4		

Juan Guillermo Díaz, Profesional Territorial, indicó que no todas las ideas del Plan de Desarrollo Local (PDL) se ejecutan únicamente mediante el Presupuesto Participativo. Destacó que esta es solo una fuente de financiamiento para la ejecución del proyecto, y que también existen otras fuentes.

Elkin Gil, Comunidad: Pregunta ¿En cuantos salarios mínimos esta tazado el mejoramiento de vivienda? y la propuesta que hace es que a través de presupuesto participativo colocar 100 mejoramientos de vivienda y el ISVIMED por recurso ordinario 300 mejoramientos de vivienda para que realmente se impacte la comuna

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, presentó los datos históricos de ejecución tanto de los recursos ordinarios como del Presupuesto Participativo:

En 2023 se ejecutaron 87 unidades a través del POAI y 37 a través del Presupuesto Participativo.

En 2024 se ejecutaron 225 unidades mediante Presupuesto Participativo y 1 mediante POAI.

La ejecución del proyecto 2025 aún no ha comenzado.

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, en cuanto a los recursos ordinarios, indicó que podrían ser convocados para presentar la propuesta. Señaló que, por cada unidad ejecutada mediante Presupuesto Participativo, ISVIMED ejecuta tres con recursos ordinarios, pero aclaró que no está autorizado para tomar decisiones al respecto.

Carmen Cartagena, Comunidad, PROPONE

- Mejoramiento de vivienda saludable, número, 100, comuna 16 Belén. **Observación:** sugiere que se realice por convocatoria abierta a toda la comuna.

Mejoramiento de vivienda Estructural

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, indica que el componente de mejoramiento de vivienda estructural, se enfoca en hogares que superan una o varias de las deficiencias básicas de una vivienda, siendo necesario contar con permisos y/o licencias previas ante las autoridades componentes para intervenir la estructura principal, cimientos, muros, cubiertas parciales o totales, vigas o mampostería estructural.

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, hace mención a los documentos para acceder al subsidio a saber:

- Certificado de tradición y libertad
- ❖ (Oficina de Registro de Instrumentos Públicos)
- ❖ Zona Norte Centro Comercial el Paso
- ❖ Zona Sur Cra. 48 #24-66, Avenida Industriales El Poblado.
- Escritura Pública
- Impuesto predial
- Cédula
- FUN (Formulario Único Nacional) documento utilizado para solicitar licencias de construcción y otros trámites relacionados con proyectos de vivienda.
- Declaración única de herederos
- Planos Estructurales
- Planos arquitectónicos
- Memorias de Cálculo

FO-GINF- 055	Formato FO-GINF Acta de Reunión General	 Alcaldía de Medellín <small>Distrito de</small> Ciencia, Tecnología e Innovación
Versión 4		

- Localización Agustín Codazzi (Estudio de suelo)
- Estudio de Norma sismo resistente NSR-10

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, seguidamente hace mención a los requisitos a tener en cuenta para el mejoramiento de vivienda estructural a saber:

Requisitos:

- ✓ Todos los documentos deben llevarse a una curaduría para registrarlos
- ✓ Los planos estructurales y arquitectónicos deben ser realizados por profesionales Matriculados.

Trámites de la Curaduría:

- ✓ Todos los documentos pasan a un equipo evaluador
- ✓ Luego deciden si expiden licencia para comenzar la construcción.
- ✓ Este trámite puede durar más o menos 6 meses.
- ✓ El valor en la curaduría depende del costo del metro cuadrado de la vivienda y su
- ✓ Ubicación
- ✓ Cuando ya estén los permisos y las licencias dadas, es ahí cuando se comienza el proceso
- ✓ Para el subsidio de mejoramiento estructural en el ISVIMED.

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, expone que, el mínimo operativo es 01 mejoramiento de vivienda estructural 18 SMMLV y el máximo operativo 05 mejoramientos de vivienda estructural 18SMMLV.

Yazmin Henao OPV Mujeres Activas, esos trámites valen aproximadamente 5 millones porque no contemplan que esos gastos estén incluidos en el beneficio.

Luz Adriana García, Social del ISVIMED, aclara que, lo que se gasta en papeles se deja de hacer el techo.

John Jairo Suarez, Comunidad:

- Mejoramiento de vivienda estructural, número, 1, Comuna 16 Belén

Carmen Cartagena, Comunidad, Manifestó que carecía de funcionalidad y solicitó una reunión técnica con ISVIMED.

observación: la dependencia indica que deben cumplir todos los requisitos legales para la población

Floralba Vergara, Comunidad, PROPONE:

- Mejoramiento de vivienda estructural, número, 5, Comuna 16 Belén

observación: la dependencia indica que deben cumplir todos los requisitos legales para la población

4. Aplicación de instrumento de percepción del encuentro

Edwin Díaz – Dinamizador SPC asignado a la Comuna 16 Belén, solicita amablemente a varias de las personas asistentes al evento diligenciar el instrumento de percepción del encuentro elaborado por la Secretaría de Participación Ciudadana.

5. Cierre

Se cierra el espacio de recolección de insumos a las 7:50 PM con la participación de 35 personas.

Conclusiones

1	Se logra el objetivo de recolección de insumos para las ideas de proyecto de las dependencias
2	Participación masiva y activa por parte de la Comunidad

DOCUMENTOS ANEXOS

1	AsC16_200625_TRIExt
2	AsC16_200625_TRIInt
3	C16_200625_TRI
4	DocC16_200625_TRI
5	MtzC16_200625_ISVITRI
6	MtzC16_200625_SSTRI
7	Ppt_050525_TRI_V2
8	PptC16_200625_TRI_SS
9	PptC16_200625_TRI_ISV
10	SEC_DES_200625_C16

Tareas asignadas en la reunión	Responsable	Fecha de compromiso
S/R	S/R	S/R

PROXIMA REUNIÓN

Lugar y Fecha	No aplica
----------------------	-----------

Como constancia de la aprobación del acta de la reunión se firma por su responsable el 20/06/2025.



YULIER GARCÍA HENAO

Profesional Territorial

Departamento Administrativo de Planeación