



Alcaldía de Medellín

Distrito de

Ciencia, Tecnología e Innovación

**Estudiar para planear.
Conversar para entender.
Decidir para cuidar a
Medellín y a su gente**

Revisión de Mediano Plazo,
Plan de Ordenamiento
Territorial de Medellín

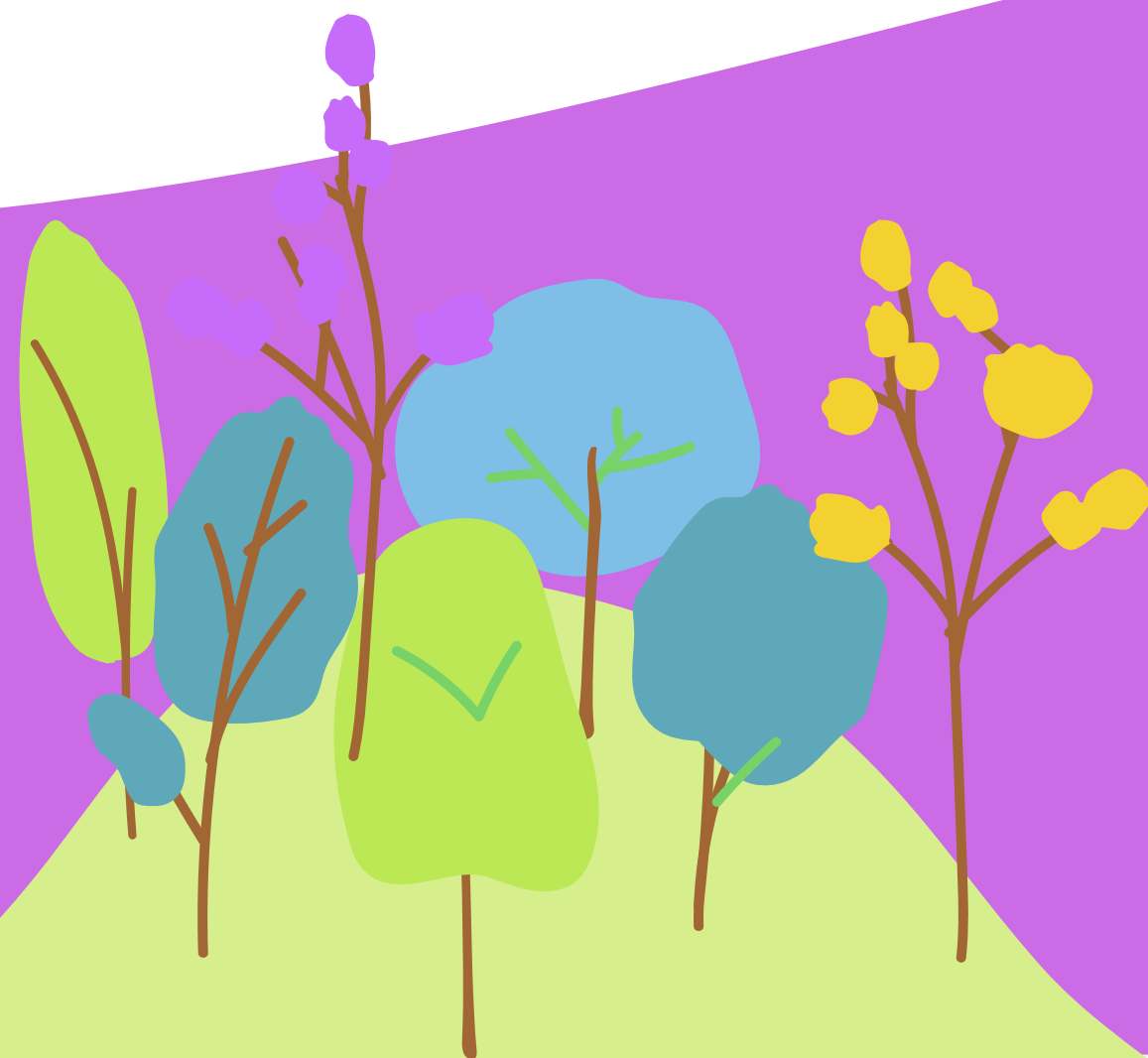
**Veámoslo
paso a paso...**



**Escanea este
código QR para
registrar tu
asistencia**



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación





Piensa en tu día de hoy. En el camino



POT: un acuerdo de ciudad

Define qué va donde, cómo y bajo qué lineamientos se desarrolla el Distrito desde lo físico-espacial

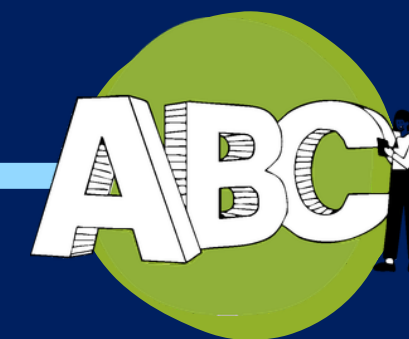
Sus acciones se materializan a través de instrumentos, como por ejemplo:



Plan de
Desarrollo
Distrital



Plan de
Desarrollo
Local



Políticas o
programas
sectoriales



¿Cómo llegamos hasta aquí?



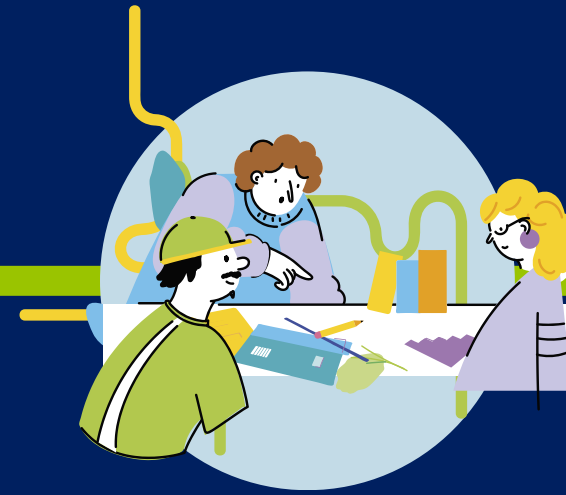
Revisamos
políticas públicas
e instrumentos

Estudio integral de
Políticas Públicas
vigentes en Medellín.



Escuchamos
y recogimos
opiniones

Participación
democrática y
pública de la
ciudadanía.



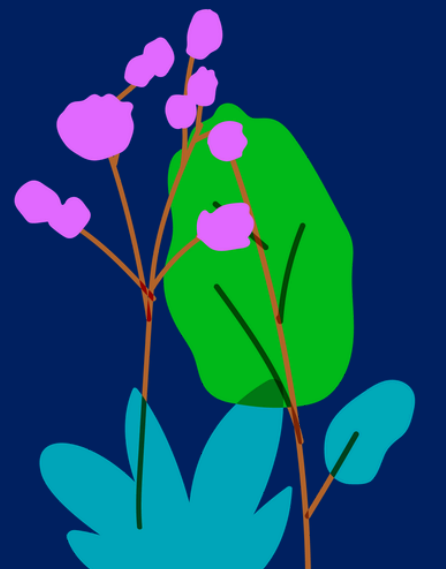
Consolidamos
y viabilizamos

Análisis técnico y
construcción de
propuestas para
la revisión de
mediano plazo.



Devolvemos a
la ciudadanía

Propuestas POT en
documentos públicos.



Mesas de conversación



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



• Mesa 1 •

PPJ y Jóvenes
por el derecho a
la ciudad

- Espacio público
- Equipamientos
- Colectivos
- Patrimonio Cultural
- Movilidad



• Mesa 2 •

PPJ y Jóvenes
que abrazan el
territorio

- Usos del Suelo
- Vivienda y hábitat
- Centralidades
- Nuevas tipologías de vivienda
- Mejoramiento integral de barrios



• Mesa 3 •

PPJ y Jóvenes
que cuidan los
ecosistemas

- Gestión ambiental
- Gestión del Riesgo
- Adaptación al cambio climático



• Mesa 4 •

Juventudes rurales
y campesinas líderes
de su territorio

- Usos del suelo rural
- Tratamientos y aprovechamientos
- Vivienda y hábitat rural

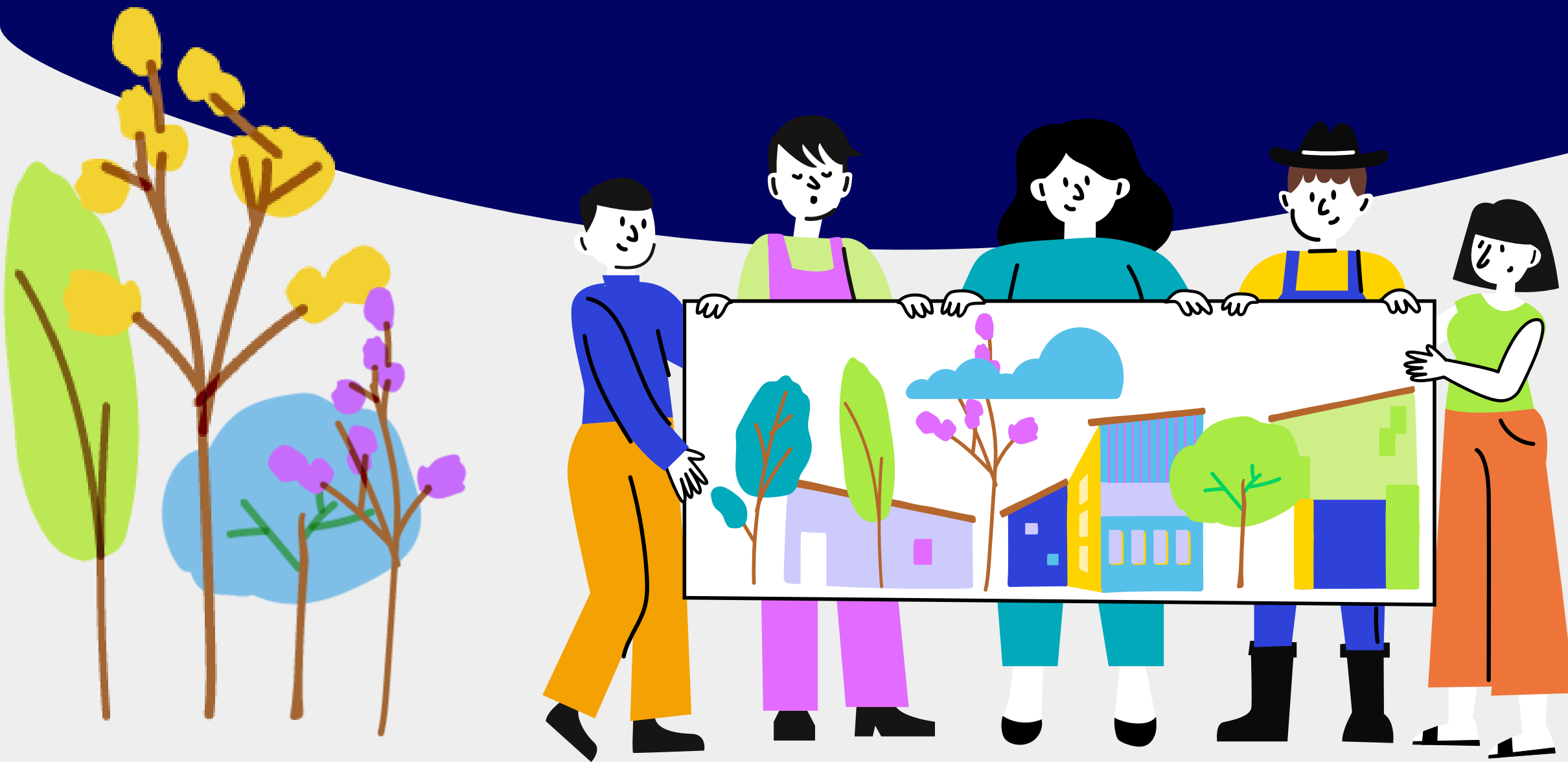
**MESA
2**

JÓVENES QUE ABRAZAN EL TERRITORIO



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

2 de Mayo - Biblioteca Pública Piloto



REVISIÓN DE
MEDIANO PLAZO DEL
**PLAN DE
ORDENAMIENTO
TERRITORIAL**

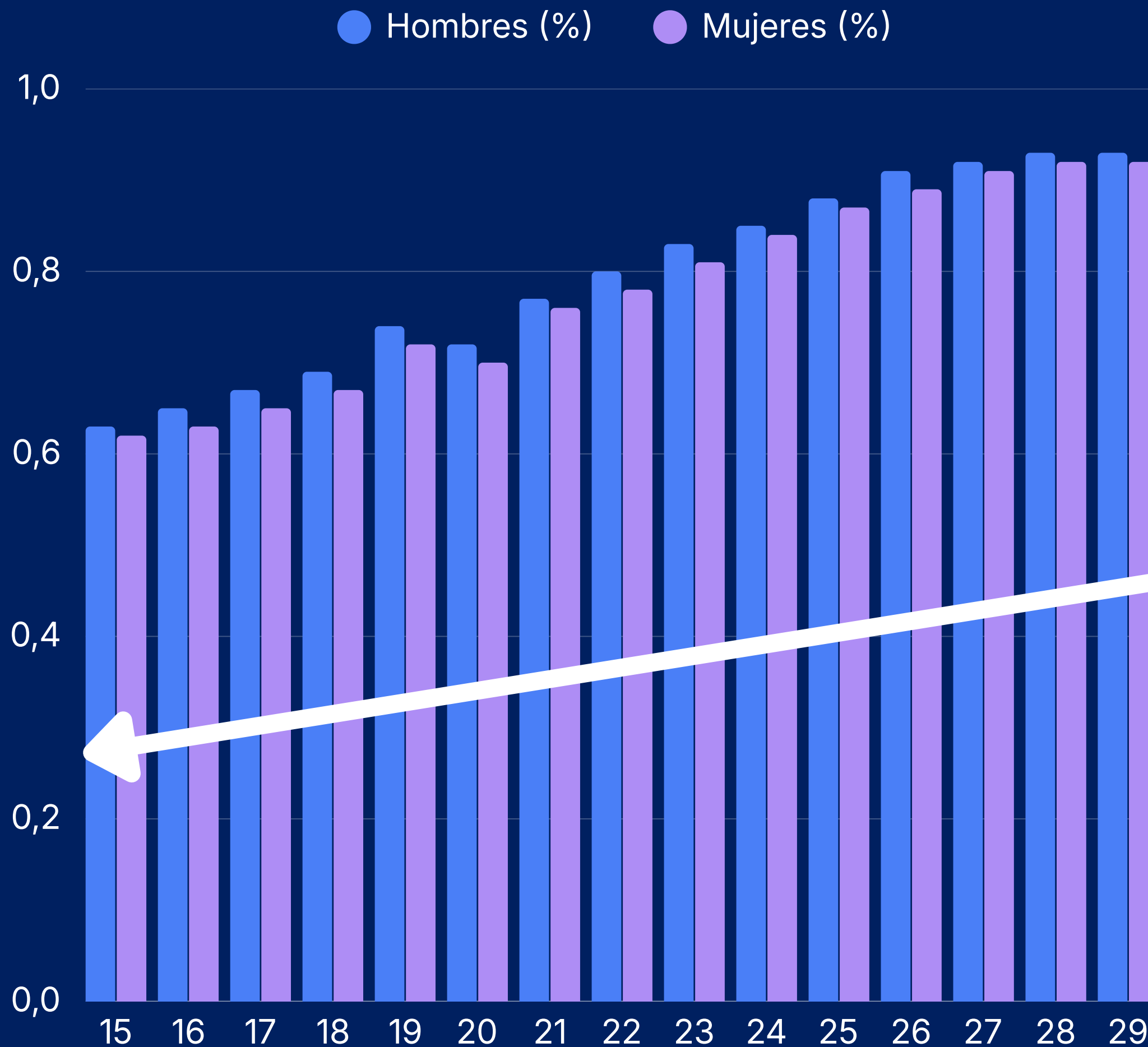
Juventud

EN EL DISTRITO

La juventud, comprendida entre los 15 y los 29 años representa **621.781** personas (**313.782 hombres y 307.999 mujeres**), lo que equivale al 23,60 % de la población total.

Ya no se garantiza el reemplazo generacional, representando retos como motor de futuro y generación de oportunidades para la juventud

Fuente: Construcción propia, a partir de la Proyección del Censo de 2018 realizada en virtud del contrato Interadministrativo No 4600101134 de 2024, DANE - Distrito de Medellín (DANE,2020) - Datos en actualización



Juventud



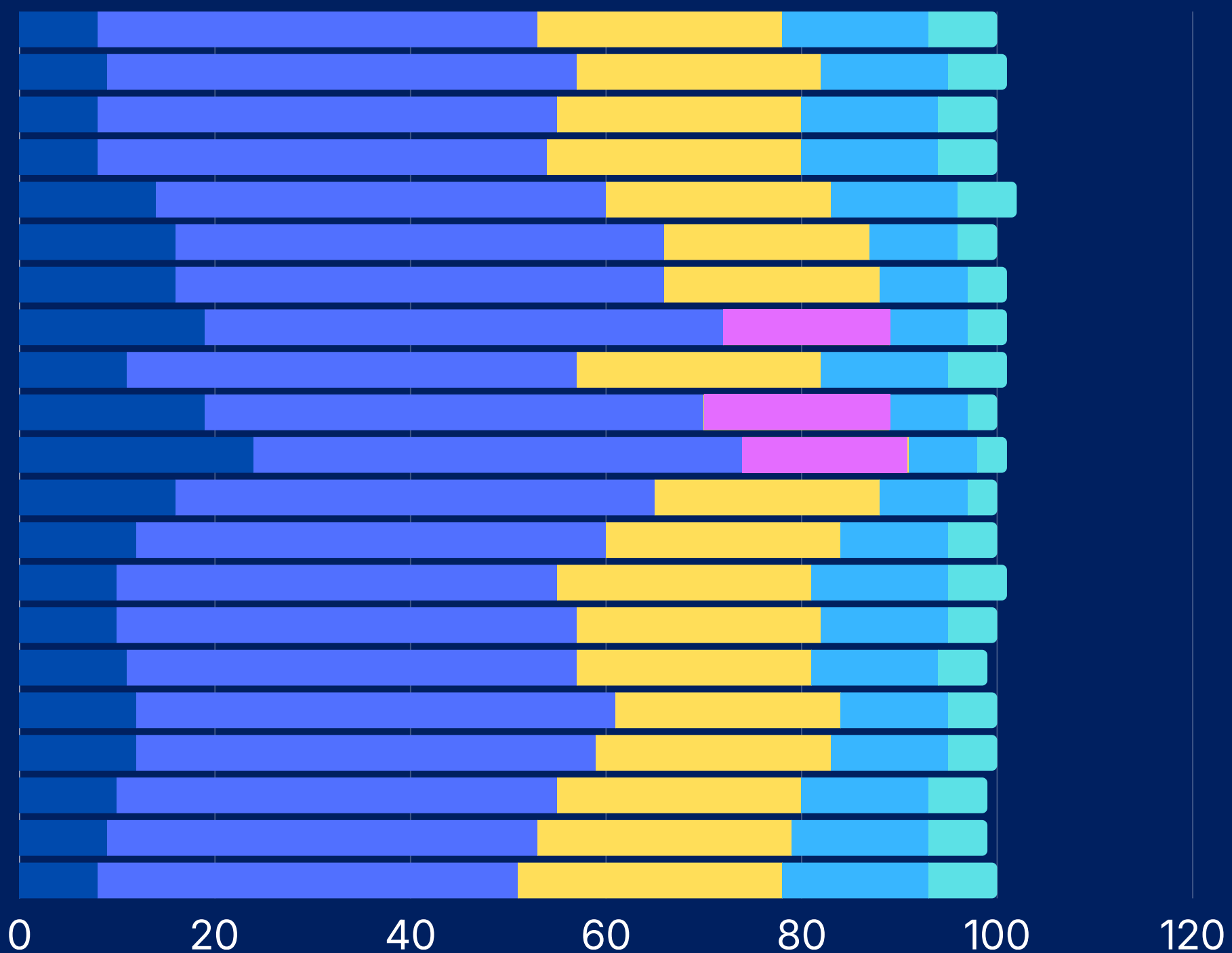
● Mayores de 65 ● Adultos ● Jóvenes

● Menores 14 ● Menores 4

EN EL DISTRITO



- Santa Elena
- San Antonio de Prado
- Altavista
- San Cristóbal
- San Sebastián de Palmitas
- Belén
- Guayabal
- El Poblado
- San Javier
- La América
- Laureles Estadio
- La Candelaria
- Buenos Aires
- Villa Hermosa
- Robledo
- Doce de Octubre
- Castilla
- Aranjuez
- Manrique
- Santa Cruz
- Popular



Fuente: Construcción propia, a partir de la Proyección del Censo de 2018 realizada en virtud del contrato Interadministrativo No 4600101134 de 2024, DANE - Distrito de Medellín (DANE,2020) - Datos en actualización

ASUNTOS QUE:



SOLICITAN LOS ● JOVENES ●

Vivienda social y asequible para jóvenes y poblaciones vulnerables, bien ubicada y con acceso equitativo tanto en zonas urbanas como rurales.

Mejoramiento de vivienda

Intervenir viviendas en condiciones de riesgo















Controlar expansión urbana informal y la ocupación en zonas de riesgo o protección ambiental

Acceso a información sobre legalización de predios y licencias de construcción

Mitigar la gentrificación y turistificación

Regular la contaminación auditiva

¿DÓNDE LO VEMOS EN EL POT?

-     **HABITACIONAL**
-   **USOS DEL SUELO**
-    **GESTIÓN DEL RIESGO**
-   **PLANIFICACIÓN**
-  **GESTIÓN DEL CONOCIMIENTO Y PARTICIPACIÓN**
-   **SEGUIMIENTO Y CONTROL**

Promedio de pago de arriendo



aumentó en un 50 % entre el 2014 y el 2023. (GEIH)

Tenencia de la vivienda

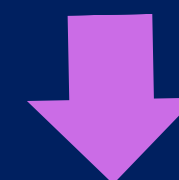


En arriendo y subarriendo

¿Qué encontramos?



En vivienda propia. (GEIH)



Costo de vida



Aumentos entre 2014 y 2023 desde el 54 % en Popular y 128 % en La Candelaria. (ECV, 2023)

Ejecución en Renovación urbana

Potencial de vivienda en el
Ámbito del Río

111.000

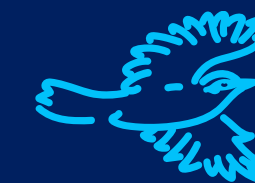
Viviendas ejecutadas
Acuerdo 48 de 2014

3.049

**Ejecución del 2.7%
del potencial de los
macroproyectos del
río**



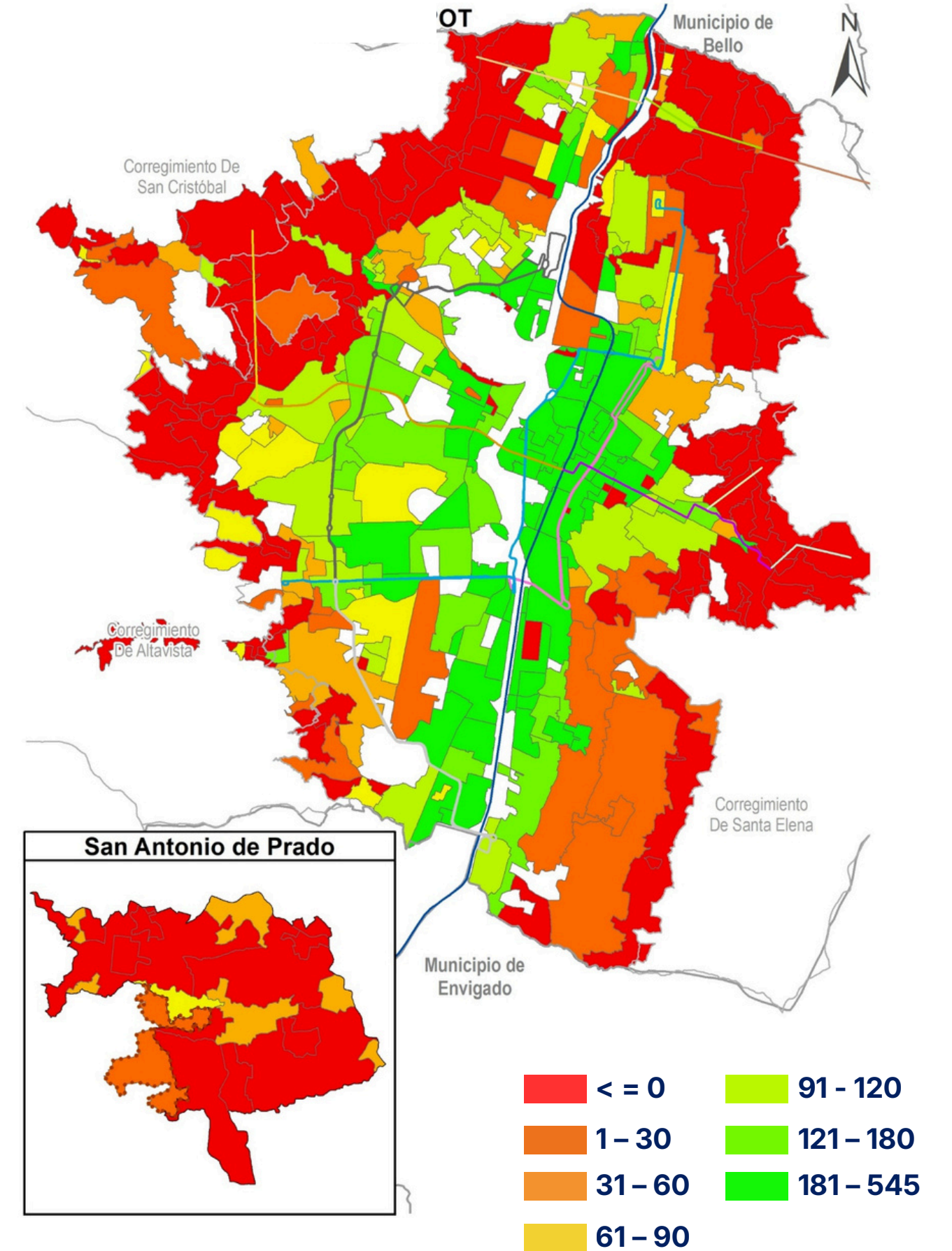
Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



¿Qué encontramos?

Densidad normativa 2014 vs densidad real del territorio 2024

- **Un tercio de los polígonos** supera las densidades del Acuerdo 48 de 2014.
- **136 polígonos no han consumido** su potencial edificatorio.



TRATAMIENTOS URBANÍSTICOS

La Ciudad dentro de la Ciudad

Cada tratamiento funciona como una micro regla de transformación del territorio y ayuda a consolidar la ciudad que planeamos

Conservación



Preservar

Consolidación



Optimizar

Renovación



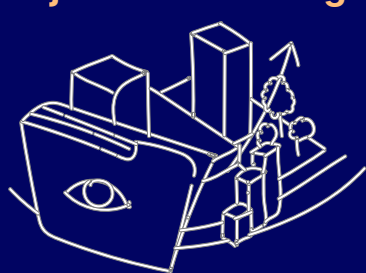
Transformar

Desarrollo



Crecer

Mejoramiento Integral



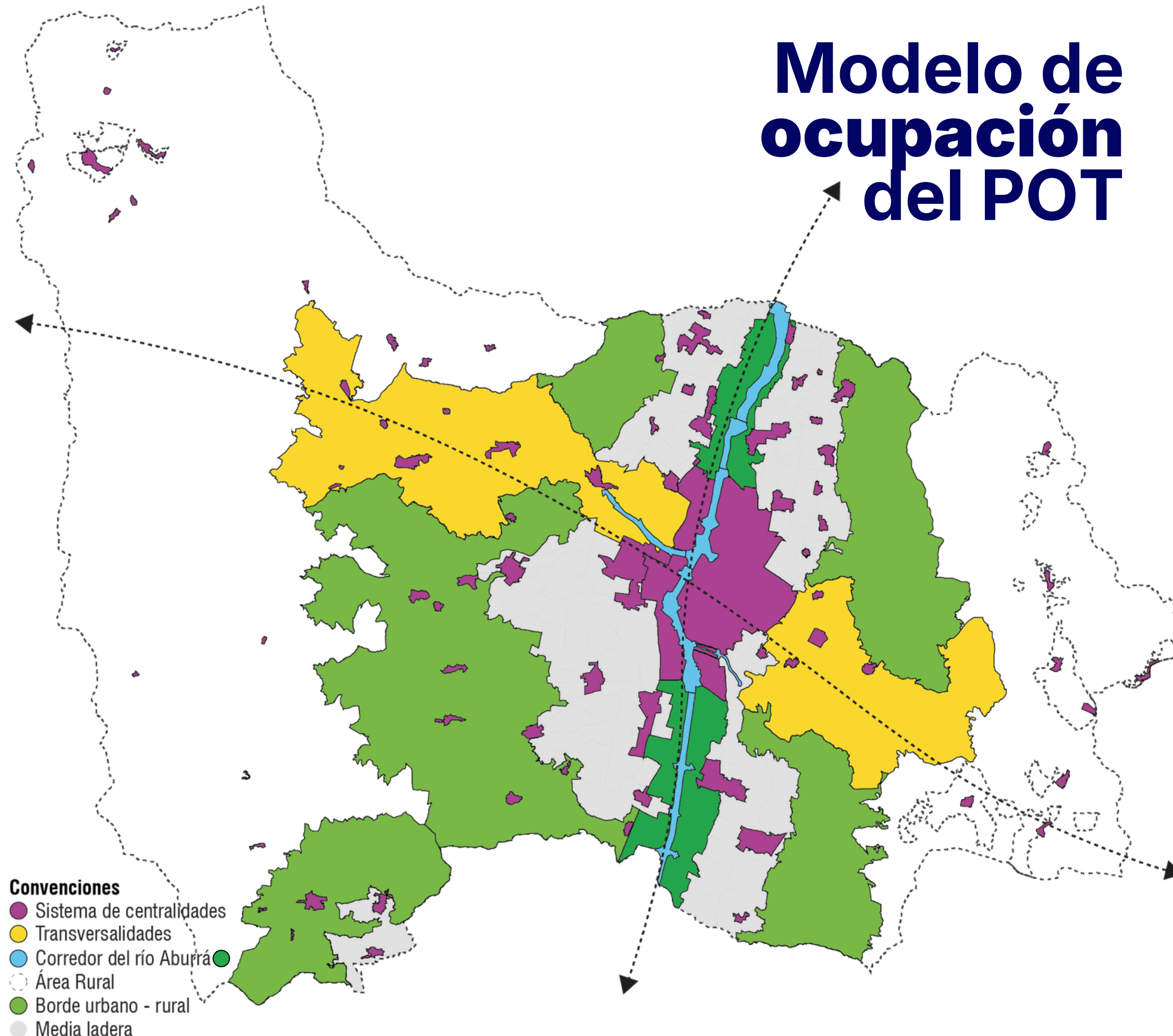
Dignificar

API



Dar soporte

Modelo de ocupación del POT



Fuente: Acuerdo 48 de 2014 – POT Medellín

Fuente: Acuerdo 48 de 2014



¿QUÉ PROPONEMOS?

RENOVACIÓN URBANA

- Mayor **edificabilidad**
- Mejorar **infraestructura pública**
- Modelos de **gestión diferenciada**

LADERA

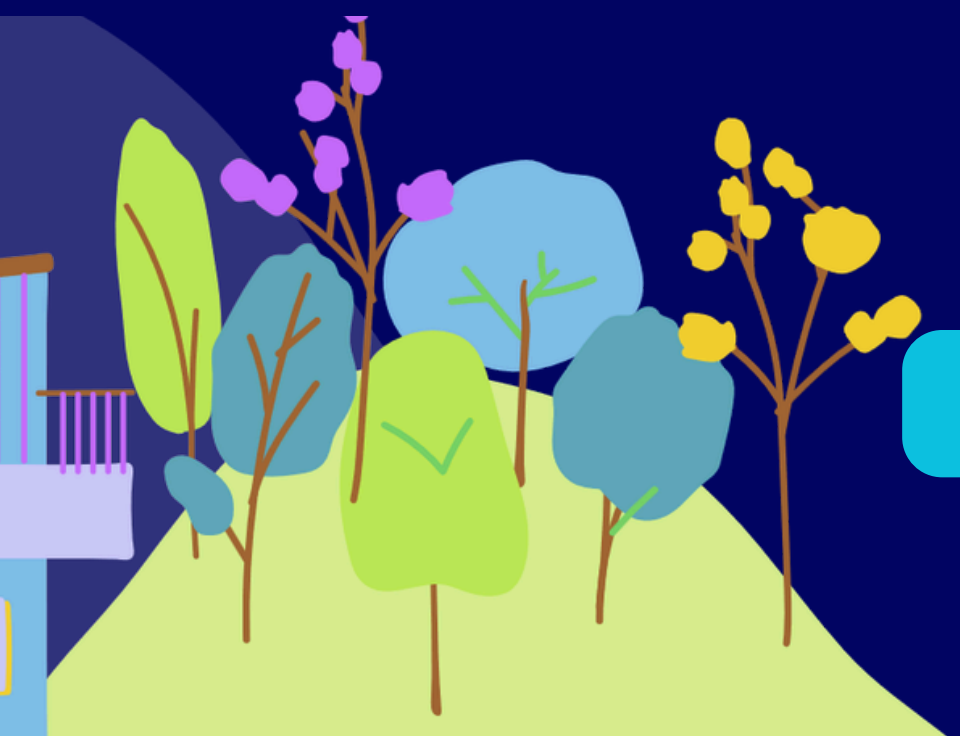
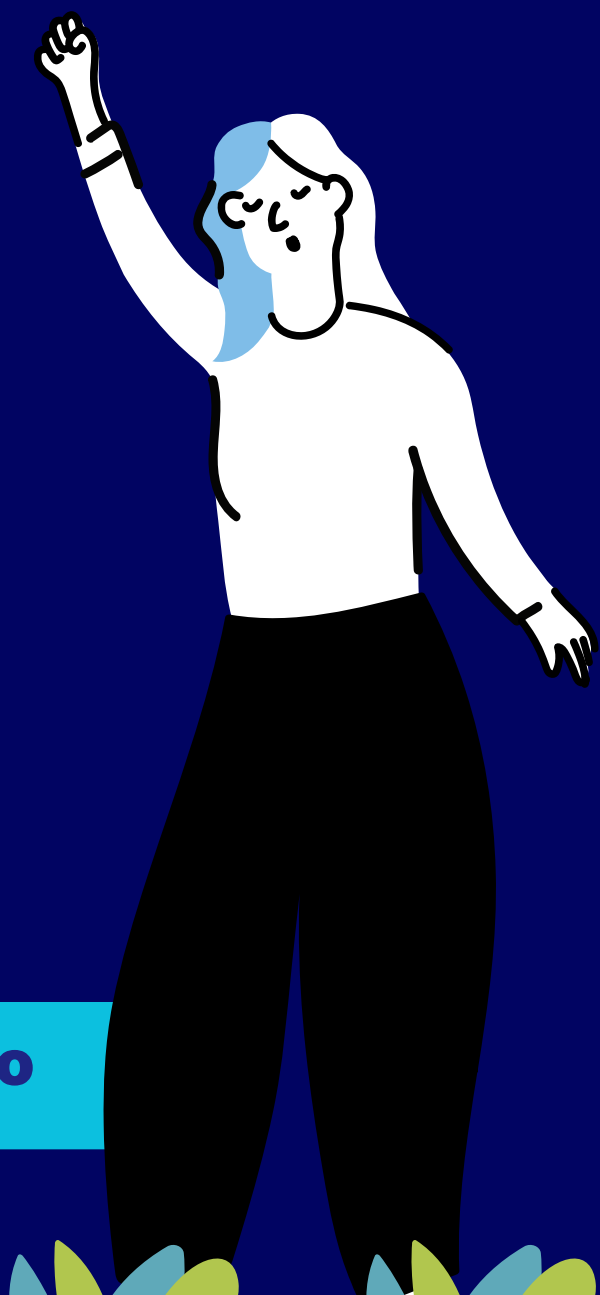
- **Proyectos en asocio con ISVIMED** para atención a población vulnerable
- Mayor **edificabilidad y estímulos**

BORDE URBANO - SUELO RURAL

- Restitución – **reasantamiento**.
- **Mejoramiento Integral de Barrios**
- Reducción de **condiciones de riesgo**
- Cultura de **legalidad**

Desarrollo Orientado al Transporte y Zonas receptoras de patrimonio

- Compra de **derechos de construcción** por franja de densidad



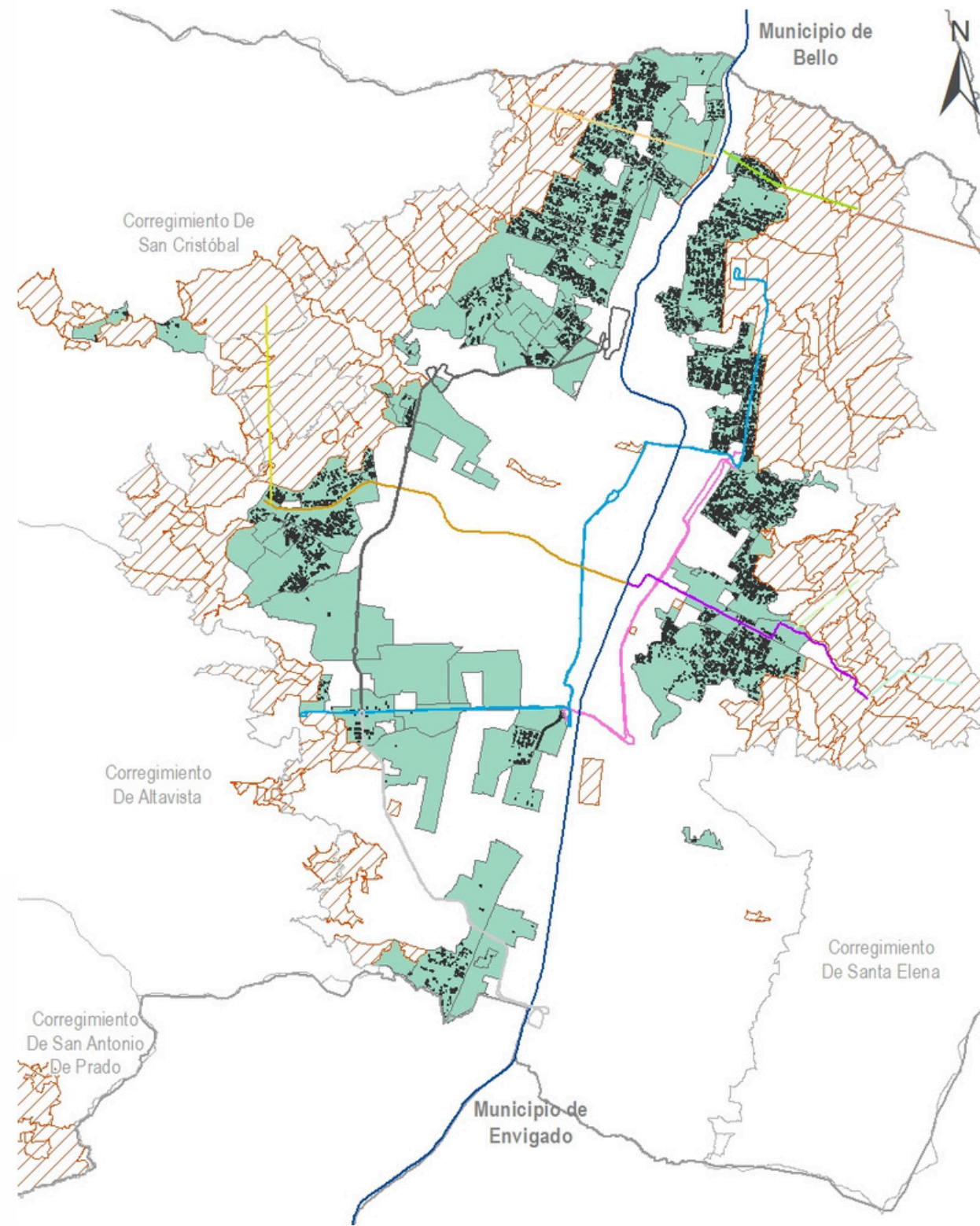
¿Qué proponemos?

Mayor oferta y acceso a Vivienda de Interés Social / Prioritario

Proyectos que desarrollen viviendas VIS/VIP en asocio con ISVIMED, que **garanticen como mínimo un 30 % de ellas, para la atención a población vulnerable** a través de los programas del Instituto, podrán tener:

1 ▶ Hasta el **40 %** adicional en número de viviendas

Se considera la Política Pública de Protección a Moradores y Actividades Económicas y Productivas



Polígonos que sobrepasa densidades del AMVA

Lotes potenciales para VIS en ladera
Polígonos Tratamiento con Lotes Potenciales VIS

*Datos (Lotes Potenciales) sujetos a concertación con el AMVA y Disponibilidad de servicios públicos EPM -



¿QUÉ ENCONTRAMOS?

- La vivienda urbana se definía como casa, apartamento o inquilinato.
- No se reconocían las nuevas formas de habitar



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

¿QUÉ PROPONEMOS?

- Incorporar la **vivienda colectiva** como tipología con claridad normativa, que incluye los inquilinatos.
- La vivienda colectiva es la que **comparte componentes como zona de ropas y el salón comedor.**

¿PARA QUÉ LO HICIMOS?

- Para reconocer los cambios en la población, los hogares, los ingresos y asignar norma clara a cada tipología.



Residencias estudiantiles



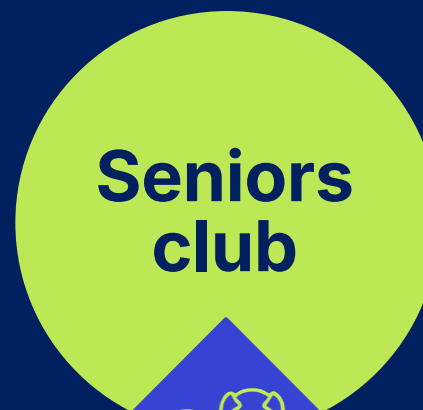
Residencias para profesionales



Multifamily



Coliving



Seniors club



Homeoffice



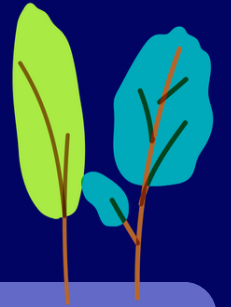
Diversificación vivienda social



Inquilinatos
Decreto 145 de 2019

PROPUESTA

TIPOLOGÍAS DE VIVIENDA



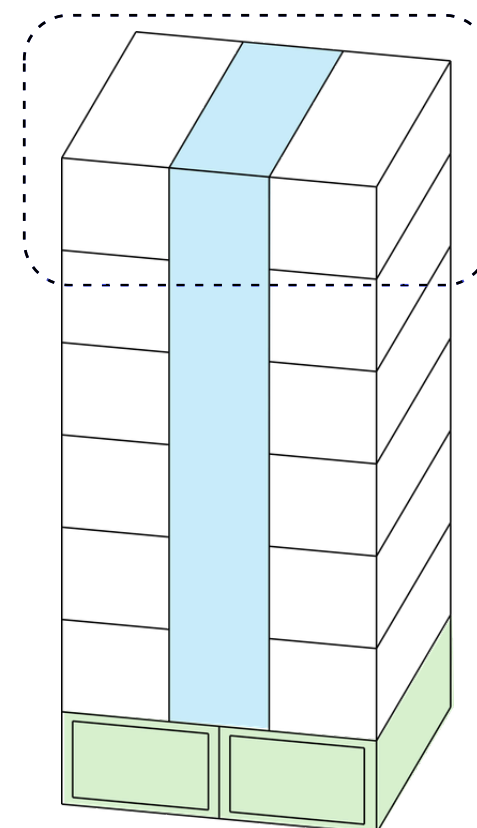
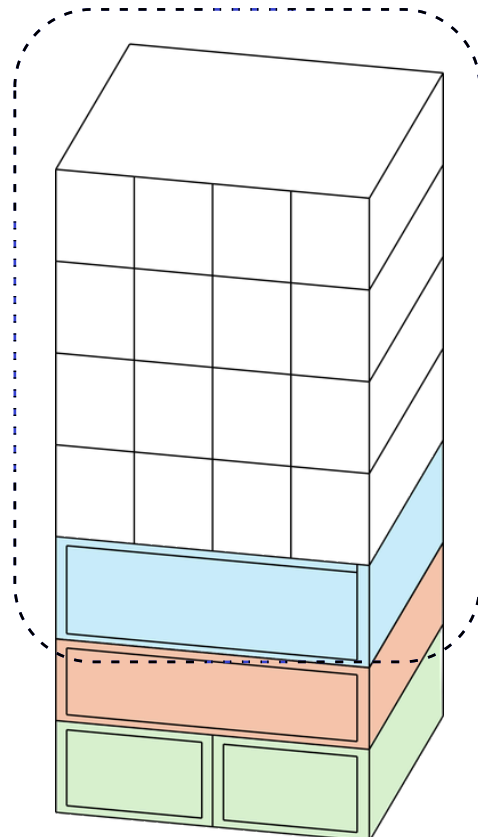
Tipología que recoge las **nuevas formas de habitar la vivienda.**

Se caracteriza por tener **uno o varios de los componentes de la vivienda de uso colectivo** entre varios hogares.

Actúa como un conjunto, para garantizar su correcto funcionamiento y la presencia de todos los componentes.

No podrá localizarse en suelo rural

No podrá considerarse para cumplimiento de obligaciones



Área privada

Servicios colectivos

Zonas comunes

Usos diferente a vivienda

COMPONENTES DE LA VIVIENDA

- Zona de ropas
- Área social – Salón Comedor
- Preparación de alimentos
- Higiene
- Área privada – Habitación
- Art. 369

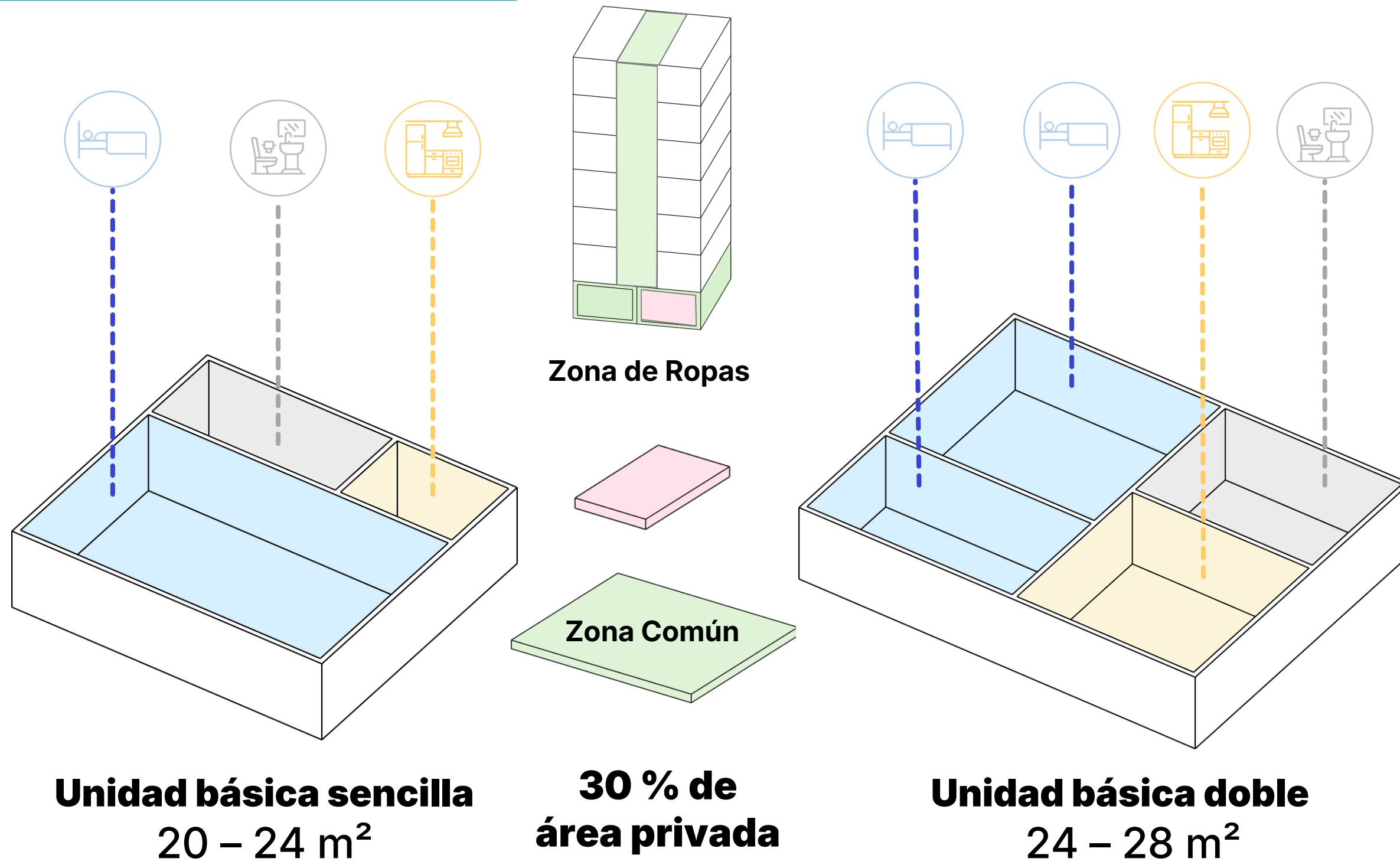


PROPUESTA



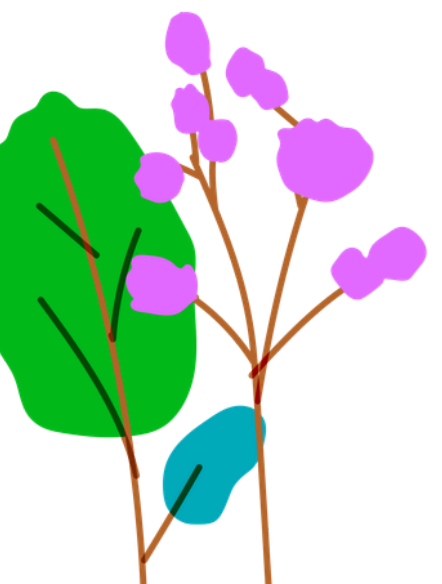
Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Vivienda colectiva

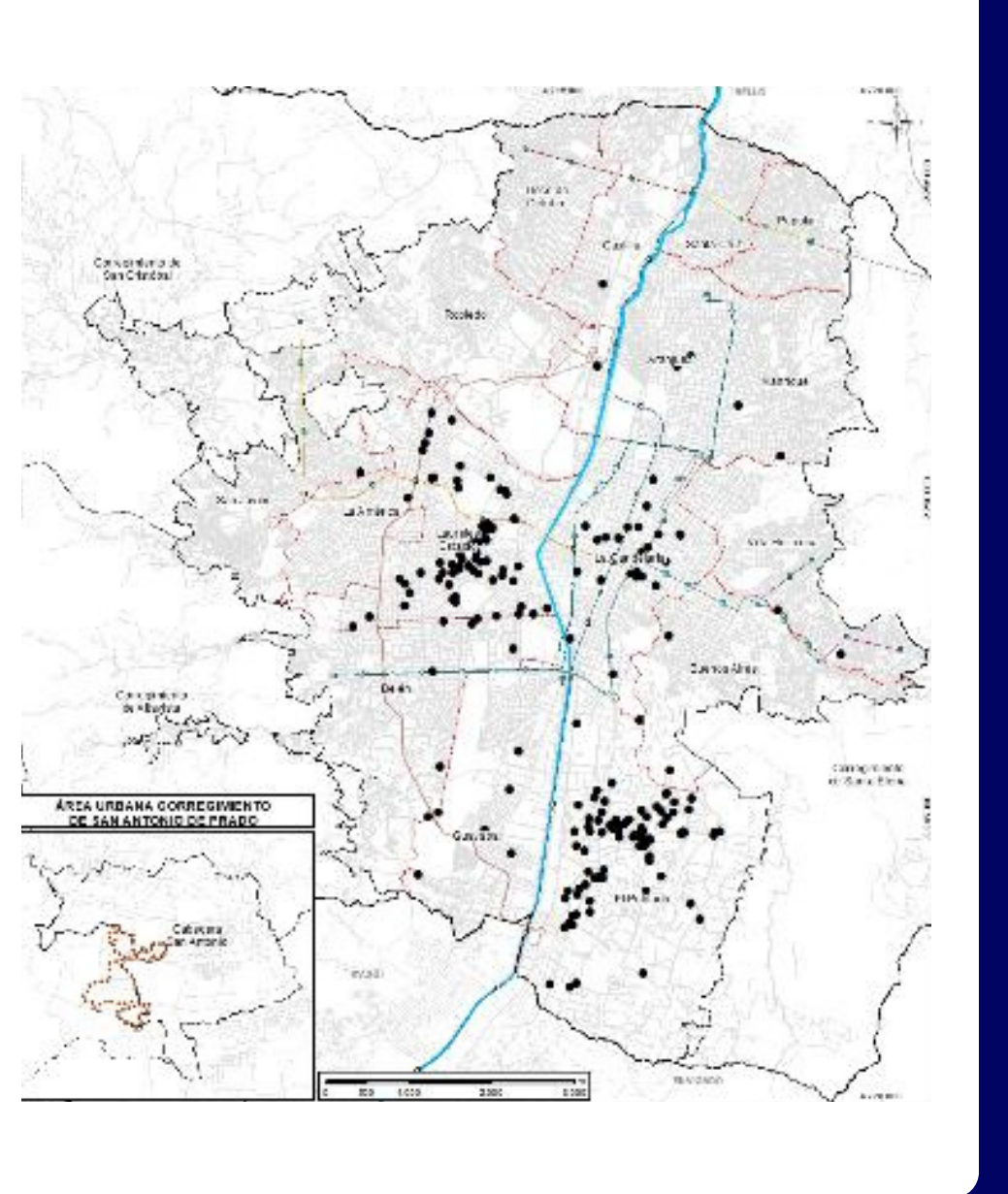


COMPONENTES DE LA VIVIENDA

- Baño (WC) 3 – 3,5 m²
- Zona de Ropas 2 – 2,5 m²
- Cocina 3 – 3,5 m²
- Habitación 7 - 8 m²
- Zona Común: 12 – 13 m²



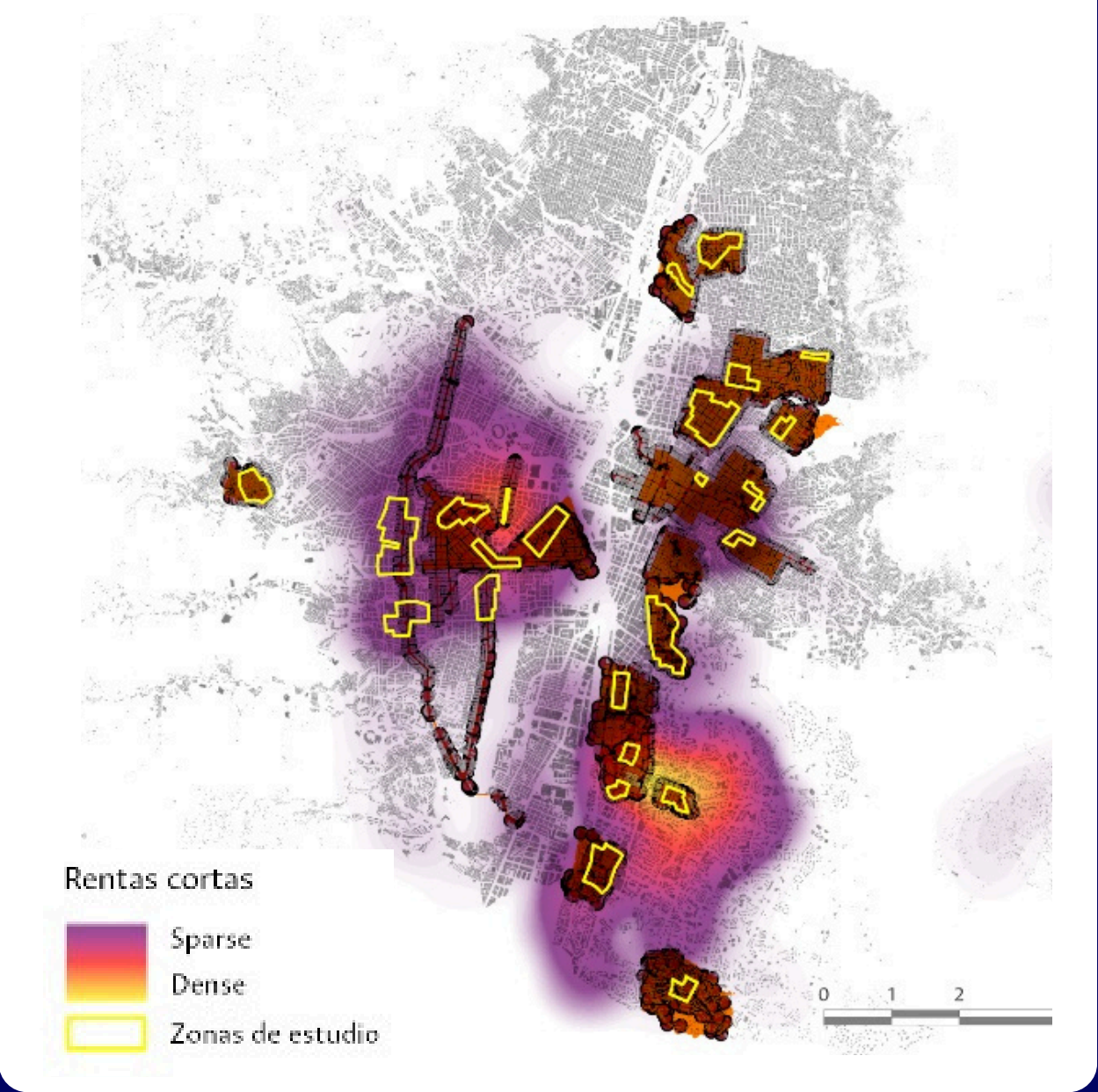
Oferta formal de hoteles en el suelo urbano



¿Qué encontramos?

Dinámica de servicios de hospedaje

Concentración de anuncios de rentas cortas en el suelo urbano.



Fuente: Estudio Universidad Nacional de Colombia - Sede Medellín, IDEA | Escuela de Planeación Urbano-Regional, 2025.

Fuente: Sistema de Inteligencia turística SIT, Secretaría de Turismo y Entretenimiento

¿QUÉ ENCONTRAMOS?

Localización de Actividades Económicas y el empleo

Principales tendencias **Economía terciaria**



En 2023
75% del valor agregado
Fue del sector **servicios**
(financieros, profesionales,
administrativos e inmobiliarios)

**Principal generador de
empleo asalariado**



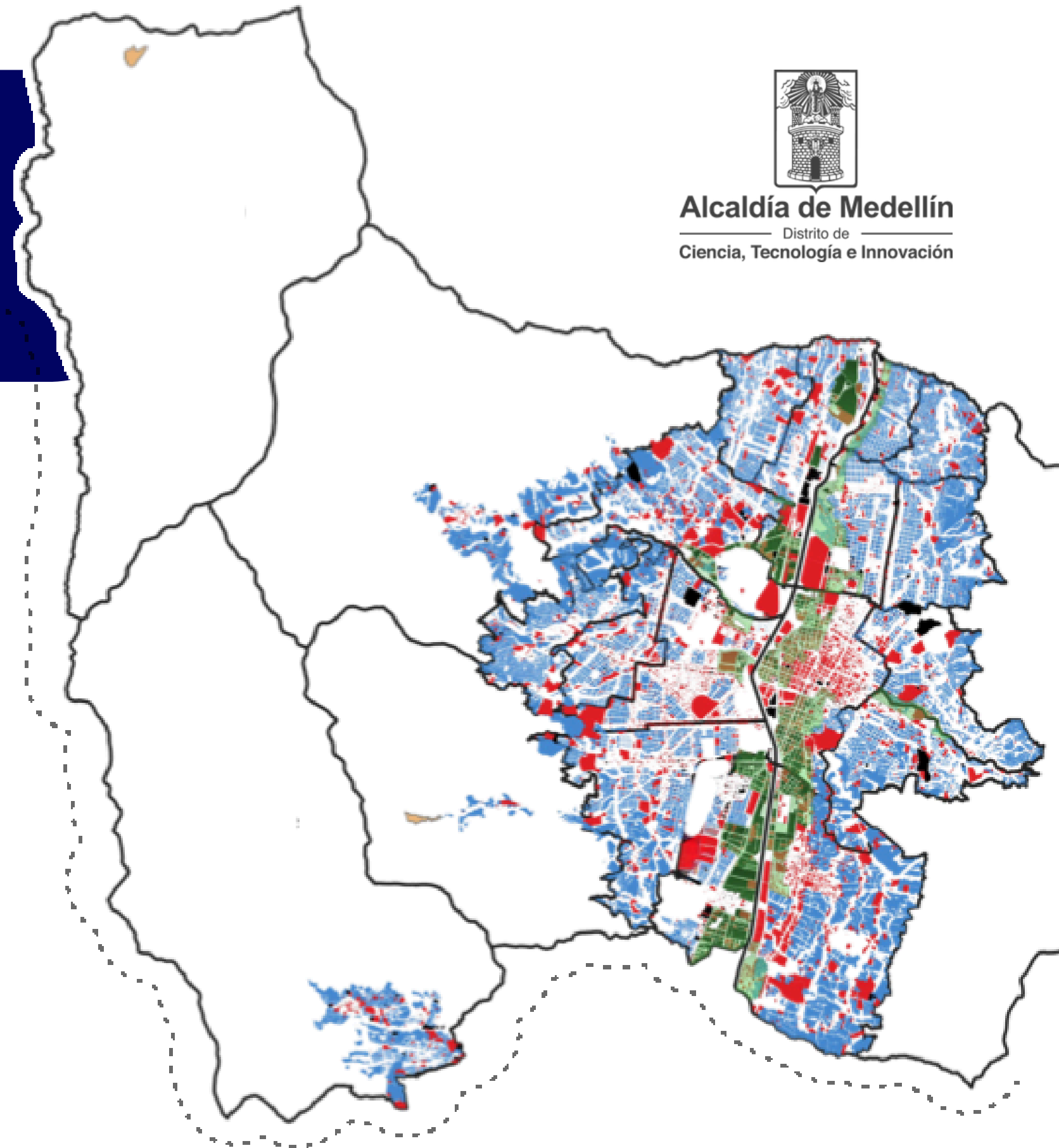
El sector industria

bajo de **32%** a **22%**
en el valor agregado.

Fuente: Estudio Económico, Social y Cultural para Promover el Desarrollo Territorial Sostenible del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación en Medellín, Universidad Nacional de Colombia



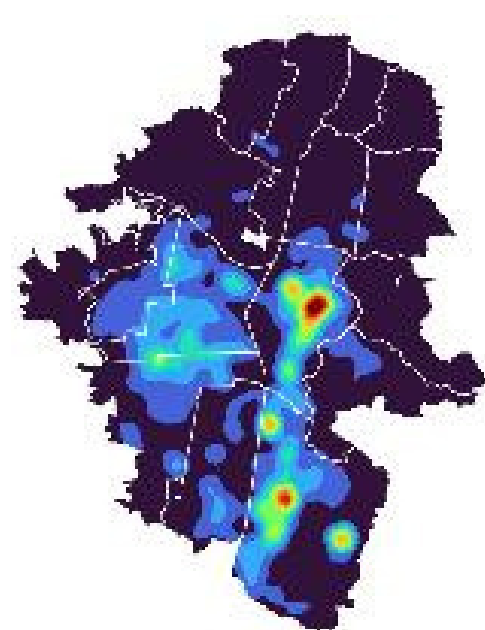
Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



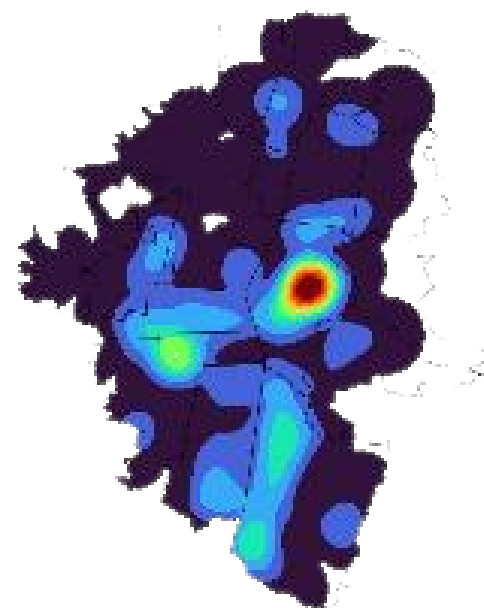
Sector Económico - Lote
Comercio - Servicios
Industria

Uso General del Suelo
Áreas de baja mixtura
Tratamientos
Renovación Urbana

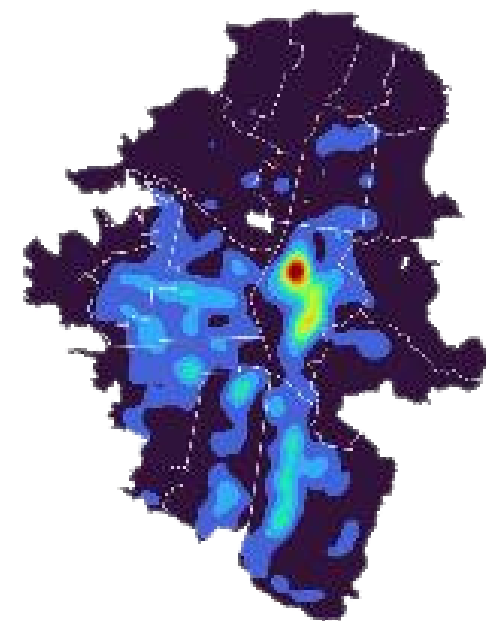
¿Qué encontramos? Áreas con potencial CTI



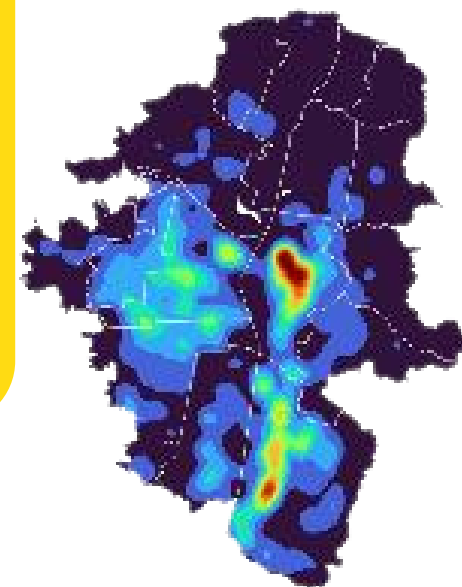
Bienestar y Salud



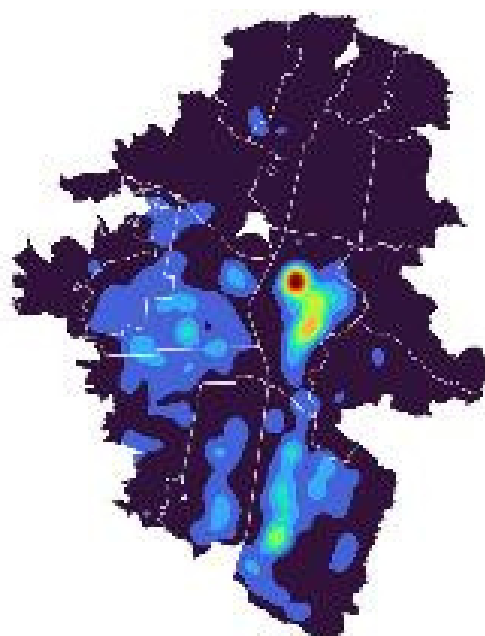
Servicios, Comercio y Turismo



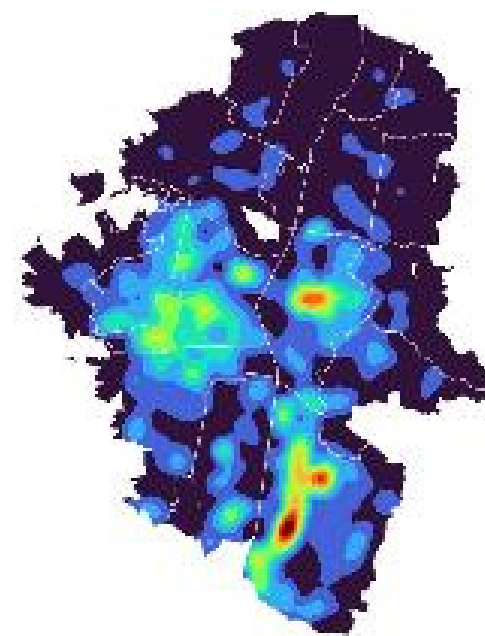
Industria Manufacturera



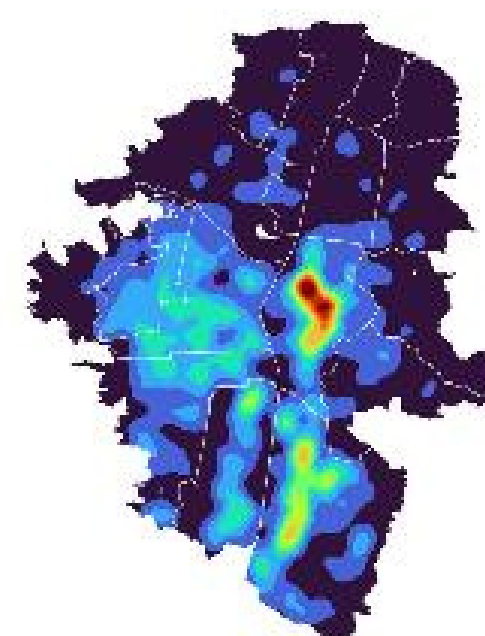
Economía del Conocimiento



Investigación y Desarrollo



Industria Creativas



Agroindustria y sistemas agropecuarios

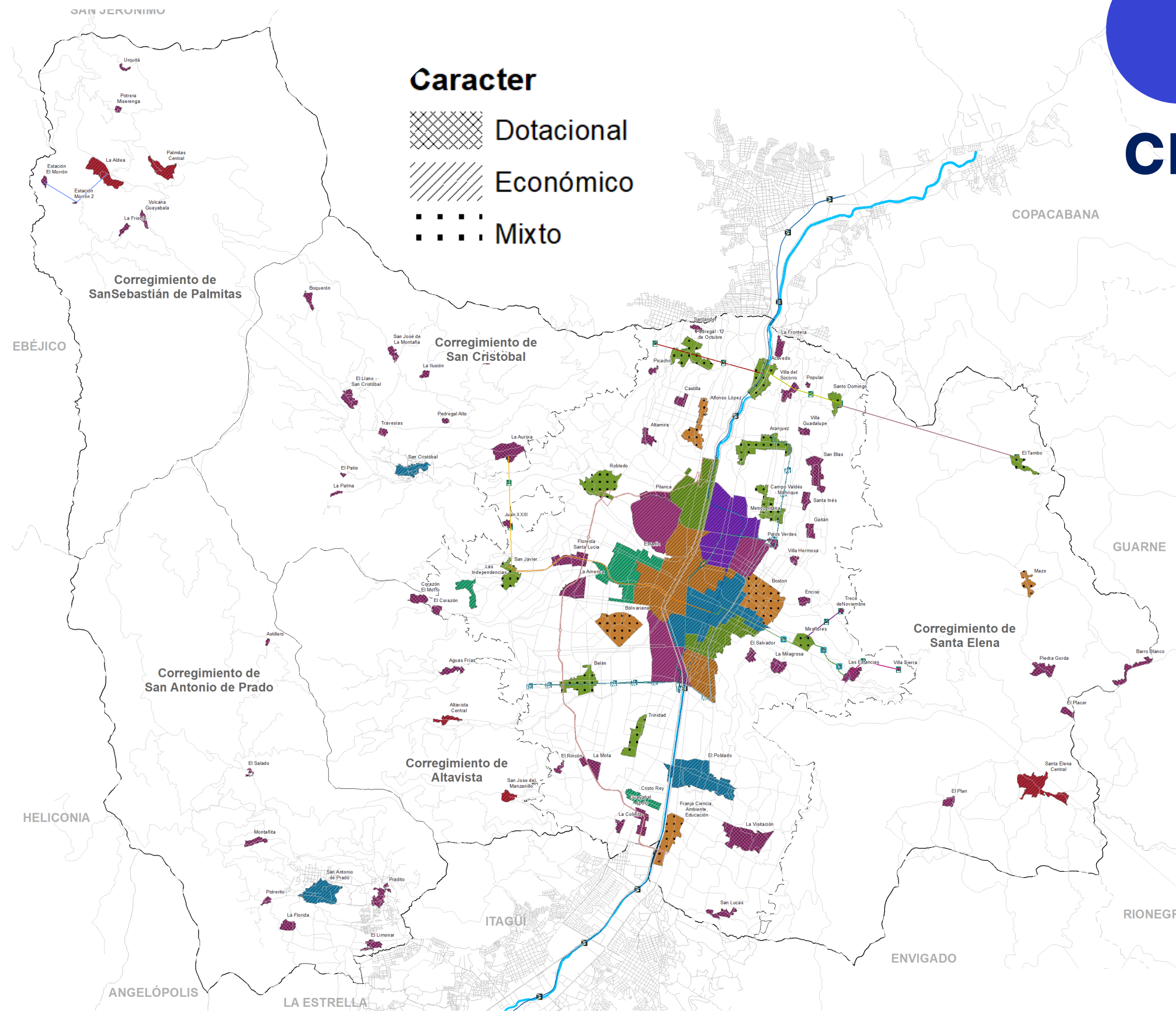


Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Fuente: Estudio Económico, Social y Cultural para Promover el Desarrollo Territorial Sostenible del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación en Medellín, Universidad Nacional de Colombia

¿QUÉ PROPONEMOS?

CENTRALIDADES POR CARÁCTER PREDOMINANTE



-  Intercambio de servicios y movilidad integrada
-  Fomento a las economías del conocimiento
-  Impulso al desarrollo económico y generación de empleo
-  Innovación para la cultura, la creatividad y los saberes
-  Fomento a las economías rurales
-  Innovación y diversificación del turismo urbano
-  Servicios de proximidad y cuidado

Un territorio policéntrico que distribuye servicios y oportunidades en múltiples centralidades



Las Centralidades de los barrios funcionan como **núcleos de proximidad y cuidado**

- **Son núcleos de proximidad:** concentran vivienda, comercio básico y servicios cotidianos
- Su valor está en el **cuidado, identidad y vida cotidiana**

Estrategias para consolidarlos como centralidades de cuidado

- Permanencia de **comercio en pequeña escala** y promover el **intercambio de servicios y la movilidad integrada; la ciencia, tecnología e innovación y la cultura**
- **Red de cuidado** para personas cuidadoras, población vulnerable mayor e infantil: articular jardines, centros de salud, equipamientos comunitarios, espacio público y movilidad
- Priorizar **caminabilidad y accesibilidad universal**
- **Edificabilidad diferencial** según el tipo de centralidad.



¿QUÉ PROPONEMOS?

El barrio es la primera red de cuidado del territorio



¿QUÉ PROPONEMOS?

Actualización de actividades

Residencial

- Vivienda individual
- **Vivienda colectiva**

Comercial

- Comercio **básico**
- Comercio **complementario**
- Comercio **especializado**
- Comercio de **alta cobertura**

Servicios

- **Hospedaje**
- Personales y profesionales
- Entretenimiento
- Asociados al vehículo y transporte

Industrial

- Bienes de consumo livianos
- Alimentaria y de bebidas
- Metalmecánica y de equipos
- Transformación química y de materiales

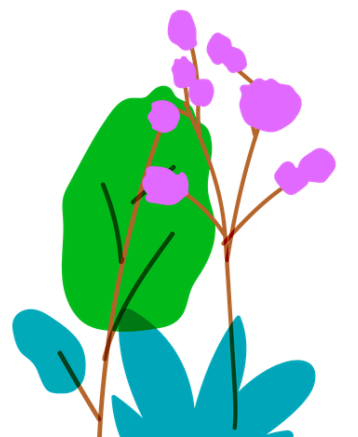
Equipamiento

Subsistema de **equipamientos** colectivos

Espacio público

- Subsistema de **espacio público** de esparcimiento y encuentro **existente**
- Componentes de la **sección vial**

- Hoteles
- Aparta-hotel
- Vivienda turística
- Albergue-refugio-hostal
- Moteles



¿QUÉ PROPONEMOS?

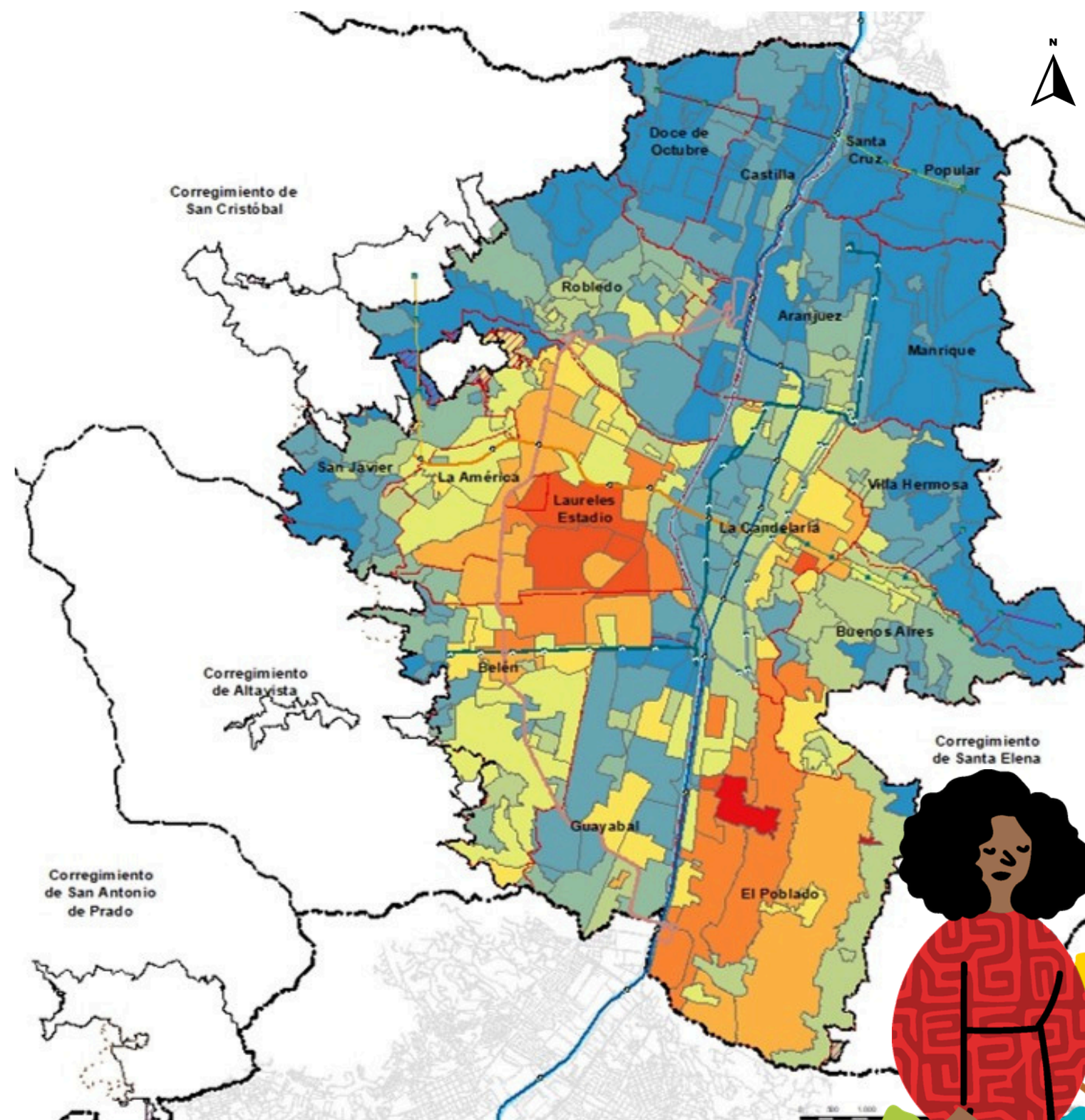
Claridad normativa – Vivienda turística como servicio de hospedaje



- Reglamentada por el Decreto Nacional 2119 de 2018
- Requiere Registro Nacional de Turismo
- Estancia menor a 30 días
- **Localización** específica en altas mixturas y en media mixtura en **Zonas de Tratamiento Especial y Desarrollo Orientado al transporte**
- Requiere licencias de **ADECUACIÓN** para cambio de uso
- Para su localización, el servicio de hospedaje se agrupa según su impacto

¿POR QUÉ LO HICIMOS?

Para evitar conflictos en los barrios, proteger a quienes viven en ellos y que se aplique la norma adecuadamente, sin interpretaciones



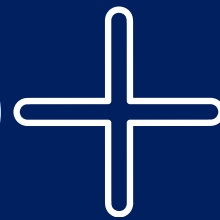
Densidad de rentas cortas – Estudio socioeconómico y social – UNAL

Gestionar los impactos de la Turistificación



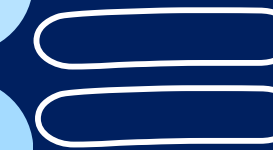
¿QUÉ PROPONEMOS?

ACTIVIDAD ECONÓMICA



VARIABLES AMBIENTALES

VARIABLES URBANÍSTICAS



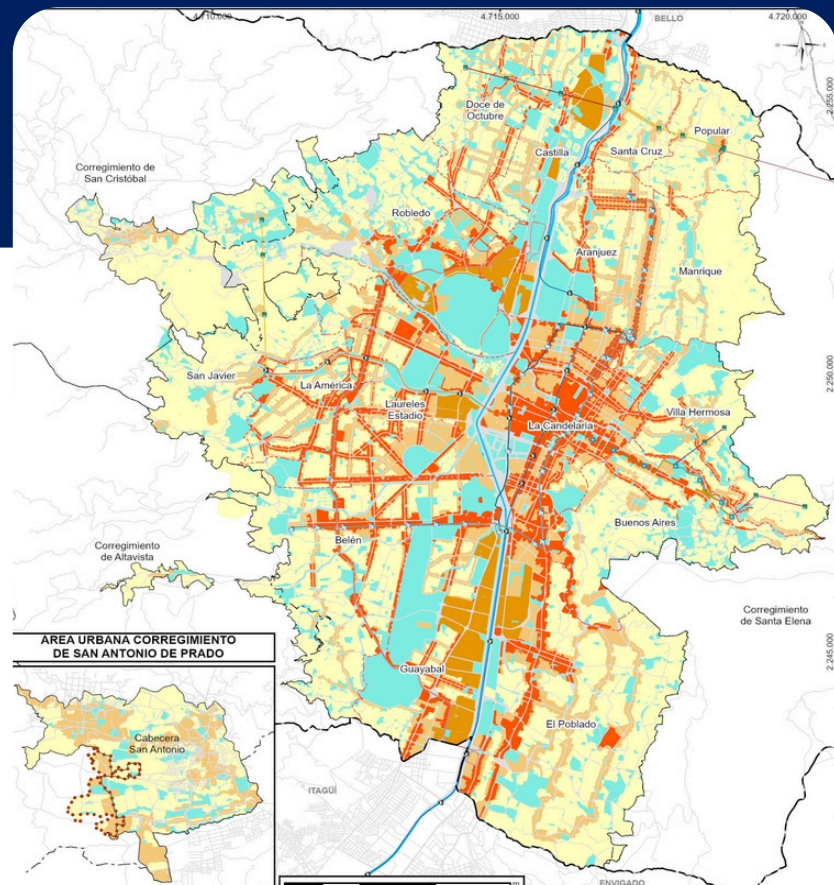
BAJO IMPACTO

MEDIANO IMPACTO

ALTO IMPACTO

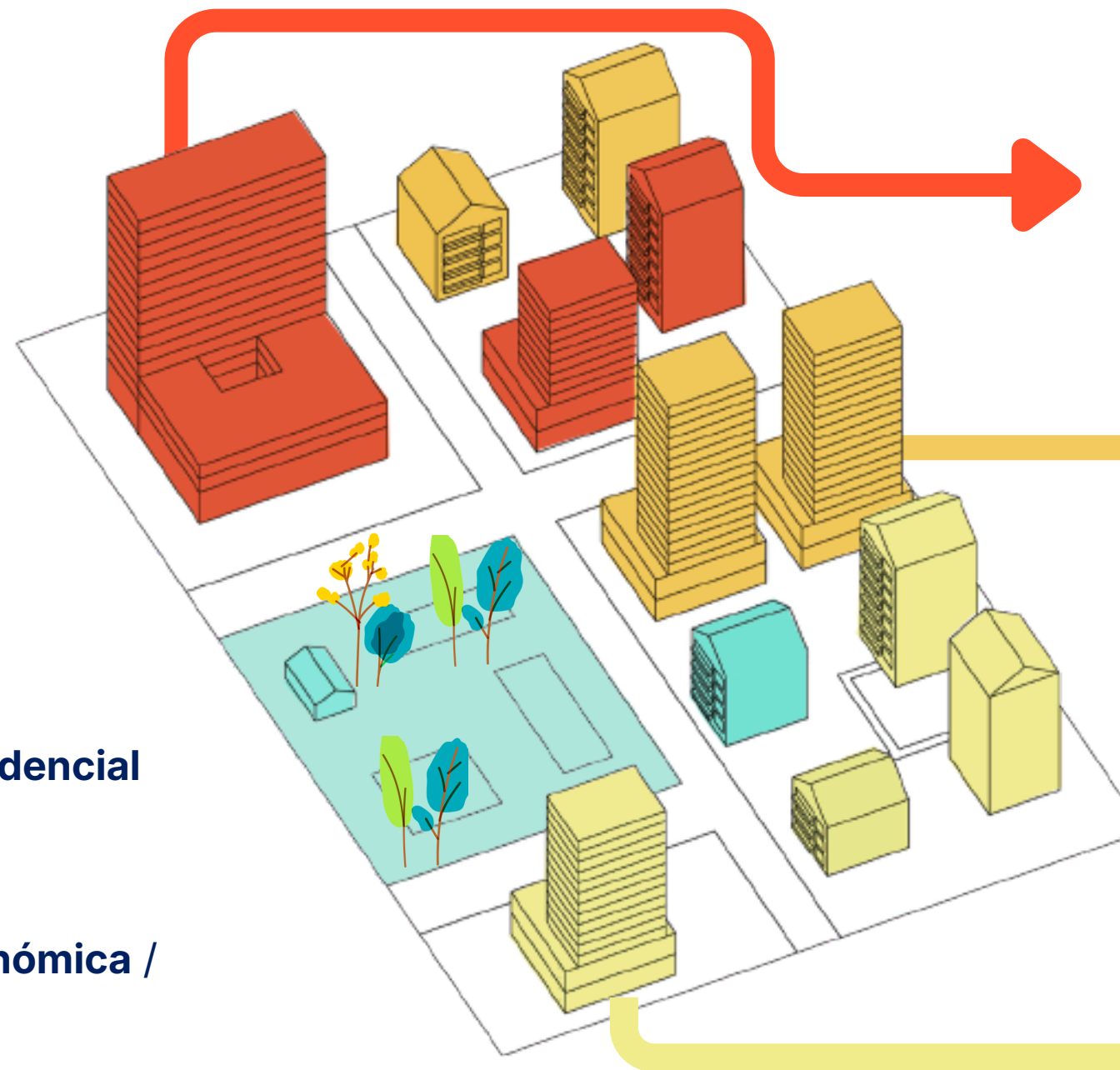
MUY ALTO IMPACTO

PERMITIDA (P) - CONDICIONADA (C) - PROHIBIDA (PH)



ÁREAS DE ACTIVIDAD

- Baja Mixtura de **predominancia residencial**
- Media Mixtura de **soporte barrial**
- Alta Mixtura de **predominancia económica / Alta Mixtura en transformación**
- Área de actividad Dotacional

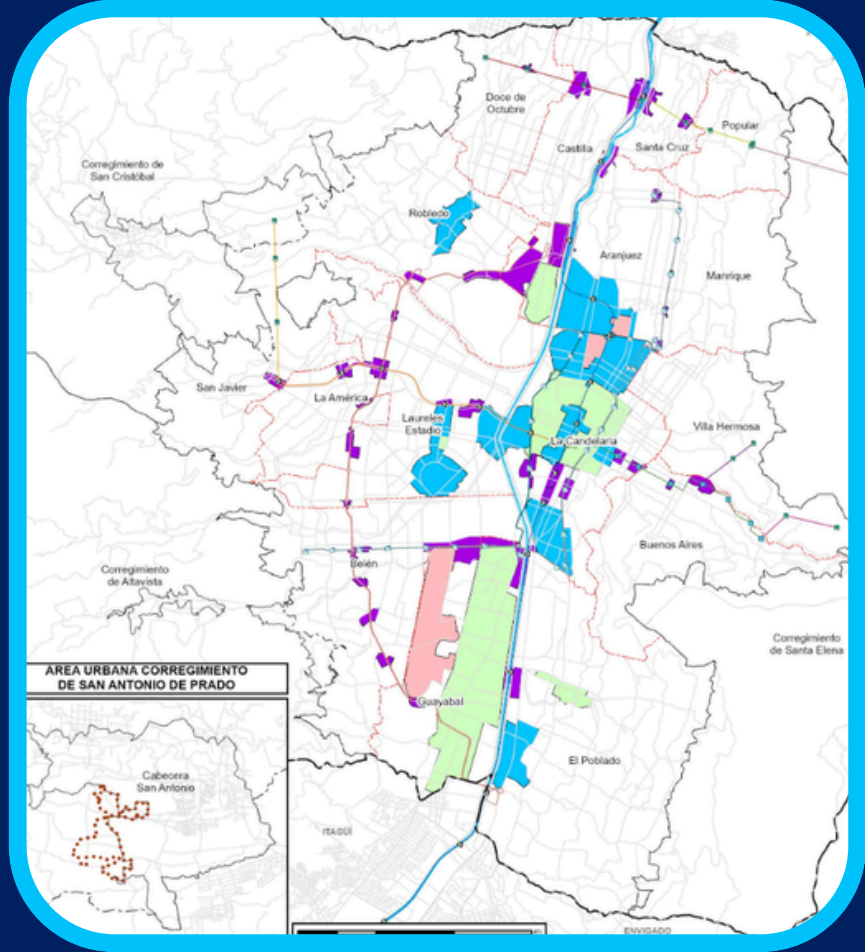


- Vivienda Turística
- Bares
- Discotecas
- Centros logísticos de transporte
- Guardería de Mascotas
- Vivienda Colectiva

- Hoteles
- Colegios
- Academias de baile
- Banquetes, salas de celebraciones
- Mueblerías

- Vivienda individual
- Tienda de barrio
- Panadería
- Peluquería
- Estudios de Tatuaje

¿QUÉ PROPONEMOS?



ÁREAS CON VOCACIÓN

- ZTE - ZONAS DE TRATAMIENTO ESPECIAL
- CUIDADO AMBIENTAL
- DOT - DESARROLLO ORIENTADO AL TRANSPORTE
- ZONAS PATRIMONIALES DEL ÁMBITO NACIONAL

CUIDADO



CONDICIONAR

- Actividades generadoras:
- Ruido
 - Contaminantes al aire

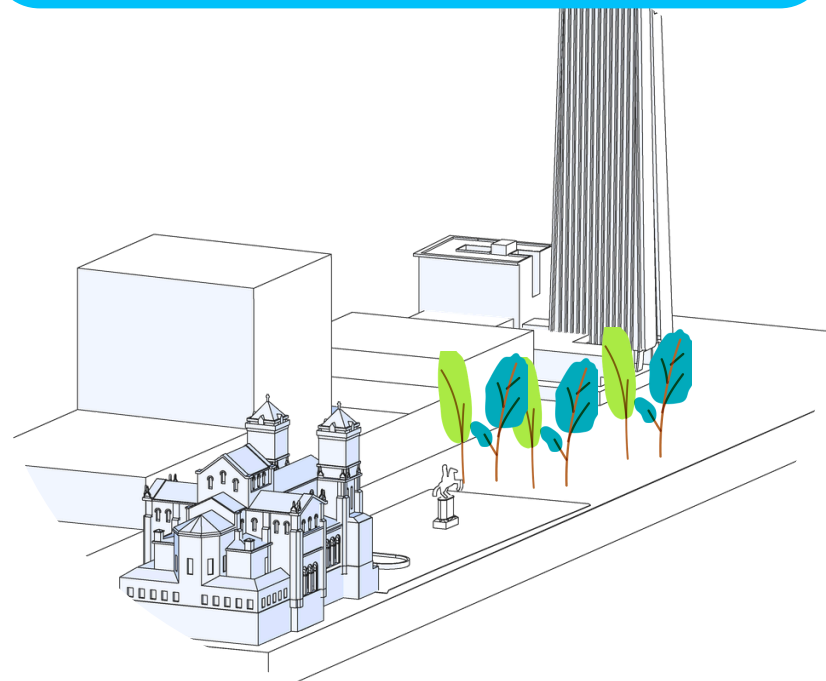
Zona Patrimonial Nacional



RECONOCER

Resoluciones adoptadas a nivel nacional

ZTE

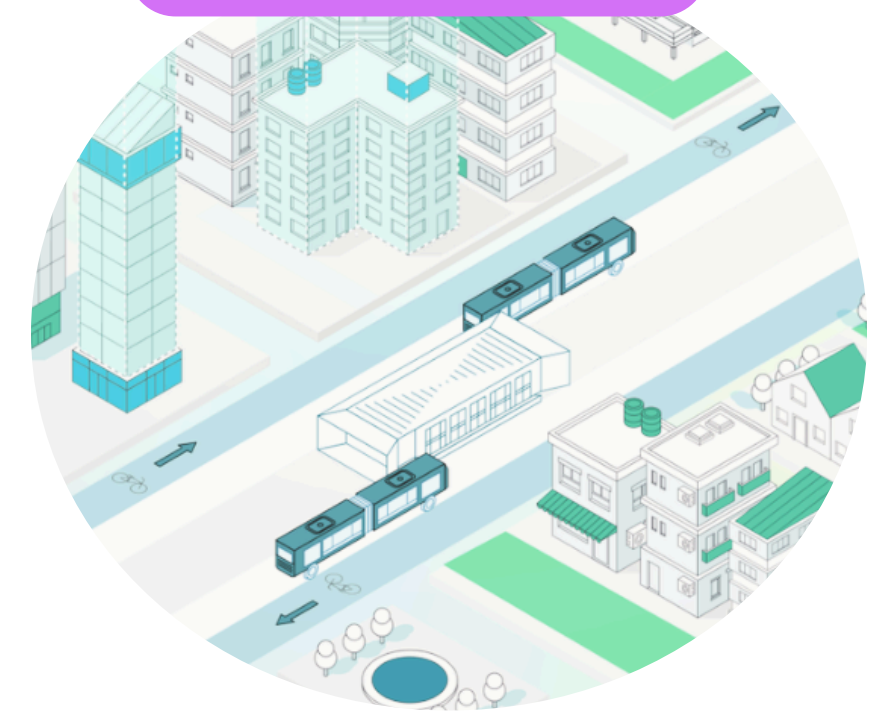


PROMOVER

Actividades relacionadas con:

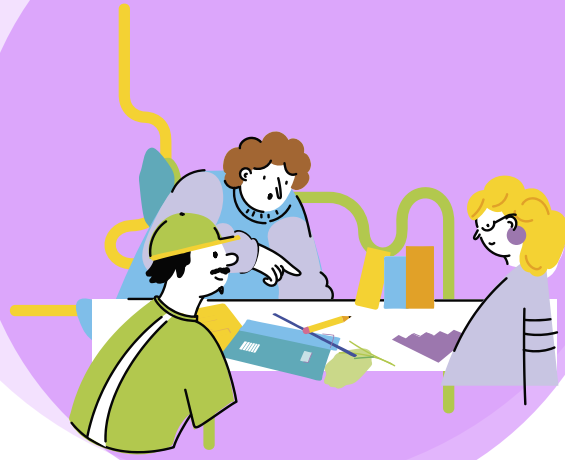
- Ciencia, Tecnología e Innovación
- Usos Mixtos – Mezcla con mayores áreas e intensidad
- Servicios de hospedaje
- Vivienda colectiva

DOT



PAU - Mecanismo de Gestión para los usos del suelo

1 DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO



Toma las decisiones para **definir la planificación y operación** en la gestión de los usos del suelo. **Acoge las acciones de mejora** establecidas durante el proceso de gestión.

2 PLANIFICACIÓN DE LA GESTIÓN



Define las **condiciones para la localización de las actividades** en el territorio, y se encarga del **Seguimiento y evaluación** del desarrollo económico, rastreando su evolución en el tiempo

3 GESTIÓN OPERATIVA



Aporta a que se **ejecuten las actividades económicas** en el territorio. Verifica el **cumplimiento de la norma** y **motivan** la corresponsabilidad ciudadana.

¿Dónde se **visibiliza y se escuchan** las propuestas ciudadanas para el PAU como instrumento de gestión?

Aclaración en el paso a paso para la **creación, implantación, desarrollo, funcionamiento y operación** de los usos en el territorio

Normas **claras y plataforma digital** que permita integrar las acciones de todas las entidades entorno a los usos del suelo

Fortalecer el **desarrollo del hábitat y el desarrollo económico, y los procesos de control y mitigación** para reducir los impactos

Mejoramiento Integral de Barrios con enfoques de paz



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

PRINCIPIOS

1

Permanencia en el territorio, gestión del riesgo y justicia climática



2

Vivienda y hábitat dignos e infraestructura de paz



3

Lugares y repertorios de la memoria comunitaria y la cultura popular



4

Participación autónoma e institucional de la comunidad



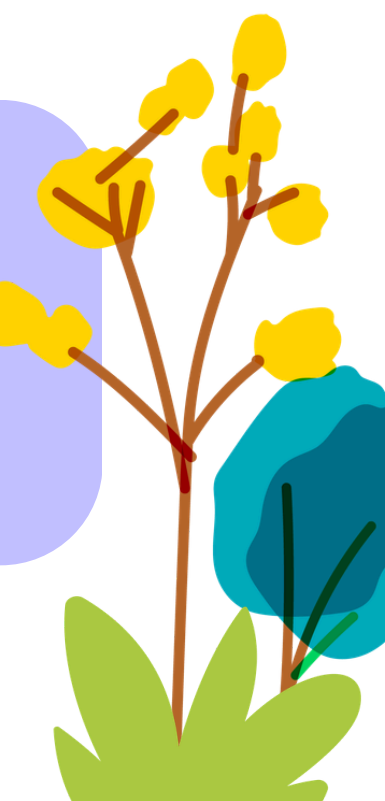
ACCIONES

- Defensa de la **permanencia en el territorio**
- **Gestión, mitigación del riesgo** y adaptación al cambio climático

- Reconocimiento del **derecho al hábitat digno, vivienda y permanencia en el territorio**
- **Articulación** de la planeación territorial comunitaria con el MIB
- Mejoramiento integral para la **reparación del daño territorial**, comunitario y colectivo

- **Reconocimiento de la cultura popular viva** y cambiante
- **Reconocimiento de la memoria e identidad** como centralidades barriales
- **Protección y activación de lugares**, escenarios culturales y de memoria

- **Participación** de la comunidad
- **Fortalecimiento** de la organización comunitaria



PROPUESTA

Planes de Legalización, Regularización y Mejoramiento de Hábitat - PLRMH

Instrumentos de Planificación Territorial | De Tercer Nivel

OBJETIVO

Orientar la planificación urbana, la gestión e intervenciones a realizar en los asentamientos y urbanizaciones informales, mediante su reconocimiento oficial y la definición de acciones para el mejoramiento integral del hábitat y su posterior incorporación a la estructura urbana, con el fin de superar los desequilibrios sociales, ambientales y funcionales generados por la ocupación informal del suelo.

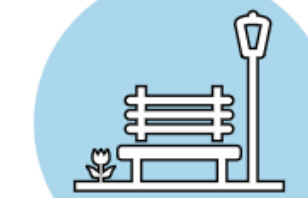
ALCANCE



Garantía y Seguridad jurídica de la tenencia
Acceso al proceso de regularización catastral



Integración Urbana, Reconocimiento del asentamiento informal



Mejoramiento del Hábitat
Acceso a infraestructura pública

LO QUE HABILITA

Titulación de propiedad

Escrituras y Catastro

Reconocimiento de vivienda

Derechos y Normatividad

Mejoramiento de vivienda

Acceso al Programa
Acceso a servicios públicos

Aprovechamiento económico del inmueble

Acceso a mercado de suelo y vivienda – Venta, créditos, etc.

PROPUESTA

Enfoque de Paz

Política Pública de Protección a Moradores y Actividades Productivas
Participación ciudadana

Como programa

Mejoramiento Integral de Barrios

MIB

El programa MIB debe **cumplir con indicadores**, y las entidades misionales son las responsables de velar por este cumplimiento.

Como instrumento de planificación complementaria

Planes de Legalización, Regularización y Mejoramiento de Hábitat

PLRMH

Constituyen el conjunto de decisiones territoriales que permiten tener una

batería de estrategias de gestión

para atender las condiciones de los asentamientos en el Distrito

Hábitat digno para la equidad territorial

Precario

Consolidado

Obras de mitigación

Adecuar y mejorar

Legalizar

Regularizar

Recuperar para reasentar

Recuperar para espacio público

El instrumento integra los diferentes subsistemas

Con el fin de

Ambiental/Riesgo

Proteger los ecosistemas, **promover** la gestión integral del riesgo, **consolidar** la prevención del desastre y **orientar** el ordenamiento hacia el cuidado de la vida.

Espacio público

Proyectar encuentro, **garantizar** accesibilidad, fortalecer mejoramiento barrial y **cuidar** la memoria y el arraigo

Equipamiento

Priorizar la localización en zonas con déficit, **proyectar** multifuncionalidad, **fortalecer** cobertura y **orientar** a cohesión

Patrimonio Cultural

Ajustar las normas para **fortalecer** la protección del patrimonio cultural e **incorporar** todas sus formas en el POT.

Movilidad

Fortalecer conectividad, **garantizar** accesibilidad, **propiciar** movilidad sostenible y **orientar** a equidad.

Servicios públicos

Habilitar la conexión conforme las condiciones de los asentamientos

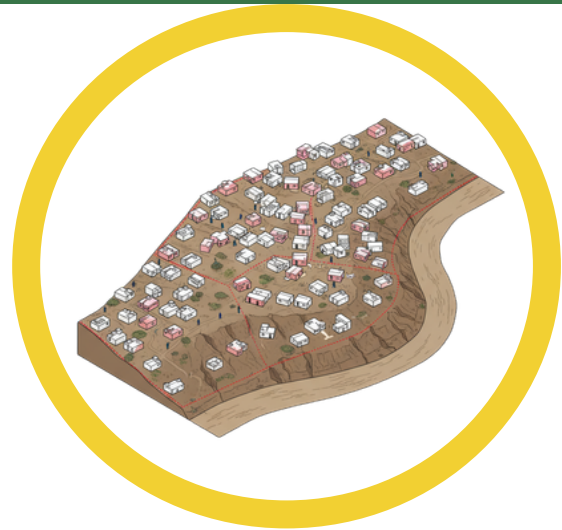
Ocupación

Promover la seguridad en la tenencia, el acceso a vivienda digna y **orientar** el aprovechamiento para la economía popular

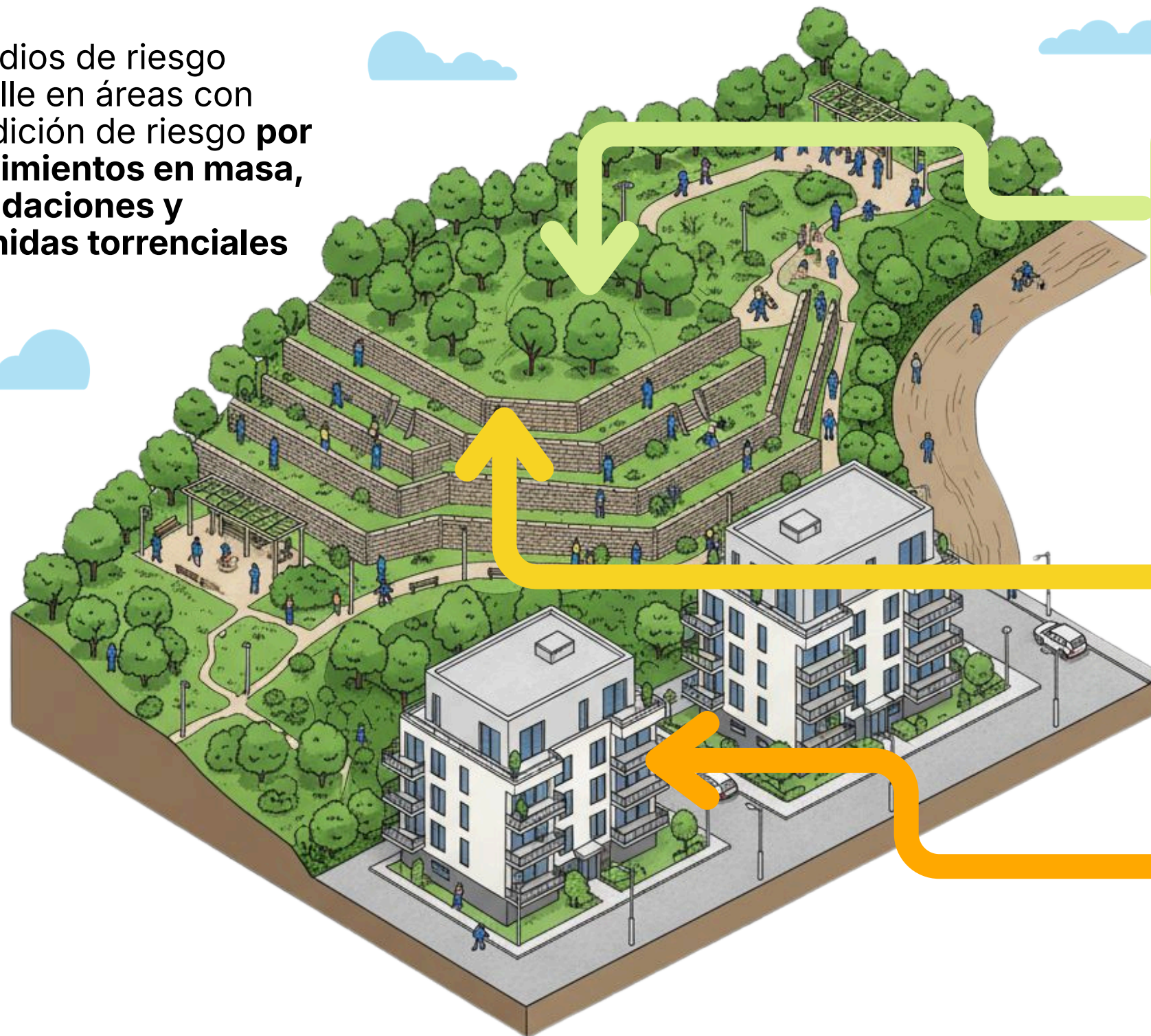
Gestión del Riesgo para el Mejoramiento Integral de Barrios



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Estudios de riesgo
detalle en áreas con
condición de riesgo **por
movimientos en masa,
inundaciones y
avenidas torrenciales**



Habilitación de suelo para la
ejecución de proyectos como
parques

**Ejecución de obras de
mitigación** para la reducción
del riesgo y la preservación
de la vida

**Habilitación de suelo para
reasantamiento en sitio**

Revisión y ajuste del Mediano Plazo POT

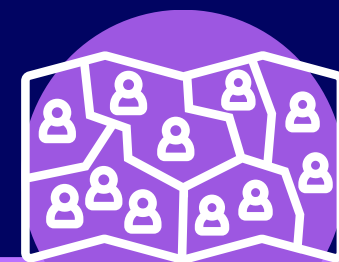
Ruta de intervención



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



**Personas, Viviendas e
infraestructuras en riesgo**
Necesidades de Intervención



**Atención de la población
a Reasentar**

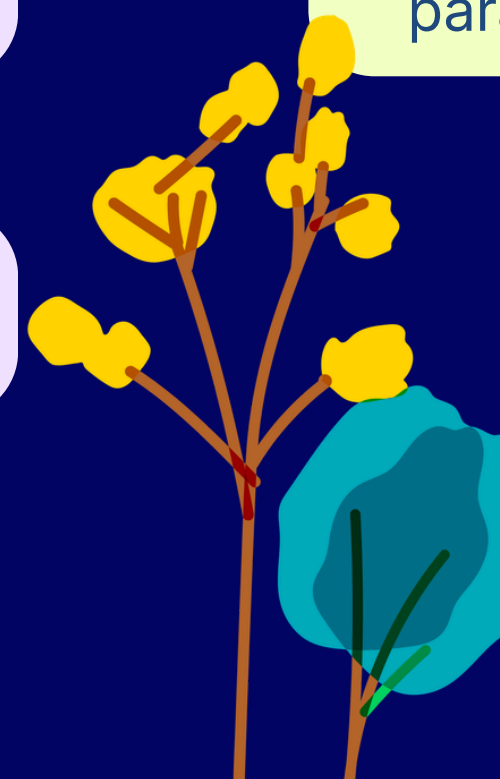
Solución transitoria
Arrendamiento Temporal

Solución definitiva
Acceso a la oferta de vivienda



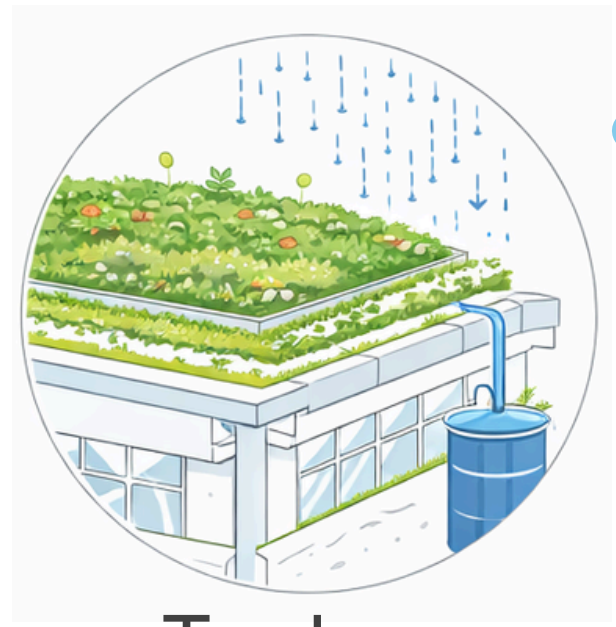
**Mantenimiento de las
condiciones del área
"liberada"**

Generación de Espacio Público
para la mitigación del riesgo

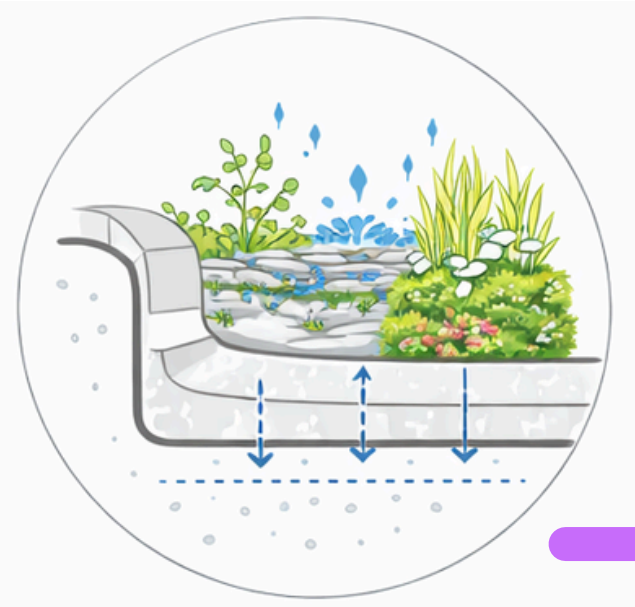


Construcción Sostenible

¿QUÉ PROPONEMOS?



Techos verdes



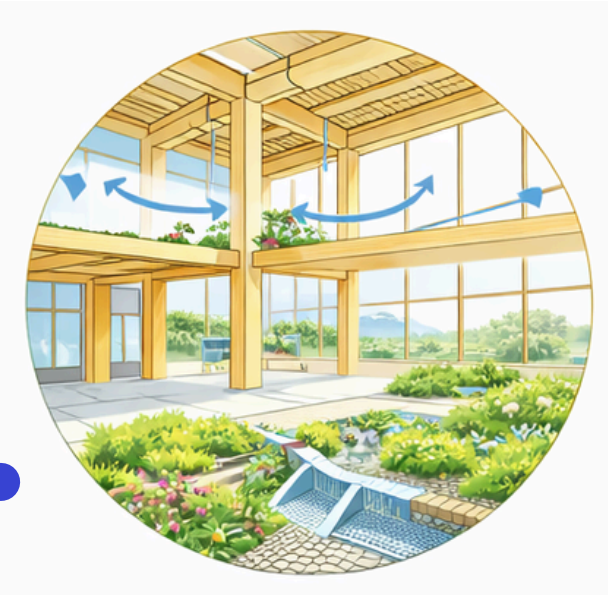
Jardines de lluvia



Fuente: Imagen generada por IA con chat GPT a partir de prompt del autor, 2025



Energías alternativas

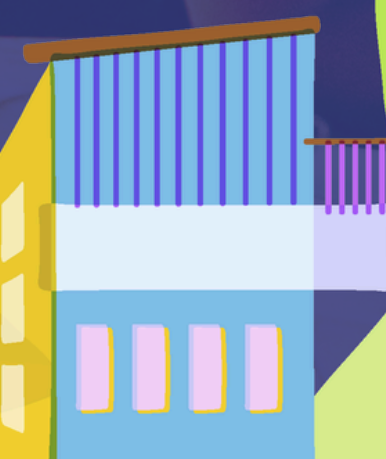


Arquitectura bioclimática

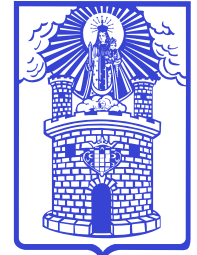


Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

**Ahora queremos
recoger sus opiniones,
recomendaciones y
observaciones**



Escanea este código QR y consulta los documentos de la revisión



Alcaldía de Medellín

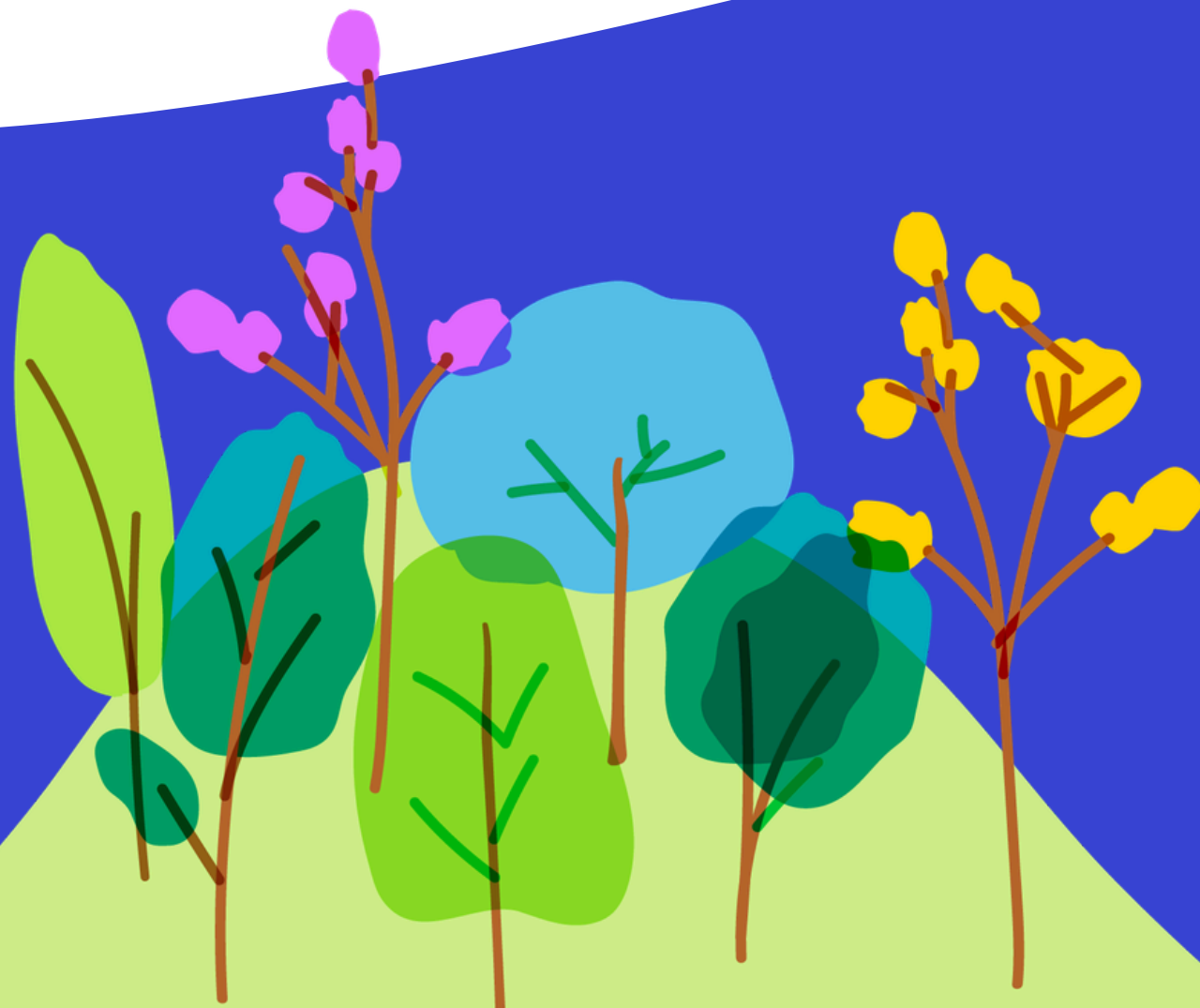
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



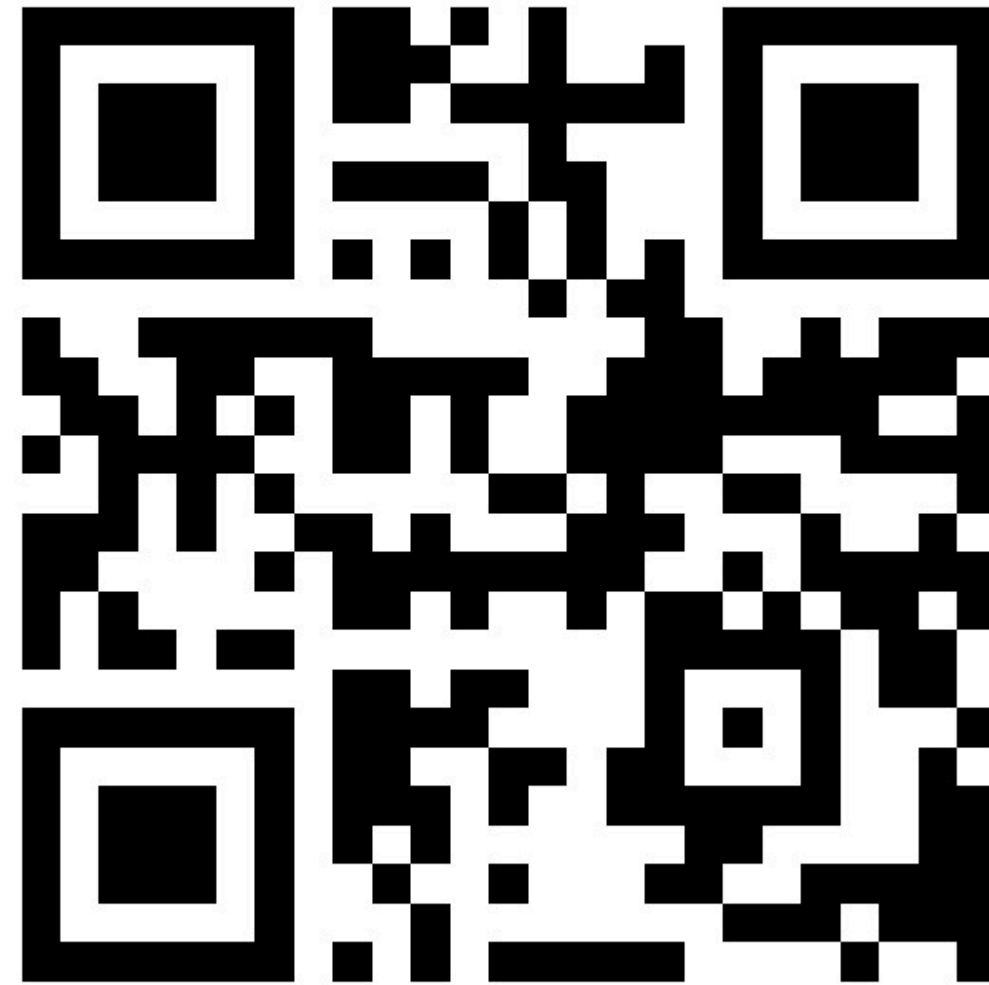
Consulta sobre la revisión
revisionpot@medellin.gov.co

Consulta norma actual
cea@medellin.gov.co

CEA
CENTRO ESPECIALIZADO DE ACOMPAÑAMIENTO
A PROYECTOS URBANÍSTICOS



Escanea este código QR
y danos tus **opiniones,**
observaciones, y/o
recomendaciones de
los contenidos de la
revisión y ajuste del
mediano plazo del POT



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



Consulta sobre la revisión
revisionpot@medellin.gov.co

Consulta norma actual
cea@medellin.gov.co

CEA
CENTRO ESPECIALIZADO DE ACOMPAÑAMIENTO
A PROYECTOS URBANÍSTICOS



Alcaldía de Medellín
— Distrito de —
Ciencia, Tecnología e Innovación