



FICHAS CENTRALIDADES



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



CONTENIDO

CENTRALIDADES URBANAS	0
Metropolitana	1
Acevedo	2
Alfonso López	3
Aranjuez	4
El Poblado	5
Estadio	6
Trinidad	7
Belén	8
Boston	9
Campo Valdés - Manrique	10
Floresta Santa Lucía	11
Las Independencias	12
Laureles	13
Miraflores	14
Pedregal - 12 de Octubre	15
Robledo	16
San Javier	17
Santo Domingo	18
Altamira	19
Castilla	20
Cristo Rey	21
El Corazón	22
El Limonar	23
El Rincón	24
El Salvador	25
Enciso	26
Gaitán	27
Juan XXIII	28
La América	29
La Aurora	30
La Colinita	31
La Frontera	32
La Milagrosa	33
Las Estancias	34
Picacho	35
Pilarica	36
Popular	37
Pradito	38
San Blas	39
San Lucas	40
San Vicente Ferrer	41
Trece de Noviembre	42
Villa del Socorro	43
Villa Guadalupe	44
Villa Hermosa	45
Villa Sierra	46



CENTRALIDADES RURALES 0

Altavista Central.....	1
Palmitas Central	2
San Antonio de Prado	3
San Cristóbal	4
Santa Elena Central.....	5
Aguas Frías	6
Barro Blanco.....	7
Corazón El Morro.....	8
El Llano	9
El Placer	10
El Plan	11
El Tambo.....	12
La Aldea	13
La Florida.....	14
La Palma	15
Mazo.....	16
Piedra Gorda	17
Potrero.....	18
San Jose del Manzanillo	19
Astillero.....	20
Boquerón	21
El Patio	22
El Salado	23
El Yolombo.....	24
Estación El Morrón	25
La Frisola.....	26
La Ilusión	27
Montañita.....	28
Pedregal Alto	29
Potrera Miserenga	30
San José de La Montaña	31
Travesías.....	32
Urquité.....	33
Volcana Guayabala.....	34

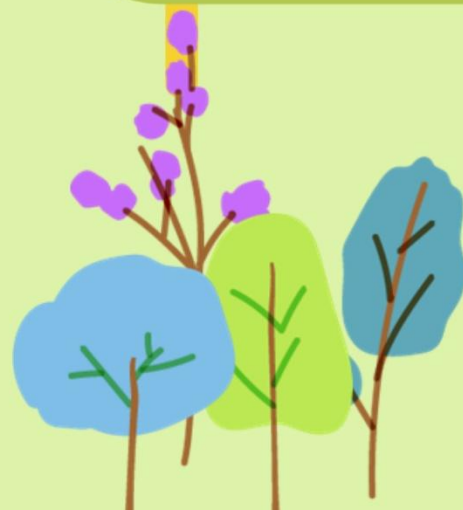




CENTRALIDADES URBANAS



Alcaldía de Medellín
— Distrito de —
Ciencia, Tecnología e Innovación





Metropolitana

1

Jerarquía	Metropolitana
Ámbito del Modelo de Ocupación	Río
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Primer Orden
Corregimiento o Comuna	C4 Aranjuez - C5 Castilla - C7 Robledo - C8 Villa Hermosa - C9 Buenos Aires - C10 La Candelaria - C11 Laureles Estadio - C14 El Poblado - C16 Belén - Comuna 15 Guayabal
DOT Metro - Tipo 1	Línea A. Línea B. Línea TA
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Económico / Mixto / Dotacional
Predominancia	Impulso al desarrollo económico y generación de empleo / Fomento a las economías del conocimiento / Innovación y diversificación del turismo urbano / Fomento a las economías rurales y el turismo regenerativo / Desarrollo Orientado al Transporte - DOT / Innovación cultural, creativa y comunitaria / Servicios de proximidad y cuidado /
Potencial	La Centralidad Metropolitana es el núcleo urbano de mayor jerarquía y alcance regional, al concentrar actividades institucionales, económicas, culturales e innovadoras de escala metropolitana y nacional. Articulada al centro fundacional y soportada por sistemas de movilidad multimodal y espacios públicos estratégicos, integra equipamientos de primer orden y alta mixtura de usos, consolidándose como epicentro de ciencia, tecnología e innovación, motor de empleo y competitividad, con enfoque en sostenibilidad ambiental y adaptación climática.

Delimitación





Acevedo

2

Jerarquía	Distrital
Ámbito del Modelo de Ocupación	Río
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Primer Orden
Corregimiento o Comuna	C2 Santa Cruz - C5 Castilla
DOT Metro - Tipo 1	Acevedo - Línea A
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





Alfonso López

3

Jerarquía	Distrital
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Primer Orden
Corregimiento o Comuna	C5 Castilla
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Alta
Carácter	Mixto
Predominancia	Innovación para la cultura, la creatividad y los saberes
Potencial	Centralidades que impulsan la producción cultural, los saberes locales, la economía creativa y los procesos comunitarios. Funcionan como laboratorios donde convergen arte, memoria, emprendimiento y cohesión social.

Delimitación



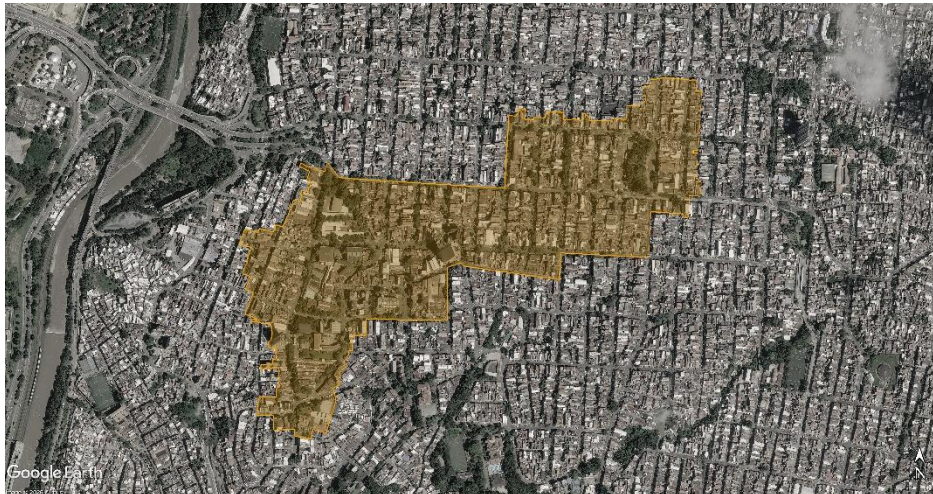


Aranjuez

4

Jerarquía	Distrital
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Primer Orden
Corregimiento o Comuna	C4 Aranjuez - C3 Manrique
DOT Metro - Tipo 1	Parque Aranjuez - Línea 1 y Línea 2. / Berlín - Línea 1 y Línea 2
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





El Poblado

5

Jerarquía	Distrital
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Primer Orden
Corregimiento o Comuna	C14 El Poblado - C15 Guayabal
DOT Metro - Tipo 1	Poblado - Línea A
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Económico
Predominancia	Innovación y diversificación del turismo urbano
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





Estadio

6

Jerarquía	Distrital
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Primer Orden
Corregimiento o Comuna	C11 Laureles Estadio
DOT Metro - Tipo 1	Estadio - Línea B
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Alta
Carácter	Económico
Predominancia	Innovación y diversificación del turismo urbano
Potencial	Centralidades que integran equipamientos, servicios y experiencias turísticas con alto valor agregado, promoviendo modelos de turismo sostenible, creativo y cultural. Su propósito es consolidar la oferta turística sostenible y regenerativa de Medellín y fortalecer su posicionamiento nacional e internacional.

Delimitación





Trinidad

7

Jerarquía	Distrital
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Primer Orden
Corregimiento o Comuna	C15 Guayabal
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





Belén

8

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C16 Belén
DOT Metro - Tipo 1	La Palma - Línea 1 y Línea 2. / Parque Belén - Línea 1 y Línea 2
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Alta
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





Boston

9

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Río
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C8 Villa Hermosa - C9 Buenos Aires - C10 La Candelaria
DOT Metro - Tipo 1	Catedral - Línea 2
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Alta
Carácter	Mixto
Predominancia	Innovación para la cultura, la creatividad y los saberes
Potencial	Centralidades que articulan universidades, centros de investigación, industrias creativas, tecnología y servicios avanzados. Su rol es potenciar la innovación, la transferencia de conocimiento y la formación de talento, consolidando nodos estratégicos de competitividad.

Delimitación





Campo Valdés - Manrique

10

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C3 Manrique - C4 Aranjuez
DOT Metro - Tipo 1	Gardel, Manrique - Línea 1 y Línea 2
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





Floresta Santa Lucia

11

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C11 Laureles Estadio - C12 La América - C13 San Javier
DOT Metro - Tipo 1	Floresta - Línea B
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Alta
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación



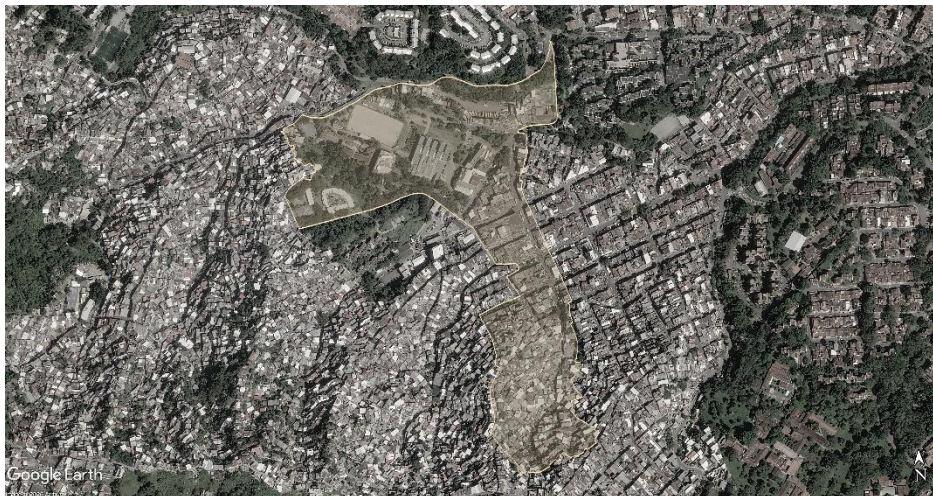


Las Independencias

12

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C13 San Javier
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Económico
Predominancia	Innovación y diversificación del turismo urbano
Potencial	Centralidades que integran equipamientos, servicios y experiencias turísticas con alto valor agregado, promoviendo modelos de turismo sostenible, creativo y cultural. Su propósito es consolidar la oferta turística sostenible y regenerativa de Medellín y fortalecer su posicionamiento nacional e internacional.

Delimitación





Laureles

13

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C11 Laureles Estadio
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Alta
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades que impulsan la producción cultural, los saberes locales, la economía creativa y los procesos comunitarios. Funcionan como laboratorios donde convergen arte, memoria, emprendimiento y cohesión social.

Delimitación





Miraflores

14

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C8 Villa Hermosa - C9 Buenos Aires
DOT Metro - Tipo 1	Miraflores - Línea TA
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





Pedregal - 12 de Octubre

15

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C6 Doce de Octubre
DOT Metro - Tipo 1	Doce de Octubre - Línea P
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Robledo

16

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C7 Robledo
DOT Metro - Tipo 1	San Germán - Línea E
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





San Javier

17

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C13 San Javier - C12 La América
DOT Metro - Tipo 1	San Javier - Línea B
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación



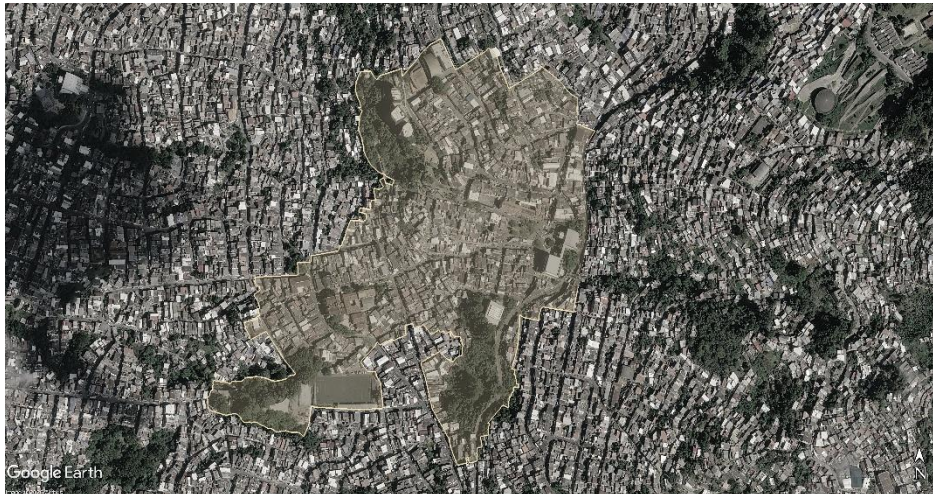


Santo Domingo

18

Jerarquía	Zonal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C1 Popular
DOT Metro - Tipo 1	Santo Domingo - Línea K
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





Altamira

19

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C6 Doce de Octubre - C7 Robledo
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Alta
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Castilla

20

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C6 Doce de Octubre
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Cristo Rey

21

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C15 Guayabal
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que integran equipamientos, servicios y experiencias turísticas con alto valor agregado, promoviendo modelos de turismo sostenible, creativo y cultural. Su propósito es consolidar la oferta turística sostenible y regenerativa de Medellín y fortalecer su posicionamiento nacional e internacional.

Delimitación





El Corazón

22

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C13 San Javier
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





El Limonar

23

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C80 San Antonio de Prado
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación



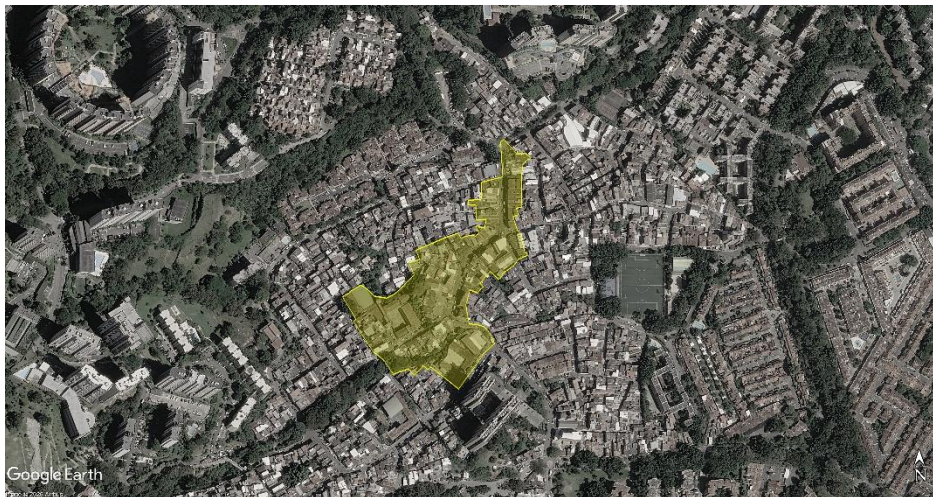


El Rincón

24

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C16 Belén
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





El Salvador

25

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C9 Buenos Aires
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Enciso

26

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C8 Villa Hermosa
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Gaitán

27

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C3 Manrique
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Juan XXIII

28

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C13 San Javier
DOT Metro - Tipo 1	Juan XXIII - Línea J
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





La America

29

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C11 Laureles Estadio - C12 La América
DOT Metro - Tipo 1	Los Pinos - Línea E
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





La Aurora

30

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C7 Robledo - C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	La Aurora - Línea J
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





La Colinita

31

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C15 Guayabal
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





La Frontera

32

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Río
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C2 Santa Cruz
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





La Milagrosa

33

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C9 Buenos Aires
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Las Estancias

34

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C8 Villa Hermosa - C9 Buenos Aires
DOT Metro - Tipo 1	Oriente - Línea TA
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Picacho

35

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C6 Doce de Octubre
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Pilarica

36

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C5 Castilla
DOT Metro - Tipo 1	Ciudadela Educativa - Línea E
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





Popular

37

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C1 Popular
DOT Metro - Tipo 1	Si
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Pradito

38

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C80 San Antonio de Prado
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





San Blas

39

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C3 Manrique
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





San Lucas

40

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C14 El Poblado
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





San Vicente Ferrer

41

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Trece de Noviembre

42

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C8 Villa Hermosa
DOT Metro - Tipo 1	Estación Metrocable Trece de Noviembre
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Villa del Socorro

43

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C2 Santa Cruz
DOT Metro - Tipo 1	Andalucía - Línea K
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





Villa Guadalupe

44

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C1 Popular
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Villa Hermosa

45

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C8 Villa Hermosa
DOT Metro - Tipo 1	No
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación



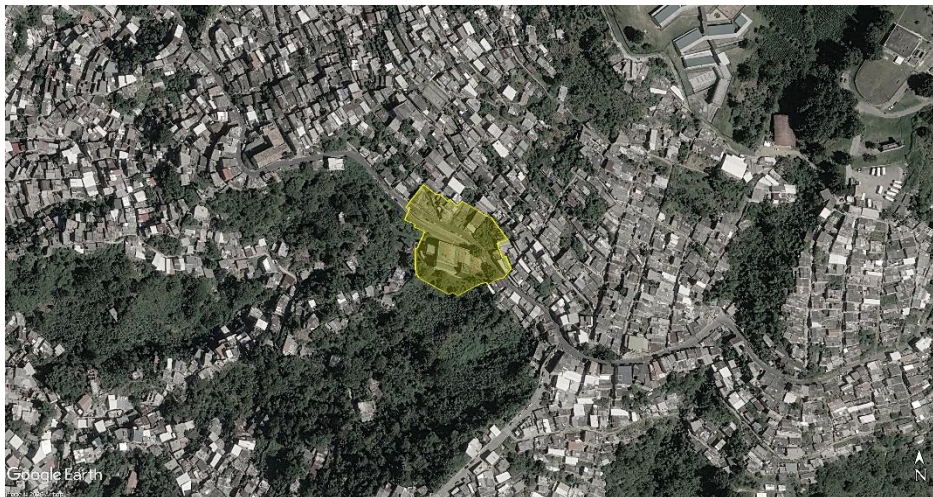


Villa Sierra

46

Jerarquía	Barrial
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C8 Villa Hermosa
DOT Metro - Tipo 1	Estación Metrocable Villa Sierra
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación

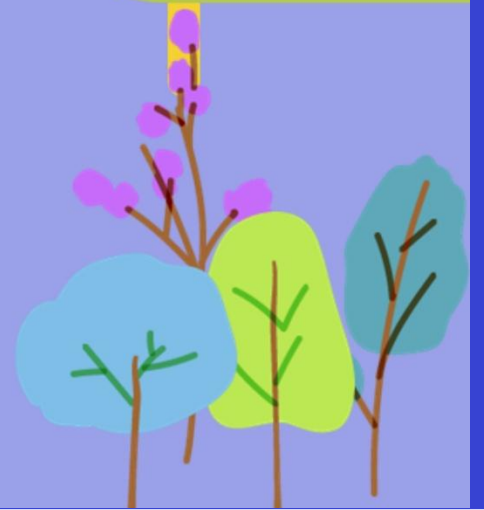




CENTRALIDADES RURALES



Alcaldía de Medellín
— Distrito de —
Ciencia, Tecnología e Innovación



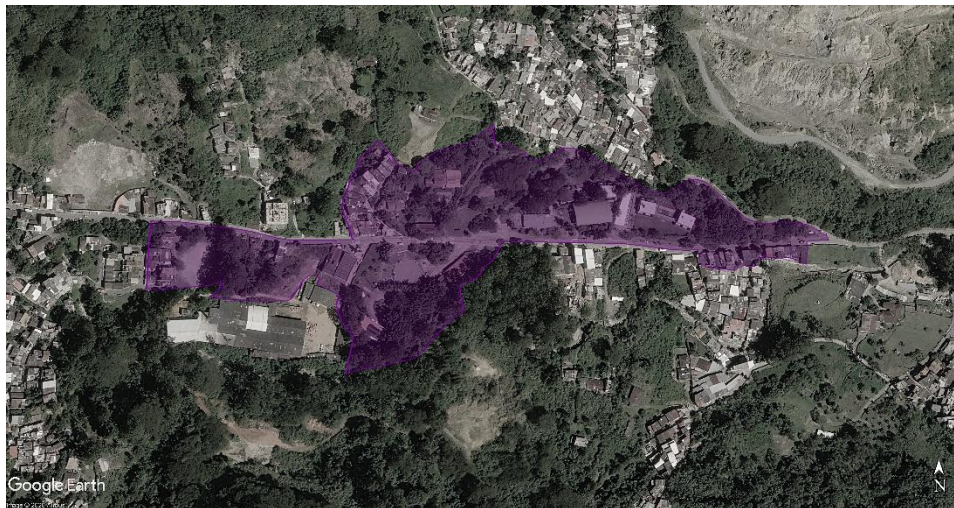


Altavista Central

47

Jerarquía	Corregimental
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C70 Altavista
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Alta
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades ubicadas en áreas rurales o de borde que articulan producción agroecológica, circuitos cortos de comercialización y experiencias turísticas basadas en restauración ecológica, paisaje y cultura campesina. Su función es fortalecer la ruralidad viva y promover modelos de desarrollo regenerativo.

Delimitación



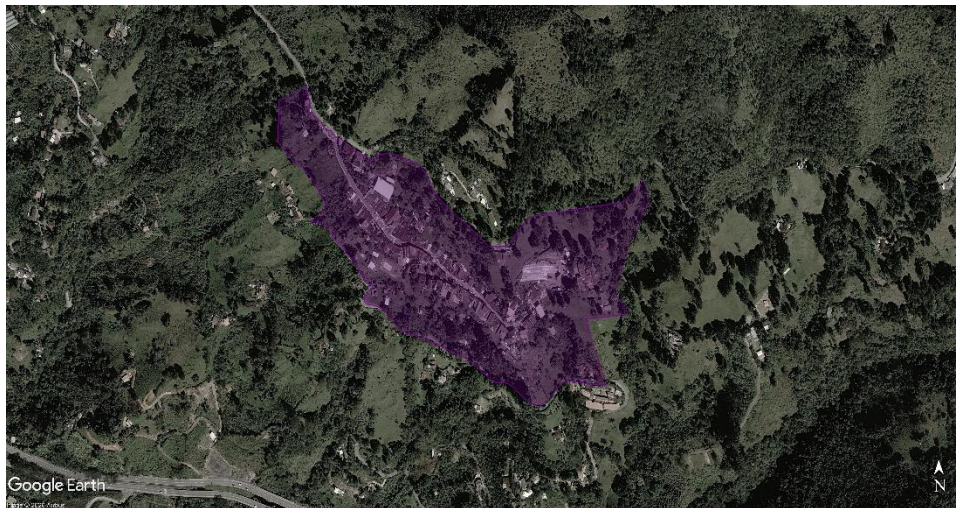


Palmitas Central

48

Jerarquía	Corregimental
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C50 San Sebastián de Palmitas
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades ubicadas en áreas rurales o de borde que articulan producción agroecológica, circuitos cortos de comercialización y experiencias turísticas basadas en restauración ecológica, paisaje y cultura campesina. Su función es fortalecer la ruralidad viva y promover modelos de desarrollo regenerativo.

Delimitación





San Antonio de Prado

49

Jerarquía	Corregimental
Ámbito del Modelo de Ocupación	Media Ladera
Clase de Suelo	Urbano
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C80 San Antonio de Prado
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Alta
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades ubicadas en áreas rurales o de borde que articulan producción agroecológica, circuitos cortos de comercialización y experiencias turísticas basadas en restauración ecológica, paisaje y cultura campesina. Su función es fortalecer la ruralidad viva y promover modelos de desarrollo regenerativo.

Delimitación





San Cristóbal

50

Jerarquía	Corregimental
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Urbano
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Alta
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades ubicadas en áreas rurales o de borde que articulan producción agroecológica, circuitos cortos de comercialización y experiencias turísticas basadas en restauración ecológica, paisaje y cultura campesina. Su función es fortalecer la ruralidad viva y promover modelos de desarrollo regenerativo.

Delimitación





Santa Elena Central

51

Jerarquía	Corregimental
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C90 Santa Elena
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades ubicadas en áreas rurales o de borde que articulan producción agroecológica, circuitos cortos de comercialización y experiencias turísticas basadas en restauración ecológica, paisaje y cultura campesina. Su función es fortalecer la ruralidad viva y promover modelos de desarrollo regenerativo.

Delimitación



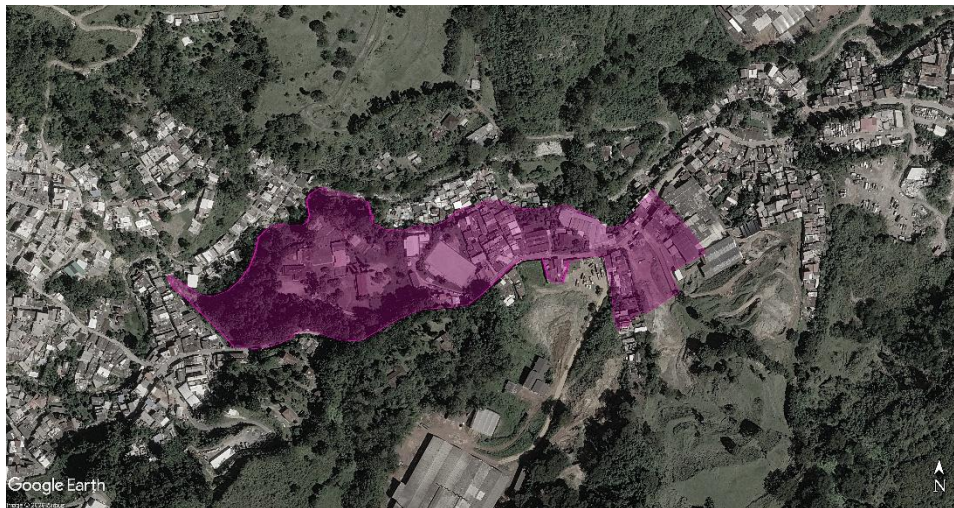


Aguas Frías

52

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C70 Altavista
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Barro Blanco

53

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C90 Santa Elena
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Corazón El Morro

54

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C70 Altavista - C13 San Javier
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





El Llano

55

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación

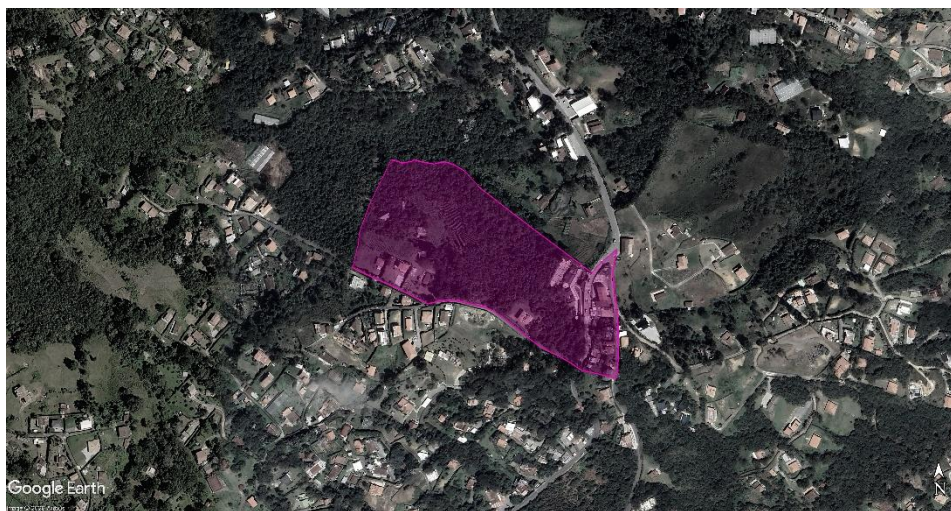


El Placer

56

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C90 Santa Elena
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





El Plan

57

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C90 Santa Elena
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





El Tambo

58

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C90 Santa Elena
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Mixto
Predominancia	Intercambio de servicios y movilidad integrada
Potencial	Centralidades estructuradas alrededor de sistemas de transporte masivo y modos activos, con mezcla equilibrada de usos, densidades adecuadas y espacio público de calidad. Su objetivo es reducir desplazamientos, promover movilidad sostenible y consolidar nodos urbanos compactos.

Delimitación





La Aldea

59

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C50 San Sebastián de Palmitas
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Mixto
Predominancia	Innovación para la cultura, la creatividad y los saberes
Potencial	Centralidades ubicadas en áreas rurales o de borde que articulan producción agroecológica, circuitos cortos de comercialización y experiencias turísticas basadas en restauración ecológica, paisaje y cultura campesina. Su función es fortalecer la ruralidad viva y promover modelos de desarrollo regenerativo.

Delimitación





La Florida

60

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C80 San Antonio de Prado
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación



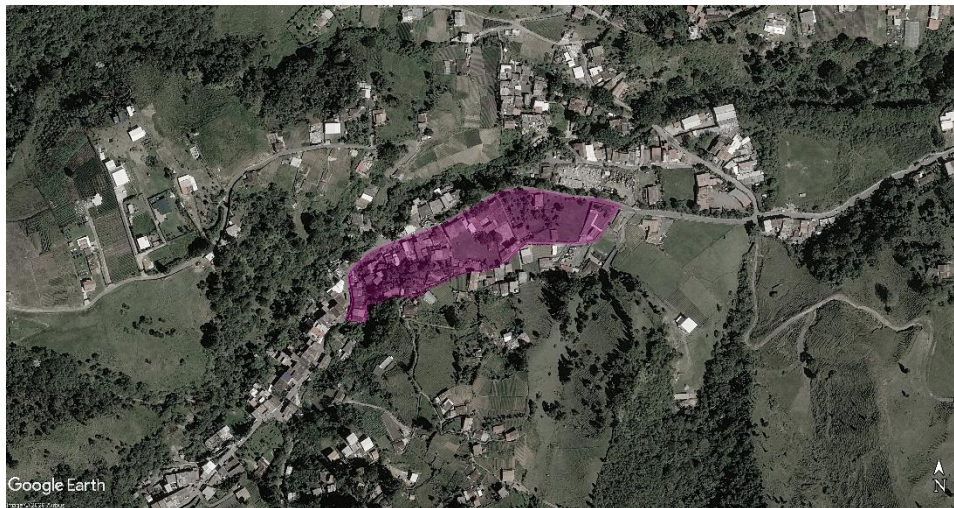


La Palma

61

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Mazo

62

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C90 Santa Elena
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Alta
Carácter	Mixto
Predominancia	Innovación para la cultura, la creatividad y los saberes
Potencial	Centralidades que impulsan la producción cultural, los saberes locales, la economía creativa y los procesos comunitarios. Funcionan como laboratorios donde convergen arte, memoria, emprendimiento y cohesión social.

Delimitación



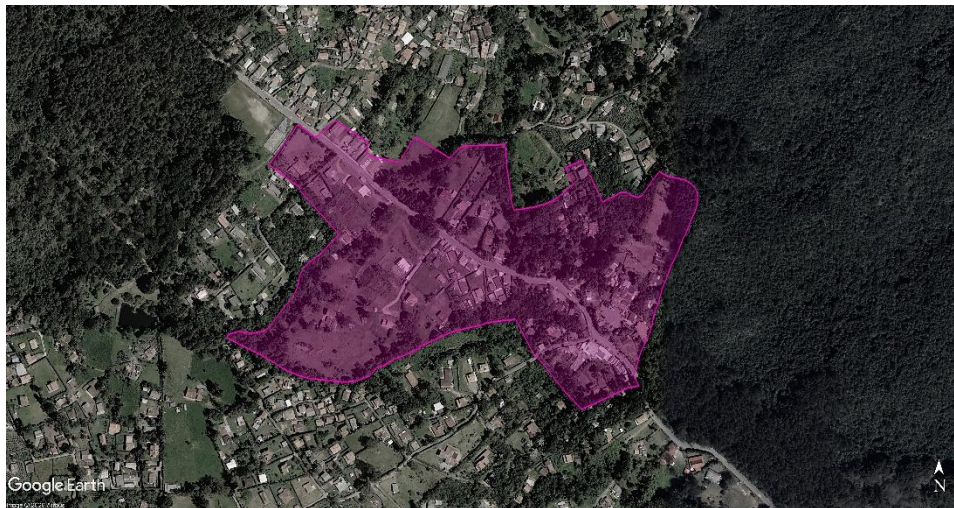


Piedra Gorda

63

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C90 Santa Elena
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación



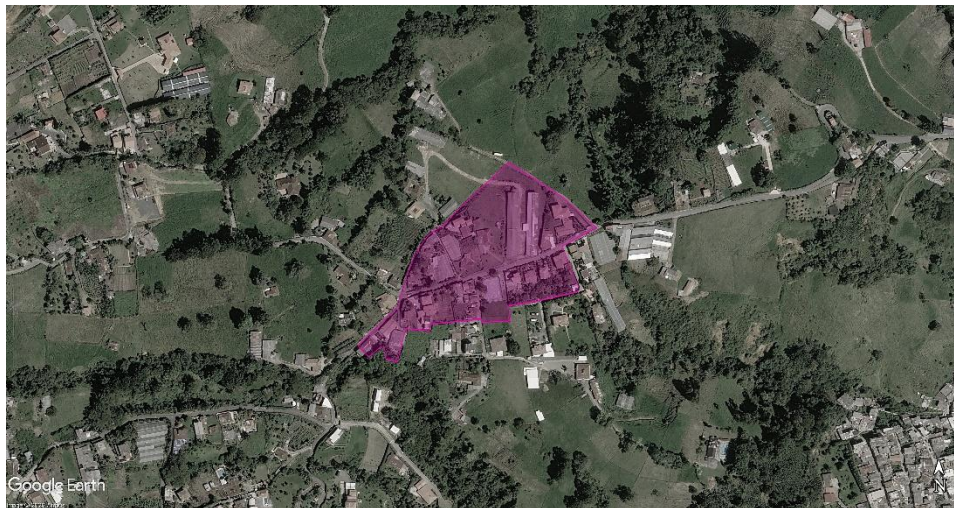


Potrerito

64

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C80 San Antonio de Prado
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





San Jose del Manzanillo

65

Jerarquía	Corregimental Intermedia
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C70 Altavista
DOT Metro - Tipo 1	Corregimental Intermedia
Estado de Consolidación	Consolidación Media
Carácter	Económico
Predominancia	Fomento a las economías rurales
Potencial	Centralidades ubicadas en áreas rurales o de borde que articulan producción agroecológica, circuitos cortos de comercialización y experiencias turísticas basadas en restauración ecológica, paisaje y cultura campesina. Su función es fortalecer la ruralidad viva y promover modelos de desarrollo regenerativo.

Delimitación



Astillero	66
------------------	-----------

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C80 San Antonio de Prado
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Boquerón

67

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





El Patio

68

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





El Salado

69

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C80 San Antonio de Prado
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





El Yolombo

70

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Estación El Morrón

71

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C50 San Sebastián de Palmitas
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación



La Frisla

71

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C50 San Sebastián de Palmitas
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





La Ilusión

72

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Montañita

73

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C80 San Antonio de Prado
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Pedregal Alto

74

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Potrera Miserenga

75

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C50 San Sebastián de Palmitas
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación



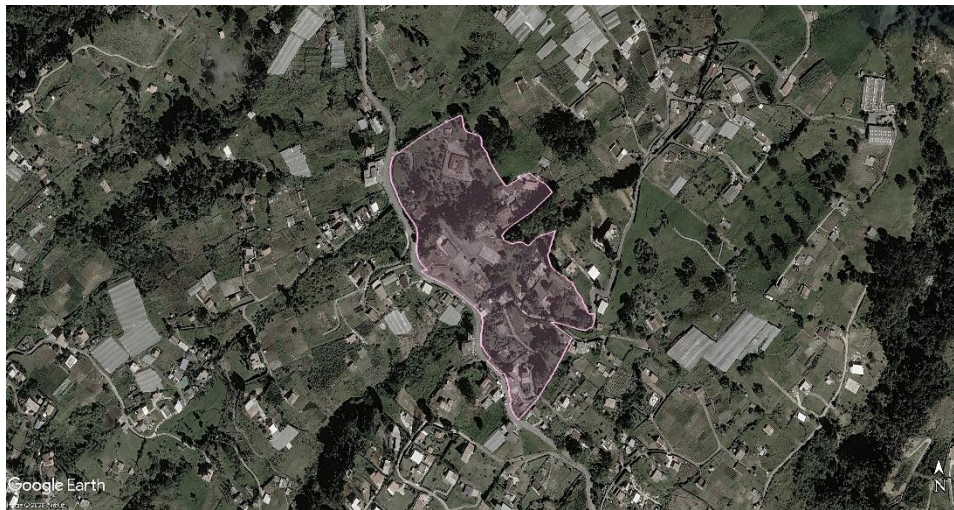


San José de La Montaña

76

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Travesías

77

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Borde Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C60 San Cristóbal
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Urquitá

78

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C50 San Sebastián de Palmitas
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Volcana Guayabala

79

Jerarquía	Veredal
Ámbito del Modelo de Ocupación	Rural
Clase de Suelo	Rural
Orden	Segundo Orden
Corregimiento o Comuna	C50 San Sebastián de Palmitas
DOT Metro - Tipo 1	Veredal
Estado de Consolidación	Consolidación Muy Baja
Carácter	Dotacional
Predominancia	Servicios de proximidad y cuidado
Potencial	Centralidades que concentran servicios esenciales: salud, educación, cuidado, recreación y abastecimiento. Facilitando la vida cotidiana a distancias cortas y promover la equidad territorial. Priorizan a las personas cuidadoras mediante entornos accesibles, seguros y articulados que reduzcan la carga del cuidado y fortalezcan las redes comunitarias.

Delimitación





Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación