

Revisión de mediano plazo del

POT



**Decisiones para una ciudad más
sostenible, segura y habitable.**

Trabajamos Juntos

- Para que el crecimiento de Medellín sea responsable, consciente y pensado en el bienestar de todas las personas.



16

**Temas clave
concertados
con el Área
Metropolitana**

01

Gestión integral del riesgo

Actualizamos las zonas con riesgo de inundación y deslizamiento para proteger vidas y orientar un crecimiento más seguro.



02

Densidades urbanas

**Definimos dónde y cómo puede
crecer Medellín** para aprovechar mejor la ciudad existente y sus servicios.

03

Cerros Nutibara y Volador

Fortalecimos la protección de estos ecosistemas para conservar su valor ambiental y paisajístico.



04 Recurso hídrico

Fortalecimos la protección de estos ecosistemas para conservar su valor ambiental y paisajístico.

05 Servicios públicos y sostenibilidad territorial

Articulamos el crecimiento de la ciudad con la capacidad de los servicios públicos para un desarrollo más equilibrado

06 Acuífero de Medellín

Incorporamos medidas para proteger esta reserva estratégica de agua subterránea para las futuras generaciones.

07 Cuencas hidrográficas (POMCA)

Alineamos el POT con la planificación ambiental de las cuencas para proteger los recursos naturales.

08 Áreas protegidas

Fortalecimos los criterios de conservación para proteger ecosistemas fundamentales para Medellín.



09 Biodiversidad y conectividad ecológica

Impulsamos corredores ecológicos que conectan ecosistemas y favorecen la conservación de fauna y flora.

10 Calidad del aire

Incorporamos acciones que contribuyen a una ciudad con un aire más limpio y saludable.



11 Olores ofensivos y ruido

Actualizamos criterios de ocupación para reducir conflictos entre actividades productivas y zonas residenciales.

12 Variabilidad y cambio climático

Incluimos medidas de adaptación para que Medellín sea una ciudad más resiliente frente a los efectos del clima.

13 Espacio público y verde urbano

Fortalecimos la infraestructura verde para mejorar el bienestar, la salud y la calidad ambiental.



14 Movilidad sostenible

Articulamos el crecimiento urbano con el transporte público para facilitar desplazamientos.

15 Ordenamiento rural y corregimientos

Armonizamos la propuesta con la visión para proteger el equilibrio entre campo y ciudad.

16 Programa de ejecución

Definimos las acciones prioritarias para convertir las decisiones del POT en proyectos concretos para Medellín.

Un POT para cuidar a Medellín y su gente

Así se construye el POT

Un proceso técnico, participativo y transparente.

1. Se escucha a la comunidad.
2. Se revisan estudios técnicos y diagnósticos.
3. Se evalúan impactos ambientales, sociales y urbanos.
4. Se conciertan decisiones con las autoridades ambientales.
5. Se ajustan propuestas del POT.
6. La ciudadanía conoce, participa y hace seguimiento.
7. El Concejo Distrital revisa, discute y adopta el proyecto de acuerdo del POT.



Infórmate, participa

y sé parte de la transformación de Medellín.



Consulta más información en:

medellin.gov.co/pot



Este material y la información contenida en él, es de uso exclusivo para fines pedagógicos e informativos, para facilitar la comprensión de la revisión de mediano plazo del Plan de Ordenamiento Territorial. Su contenido no reemplaza los documentos técnicos ni oficiales del POT.



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación