



202630354860

Fecha Radicado: 2026-07-17 10:00:51



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Medellín,

Señor (a)

BEATRIZ ELENA TORO OSORIO

CALLE 48 A N° 88 A – 12 INT 301

Tel: 3206769628

Medellín

Asunto: Indemnización por terminación unilateral del contrato de arrendamiento.

Me permito informarle que en la **SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA** del Distrito de Medellín, Palacio Municipal, piso 3 (La Alpujarra), oficina 315, hemos recibido el título judicial N° **3366173** del diez (10) de junio de 2026, por valor de **UN MILLON TRESCIENTOS QUINCE MIL PESOS (\$ 1.315.000.00)** y el título judicial N° **3366176** por valor de **DOS MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL PESOS (\$ 2.630.000.00)**, equivalente a 3 meses de arrendamiento, por el inmueble ubicado en la **CALLE 48 A N° 88 A – 12 INT 301**, consignados en el Banco Agrario, por parte de **GONZALO DE JESUS MORALES CASTAÑO**, en calidad de arrendador, según comunicación con radicado **202610200319** del 11 de junio de 2026.

La indemnización arriba descrita podrá ser retirada de esta oficina si cumple con la previa presentación de la autorización para ello, debidamente diligenciada por el arrendador. Lo anterior con el fin de dar cumplimiento al artículo 22 de la Ley 820 de 2003, como indemnización para dar por terminado el contrato de arrendamiento suscrito entre usted y la entidad arrendadora.

Cordialmente,

Página 1 de 2



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740



202630354860

Fecha Radicado: 2026-07-17 10:00:51



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

MANUEL HUMBERTO BUSTAMANTE LOPEZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO
SUBSECRETARÍA DE GOBIERNO LOCAL Y CONVIVENCIA

Página 2 de 2



www.medellin.gov.co

Centro Administrativo Distrital CAD
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015
Línea de Atención a la Ciudadanía: (604) 44 44 144
Conmutador: (604) 385 55 55 Medellín - Colombia



CO17/7740