



Alcaldía de Medellín

Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

ANEXO





Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Versión 2, marzo 2026



ANEXO 28

Matriz de Actores para la implementación

Revisión de mediano plazo Del Plan de Ordenamiento Territorial del Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín

Departamento Administrativo de Planeación

2026

[illegible]

2.Sistema Institucional y de Gestión, con sus respectivos subtemas:								
Sistema de Gestión para la Equidad Territorial			Sistema Ambiental, de Gestión del Riesgo y Cambio Climático			Sistema Participativo e Institucional		
Procesos de complementación	Intervención del suelo	Reconstrucción	Riesgo Ambiental	Vulnerabilidad, riesgo social y económico	Adaptación al Cambio Climático	Sistema Estructural de Gestión Económica y Gerencial del PDT	Gestión del Conocimiento del ordenamiento territorial	Gestión para la aplicación normativa
X	X	X	X	X	X	X	X	
X	X	X	X	X	X	X	X	
X	X	X	X	X	X	X	X	
		X					X	
							X	
		X					X	
							X	X
	X	X						
X	X	X	X	X	X	X	X	
		X				X		
								X
								X
								X
								X
X			X		X	X	X	
X			X		X	X	X	
X			X		X	X	X	
								X
								X
								X
								X
X	X	X	X	X	X	X	X	
X	X	X	X	X	X	X	X	
X	X	X	X	X	X	X	X	
								X
								X
								X
								X
X	X	X	X	X	X	X	X	
X	X	X	X	X	X	X	X	
X	X	X	X	X	X	X	X	
	X		X					X
	X		X					X
	X		X					X
								X

5	8	Secretaría de Gestión y Control Territorial - Subsecretaría de Servicios Públicos. Art. 348 del Decreto 883-15	Planificación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo	X	X		X							X	X			X	X	X	
5	9	Proceso de gestión o cargo, que le apunta a la implementación del POT.	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X		X							X	X			X	X	X	
5	10	Coordinar y controlar la ejecución y regulación de redes e infraestructura de servicios públicos en armonía con los demás componentes del Sistema Público y Colectivos	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X		X							X	X			X	X	X	
5	11		Seguimiento del (de los) de caso o los proceso(s) o acciones o cargo	X	X		X							X							X
5	12		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo	X										X							X
5	13		Control del (de los) proceso(s) o acciones o cargo	X										X							X
5	14		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones o cargo											X							X
5	15	Secretaría de Gestión y Control Territorial - Subsecretaría de Gestión Art. 347 del Decreto 883-15	Planificación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo	X	X		X	X				X		X	X	X	X	X	X	X	
5	16	Proceso de gestión o cargo, que le apunta a la implementación del POT.	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X		X	X						X	X	X	X	X	X	X	
5	17	Generar y mantener actualizada, en sus diversos aspectos, la cartografía catastral oficial, Elaborar eventos comerciales o organizativos, entidades y dependencias distritales	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X		X	X	X					X	X	X	X	X	X	X	
5	19	Atender los requerimientos de información para el diseño y desarrollo de proyectos POT	Seguimiento del (de los) de caso o los proceso(s) o acciones o cargo				X					X		X							X
5	20	Controlar el plano de zonas geoeconómicas con lo que se determinen los pagos y/o compensaciones objeto de la aplicación de dichos instrumentos	Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo									X		X							X
5	21		Control del (de los) proceso(s) o acciones o cargo				X					X		X							X
5	22		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones o cargo									X		X							X
6	1	Secretaría General. Art. 116-117 del Decreto 883-15	Planificación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo	X	X	X		X			X			X	X	X	X	X	X	X	
6	2	Proceso de gestión o cargo, que le apunta a la implementación del POT.	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X	X		X			X			X	X	X	X	X	X	X	
6	3	Liderar, direccionar y hacer seguimiento a la implementación y operación del pilar de desarrollo urbano, apoyar jurídicamente proyectos estratégicos y dar viabilidad jurídica a los actos administrativos que complementan el POT	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X		X	X			X			X							
6	4		Seguimiento del (de los) de caso o los proceso(s) o acciones o cargo									X		X							X
6	5		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo					X						X							X
6	6		Control del (de los) proceso(s) o acciones o cargo											X							X
6	7		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones o cargo					X						X							X
8	1	Departamento Administrativo de Gestión del Riesgo de Desastres - ART 286 del Decreto 883-15	Planificación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo	X	X	X	X				X			X	X			X	X		
8	3	Proceso de gestión o cargo, que le apunta a la implementación del POT.	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X		X				X			X	X			X	X		
8	4	Liderar, Planear, Formular, implementar, hacer seguimiento, evaluar, gestionar, realizar mesas de trabajo y articular la acción de los actores, para implementar la política pública de Gestión del Riesgo de Desastres y el respectivo Plan municipal, estimar, analizar, evaluar y coordinar y elaborar con las dependencias municipales y entes descentralizados, el diseño de un plan de mitigación, para la infraestructura pública a su realización según los resultados de la categorización del riesgo y su implementación, siguiendo los directrices establecidas en el Plan de Ordenamiento Territorial, validar, el análisis de riesgo de desastres en los proyectos de inversión pública y realizar las acciones de diseño.	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública				X	X			X			X	X			X	X		
8	6		Seguimiento del (de los) de caso o los proceso(s) o acciones o cargo											X	X						X
8	7		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo											X	X						X
8	8		Control del (de los) proceso(s) o acciones o cargo											X	X						X
8	9		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones o cargo											X	X						X
9	1	Secretaría de Seguridad y Convivencia Subsecretaría de Espacio Público e Inspecciones. Art. 279 del Decreto 883-15	Planificación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo	X	X	X	X	X	X	X				X				X	X		
9	2	Proceso de gestión o cargo, que le apunta a la implementación del POT.	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X	X	X	X	X	X				X				X	X		
9	3	ART 279. Numeral 1. Fortalecer las iniciativas institucionales orientadas al aprovechamiento económico y social del espacio público. Numeral 8. B. Sanear las indisciplinas sociales que afectan la convivencia ciudadana: sanciones urbanísticas. Numeral 9: Implementar y ejecutar las políticas y directrices que desarrollen la protección y recuperación del espacio público y orientar la implementación y aplicación de los instrumentos complementarios para la gestión del espacio público establecidos en el Plan de Ordenamiento Territorial.	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X	X	X	X	X	X				X				X	X		
9	4		Seguimiento del (de los) de caso o los proceso(s) o acciones o cargo											X							X
9	5		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo											X							X
9	6		Control del (de los) proceso(s) o acciones o cargo					X						X	X						X
9	7		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones o cargo											X	X						X
10	1	Secretaría de Medio Ambiente. Art. 300 del Decreto 883-15, numeral 6 (POT)	Planificación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo	X	X	X	X				X	X	X	X	X			X	X	X	
10	2	Proceso de gestión o cargo, que le apunta a la implementación del POT.	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X	X	X				X	X	X	X	X			X	X	X	
10	3	Dirección del Sistema de Gestión Ambiental de Medellín (SIGAM), como herramienta estratégica para la armonización de la gestión ambiental. Dirección, Formulación, implementación y seguimiento del Plan de Mitigación... y adaptación al cambio climático municipal y del Plan Ambiental Municipal (PAM).	Evaluación de procesos y acciones o cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X	X	X				X	X	X	X	X			X	X	X	
10	4	Implementación de políticas de la dimensión ambiental y las reservas naturales renovables. Evaluación y reclutamiento de infraestructura pública (espacios públicos-espacios de áreas y otros elementos del sistema orgánico, espacios de vivienda y otros espacios de agua, espacios para mitigación del riesgo, espacios de borde).	Seguimiento del (de los) de caso o los proceso(s) o acciones o cargo				X							X							X
10	5	Proyectos y/o acciones (reforestación, regeneración natural asistida, turismo ecológico, amojinamiento etc), para la protección del recurso hídrico. Gestión del recurso hídrico, de cara a la conservación de áreas estratégicas, para el mantenimiento en cantidad, calidad y regulación del recurso.	Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones o cargo				X							X							X
10	6	Proyectos y/o acciones para generar, recuperar, reutilizar, conservar, proteger y mantener la Estructura Ecológica Principal.	Control del (de los) proceso(s) o acciones o cargo				X							X	X						X
10	7	Proyectos y/o acciones para la conservación, recuperación y protección de los recursos naturales renovables y para el mejoramiento de las condiciones ambientales. Gestión para la adquisición de predios, en pro de la continuidad de la Estructura Ecológica Principal, y para la conservación, preservación y recuperación de los recursos naturales.	Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones o cargo											X	X						X

13	1	Secretaría de Educación. Art. 135 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Administrar, generar, mantener y cualificar los equipamientos públicos de educación, por delegación de Secretaría de Suministros y Servicios, a través de Convenio	Planificación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo	X	X			X			X		X					X	X	
13	2		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X						X		X					X	X	
13	3		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X						X		X					X	X	
13	4		Seguimiento del (de los) de caso a los proceso(s) o acciones a cargo		X															X
13	5		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo		X															X
13	6	Secretaría de Cultura. Art. 145 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Administrar, generar, mantener y cualificar los equipamientos públicos culturales, por delegación de Secretaría de Suministros y Servicios, a través de Convenio	Control del (de los) proceso(s) o acciones a cargo		X									X						X
13	7		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones a cargo		X															X
15	1		Planificación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo	X	X	X			X			X		X				X	X	
15	2		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X	X					X		X	X				X	X	
15	3		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X	X					X		X	X				X	X	
15	4	Secretaría de Gestión Humana y Servicio a la Ciudadanía. Art. 121 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Realizar el estallamiento institucional para sacar a luz la gestión requerida y enfocada a la implementación del POT	Seguimiento del (de los) de caso a los proceso(s) o acciones a cargo				X							X						X
15	5		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
15	6		Control del (de los) proceso(s) o acciones a cargo				X													X
15	7		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones a cargo										X	X						X
16	1		Planificación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo															X		
16	2	Secretaría de Salud. Art. 174 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Administrar, generar, mantener y cualificar los equipamientos públicos de salud, por delegación de Secretaría de Suministros y Servicios, a través de Convenio	Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública															X		
16	3		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública															X		
16	4		Seguimiento del (de los) de caso a los proceso(s) o acciones a cargo																	X
16	5		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
16	6		Control del (de los) proceso(s) o acciones a cargo										X							X
16	7	Secretaría de Participación Ciudadana: JAC, JAL, PP. Art. 140 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Administrar, mantener y cualificar los equipamientos públicos a su cargo, por delegación de Secretaría de Suministros y Servicios, a través de Convenio	Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones a cargo										X							X
17	1		Planificación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo	X	X						X			X				X	X	
17	2		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X						X			X				X	X	
17	3		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X						X			X				X	X	
17	4		Seguimiento del (de los) de caso a los proceso(s) o acciones a cargo									X	X	X						X
17	5	Fondo de Valorización de Medellín - Favalmed. Art. 112 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Contribuir a la planeación, gestión y ejecución de proyectos productivos de la aplicación de la contribución de la valorización, los cuales generan infraestructura pública (Espacio público, equipamiento, movilidad, servicios públicos, Patrimonio, etc), de cara a la concreción del modelo de ocupación del POT. Se transferirá en el FGF POT para la articulación de procesos de Hacienda pública, de cara y en articulación con los departamentos POT	Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo												X	X				X
17	6		Control del (de los) proceso(s) o acciones a cargo											X	X					X
17	7		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones a cargo											X	X					X
18	1		Planificación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo	X	X	X	X	X	X	X				X				X	X	
18	2		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X	X	X	X	X	X				X	X			X	X	
18	3	Empresas Públicas de Medellín- EPM. Art. 96 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Administrar, generar, mantener y cualificar los equipamientos de recreación y deporte	Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X	X	X	X	X	X				X				X	X	
18	4		Seguimiento del (de los) de caso a los proceso(s) o acciones a cargo																	X
18	5		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
18	6		Control del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
18	7		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
19	1	INDER. Art. 157 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Administrar, generar, mantener y cualificar los equipamientos de recreación y deporte	Planificación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo	X	X	X					X			X				X	X	
19	2		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X	X	X	X	X	X				X	X			X	X	
19	3		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X	X	X	X	X	X				X				X	X	
19	4		Seguimiento del (de los) de caso a los proceso(s) o acciones a cargo																	X
19	5		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
19	6	INDER. Art. 157 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Administrar, generar, mantener y cualificar los equipamientos de recreación y deporte	Control del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
19	7		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
20	1		Planificación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo	X	X		X				X							X	X	
20	2		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X	X	X			X				X	X			X	X	
20	3		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X		X			X				X				X	X	
20	5		Seguimiento del (de los) de caso a los proceso(s) o acciones a cargo																	X
20	6		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo															X		X
20	7	INDER. Art. 157 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Administrar, generar, mantener y cualificar los equipamientos de recreación y deporte	Control del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
20	8		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
21	1		Planificación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo	X	X						X			X				X	X	
21	2		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Generación de Infraestructura pública	X	X	X					X			X	X			X	X	
21	3		Evaluación de procesos y acciones a cargo, para contribuir, a la Calificación y la sostenibilidad de infraestructura pública	X	X		X				X			X	X			X	X	
21	4		Seguimiento del (de los) de caso a los proceso(s) o acciones a cargo																	X
21	5		Evaluación del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
21	6	INDER. Art. 157 del Decreto 883-15 Proceso de gestión a cargo, que le apunta a la implementación del POT. Administrar, generar, mantener y cualificar los equipamientos de recreación y deporte	Control del (de los) proceso(s) o acciones a cargo																	X
21	7		Acciones de mejora del (de los) proceso(s) o acciones a cargo											X	X					X

x	x	x	x	x		x	x	
x	x	x	x	x		x	x	
x	x	x	x	x		x	x	
								x
								x
								x
x	x		x	x		x	x	
x	x		x	x		x	x	
x	x		x	x		x	x	
								x
								x
								x
								x
x	x	x				x	x	
	x					x	x	
x	x	x				x	x	
								x
								x
								x
	x					x	x	
	x					x	x	
	x					x	x	
								x
								x
								x
								x
					x	x	x	
					x	x	x	
					x	x	x	
								x
								x
								x
								x
						x	x	
						x	x	
						x	x	
								x
								x
								x
								x
x						x	x	
x						x	x	
x						x	x	
								x
								x
								x
								x

[illegible]

[illegible]