



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

ANEXO





ANEXO 4

Matriz del estado de consolidación de las centralidades urbanas

Revisión de mediano plazo

Del Plan de Ordenamiento Territorial del

Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín

Departamento Administrativo de Planeación

2026

TRATAMIENTOS			
Código	Tratamientos Urbanísticos	Calificación	Definición
API	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	5,00	Se refiere a la estrategia de Dotación. Agrupa áreas destinadas para equipamientos, espacios públicos de interés general, así como áreas ambientales que se deben mantener en el tiempo como soporte al sistema estructurante de ciudad.
C2	Conservación de Entornos Modernos	5,00	Se refiere a la estrategia de Preservación. Se aplica a las zonas con alto valor urbanístico asociado a entornos arquitectónicos modernos.
C3	Conservación en zonas de influencia de los BIC Nacional	4,00	Se refiere a la estrategia de Preservación. Se aplica a los contextos circundantes a un inmueble declarado como Bien de Interés Cultural de la Nación.
C1	Conservación Urbanística	4,00	Se refiere a la estrategia de Preservación. Se aplica a las zonas localizadas en suelo urbano con alto valor urbanístico, arquitectónico y paisajístico (barrio Prado).
CN1	Consolidación Nivel 1	4,00	Se refiere a la estrategia de Mantenimiento. Presentan una ocupación y densificación acorde con el modelo de ocupación definido en el POT, así como una buena dotación. Presenta predios que aún pueden densificarse.
CN2	Consolidación Nivel 2	3,00	Se refiere a la estrategia de Adecuación. Presenta áreas urbanizadas que permiten una densificación moderada, así como la dotación requerida para alcanzar una óptima capacidad de soporte.
CN3	Consolidación Nivel 3	2,00	Se refiere a la estrategia de Generación. Presenta áreas con una baja capacidad de soporte (déficit crítico de indicadores de espacio público, equipamientos, servicios públicos y densidad vial).
CN4	Consolidación Nivel 4	4,00	Se refiere a la estrategia de Cualificación. Presenta valores urbanísticos y ambientales en su trazado, que reflejan la identidad y la historia de la ciudad. Permite una densificación moderada que propenda por la conservación del paisaje urbano.
CN5	Consolidación Nivel 5	5,00	Se refiere a la estrategia de Regulación. Corresponde a los sectores con un desarrollo formal, que ya utilizaron gran parte del potencial edificatorio que se les asigna p Se consideran zonas con bajo potencial de desarrollo, que deben ser reguladas para no desequilibrar la capacidad de soporte alcanzada.
D	Desarrollo en Suelo Urbano	2,00	Se refiere a la estrategia de Crecimiento. Agrupa áreas urbanizables que requieren ser dotadas y conectadas con el sistema urbano existente.
MI	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	1,00	Se refiere a la estrategia de Dignificación de las condiciones de vida. Agrupa los asentamientos humanos en situación de marginalidad y segregación socioespa Concentra población en situación crítica de pobreza, en precariedad del hábitat y con limitaciones de acceso a los bienes y servicios públicos esenciales.
REA	Renovación Urbana en modalidad de Reactivación	3,00	Se refiere a la estrategia de Transformación y densificación, siempre que la infraestructura existente sea adecuada. Se permite el desarrollo predio a predio sin la necesidad de Plan Parcial.
RED	Renovación Urbana en modalidad de Redesarrollo	2,00	Se refiere a la estrategia de Transformación y reurbanización de áreas subutilizadas o con conflictos funcionales y de usos del suelo. Permite el desarrollo mediante gestión asociada definida en el Plan Parcial.
REV	Renovación Urbana en modalidad de Revitalización	1,00	Se refiere a la estrategia de Transformación y mejoramiento del entorno. Se permite el desarrollo predio a predio o mediante la gestión asociada definida en el Plan Requiere priorización de la intervención estatal para garantizar el desarrollo equilibrado.

ÍNDICE DE CENTRALIDAD_MMP		
Índice de Centralidad	Calificación	Definición
Muy Alto	5,00	De 10 a 53,6
Alto	4,00	De 5,4 a 10 → Puntos calientes (hot spots)
No Existe	0,00	De -2,2 a -5,4
Bajo	2,00	De -10,2 a -2,2 → Puntos fríos (cold spots)
Muy Bajo	1,00	De -85,9 a -10,2

TRATAMIENTOS

clase_suelo (Varios elementos)			EJERCICIO			
Suma de FID_tratamientos_urb_rurales_13feb			%	Puntaje	Subtotal	Promedio Ponderado
nombre_centralidad	tratamiento	Total				
Acevedo		20.680				2,05
	Renovación Urbana en modalidad de Revitalización	12.627	61,1%	1,00	0,61	
	Consolidación Nivel 2	4.384	21,2%	3,00	0,64	
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	3.108	15,0%	5,00	0,75	
	Renovación Urbana en modalidad de Redesarrollo	306	1,5%	2,00	0,03	
	Consolidación Nivel 3	255	1,2%	2,00	0,02	
Alfonso López		38.118				3,05
	Consolidación Nivel 2	37.212	97,6%	3,00	2,93	
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	906	2,4%	5,00	0,12	
Altamira		15.099				3,06
	Consolidación Nivel 2	8.629	57,1%	3,00	1,71	
	Consolidación Nivel 3	3.990	26,4%	2,00	0,53	
	Conservación de Entornos Modernos	2.480	16,4%	5,00	0,82	
Aranjuez		35.225				3,03
	Consolidación Nivel 2	22.482	63,8%	3,00	1,91	
	Consolidación Nivel 4	7.616	21,6%	4,00	0,86	
	Consolidación Nivel 3	3.603	10,2%	2,00	0,20	
	Renovación Urbana en modalidad de Revitalización	1.524	4,3%	1,00	0,04	
Belén		12.506				4,03
	Consolidación Nivel 1	7.504	60,0%	4,00	2,40	
	Consolidación Nivel 4	4.620	36,9%	4,00	1,48	
	Consolidación Nivel 5	382	3,1%	5,00	0,15	
Boston		48.566				4,02
	Consolidación Nivel 1	30.079	61,9%	4,00	2,48	
	Consolidación Nivel 4	15.411	31,7%	4,00	1,27	
	Conservación en zonas de influencia de los BIC Nacional	1.932	4,0%	4,00	0,16	
	Consolidación Nivel 5	1.144	2,4%	5,00	0,12	
Campo Valdés - Manrique		19.074				3,28
	Consolidación Nivel 2	13.772	72,2%	3,00	2,17	
	Conservación en zonas de influencia de los BIC Nacional	5.302	27,8%	4,00	1,11	
Castilla		8.112				3,00
	Consolidación Nivel 2	8.112	100,0%	3,00	3,00	
Cristo Rey		7.795				3,91
	Consolidación Nivel 1	6.650	85,3%	4,00	3,41	
	Renovación Urbana en modalidad de Redesarrollo	626	8,0%	2,00	0,16	
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	519	6,7%	5,00	0,33	
El Corazón		8.055				2,00
	Consolidación Nivel 3	8.055	100,0%	2,00	2,00	
El Limonar		8.626				4,00
	Consolidación Nivel 1	8.626	100,0%	4,00	4,00	
El Poblado		69.170				4,08

El Poblado	Consolidación Nivel 1	37.393	54,1%	4,00	2,16
	Consolidación Nivel 5	13.832	20,0%	5,00	1,00
	Consolidación Nivel 4	9.162	13,2%	4,00	0,53
	Renovación Urbana en modalidad de Redesarrollo	3.765	5,4%	2,00	0,11
	Renovación Urbana en modalidad de Reactivación	2.853	4,1%	3,00	0,12
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	2.165	3,1%	5,00	0,16
El Rincón		1.302			2,00
	Consolidación Nivel 3	1.302	100,0%	2,00	2,00
El Salvador		5.116			3,00
	Consolidación Nivel 2	5.116	100,0%	3,00	3,00
Enciso		9.935			1,79
	Consolidación Nivel 3	8.891	89,5%	2,00	1,79
	Consolidación Nivel 2	1.044	10,5%	3,00	0,32
Estadio		23.041			3,98
	Consolidación Nivel 1	10.505	45,6%	4,00	1,82
	Consolidación Nivel 2	5.759	25,0%	3,00	0,75
	Consolidación Nivel 5	4.446	19,3%	5,00	0,96
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	1.350	5,9%	5,00	0,29
	Renovación Urbana en modalidad de Redesarrollo	513	2,2%	2,00	0,04
	Conservación de Entornos Modernos	468	2,0%	5,00	0,10
Floresta Santa Lucia		11.179			3,28
	Consolidación Nivel 2	8.298	74,2%	3,00	2,23
	Consolidación Nivel 1	2.640	23,6%	4,00	0,94
	Consolidación Nivel 5	241	2,2%	5,00	0,11
Gaitán		6.200			2,34
	Consolidación Nivel 3	4.112	66,3%	2,00	1,33
	Consolidación Nivel 2	2.088	33,7%	3,00	1,01
Guayabal - Apolo		5.571			2,87
	Renovación Urbana en modalidad de Reactivación	2.712	48,7%	3,00	1,46
	Renovación Urbana en modalidad de Redesarrollo	1.570	28,2%	2,00	0,56
	Consolidación Nivel 1	868	15,6%	4,00	0,62
	Consolidación Nivel 2	421	7,6%	3,00	0,23
Juan XXIII		7.134			1,31
	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	4.914	68,9%	1,00	0,69
	Consolidación Nivel 3	2.220	31,1%	2,00	0,62
La Aguacatala		8.301			4,16
	Renovación Urbana en modalidad de Reactivación	3.476	41,9%	3,00	1,26
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	2.535	30,5%	5,00	1,53
	Consolidación Nivel 5	2.290	27,6%	5,00	1,38
La America		8.290			4,18
	Consolidación Nivel 1	6.790	81,9%	4,00	3,28
	Conservación de Entornos Modernos	1.500	18,1%	5,00	0,90
La Aurora		3.359			2,52
	Consolidación Nivel 2	2.285	68,0%	3,00	2,04
	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	543	16,2%	1,00	0,16
	Desarrollo en Suelo Urbano	531	15,8%	2,00	0,32
La Colinita		2.035			3,00
	Consolidación Nivel 2	2.035	100,0%	3,00	3,00
La Frontera		7.862			2,00
	Renovación Urbana en modalidad de Revitalización	4.756	60,5%	1,00	0,60

La Frontera	Consolidación Nivel 3	1.530	19,5%	2,00	0,39
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	1.032	13,1%	5,00	0,66
	Consolidación Nivel 5	544	6,9%	5,00	0,35
La Milagrosa		9.702			3,00
	Consolidación Nivel 2	9.702	100,0%	3,00	3,00
La Mota		3.647			4,87
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	2.050	56,2%	5,00	2,81
	Consolidación Nivel 5	1.122	30,8%	5,00	1,54
	Conservación en zonas de influencia de los BIC Nacional	475	13,0%	4,00	0,52
La Visitación		23.976			4,04
	Consolidación Nivel 5	16.271	67,9%	5,00	3,39
	Consolidación Nivel 3	7.705	32,1%	2,00	0,64
Las Estancias		9.812			2,24
	Consolidación Nivel 2	4.390	44,7%	3,00	1,34
	Consolidación Nivel 3	3.348	34,1%	2,00	0,68
	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	2.074	21,1%	1,00	0,21
Las Independencias		12.958			2,12
	Consolidación Nivel 3	7.488	57,8%	2,00	1,16
	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	2.928	22,6%	1,00	0,23
	Consolidación Nivel 2	1.599	12,3%	3,00	0,37
	Consolidación Nivel 5	943	7,3%	5,00	0,36
Laureles		19.780			4,02
	Consolidación Nivel 4	16.740	84,6%	4,00	3,39
	Consolidación Nivel 1	2.686	13,6%	4,00	0,54
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	354	1,8%	5,00	0,09
Metropolitana		338.087			3,42
	Renovación Urbana en modalidad de Reactivación	95.072	28,1%	3,00	0,84
	Conservación en zonas de influencia de los BIC Nacional	52.369	15,5%	4,00	0,62
	Consolidación Nivel 1	39.169	11,6%	4,00	0,46
	Renovación Urbana en modalidad de Revitalización	36.393	10,8%	1,00	0,11
	Conservación Urbanística	34.310	10,1%	4,00	0,41
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	30.553	9,0%	5,00	0,45
	Renovación Urbana en modalidad de Redesarrollo	16.822	5,0%	2,00	0,10
	Consolidación Nivel 4	11.456	3,4%	4,00	0,14
	Conservación de Entornos Modernos	11.436	3,4%	5,00	0,17
	Consolidación Nivel 5	6.263	1,9%	5,00	0,09
	Consolidación Nivel 2	3.044	0,9%	3,00	0,03
	Consolidación Nivel 3	1.020	0,3%	2,00	0,01
	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	180	0,1%	1,00	0,00
Miraflores		6.772			3,33
	Consolidación Nivel 2	5.286	78,1%	3,00	2,34
	Consolidación Nivel 5	1.236	18,3%	5,00	0,91
	Consolidación Nivel 3	250	3,7%	2,00	0,07
Palos Verdes		3.633			3,79
	Consolidación Nivel 4	2.862	78,8%	4,00	3,15
	Consolidación Nivel 2	771	21,2%	3,00	0,64
Pedregal -12 de Octubre		33.180			3,04
	Consolidación Nivel 2	32.586	98,2%	3,00	2,95
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	594	1,8%	5,00	0,09
Picacho		6.580			2,27

Picacho	Consolidación Nivel 3	4.788	72,8%	2,00	1,46
	Consolidación Nivel 2	1.792	27,2%	3,00	0,82
Pilarica		5.832			2,92
	Renovación Urbana en modalidad de Redesarrollo	3.030	52,0%	2,00	1,04
	Consolidación Nivel 3	1.020	17,5%	2,00	0,35
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	990	17,0%	5,00	0,85
	Consolidación Nivel 5	792	13,6%	5,00	0,68
Popular		2.223			2,00
	Consolidación Nivel 3	2.223	100,0%	2,00	2,00
Pradito		11.013			3,22
	Consolidación Nivel 1	6.741	61,2%	4,00	2,45
	Desarrollo en Suelo Urbano	2.632	23,9%	2,00	0,48
	Consolidación Nivel 3	1.640	14,9%	2,00	0,30
Robledo		19.118			4,03
	Conservación en zonas de influencia de los BIC Nacional	7.306	38,2%	4,00	1,53
	Consolidación Nivel 5	5.103	26,7%	5,00	1,33
	Consolidación Nivel 4	2.826	14,8%	4,00	0,59
	Consolidación Nivel 2	2.111	11,0%	3,00	0,33
	Renovación Urbana en modalidad de Redesarrollo	906	4,7%	2,00	0,09
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	504	2,6%	5,00	0,13
	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	362	1,9%	1,00	0,02
San Blas		14.999			2,14
	Consolidación Nivel 3	11.980	79,9%	2,00	1,60
	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	1.750	11,7%	1,00	0,12
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	1.269	8,5%	5,00	0,42
San Javier		17.620			3,26
	Consolidación Nivel 2	14.670	83,3%	3,00	2,50
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	1.372	7,8%	5,00	0,39
	Consolidación Nivel 5	699	4,0%	5,00	0,20
	Consolidación Nivel 1	645	3,7%	4,00	0,15
	Consolidación Nivel 3	234	1,3%	2,00	0,03
San Lucas		9.575			5,00
	Consolidación Nivel 5	9.575	100,0%	5,00	5,00
Santa Inés		7.782			2,60
	Consolidación Nivel 2	4.698	60,4%	3,00	1,81
	Consolidación Nivel 3	3.084	39,6%	2,00	0,79
Santander		7.168			3,00
	Consolidación Nivel 2	7.168	100,0%	3,00	3,00
Santo Domingo		10.237			1,74
	Consolidación Nivel 3	7.617	74,4%	2,00	1,49
	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	2.620	25,6%	1,00	0,26
Trece de Noviembre		3.321			1,00
	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	3.321	100,0%	1,00	1,00
Trinidad		9.558			3,63
	Consolidación Nivel 2	4.304	45,0%	3,00	1,35
	Conservación en zonas de influencia de los BIC Nacional	2.375	24,8%	4,00	0,99
	Áreas de Preservación de Infraestructuras y del Sistema Público y Colectivo	2.045	21,4%	5,00	1,07
	Renovación Urbana en modalidad de Redesarrollo	624	6,5%	2,00	0,13
	Consolidación Nivel 1	210	2,2%	4,00	0,09
Villa del Socorro		16.710			2,97

Villa del Socorro	Consolidación Nivel 2	16.208	97,0%	3,00	2,91
	Consolidación Nivel 3	502	3,0%	2,00	0,06
Villa Guadalupe		3.710			2,00
	Consolidación Nivel 3	3.710	100,0%	2,00	2,00
Villa Hermosa		2.580			3,00
	Consolidación Nivel 2	2.580	100,0%	3,00	3,00
Villa Sierra		2.000			1,00
	Mejoramiento Integral en Suelo Urbano	2.000	100,0%	1,00	1,00
Total general		1.001.924			

ÍNDICE CENTRALIDAD: MMP

clase_suelo (Varios elementos)			EJERCICIO			
Suma de FID_IndiceCentralidades_MMP			%	Puntaje	Subtotal	Promedio Ponderado
nombre_centralidad	indice	Total				
Acevedo		115.611				2,10
	Alto	43.988	38,0%	4,00	1,52	
	No existe	32.280	27,9%	0,00	0,00	
	Bajo	27.429	23,7%	2,00	0,47	
	Muy bajo	11.914	10,3%	1,00	0,10	
Alfonso López		210.452				4,42
	Muy alto	166.410	79,1%	5,00	3,95	
	Alto	24.539	11,7%	4,00	0,47	
	No existe	19.503	9,3%	0,00	0,00	
Altamira		157.622				4,49
	Alto	80.346	51,0%	4,00	2,04	
	Muy alto	77.276	49,0%	5,00	2,45	
Aranjuez		170.964				2,44
	No existe	64.703	37,8%	0,00	0,00	
	Alto	42.218	24,7%	4,00	0,99	
	Muy alto	37.870	22,2%	5,00	1,11	
	Bajo	15.049	8,8%	2,00	0,18	
	Muy bajo	11.124	17,2%	1,00	0,17	
Belén		312.068				4,06
	Muy alto	187.033	59,9%	5,00	3,00	
	Alto	82.637	26,5%	4,00	1,06	
	No existe	42.398	13,6%	0,00	0,00	
Boston		567.479				4,76
	Muy alto	489.156	86,2%	5,00	4,31	
	Alto	63.583	11,2%	4,00	0,45	
	No existe	14.740	2,6%	0,00	0,00	
Campo Valdés - Manrique		117.621				0,67
	No existe	94.515	80,4%	0,00	0,00	
	Bajo	9.321	7,9%	2,00	0,16	
	Alto	8.812	7,5%	4,00	0,30	
	Muy alto	4.973	4,2%	5,00	0,21	
Castilla		79.050				2,44
	Alto	40.177	50,8%	4,00	2,03	
	No existe	27.010	34,2%	0,00	0,00	
	Bajo	9.177	11,6%	2,00	0,23	
	Muy alto	2.686	3,4%	5,00	0,17	
Cristo Rey		262.535				3,11
	Alto	116.314	44,3%	4,00	1,77	
	Muy alto	55.236	21,0%	5,00	1,05	
	No existe	53.270	20,3%	0,00	0,00	
	Bajo	37.715	14,4%	2,00	0,29	

ESTADO CONSOLIDACIÓN

NOMBRE CENTRALIDAD	RESULTADO
Acevedo	2,08
Alfonso López	3,73
Altamira	3,78
Aranjuez	2,74
Belén	4,04
Boston	4,39
Campo Valdés - Manrique	1,97
Castilla	2,72
Cristo Rey	3,51
El Corazón	1,54
El Limonar	2,50
El Poblado	3,30
El Rincón	1,18
El Salvador	2,71
Enciso	2,73
Estadio	4,19
Floresta Santa Lucia	4,12
Gaitán	1,28
Guayabal - Apolo	1,92
Juan XXIII	1,28
La Aguacatala	2,63
La America	3,38
La Aurora	1,26
La Colinita	2,32
La Frontera	1,67
La Milagrosa	3,00
La Mota	2,43
La Visitación	2,56
Las Estancias	2,47
Las Independencias	1,28
Laureles	4,13
Metropolitana	3,54
Miraflores	3,65
Palos Verdes	3,54
Pedregal -12 de Octubre	2,66
Picacho	1,32
Pilarica	3,36
Popular	1,94
Pradito	2,38
Robledo	3,43
San Blas	2,96

El Corazón		101.469			1,07
	Muy bajo	94.116	92,8%	1,00	0,93
	Bajo	7.353	7,2%	2,00	0,14
El Limonar		148.822			1,00
	Muy bajo	148.822	100,0%	1,00	1,00
El Poblado		1.326.270			2,53
	Muy bajo	452.160	34,1%	1,00	0,34
	Alto	436.070	32,9%	4,00	1,32
	Muy alto	231.472	17,5%	5,00	0,87
	No existe	206.568	15,6%	0,00	0,00
El Rincón		49.904			0,36
	No existe	40.819	81,8%	0,00	0,00
	Bajo	9.085	18,2%	2,00	0,36
El Salvador		72.243			2,42
	No existe	21.330	29,5%	0,00	0,00
	Bajo	20.098	27,8%	2,00	0,56
	Alto	19.790	27,4%	4,00	1,10
	Muy alto	11.025	15,3%	5,00	0,76
Enciso		85.383			3,66
	Alto	39.953	46,8%	4,00	1,87
	Muy alto	30.594	35,8%	5,00	1,79
	No existe	14.836	17,4%	0,00	0,00
Estadio		336.710			4,40
	Muy alto	237.820	70,6%	5,00	3,53
	Alto	73.526	21,8%	4,00	0,87
	No existe	25.364	7,5%	0,00	0,00
Floresta Santa Lucia		174.197			4,96
	Muy alto	167.122	95,9%	5,00	4,80
	Alto	7.075	4,1%	4,00	0,16
Gaitán		10.662			0,23
	No existe	9.455	88,7%	0,00	0,00
	Bajo	1.207	11,3%	2,00	0,23
Guayabal - Apolo		96.366			0,96
	No existe	69.000	71,6%	0,00	0,00
	Alto	18.875	19,6%	4,00	0,78
	Bajo	8.491	8,8%	2,00	0,18
Juan XXIII		211.192			1,25
	Bajo	128.671	60,9%	2,00	1,22
	No existe	76.280	36,1%	0,00	0,00
	Muy bajo	6.241	3,0%	1,00	0,03
La Aguacatala		137.536			1,10
	No existe	99.736	72,5%	0,00	0,00
	Alto	37.800	27,5%	4,00	1,10
La America		115.005			2,58
	No existe	48.890	42,5%	0,00	0,00
	Alto	34.231	29,8%	4,00	1,19
	Muy alto	31.884	27,7%	5,00	1,39
La Aurora		62.213			0,00
	No existe	62.213	100,0%	0,00	0,00
La Colinita		78.404			1,63

San Javier	3,15
San Lucas	3,23
Santa Inés	2,75
Santander	2,75
Santo Domingo	2,68
Trece de Noviembre	0,86
Trinidad	2,23
Villa del Socorro	2,35
Villa Guadalupe	1,31
Villa Hermosa	3,65
Villa Sierra	1,14

La Colinita	No existe	39.010	49,8%	0,00	0,00
	Alto	24.677	31,5%	4,00	1,26
	Bajo	14.717	18,8%	2,00	0,38
La Frontera		33.149			1,34
	No existe	20.825	62,8%	0,00	0,00
	Alto	8.828	26,6%	4,00	1,07
	Bajo	2.736	8,3%	2,00	0,17
	Muy alto	760	2,3%	5,00	0,11
La Milagrosa		94.644			3,00
	Alto	58.463	61,8%	4,00	2,47
	No existe	26.138	27,6%	0,00	0,00
	Muy alto	10.043	10,6%	5,00	0,53
La Mota		77.768			0,00
	No existe	77.768	100,0%	0,00	0,00
La Visitación		409.996			1,08
	Muy bajo	216.285	52,8%	1,00	0,53
	Bajo	112.725	27,5%	2,00	0,55
	No existe	80.986	19,8%	0,00	0,00
Las Estancias		105.706			2,71
	Bajo	49.412	46,7%	2,00	0,93
	Muy alto	33.399	31,6%	5,00	1,58
	No existe	17.746	16,8%	0,00	0,00
	Alto	5.149	4,9%	4,00	0,19
Las Independencias		371.125			0,45
	Muy bajo	201.280	54,2%		0,00
	No existe	85.861	23,1%	0,00	0,00
	Bajo	83.984	22,6%	2,00	0,45
Laureles		261.264			4,25
	Muy alto	141.701	54,2%	5,00	2,71
	Alto	100.147	38,3%	4,00	1,53
	No existe	19.416	7,4%	0,00	0,00
Metropolitana		4.805.130			3,66
	Muy alto	2.735.736	56,9%	5,00	2,85
	No existe	1.089.816	22,7%	0,00	0,00
	Alto	979.578	20,4%	4,00	0,82
Miraflores		109.941			3,98
	Alto	60.825	55,3%	4,00	2,21
	Muy alto	38.808	35,3%	5,00	1,76
	No existe	10.308	9,4%	0,00	0,00
Palos Verdes		12.630			3,30
	Muy alto	8.327	65,9%	5,00	3,30
	No existe	4.303	34,1%	0,00	0,00
Pedregal -12 de Octubre		340.642			2,28
	Alto	162.457	47,7%	4,00	1,91
	No existe	150.057	44,1%	0,00	0,00
	Muy alto	23.984	7,0%	5,00	0,35
	Bajo	4.144	1,2%	2,00	0,02
Picacho		88.496			0,37
	No existe	74.606	84,3%	0,00	0,00
	Bajo	11.201	12,7%	2,00	0,25

Picacho	Alto	2.689	3,0%	4,00	0,12
Pilarica		73.146			3,80
	Alto	50.895	69,6%	4,00	2,78
	Muy alto	14.942	20,4%	5,00	1,02
	No existe	7.309	10,0%	0,00	0,00
Popular		6.673			1,88
	Bajo	6.271	94,0%	2,00	1,88
	No existe	402	6,0%	0,00	0,00
Pradito		259.338			1,53
	Bajo	137.015	52,8%	2,00	1,06
	Muy bajo	122.323	47,2%	1,00	0,47
Robledo		284.147			2,82
	Alto	195.256	68,7%	4,00	2,75
	No existe	84.736	29,8%	0,00	0,00
	Muy alto	4.155	1,5%	5,00	0,07
San Blas		45.623			3,78
	Muy alto	24.390	53,5%	5,00	2,67
	Alto	11.105	24,3%	4,00	0,97
	No existe	7.030	15,4%	0,00	0,00
	Bajo	3.098	6,8%	2,00	0,14
San Javier		351.798			3,05
	Muy alto	161.214	45,8%	5,00	2,29
	Muy bajo	152.859	43,5%	1,00	0,43
	Alto	28.175	8,0%	4,00	0,32
	No existe	9.550	2,7%	0,00	0,00
San Lucas		179.677			1,46
	Muy bajo	97.833	54,4%	1,00	0,54
	Bajo	81.844	45,6%	2,00	0,91
Santa Inés		14.206			2,90
	Muy alto	4.109	28,9%	5,00	1,45
	Alto	3.465	24,4%	4,00	0,98
	Bajo	3.393	23,9%	2,00	0,48
	No existe	3.239	22,8%	0,00	0,00
Santander		41.468			2,50
	No existe	16.285	39,3%	0,00	0,00
	Muy alto	15.030	36,2%	5,00	1,81
	Alto	5.320	12,8%	4,00	0,51
	Muy bajo	2.436	5,9%	1,00	0,06
	Bajo	2.397	5,8%	2,00	0,12
Santo Domingo		48.871			3,61
	Alto	40.668	83,2%	4,00	3,33
	No existe	5.403	11,1%	0,00	0,00
	Muy alto	2.754	5,6%	5,00	0,28
	Bajo	46	0,1%	2,00	0,00
Trece de Noviembre		37.726			0,71
	No existe	24.324	64,5%	0,00	0,00
	Bajo	13.402	35,5%	2,00	0,71
Trinidad		158.545			0,83
	No existe	125.838	79,4%	0,00	0,00
	Alto	32.707	20,6%	4,00	0,83

Villa del Socorro		71.504				1,74
	No existe	43.533	60,9%	0,00	0,00	
	Muy alto	14.933	20,9%	5,00	1,04	
	Alto	12.187	17,0%	4,00	0,68	
	Muy bajo	851	1,2%	1,00	0,01	
Villa Guadalupe		2.200				0,61
	No existe	1.526	69,4%	0,00	0,00	
	Bajo	674	30,6%	2,00	0,61	
Villa Hermosa		36.979				4,30
	Alto	26.012	70,3%	4,00	2,81	
	Muy alto	10.967	29,7%	5,00	1,48	
Villa Sierra		59.712				1,28
	Muy bajo	43.154	72,3%	1,00	0,72	
	Bajo	16.558	27,7%	2,00	0,55	
Total general		13.381.882				

NOMBRE CENTRALIDAD	RESULTADO PONDERACIÓN	ESTADO DE CONSOLIDACIÓN
Boston	4,39	Consolidación Muy Alta
Estadio	4,19	Consolidación Muy Alta
Laureles	4,13	Consolidación Muy Alta
Floresta Santa Lucia	4,12	Consolidación Muy Alta
Belén	4,04	Consolidación Muy Alta
Altamira	3,78	Consolidación Muy Alta
Alfonso López	3,73	Consolidación Muy Alta
Miraflores	3,65	Consolidación Alta
Villa Hermosa	3,65	Consolidación Alta
Metropolitana	3,54	Consolidación Alta
Palos Verdes	3,54	Consolidación Alta
Cristo Rey	3,51	Consolidación Alta
Robledo	3,43	Consolidación Alta
La America	3,38	Consolidación Alta
Pilarica	3,36	Consolidación Alta
El Poblado	3,30	Consolidación Alta
San Lucas	3,23	Consolidación Alta
San Javier	3,15	Consolidación Alta
La Milagrosa	3,00	Consolidación Alta
San Blas	2,96	Consolidación Media
Santa Inés	2,75	Consolidación Media
Santander	2,75	Consolidación Media
Aranjuez	2,74	Consolidación Media
Enciso	2,73	Consolidación Media
Castilla	2,72	Consolidación Media
El Salvador	2,71	Consolidación Media
Santo Domingo	2,68	Consolidación Media
Pedregal -12 de Octubre	2,66	Consolidación Media
La Aguacatala	2,63	Consolidación Media
La Visitación	2,56	Consolidación Media
El Limonar	2,50	Consolidación Media
Las Estancias	2,47	Consolidación Media
La Mota	2,43	Consolidación Media
Pradito	2,38	Consolidación Media
Villa del Socorro	2,35	Consolidación Media
La Colinita	2,32	Consolidación Media

ESTADO DE CONSOLIDACIÓN	DESDE	HASTA	CANTIDAD CENTRALIDADES	PORCENTAJE CENTRALIDADES
Consolidación Muy Alta	3,69	4,39	7	13,46%
Consolidación Alta	2,98	3,68	12	23,08%
Consolidación Media	2,28	2,97	17	32,69%
Consolidación Baja	1,57	2,27	6	11,54%
Consolidación Muy Baja	0,86	1,56	10	19,23%

52

Trinidad	2,23	Consolidación Baja
Acevedo	2,08	Consolidación Baja
Campo Valdés - Manrique	1,97	Consolidación Baja
Popular	1,94	Consolidación Baja
Guayabal - Apolo	1,92	Consolidación Baja
La Frontera	1,67	Consolidación Baja
El Corazón	1,54	Consolidación Muy Baja
Picacho	1,32	Consolidación Muy Baja
Villa Guadalupe	1,31	Consolidación Muy Baja
Las Independencias	1,28	Consolidación Muy Baja
Gaitán	1,28	Consolidación Muy Baja
Juan XXIII	1,28	Consolidación Muy Baja
La Aurora	1,26	Consolidación Muy Baja
El Rincón	1,18	Consolidación Muy Baja
Villa Sierra	1,14	Consolidación Muy Baja
Trece de Noviembre	0,86	Consolidación Muy Baja