



## Alcaldía de Medellín



Medellín, 01/06/2022

Señor

**BLAS DE JESUS RODRIGUEZ**

CL 59 C # 19 - 39 INT 401

Teléfono: 3154509827 - 3005237946

Medellín - Antioquia

Asunto: Respuesta al Radicado N° 202210175153 del 19/05/2022

Cordial saludo,

En atención a su solicitud mediante la cual requiere “cancelación de la factura de impuesto predial” del predio ubicado en dirección la CL 59 C No 19 - 39 INT 401.

Una vez consultado en la base de datos catastral que administra la subsecretaría de Catastro, se encontró la siguiente información:

NOMBRES	DOCUMENTO	MATRICULA	DESCRIPCIÓN USO TIPO	DIRECCION RELACIONADA	CIUDAD
BLAS DE JESUS RODRIGUEZ RIOS	3496341	5267407	TERRAZA FUTURA CONSTRUCCIÓN	CL 059 C 019 039 00401	Medellín
NUBIA DEL SOCORRO CADAVID CADAVID	21765180				

Como se puede observar en la información anterior, la terraza a la cual hace referencia se encuentra registrada con la matricula No 5267407 de la Oficina de Registro Público Zona Norte de Medellín y posee nomenclatura propia, por lo tanto constituye un predio independiente por el cual se debe facturar impuesto predial.



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Municipal CAM  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144  
Conmutador: 385 5555 Medellín - Colombia





## Alcaldía de Medellín

Por lo tanto, si considera que en dicha terraza no se puede construir, es necesario que se acerque a alguna de las siguientes oficinas de Curaduría Urbana para que allí lo asesoren respecto a lo que podría realizar desde la parte jurídica con dicha matrícula y de esta forma no se siga generando facturación del impuesto.

- **Curaduría Urbana Primera de Medellín Provisional** (Marco Antonio Jaramillo Ospina):  
Centro Comercial Gran Plaza, Calle 45 N° 53-50 Of.917  
Teléfono: 604 322 91 33 – 314 591 78 60
- **Curaduría Urbana Segunda de Medellín** (Luis Fernando Betancur Merino):  
Edificio del Café piso 5, Calle 49 N° 50-21.  
Teléfono: 604 604 74 63.
- **Curaduría Urbana Tercera de Medellín:** (Wilmar Adolfo Serna)  
Centro Comercial Punto Clave, Calle 27 No. 46-70 local 302.  
Teléfono: 604 448 03 03.
- **Curaduría Urbana Cuarta de Medellín:** (Manuel José Vallejo Rendón):  
Edificio Colpatria piso 9, Diagonal 50 N° 49-84.  
Teléfono: 604 322 84 40.

Cordialmente,

JOSE HERNAN GONZALEZ MEDINA  
LIDER DE PROGRAMA

Elaboró: Lina Marcela Ríos Auxiliar Administrativo (E) Unidad de Cartografía Subsecretaría de Catastro	Revisó: Lina Marcela Arenas Vargas Profesional Especializado. Unidad de Cartografía Subsecretaría de Catastro	Aprobó: José Hernán González Medina Líder de Programa Unidad de Cartografía Subsecretaría de Catastro
---	--	--

Secretaría de Gestión y Control Territorial



[www.medellin.gov.co](http://www.medellin.gov.co)

Centro Administrativo Municipal CAM  
Calle 44 N° 52-165. Código Postal 50015  
Línea de Atención a la Ciudadanía: (57) 44 44 144  
Conmutador: 385 5555 Medellín - Colombia

