Alcaldía de Medellín

202230259624

Medellín, 16/06/2022

SC 1582 de 2022

Señor:
LUZ AMPARO DE JESUS CADAVID DE HERNANDEZ
Dirección: CL 4 SUR # 55 -36
Teléfono: 3128068846
Correo electrónico: hercard3069@gmail.com
Medellín

Asunto: Respuesta a solicitud No. 202210158038 del 5 de mayo de 2022.

Atento saludo,

En aras de dar respuesta a la solicitud interpuesta ante la Administración Municipal, en la cual solicita "Recurso de Apelación" en contra de la Resolución 202250028003 CPE 010 del 18 de abril de 2022; así las cosas, con fundamento en el artículo 19 de la Ley 1437 de 2011, nos remitimos a lo allí dispuesto, anexándole información de la decisión adoptada:

> ***ARTÍCULO 1:*** *No confirmar la decisión tomada por la Subsecretaría de Catastro mediante Resolución N° 202230096212 de 2022 y en su lugar asignar el estrato socioeconómico* ***CUATRO (4)*** *a la vivienda identificada con matrículas inmobiliarias No. 5465158, 5465157, 5465156, 5465155, 5465154, 5465153, 5380610, 5380606, 5380605, 5380604, 5380603, 5380602, 5380601, 5380600, 5380599, 5380598, 5380597, 5380596, 5380595, 5380594, 5380593, 5380592, 5380591, 5380590, 5380589, 5380588, 5380587, 5380584, 5380583, 5380582, 5380581, 5380580, 5380579 y dirección ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 59, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 58, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 57, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 56, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 55, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 54, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 50, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 46, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 45, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 44, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 43, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 42, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 41, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 40, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 39, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 38, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 37, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 36, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 35, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 34, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 33, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 32, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 31, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 30, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 29, ED.*

MIXTO FLOR MORADO SIND No 28, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 27, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 26, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 25, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 24, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 23, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 22, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 21, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 20, ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 19 según lo expuesto en la parte motiva del presente Acto Administrativo.

CODIGO DE UBICACION	MATRÍCULA / ID PREDIO	NOMENCLATURA ACTUAL	TIPO DE NM	ESTRATO
07060080012	5380579	ED. MIXTO FLOR MORADO SIND No 19	P	4

TIPO DE NM (TIPO DE NOMENCLATURA); P= PRINCIPAL

Ello, en tanto en precedencia habían realizado una solicitud de revisión sobre el inmueble identificado con matricula inmobiliaria No. 5380583, que fue resuelta por la Resolución 202230096212 Consecutivo Interno 593 del 10 de marzo de 2022, contra la cual interpuso recurso de apelación que fue resuelto por el Comité Permanente de Estratificación con la Resolución inicialmente señalada.

No obstante, en la Resolución 202250028003 CPE 010 del 18 de abril de 2022 en el *Artículo 3° le informamos que Contra la presente decisión, no procede recurso alguno y con ella se entiende agotado el procedimiento administrativo*.

Los argumentos que presenta en esta oportunidad, ya fueron atendidos, y cada vez que lo estime, no es posible reabrir la vía administrativa que se ha agotado, hasta tanto no cambien las condiciones metodológicas de la vivienda o la metodología de calificación.

Cabe resaltar que la anterior decisión, tendrán efectos fiscales respecto del Impuesto Predial Unificado, solo se verán reflejados para la facturación de la vigencia fiscal 2023, según lo dispone El Estatuto Tributario Municipal en su Artículo 22 del Acuerdo Municipal 066 de 2017.

Cordialmente,

IVAN MAURICIO SALAZAR ECHEVERRY
SUBSECRETARIO DE DESPACHO

Proyectó: Isabella Rivera Zapata Técnico -Subsecretaría de Catastro Operador: Grupo TX S.A.S Contrato: 4600094006 de 2022	Revisó: Isabel Marín Gil Revisor - Subsecretaría de Catastro Operador: Grupo TX S.A.S Contrato: 4600094006 de 2022	Revisó: Diego A. Echavarría A. Contratista Subsecretaría de Catastro Operador: Grupo TX S.A.S Contrato: 4600094006 de 2022	Aprobó: Isabel C. Restrepo Alzate Líder de Proyecto Subsecretaría de Catastro