

## Metodología General de Formulación

### Proyecto

20PP99-CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS EN LA CIUDAD

Código BPIN:

Impreso el 18 de Febrero de 2020

### Datos del formulador

No. Documento:	10859058
Nombres:	María Alejandra Morillo Rodríguez
Cargo:	Profesional Planeación
Telefonos:	369 9000 EXT. 173
Entidad:	INSTITUTO DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN -
E-mail:	maria.morillo@inder.gov.co

## 1. IDENTIFICACIÓN DEL PROBLEMA O NECESIDAD

### ID-01 CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LA POLÍTICA PÚBLICA

#### Contribución al Plan Nacional de Desarrollo

**Plan:**

**Pilar:**

3. COLOMBIA LA MÁS EDUCADA

**Objetivo:**

35. MOVILIDAD SOCIAL

**Estrategia:**

354. CERRAR LA BRECHA EN EL ACCESO Y LA CALIDAD D

**Programa:**

3543. FORMACIÓN DE CIUDADANOS INTEGRALES PARA LA C

**Indicador de seguimiento al PND:**

DEPORTE Y RECREACIÓN NUMERO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS RECUPERADOS

**Unidad medida del Indicador:** ESCENARIOS

**Meta del indicador:** 4.500,00

## Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial

### Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial:

Plan de Desarrollo "Antioquia Piensa en Grande" 2016-2019##

### Estrategia:

Equidad y Movilidad Social

### Código y descripción del programa:

Deporte, recreación y actividad física

## Plan de Desarrollo Municipal

### Plan:

MEDELLÍN CUENTA CON VOS

### Línea:

Para recuperar el Centro y trabajar por nuestros territorios

### Componente:

Medellín gestiona su paisaje y patrimonio

### Programa:

Espacio público para la convivencia ciudadana

## ID-02 IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

### Definición del Problema

#### Problema Central:

Baja participación de la población en programas de deporte, recreación y actividad física en la ciudad

#### Descripción de la situación existente con relación al problema:

La falta de espacios y las condiciones inadecuadas para la práctica deportiva, recreativa o de actividad física en algunos lugares de las comunas 4, 11 y 80 por factores como el desgaste natural de los materiales, el mal uso y las condiciones climáticas y ambientales, aumenta el riesgo de sufrir lesiones osteomusculares y además no permite que más población acceda a estos ya sea para práctica libre o a través de programas en deporte recreación y actividad física.

#### Magnitud actual del problema - Indicadores de línea base:

En la comuna 11 Laureles hay 10 escenarios barriales de los cuales 2 requieren intervención y en la actualidad el Inder cuenta con 52 escenarios en el corregimiento 80 San Antonio de Prado de los cuales 13 requieren mantenimiento prioritario y en la comuna 4 hay 31 escenarios en el corregimiento de los cuales 2 requieren mantenimiento prioritario.

### Causas que generan el problema

<b>Tipo de causa</b>	<b>Nombre</b>
DIRECTA	1. INADECUADA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, RECREATIV
INDIRECTA	1.1. FALTA DE CONTROL DEL USO DE LOS ESCENARIOS DE
INDIRECTA	1.2. BAJO MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXIS
INDIRECTA	1.3. LIMITADA OFERTA DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA,

### Efectos generados por el problema

<b>Tipo de efecto</b>	<b>Nombre</b>
DIRECTO	1. Aumento del sedentarismo.
DIRECTO	2. Utilización inadecuada o poca utilización de lo
DIRECTO	3. Inadecuado aprovechamiento del tiempo libre.
INDIRECTO	1.1. Incremento del riesgo de presentar sobrepeso,
INDIRECTO	2.1. Incremento del riesgo de sufrir lesiones oste
INDIRECTO	2.2. Deficiente apropiación de los espacios deport
INDIRECTO	3.1. Incremento los factores de riesgo o generador

## ID-03 ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

### Identificación de Participantes

<b>Actor</b>	<b>Entidad</b>	<b>Posición</b>	<b>Tipo Contribución</b>	<b>Otra Entidad</b>	<b>Experiencia Previa</b>

### Análisis de participantes

**Indique el tipo de concertación y coordinación que se ha dado o se dará entre los participantes:**

En marco del Acuerdo 28 de 2017 el cual modifica el Acuerdo 43 de 2007 y actualiza el Sistema Municipal de Planeación del Municipio de Medellín, se brinda el ejercicio de priorización de recursos de PL y PP. Para los proyectos a ejecutar en la vigencia 2020, se inicia con una revisión del plan de desarrollo local, organizando las ideas de proyecto, realizando prefactibilidades y análisis preliminar de ideas de proyecto, documentando las alternativas de solución por medio de diálogos sociales y la construcción participativa de insumos para elaboración de proyectos, para indicar su inicio en un ejercicio directamente con la comunidad. #####

## ID-04 POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO

### Población afectada por el problema

Número de personas afectadas	417.712
Fuente de la Información	AÑO 2020, PERFIL DEMOGRÁFICO 2016-2020. COMUNAS 4,

### Localización de los afectados

Región	Departamento	Municipio	Centro Poblado	Resguardo	Localización Específica
OCCIDENTE	ANTIOQUIA	MEDELLÍN			COMUNAS 4, 11 Y 80

### Población objetivo de la intervención

Número de personas objetivo	5.714
Fuente de la Información	INDER MEDELLÍN

### Localización población objetivo:

Región	Departamento	Municipio	Centro Poblado	Resguardo	Localización Específica
OCCIDENTE	ANTIOQUIA	MEDELLÍN			COMUNAS 4, 11 Y 80

### Características demográficas de la población objetivo

Vigencia	Periodo	Comuna	Inversión
2020	16	ARANJUEZ	450.000.000,00

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la Información
Género	Hombre		
Género	Mujer		
Edad (años)	0 - 6		
Edad (años)	7 - 14		
Edad (años)	15 - 17		
Edad (años)	18 - 26		
Edad (años)	27 - 59		
Edad (años)	60 en adelante		
Grupos étnicos	Indígenas		
Grupos étnicos	Afrocolombianos		
Grupos étnicos	ROM		

Vigencia	Periodo	Comuna	Inversión
2020	16	LAURELES	1334.000.000,00

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la Información
Género	Hombre		
Género	Mujer		
Edad (años)	0 - 6		
Edad (años)	7 - 14		
Edad (años)	15 - 17		
Edad (años)	18 - 26		
Edad (años)	27 - 59		
Edad (años)	60 en adelante		
Grupos étnicos	Indígenas		
Grupos étnicos	Afrocolombianos		
Grupos étnicos	ROM		

Vigencia	Periodo	Comuna	Inversión
2020	16	SAN ANTONIO DE PRADO	437.300.000,00

Clasificación	Detalle	Número de personas	Fuente de la Información
Género	Hombre		
Género	Mujer		
Edad (años)	0 - 6		
Edad (años)	7 - 14		
Edad (años)	15 - 17		
Edad (años)	18 - 26		
Edad (años)	27 - 59		
Edad (años)	60 en adelante		
Grupos étnicos	Indígenas		
Grupos étnicos	Afrocolombianos		
Grupos étnicos	ROM		

## ID-05 OBJETIVOS GENERAL Y ESPECÍFICOS

### Objetivo General e Indicadores de Seguimiento

#### Problema Central:

Baja participación de la población en programas de deporte, recreación y actividad física en la ciudad

#### Objetivo general - Propósito:

Aumentar la participación de la población en programas de deporte, recreación y actividad física en la ciudad

#### Indicadores para medir el objetivo general:

Indicador Objetivo	Unidad de medida	Meta
--------------------	------------------	------

Indicador Objetivo	Unidad de medida	Meta
PERSONAS QUE PARTICIPAN EN PROGRAMAS DE DEPORTE, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA.	NÚMERO	3.714,00

**Relaciones entre las causas y los objetivos específicos**

Tipo de Causa	Causa Relacionada	Objetivo - Componente
DIRECTA	1. INADECUADA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, RECREATIVA Y DE ACTIVIDAD FÍSICA	1. ADECUAR LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, RECREATIV
INDIRECTA	1.1. FALTA DE CONTROL DEL USO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS	1.1. INCREMENTAR EL CONTROL DEL USO DE LOS ESCENAR
INDIRECTA	1.2. BAJO MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE	1.2. MEJORAR LOS NIVELES DE MANTENIMIENTO DE LA IN
INDIRECTA	1.3. LIMITADA OFERTA DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, RECREATIVA Y DE ACTIVIDAD FÍSICA	1.3 AUMENTAR OFERTA DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA,

**ID-06 ALTERNATIVAS DE SOLUCIÓN**

Nombre de la Alternativa	Se evaluó con la MGA
CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y DE ACTIVIDAD FÍSICA.	SI

**Evaluaciones a realizar:**

<b>Beneficio - Costo:</b>	SI
<b>Costo - Eficiencia y costo mínimo:</b>	NO

**2. PREPARACIÓN DE LA ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN**

**PE-01 ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA**

**Nombre Alternativa:**

CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y DE ACTIVIDAD FÍSICA.

**Resumen de la aternativa que va a preparar:**

La construcción y adecuación de escenarios deportivos y recreativos, se realizará luego de analizar el Plan Maestro de escenarios del INDER, en relación a las siguientes variables: 1. El riesgo a la integridad física de

los usuarios que representa el mal estado del escenario. 2. Los escenarios deportivos que tienen mayor uso por parte de la comunidad. 3. Escenarios que históricamente no han recibido intervención en los últimos 4 o más años. Como también la concertación con la comunidad de las intervenciones a realizar así: Corregimiento 80 San Antonio de Prado -Instalación de Gimnasios: Campiñas de San Antonio, Aragón complemento al existente y Potrerito -Mantenimiento canchas polideportivas Pradera, Flores y Colores -En la cancha sintética Horizontes habilitación de baños y camerios Se realizará la adecuación y el mantenimiento de un escenario de la comuna 11 Laureles-Estadio lo cual incluye: - Construcción de cimentación. - Construcción de estructura metálica. - Construcción de cubierta. - Construcción de redes hidrosanitarias para recolección de aguas. - Construcción de redes eléctricas para iluminación. - Adecuación general de la cancha polideportiva: superficie, cerramiento perimetral, andenes y elementos de contorno urbanístico.

## PE-02 ESTUDIO DE MERCADO

**Detalle para estudio:** INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, RECREATIVA Y DE ACTIVIDAD FÍSICA

Bien y/o servicio	Unidad de medida	Descripción del bien	Serie	Serie Final	Proyección
INFRAESTRUCTURA	NÚMERO	INFRAESTRUCTURA	2018	2020	2020

**Historia y proyección del bien o servicio**

Vigencia	Oferta	Demanda	Déficit
2018	8	93	85-
2019	7	93	86-
2020	0	93	93-

## PE-03 CAPACIDAD Y BENEFICIARIOS

**Descripción de la capacidad:**

Infraestructura deportiva y recreativa mantenida o adecuada

Unidad de medida de la capacidad	Total capacidad	Número de beneficiarios
NÚMERO	12,00	5.714

## PE-04 LOCALIZACIÓN DE LA ALTERNATIVA

**Localización de la alternativa:**

Región	Departamento	Municipio	Centro Poblado	Resguardo	Localización	Comentarios
OCCIDENTE	ANTIOQUIA	MEDELLÍN		MEDELLÍN	COMUNAS 4, 11 Y 80	

### Factores que determinan la localización

TOPOGRAFÍA
OTROS
CERCANÍA A LA POBLACIÓN OBJETIVO

<b>Factores que determinan la localización</b>
FACTORES AMBIENTALES
COSTO Y DISPONIBILIDAD DE TERRENOS
DISPONIBILIDAD Y COSTO DE MANO DE OBRA

**PE-05 ESTUDIO AMBIENTAL**

**Identificación**

**Estudios requeridos:**

Estudio	Se requiere
¿Se requiere Licencia Ambiental?	NO
¿Se requiere Diagnóstico Ambiental?	NO
¿Se requiere Plan de Manejo Ambiental?	NO
¿Se requieren Otros Permisos Ambientales?	NO

**Licencia Ambiental**

Número de Resolución	Expedida por	Fecha	Estado	Fecha Tram.

**Requisitos, Condiciones y Obligaciones Adicionales:**

**Otra Información Relevante:**

**Diagnóstico Ambiental**

**Enuncie el tipo de permiso ambiental y el estado de avance en su trámite:**

En caso de que aplique, describa los recursos naturales renovables que se pretenden usar, aprovechar o afectar, para el desarrollo del proyecto, obra o actividad:

**Plan de Manejo Ambiental**

Número de Resolución	Fecha	Expedida por

**Requisitos, Condiciones y Obligaciones Adicionales:**

**Otra Información Relevante:**

**Efectos Ambientales**

Tipo	Impacto	Nivel	Calificación	Observación / Medida de Mitigación

**PE-06 ANÁLISIS DE RIESGOS**



Descripción del riesgo	Probabilidad	Impacto	Efectos	Medidas de mitigación
INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA	FRECUENTE	ALTO	INCUMPLIMIENTO DE CRONOGRAMA	SEGUIMIENTO POR PARTE DEL SUPERVISOR
CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS DESFAVORABLES	PROBABLE	ALTO	RETRASO EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	PLANES DE EMERGENCIA
PROBLEMÁTICAS SOCIALES QUE AFECTAN EL DESARROLLO DEL PROYECTO	PROBABLE	ALTO	RETRASO EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	ESTABLECER CANALES DE COMUNICACIÓN
FALTA DE SUMINISTROS PARA LAS ADECUACIONES	PROBABLE	ALTO	RETRASO EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	ESTABLECER GARANTÍAS EN EL CONTRATO
BAJA CALIDAD EN LOS MATERIALES Y SUMINISTROS	PROBABLE	ALTO	RETRASO EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO	REALIZAR UNA CORRECTA INTERVENTORÍA

### PE-07 COSTOS DE LA ALTERNATIVA

#### Horizonte de evaluación

Año Inicial del Proyecto	Año final del proyecto
2020	2020

#### Objetivo: 1. ADECUAR LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, RECREATIV

Producto	Unidad de medida	Cantidad
1.1. SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LA	NÚMERO	7,00

Actividad	Etapas	Ruta Crítica
1.1.3. REALIZAR ADEC MNTO ESCENARIOS	INVERSIÓN	SI

Insumo	Vigencia	Valor
4.2. OTROS SERVICIOS	2020	26.000.000,00
3.1. MATERIALES	2020	234.000.000,00

Actividad	Etapas	Ruta Crítica
1.1.1. REALIZAR ADEC MNTO ESCENARIOS COMUNA 4	INVERSIÓN	SI

Insumo	Vigencia	Valor
4.2. OTROS SERVICIOS	2020	35.000.000,00
3.1. MATERIALES	2020	315.000.000,00

Actividad	Etapas	Ruta Crítica
1.1.2. REALIZAR ADEC MNTO ESCENARIOS COMUNA	INVERSIÓN	SI

Insumo	Vigencia	Valor
--------	----------	-------

Insumo	Vigencia	Valor
4.2. OTROS SERVICIOS	2020	133.400.000,00
3.1. MATERIALES	2020	1.200.600.000,00

Producto	Unidad de medida	Cantidad
1.2. GIMNASIOS AL AIRE LIBRE ESTÁTICOS	NÚMERO	5,00

Actividad	Etapas	Ruta Crítica
1.2.1. REALIZAR INSTALACIÓN GIMNASIOS AL AIRE	INVERSIÓN	SI

Insumo	Vigencia	Valor
3.1. MATERIALES	2020	90.000.000,00
4.2. OTROS SERVICIOS	2020	10.000.000,00

Actividad	Etapas	Ruta Crítica
1.2.2. REALIZAR INSTALACIÓN GIMNASIOS AL AIRE	INVERSIÓN	SI

Insumo	Vigencia	Valor
3.1. MATERIALES	2020	159.570.000,00
4.2. OTROS SERVICIOS	2020	17.730.000,00

#### PE-08 DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS (OPCIONAL)

Activo Fijo	Descripción	Vida Útil	RPC	Valor del activo	Año Adquisición	Año final	Depreciación Anual	Depreciación Total	Valor de salvamento
-------------	-------------	-----------	-----	------------------	-----------------	-----------	--------------------	--------------------	---------------------

#### PE-09 CUANTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE INGRESOS Y BENEFICIOS

##### Beneficios y/o ingresos

Tipo ingreso	Descripción	Unidad de medida	Bien producido	RPC
BENEFICIOS	AHORRO EN LAS PERSONAS	PESOS	OTROS	0.80

Año	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
2020	5.714,00	720.000,00	4.114.080.000,00

##### Totales Beneficios e ingresos

Año	Valor Total
2020	4.114.080.000,00

#### PE-10 CRÉDITO, AMORTIZACIÓN Y PAGOS A CAPITAL (OPCIONAL)

### 3. EVALUACIÓN DE LAS ALTERNATIVAS

#### EV-01 COSTO DE OPORTUNIDAD

Tasa de Interés de Oportunidad: 12,00000

Justificación de la Tasa de Oportunidad:

#### 4. TOMA DE DECISIÓN Y PROGRAMACIÓN DEL PROYECTO

##### PR-01 SELECCIÓN DEL NOMBRE DEL PROYECTO

Selección del nombre y rubro presupuestal del proyecto

Alternativa Seleccionada:

CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS, RECREATIVOS Y DE ACTIVIDAD FÍSICA.

Nombre del proyecto		
Proceso	Objeto	Localización
20PP99-CONSTRUCCIÓN	Y ADECUACIÓN DE ESCENARIOS	MEDELLÍN,ANTIOQUIA,OCCIDENTE

Tipo específico de gasto o programa presupuestal:

0320 PROTECCIÓN Y BIENESTAR SOCIAL

Sector o subprograma presupuestal:

1604 RECREACIÓN Y DEPORTE

##### PR-02 FUENTES DE FINANCIACIÓN DEL PROYECTO

Fuentes de Financiación

Etapa	Tipo entidad	Entidad	Otra entidad	Tipo de recurso
INVERSIÓN	MUNICIPIOS	MEDELLÍN		PROPIOS

Valor por vigencia

Vigencia	Valor
2020	2.221.300.000,00

##### PR-03 INDICADORES

Indicadores de producto

Objetivo

1. ADECUAR LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, RECREATIVA Y DE ACTIVIDAD

Producto

1.1. SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA

Código	Indicador	Unidad	Fórmula
1000P128	NRO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DESARROLLADOS	NÚMERO	PI PI1 - PIO

Objetivo

1. ADECUAR LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA, RECREATIVA Y DE ACTIVIDAD

Producto

1.2. GIMNASIOS AL AIRE LIBRE ESTÁTICOS

Código	Indicador	Unidad	Fórmula
1000P128	NRO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DESARROLLADOS	NÚMERO	PI PI1 - PIO

**Indicadores de gestión**

Código	Indicador	Unidad	Fórmula
1000G664	INFORMES DE SEGUIMIENTO REALIZADOS	NÚMERO	SUMATORIA DE INFORMES REALIZADOS

**PR-04 MATRIZ DE MARCO LÓGICO**

**Marco lógico**

Lógica de intervención	Resumen narrativo	Indicador	Meta	Verificación	Supuestos
OBJETIVO GENERAL - PROPOSITO	Aumentar la participación de la población en programas de deporte,	PERSONAS QUE PARTICIPAN EN PROGRAMAS DE DEPORTE, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA.	3.714,00	SISTEMA DE INFORMACIÓN MISIONAL	CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA
OBJETIVOS ESPECIFICOS - GENERAL - COMPONENTES O PRODUCTOS	1.1. SERVICIO DE MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA	NRO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURAS DESARROLLADOS	5,00	INFORME DE SEGUIMIENTO	CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS FAVORABLES
OBJETIVOS ESPECIFICOS - GENERAL - COMPONENTES O PRODUCTOS	1.2. GIMNASIOS AL AIRE LIBRE ESTÁTICOS	NRO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURAS DESARROLLADOS	5,00	INFORME DE SEGUIMIENTO	CONDICIONES CLIMATOLÓGICAS FAVORABLES
ACTIVIDADES	1.1.1. REALIZAR ADECMNTO ESCENARIOS COMUNA 4		350.000.000,00	INFORMES DE SEGUIMIENTO DE OBRA, INTERVENTORÍA, ACTAS DE COMITÉ TÉCNICO, BITÁCORA DE OBRA Y ACTA DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	NO HAY PROBLEMÁTICAS SOCIALES QUE AFECTEN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO
ACTIVIDADES	1.1.2. REALIZAR ADECMNTO ESCENARIOS		1.334.000.000,00	INFORMES DE SEGUIMIENTO DE OBRA,	SE ESTABLECEN GARANTÍAS EN EL CONTRATO

Lógica de intervención	Resumen narrativo	Indicador	Meta	Verificación	Supuestos
	COMUNA 11			INTERVENTORÍA , ACTAS DE COMITÉ TÉCNICO, BITÁCORA DE OBRA Y ACTA DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	
ACTIVIDADES	1.1.3. REALIZAR ADECMNTO ESCENARIOS CORREGIMIENT O 80		260.000.000,00	INFORMES DE SEGUIMIENTO DE OBRA, INTERVENTORÍA , ACTAS DE COMITÉ TÉCNICO, BITÁCORA DE OBRA Y ACTA DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	SE REALIZA UNA CORRECTA INTERVENTORÍA
ACTIVIDADES	1.2.1. REALIZAR INSTALACIÓN GIMNASIOS AL AIRE LIBRE EN LA COMUNA 4		100.000.000,00	INFORME DE SEGUIMIENTO	NO HAY PROBLEMÁTICAS SOCIALES QUE AFECTEN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO
ACTIVIDADES	1.2.2. REALIZAR INSTALACIÓN GIMNASIOS AL AIRE LIBRE EN EL CORREGIMIENT O 80		177.300.000,00	INFORMES DE SEGUIMIENTO DE OBRA, INTERVENTORÍA , ACTAS DE COMITÉ TÉCNICO, BITÁCORA DE OBRA Y ACTA DE SUPERVISIÓN DE CONTRATO	SE REALIZA UNA CORRECTA INTERVENTORÍA